



ANUNCI

Exp. 2630/2025

El Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària celebrada el dia 29 de desembre de 2025, va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Cardona, relativa a la Plaça d'Àngel Guimerà i a l'edifici Can Muntada, situats a La Coromina, que consisteix en:

- Qualificació de l'espai públic, d'acord amb la nova ordenació, en una única zona verda (V1).
- Adequació de la zona d'edificació tradicional (clau 2) al projecte d'edificació d'habitatges protegits, promogut per l'Ajuntament en l'edifici de Can Muntada de propietat municipal.
- Modificació (correcció) de les alineacions de l'espai lliure (àmbit plaça d'Àngel Guimerà) a l'estat actual un cop urbanitzada.
- Modificació (correcció) del sòl qualificat de sistema viari, eliminant les afectacions urbanístiques sobre sòl privat consolidat i edificat, de forma que s'adequa a l'estat actual.
- Modificació de la fitxa Can Mitjans (actualment anomenat Can Muntada) EC-02, del catàleg de bens protegits.

Així mateix, es va acordar la suspensió preceptiva de l'atorgament de llicències de parcel·lació, d'edificació, de reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en que les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. El termini de la suspensió serà d'un any, prorrogable a un altre any, o fins l'efectivitat del nou planejament d'aquesta modificació.

De conformitat amb l'article 85 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es sotmet a informació pública pel termini d'un mes, a comptar a partir del dia següent al de la darrera publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província, a un diari de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal o supramunicipal, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal, per tal de que es pugui examinar i presentar les al·legacions i suggeriments que s'estimin pertinents.

Durant aquest temps la documentació pot consultar-se a la seu electrònica municipal (<https://cardona.eadministracio.cat>) així com a la Unitat d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cardona, situada a la Plaça de la Fira número 1, 2a planta, amb cita prèvia, de dilluns a divendres, de 9:00 a 13:00.

Cardona, 8 de gener de 2026

Lluïsa Aliste Sanchez.
Alcaldeessa-presidenta.