

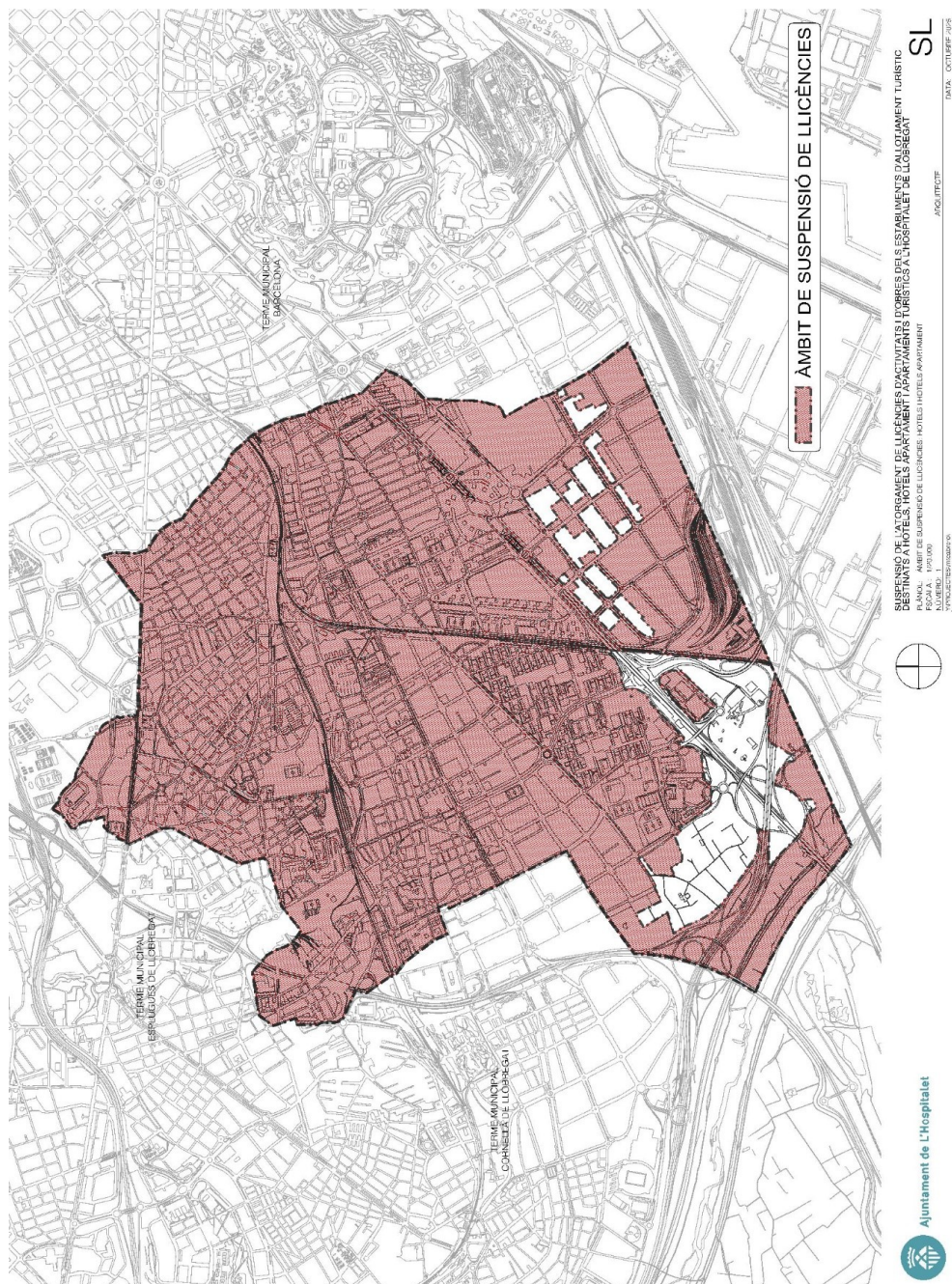


CODI DE VERIFICACIÓ	383Z6F515W1A450D0R8I		
PROCEDIMENT	A222 Modificació puntual del Pla General Metropolità		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/137349/2025	DOCUMENT NÚM.	46553/2026
ÀREA	Alcaldia-Presidència		
UNITAT	Desenvolupament Estratègic		

EDICTE

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, en la sessió del dia 14 de gener de 2026, ha adoptat, entre d'altres el següent acord:

*PRIMER.- SUSPENDRE, pel termini d'un any, de conformitat amb l'article 73.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'urbanisme, l'atorgament de llicències i comunicacions prèvies d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats i usos i d'altres autoritzacions municipals connexes per a les noves implantacions d'**Hotels i Hotels-Apartament** a l'Hospitalet de Llobregat, que consta grafiat en el plànol de suspensió, que determina l'art 73.3 del mateix text Normatiu, que figura a l'expedient i que es reproduïx en aquest acord:*



SEGON.- EXCLOURE d'aquesta suspensió, les llicències d'obres i posterior activitat i les llicències d'activitats (comunicats o d'altres autoritzacions municipals), referides a establiments d'allotjament turístic destinats a hotels i hotels apartament, sol·licitades en data anterior a l'aprovació de la present suspensió de llicències, així com les llicències sol·licitades amb posterioritat que comptin amb certificat d'aprofitament urbanístic i/o informe urbanístic associat a activitat (informe de compatibilitat urbanística) en vigor (6 mesos des de la seva notificació).



TERCER.- DETERMINAR, que de conformitat amb l'article 74.1 del Text Refós de la Llei d'urbanisme, el termini de la suspensió serà d'1 any que començarà a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest acord, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

QUART.- PUBLICAR el present acord i el plànol identificat gràficament al punt primer d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un diari de més difusió.

[...]

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar, de manera optativa i no simultània, un dels recursos següents:

- Recurs potestatiu de reposició: davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini màxim d'un mes, comptat de l'endemà a la recepció de la seva notificació. El termini màxim per a la resolució d'aquest recurs és d'un mes des de la seva interposició, transcorregut el qual sense que s'hagi rebut notificació de la seva resolució expressa, s'entendrà desestimat per silenci administratiu. Contra la desestimació presumpta es podrà interposar, en el termini de 6 mesos a partir de l'endemà a aquell en què s'entengui desestimat, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en la forma i amb els requisits establerts a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciós administrativa.*
- Recurs contenciós administratiu: directament, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a partir de l'endemà a la seva notificació, en la forma i amb els requisits establerts a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.*

Tot això, sense perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs o de l'exercici de qualsevol acció que es considerin adients.

Aquest expedient es podrà consultar a les dependències municipals de la sisena planta de l'edifici B de l'Ajuntament de L'Hospitalet, c. Josep Prats, nº 2, en horari de 9 a 13 h, mitjançant sol·licitud de cita prèvia al telèfon 934029543 i telemàticament al següent enllaç:

https://www.l-h.cat/urbanismehabitatge/264067_1.aspx?id=1

Signat digitalment per:
El regidor de govern d'Agenda
Urbana 2030/2050
Jose Antonio Alcaide Martín
14-01-2026 11:44