

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 1 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

ANUNCI DE PUBLICACIÓ EN EL BOP DE LES MODIFICACIONS D'ORDENANCES FISCALS DE L'AJUNTAMENT DE VACARISSES PER A L'EXERCICI 2026

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 30 d'octubre de 2025 aprovà provisionalment la modificació d'ordenances fiscals per a l'any 2026.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2026 i següents, així com el seu text refós.

SEGON. - Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2026 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

ORDENANÇA FISCAL NÚM 1	REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES
ORDENANÇA FISCAL NÚM 2	REGULADORA DE L'IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES
ORDENANÇA FISCAL NÚM 3	REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA
ORDENANÇA FISCAL NÚM 4	REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURELESA URBANA
ORDENANÇA FISCAL NÚM 5	REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS SOBRE INSTAL·LACIONS I OBRES
ORDENANÇA FISCAL NÚM 7	REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A LLICÈNCIA O COMUNICACIÓ, AIXÍ COM PELS CONTROLS POSTERIORIS A L'INICI DE L'ACTIVITAT, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES
ORDENANÇA FISCAL NÚM 9	REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DOCUMENTS I SIMBOLS MUNICIPALS
ORDENANÇA FISCAL NÚM 10	REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS FUNERARIS MUNICIPALS
ORDENANÇA FISCAL NÚM 11	REGULADORA DE LA TAXA PEL CONTROL SANITARI D'ANIMALS DOMÈSTICS I D'ALTRA NATURELESA, I ALTRES GESTIONS
ORDENANÇA FISCAL NÚM 12	REGULADORA TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTES O ACTUACIONS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME
ORDENANÇA FISCAL NÚM 16	REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS I REALITZACIÓ D'ACTIVITATS ESPORTIVES

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 2 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

ORDENANÇA FISCAL NÚM 17	REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA I DRET DE CONNEXIÓ
ORDENANÇA FISCAL NÚM 18	REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI GESTIÓ RESIDUS MUNICIPALS
ORDENANÇA NÚM 20	REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA
ORDENANÇA FISCAL NÚM 22	REGULADORA DE LA TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRÀFIC
ORDENANÇA FISCAL NÚM 23	REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE CARÀCTER LUDIC, FORMATIU, CULTURAL, ESPORTIU, D'ENTRETENIMENT I SIMILARS
ORDENANÇA FISCAL NÚM 27	REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL

TERCER.- Els acords definitius en matèria de modificació d'ordenances fiscals per a l'exercici de 2026, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

QUART.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

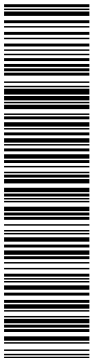
RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

SECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- Objecte

- La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, conté normes comunes, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels Reglaments interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.
- Aquesta Ordenança es dicta per a:
 - Desplegar allò que es preveu a la Llei general tributària en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.
 - Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
 - Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
 - Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
 - Informar als ciutadans de les normes i procediments el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 3 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03D01810AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- f) Informar als ciutadans dels mitjans electrònics que poden utilitzar per realitzar consultes i tràmits relatius a procediments tramitats per l'Ajuntament.

Article 2.- Àmbit d'aplicació

- La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de Dret públic la titularitat dels quals correspon a l'Ajuntament o als seus Organismes Autònoms.
- Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la seva pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament Orgànic i Funcional, i l'Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració administrativa.

No obstant, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

- Per decret de l'Alcalde es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les Ordenances reguladores de cada ingrés.

SECCIÓ II.- PROCEDIMENT

Article 3.- Aspectes generals

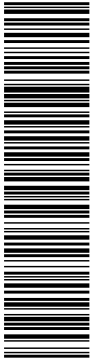
- La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.
- L'Alcalde podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.
- Les actuacions de l'administració i dels obligats tributaris en els procediments d'aplicació dels tributs es podran realitzar a través de sistemes digitals que, mitjançant videoconferència o altre sistema similar, permetin la comunicació bidireccional i simultània d'imatge i so, la interacció visual, auditiva i verbal entre els obligats tributaris i l'òrgan actuant, i garanteixin la transmissió i recepció segures dels documents que, en el seu cas, recullin el resultat de les actuacions realitzades assegurant la seva autoria, autenticitat i integritat.

