

Codi de verificació:  5A6H291M2G3W1L6T18KB	
Procediment: T105 Modificació del Pla General Metropolità/Planejament general municipal/Plans d'ordenació urbanística municipal	
Expedient: 54821/2025	Document: 4608/2026

EDICTE de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, sobre l'aprovació de la suspensió potestativa d'atorgament de llicències, comunicacions i autoritzacions administratives relacionades amb la implantació i/o ampliació d'activitats destinades a ús recreatiu, religiós o cultural, a l'àmbit nord polígon industrial Can Magí

El Ple de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès en sessió ordinària celebrada en data 24 de desembre de 2025 ha adoptat, entre d'altres, un acord, la part dispositiva del qual és com segueix:

“Primer.- ACORDAR, a l'empara dels articles 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, la SUSPENSIÓ POTESTATIVA pel termini d'un any de l'atorgament de llicències, comunicacions, i altres autoritzacions administratives municipals relacionades amb la implantació i/o ampliació d'activitats destinades a l'ús recreatiu, religiós o cultural, en l'àmbit de la zona industrial nord del Sector de Can Magí de Sant Cugat del Vallès, identificat gràficament al plànol de delimitació que consta a l'informe tècnic de data 5 de desembre de 2025, amb l'objecte d'estudiar la formació o modificació del planejament urbanístic vigent en l'àmbit indicat, on es determinin les raons d'interès general que justifiquen limitar, condicionar, o fins i tot restringir la implantació de dits usos en l'àmbit de referència, així com determinar un règim transitori per aquelles activitats relacionades amb els usos indicats, que ja es trobin implantades.

Segon.- APROVAR el plànol de delimitació, que s'adjunta com **Annex** a la present resolució, de l'àmbit de suspensió de l'atorgament de llicències, comunicacions i altres autoritzacions administratives municipals esmentades a la zona industrial Nord Can Magí, de Sant Cugat del Vallès.

Tercer.- PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, d'acord amb l'article 73.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós, així com al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari de major difusió de la població, a la seu electrònica municipal, i al tauler d'anuncis de la Corporació. La suspensió del termini d'un any començarà a comptar des de la darrera publicació obligatòria d'aquest acord, d'acord amb l'art. 23.4 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Quart.- ENCARREGAR al Servei de Planificació Territorial, àmbit de Gestió d'urbanisme i Projectes de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès que elabori, i tramiti per la seva aprovació, en el termini màxim d'un any, l'instrument de planejament urbanístic que sigui pertinent.

Cinquè.- NOTIFICAR, d'acord amb l'art. 104.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el present acord de suspensió a les persones interessades en procediments de tramitació d'instruments urbanístics o d'atorgament de llicències que ja estiguessin iniciats.

Sisè.- COMUNICAR la present resolució als Departaments de l'Ajuntament que puguin resultar afectats per la mateixa.”

Annex I: Plànol de delimitació de l'àmbit corresponent a l'acord de suspensió preceptiva de tramitació de procediments i atorgament de llicències (CSV: 0S6K6A315S6V4W5X0UH7). Pot consultar el plànol amb el codi de validació a través del següent enllaç <https://www.santcugat.cat/web/validacio-de-documents>

Contra aquest acord, en tractar-se d'un acte de tràmit qualificat, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan de l'Ajuntament que l'ha dictat en el termini d'un mes, o directament recurs contenciós-administratiu davant la Secció 3a de la Sala contenciosa-administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya dins el termini de dos mesos, tots dos terminis a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i, a partir de l'endemà, podrà ésser interposat recurs contenciós-administratiu.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que s'estimi convenient.

L'expedient es podrà consultar al web municipal, al següent enllaç <https://www.santcugat.cat/web/planejament> i a les dependències del Servei de Planificació Territorial, plaça de la Vila, número 1, de dilluns a divendres, en horari de 09:00 a 14:00 hores.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Signat digitalment per:
L'Alcaldia
Josep Maria Vallès Navarro
08-01-2026 16:26