La utilització d'aquests sistemes es produirà quan ho determini l'administració tributària i requerirà la conformitat de l'obligat tributari en relació amb el seu ús i amb la data i hora del seu desenvolupament.

Article 4.- Consultes tributàries

- En l'àmbit de les competències de l'Ajuntament, segons allò establert a la normativa tributària, Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de 6 mesos des de la presentació. A l'escrit de presentació s'ha de manifestar expressament si al moment de presentar-lo s'està o no tramitant un procediment, recurs o reclamació relacionat amb el règim, classificació o qualificació tributària del tema plantejat a la consulta. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que amplii els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 4 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC9D9E63AC03DD018110AF05B06C8DBD8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- Les respostes a les consultes tributàries escrites tindran efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en les respostes esmentades s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre e consulta.
2. Els interessats poden adreçar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament per a accedir a la informació d'interès general i realitzar els tràmits i gestions que s'estableixen en aquesta ordenança.

Article 5.- Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària.

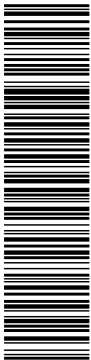
1. Les dades, informes o antecedents obtinguts per l'Administració tributària en el desenvolupament de les seves funcions tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanada i per a la imposició de les sancions que procedeixin, sense que puguin ser cedits o comunicats a tercers, llevat que la cessió tingui per objecte les qüestions a què es refereix l'article 95è de la LGT.
2. L'Administració tributària municipal ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la Confidencialitat de la informació tributària i el seu ús adequat.
Totes les autoritats o funcionaris que tinguin coneixement d'aquestes dades, informes o antecedents estan obligats al més estricte i complet sigil respecte a aquesta documentació. Amb independència de les responsabilitats penals o civils que puguin derivar-se, la infracció d'aquest particular deure de sigil es considerarà falta disciplinària molt greu.
3. L'Administració municipal garantirà les dades de caràcter personal d'acord amb la normativa vigent de protecció de dades personals.
4. L'accés dels interessats als procediments tributaris i l'obtenció de còpies dels documents que integren l'expedient administratiu, s'haurà d'efectuar en els termes previstos a la normativa tributària vigent.

Article 6.- Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un registre electrònic general, per a la recepció i la remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions corresponents als procediments i actuacions que són de la seva competència, o per a la seva remissió telemàtica a altres administracions públiques.
2. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:
 - a) Registre electrònic de l'Ajuntament
 - b) Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic
 - c) Oficines de Correus.
 - d) Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.
 - e) Oficines d'assistència en matèria de registres.
 - f) Qualsevol altre que estableixin les disposicions vigents.
3. Al registre de l'Ajuntament es pot accedir a través de la seu electrònica i estarà habilitat per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les 24 hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 5 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'art. 199 de la Llei general tributaria i la possible obertura del corresponents expedient sancionador.
- Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.
 - Quan, per aplicació de les Ordenances Fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva en les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.
 - A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.
 - Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel/per el/la Secretari/a municipal.

Article 7.- Còmput de terminis

- Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es compten d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de què es tracti, i no poden tenir una durada superior a vint-i-quatre hores; en aquest cas, s'han d'expressar en dies.

Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que aquests són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

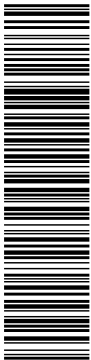
Quan els terminis s'hagin assenyalat per dies naturals, s'ha de fer constar aquesta circumstància a les notificacions corresponents.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el sudit venciment al primer dia hàbil següent.
- Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.
- Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computen a partir de l'endemà d'aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.
- Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.
- Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.
- Sempre que hi hagi una causa justificada, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

Article 8.- Tramitació d'expedients

- En la tramitació dels procediments administratius competència de l'Ajuntament, s'utilitzaran preferentment els mitjans electrònics
- Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) estaran obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 6 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.
- Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.
- Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de deu dies els defectes advertits i aporti la documentació que s'escaigui, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició i s'arxivarà sense més tràmit l'expedient.
- S'ordenarà l'acumulació de procediments que entre sí guardin una identitat substancial o íntima connexió.
- En la resolució d'expedients de naturalesa homogènia, s'observarà l'ordre rigorós d'incoació.
- L'Ajuntament no podrà establir pactes que impliquin l'acabament convencional del procediment llevat els previstos en l'ordenament jurídic.
- Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts més de tres mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.
Produïda la caducitat, no caldrà que l'administració resolgui totes les qüestions plantejades als procediments de gestió.
- Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complimentar per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació de l'acte corresponent..
- Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es tingui per transcorregut el termini.
- Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

Article 9. Presentació de declaracions, autoliquidacions, comunicacions de dades i sol·licituds

A l'empara del previst a la LGT, els models de declaració, autoliquidació i comunicació de dades i sol·licituds seran aprovats per l'òrgan municipal competent, que establirà la forma, el lloc i els terminis de presentació i, si s'escau, de l'ingrés del deute tributari, així com els supòsits i condicions de presentació per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Els obligats tributaris o les persones que actuïn en el seu nom hauran de fer servir aquests models des del moment que hagin estat aprovats i s'hagin posat a disposició en la Seu electrònica.

Article 10.- Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit. Perquè sigui autoritzada la consulta als expedients i a l'obtenció de còpies caldrà que es formulï petició individualitzada especificant els documents que es desitja consultar i l'obtenir la seva còpia.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 7 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan un altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies normals aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es suscitï qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

Article 11.- Obligació de resoldre

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats. No obstant això, quan l'interessat sol·liciti expressament que l'ajuntament declari que s'ha produït alguna de les referides circumstàncies, aquesta quedarà obligada a contestar a la seva petició

El termini màxim de durada dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

Article 12. Efectes del silenci administratiu

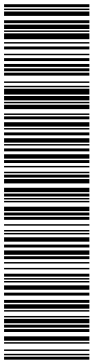
1. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense que s'hagi dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'administració ha de dictar.

2. Quan no hagi recaigut resolució dins de termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud en els supòsits següents:

- a) Resolució del recurs de reposició previ al contenciós administratiu o a l'economicoadministratiu davant els actes dictats en matèria de gestió d'ingressos de dret públic locals.
- b) Resolució d'altres recursos administratius diferents dels fixats a l'apartat a) d'aquest punt que poguessin interposar-se.
- c) Procediment per a la concessió de beneficis fiscals en els tributs locals.
- d) Suspensió del procediment de gestió i/o recaptació dels ingressos de dret públic de què es tracti, quan no s'aporti garantia suficient.
- e) Altres supòsits previstos legalment.

3. També s'entendrà desestimada la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts en el termini de 6 mesos sempre que amb anterioritat no hagi estat anul·lada la liquidació que va motivar l'ingrés.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 8 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC99E63AC03D018110AF05B06EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

4. S'entendran estimades les sol·licituds formulades pels interessats en els casos previstos a la normativa d'aplicació.

SECCIÓ III.- NORMES SOBRE GESTIÓ

SUBSECCIÓ I.- GESTIÓ DE TRIBUTS

CAPÍTOL I.- DE VENCIMENT PERIÒDIC

Article 13.- Impostos de venciment periòdic

- En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicarà les prescripcions contingudes a les seves Ordenances fiscals específiques.
- Els padrons s'aprovaran per l'òrgan competent de l'Ajuntament.
- En relació amb els impostos de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:
 - Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.
 - Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.
 - Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

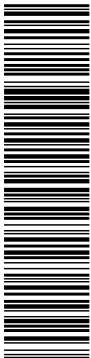
En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanyos.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Article 14.- Taxes

- Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'Ajuntament.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 9 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05BC6ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



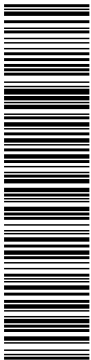
**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

2. El padró serà aprovat per l'òrgan competent de l'Ajuntament..
3. En relació amb les taxes de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:
 - a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.
 - b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les poguessin correspondre.
 - c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.
Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.
4. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.
Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de la taxa de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.
Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris
En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanyos.
En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.
5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:
 - a. En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.
 - b. En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

Article 15.- Calendari fiscal

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 10 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9E97FCD96E83AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

1. L'aprovació del calendari fiscal correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'haurà de procedir a seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i també a la seu electrònica municipal.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'Ajuntament
2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.
3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que aquest Ajuntament ho tingui establert mitjançant Ordenança Fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic, hauran d'efectuar el pagament del deute en els terminis establerts en dita ordenança, els quals hauran de figurar en el calendari fiscal publicat.

Article 16.- Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies naturals, comptats a partir de deu dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí oficial de la província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'Ajuntament, qui haurà de garantir la confidencialitat de les dades de caràcter personal protegides per la normativa de protecció de dades personals, així com el caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària establert a l'article 95 de la LGT.
2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la Llei general tributària i disposició adicional 14 del TRLRHL.
3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions que porten incorporades, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'1 mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.
4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró.

CAPÍTOL II.- DE VENCIMENT NO PERIÒDIC

Article 17.- Pràctica de liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, es practicaran liquidacions de venciment singular dels ingressos municipals de dret públic quan no s'hagi establert el règim d'autoliquidació. Quan s'hagi establert el sistema d'autoliquidació i aquesta no hagi estat presentada en termini o les dades declarades siguin incorrectes, caldrà iniciar d'ofici el procediment de liquidació dels tributs que s'escaigui per a regularitzar aquesta situació.
2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcaldia.
3. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que la persona interessada al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 11 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

4. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides inferiors a 10 euros, tan sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics.

Article 18.- Presentació de declaracions

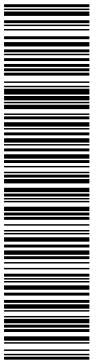
1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen la meritació dels tributs municipals.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.
3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.
4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme al que estableix l'article 192 de la Llei General Tributària.

CAPÍTOL III.- NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES

Article 19.- Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.
2. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.
3. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei general tributària i per la normativa de desenvolupament; i amb les especificitats de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, en el supòsit que l'intent de notificació hagi resultat infructuós per absència de la persona interessada, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels 3 dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les 15:00 hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les 15:00 hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de 3 hores entre ambdós intents.
5. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut 10 dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.
6. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, i no hagi estat rebuda personalment es citarà a l'interessada o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascuna de les persones interessades, al Butlletí oficial de l'Estat (BOE). En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de compareixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per compareixer.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 12 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03DD018110AF05B06C8ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

7. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 4, 5 i 6.
8. Quan l'interessat hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendre notificada.
9. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents Ordenances Fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributaria.

CAPÍTOL IV.- CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

Article 20.- Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals es competència de l'Alcaldia.
2. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
3. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.
4. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de 6 mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que l'interessat porti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada pels interessats excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa, o la llei especial aplicable requereixi consentiment exprés; s'haurà d'informar ambdós casos, a la persona interessada prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Excepcionalment, si L'Ajuntament no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a la persona interessada la seva aportació.

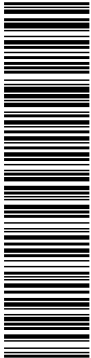
5. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

CAPÍTOL V.- PROCEDIMENT DE REVISIÓ

Article 21.- Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama, en el termini d'1 mes.
2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'1 mes comptat des de la data d'interposició.
3. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de 2 mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de 6 mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 13 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- Podrà interposar-se recurs extraordinari de revisió davant l'Ajuntament contra els actes fermes dictats en la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, pels motius i ens els supòsits previstos en l'ordenament jurídic.

El recurs es formularà en el termini de 3 mesos a comptar des del coneixement dels documents des de la fermesa de la sentència judicial.

- El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les Ordenances Fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Article 22.- Revisió d'ofici

- El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la Llei General Tributària.
- El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:
 - Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.
 - A instància de la persona interessada

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

Article 23.- Declaració de lesivitat

- En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la Llei General Tributària, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.
- La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.
- En el termini de dos mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Article 24.- Revocació d'actes

- L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

- Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que, haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 14 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05BC6EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

CAPÍTOL VI.- SUSPENSIÓ DEL PROCEDIMENT

Article 25.- Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida, però la mera interposició del recurs de reposició no suspèn l'execució de l'acte impugnat.

Tanmateix, a sol·licitud de la persona interessada es suspèn l'execució de l'acte impugna en els supòsits següents:

a) Quan s'aporti garantia consistent en:

- dipòsit de diners o valors públics
- aval de caràcter solidari d'entitat de crèdit
- fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència pels supòsits que s'estableixi en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.

L'aportació d'aquestes garanties suposarà la suspensió automàtica, si ha estat sol·licitada en el termini concedit per formular el recurs. Si les garanties aportades són d'altres, l'òrgan competent, resoldrà sobre la procedència de la suspensió.

b) Quan s'apreciï que, al dictar l'acte, s'ha pogut incórrer en error aritmètic, material o de fet.

c) Tractant-se de sancions que hagin estat objecte de recurs de reposició, la seva execució quedarà automàticament suspesa en període voluntari, sense necessitat d'aportar garantia, fins que siguin fermes en via administrativa, excepte el previst en l'article 174.5 de la LGT

2. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida(IBI i/o IAE), no se suspèn en cap cas el procediment de cobrament. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

3. El recurrent podrà sol·licitar que els efectes de la suspensió es limitin al recurs de reposició, o que s'estenguin a la via contenciosa administrativa. En tot cas, només procedirà mantenir la suspensió al llarg del procediment contenciós quan així ho acordi l'òrgan judicial.

4. La garantia haurà de cobrir l'import de l'acte impugnat, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment de l'execució.

Quan la suspensió es sol·liciti per al període de resolució del recurs de reposició, els interessos de demora seran els corresponents a 6 mesos. Si es sol·licita la suspensió per al període en què es tramiti el recurs contenciós administratiu, s'hauran de garantir els interessos de demora corresponents a 2 anys

5. En els supòsits d'estimació parcial d'un recurs, la garantia aportada quedarà afectada al pagament de la quota resultant de la nova liquidació i dels interessos de demora que correspongui liquidar.

6. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a la persona interessada concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.
- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

7. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió.

Quan el deute suspès es trobi en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 15 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05BC6ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, si s'escau, continuaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comunicués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa, tot això a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial sobre concessió o denegació de la suspensió.
- Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzables, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable. En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

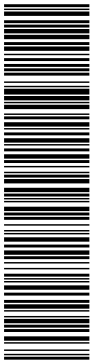
Article 26.- Altres supòsits de suspensió

- Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat tercera de domini.
- Caldrà paralitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:
 - Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
 - Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.
- Fins que la liquidació del deute tributari executat sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en què existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

Article 27.- Garanties

- La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:
 - Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.
 - Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió (principal, recàrrec i interessos de demora acreditats), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.
- Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:
 - Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Caixa General de Dipòsits, en la Tresoreria Municipal.
 - Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.
 - Fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència per als supòsits que s'estableixin en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.
 - Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.
- En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 16 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC9B6E93AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta Ordenança.

CAPÍTOL VII.- DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

Article 28.- Iniciació de l'expedient

1. Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute, excepte quan el personal de l'Ajuntament pugui comprovar la realització de l'ingrés i la no devolució posterior. No obstant, podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits establerts en la normativa.

Article 29.- Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

L'interès de demora serà l'interès legal del diner vigent al llarg del període en que aquell resulti exigible, incrementat en un 25%, excepte que la Llei de pressupostos de l'Estat estableixi un altre diferent. Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici per la Llei de pressupostos de l'Estat.

No obstant, en els supòsits d'ajornament, fraccionament o suspensió de deutes garantits en la seva totalitat mitjançant aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o mitjançant certificat d'assegurança de caució, l'interès de demora exigible serà l'interès legal.

2. Quan s'hagi d'abonar a l'interessat una quantitat per reintegrar el pagament que va fer per un concepte degut, no s'abonaran interessos de demora. Indicativament, s'assenyalen els casos següents:
- a) Devolucions parcials de la quota satisfeta pels tributs que tinguin establert el prorrateig de les quotes anuals.
 - b) Devolucions originades per la concessió de beneficis fiscals de caràcter pregat.
 - c) Devolucions totals o parcials dels pagaments a compte de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres realitzats mitjançant autoliquidació en sol·licitar un llicència d'obres o en modificar la concedida anteriorment, quan l'obra executada sigui inferior a la prevista inicialment o finalment no se n'hagi dut a terme

Article 30.- Reemborsament del cost de les garanties

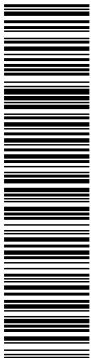
1. Els expedients de reemborsament del cost de les garanties aportades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.

Amb el reemborsament dels cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordeni el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:

- a. Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 17 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03D018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.
 - Cost de les garanties el reemborsament de les quals es sol·licita, adjuntant els documents que acreditin les quantitats efectivament satisfetes meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de la garantia.
 - Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reintegrament, podent optar per:
 - Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.
 - Xec nominatiu.
 - Compensació en els termes previstos en el Reglament general de recaptació.
3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva esmena en un termini de 10 dies.

SUBSECCIÓ II.- GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

Article 31.- Recaptació dels preus públics

- Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:
 - La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.
 - El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

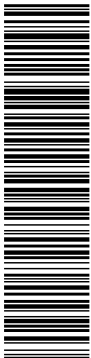
SECCIÓ IV.- RECAPTACIÓ

Article 32.- Òrgans de recaptació i obligats al pagament

- La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret, i correspondrà als òrgans i al personal asdrit als serveis de recaptació de l'Ajuntament.
- Són obligats tributaris, entre d'altres:
 - Els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
 - Els successors.
 - Els infractors, per les sancions pecuniàries.
 - els responsables solidaris.
 - els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallit dels deutors principals
- Quan siguin dos o més els obligats tributaris d'un mateix deute, aquest es podrà exigir íntegrament a qualsevol d'ells, llevat que la llei disposi expressament una altra cosa.

Article 33.- Responsables solidaris i subsidiaris

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 18 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03D018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

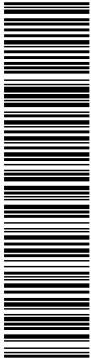
Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.
- Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:
 - Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
 - Els participants o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
 - Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contraetes per l'anterior titular i derivades del seu exercici. S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
 - Aquelles altres previstes per les lleis.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
 - Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.
- Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:
 - Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.
 - Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.
 - Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.
 - Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.
 - Respondran subsidiàriament del deute tributari, les següents persones o entitats:
 - Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent aquestes comès infraccions tributàries, no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, haguessin consentit l'incompliment pels qui d'ells depenguin o haguessin adoptat acords que possibilitessin les infraccions. La seva responsabilitat també s'estendrà a les sancions.
 - Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques en supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.
 - Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general que no haguessin realitzat les gestions necessàries per a l'íntegre compliment de les obligacions tributàries meritades amb anterioritat a aquestes situacions i imputables als respectius obligats tributaris. De les obligacions tributàries i sancions posteriors a aquestes situacions respondran com a administradors quan tinguin atribuïdes funcions d'administració.
 - Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.
 - Aquelles altres previstes per les lleis.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 19 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 34.- Successors en els deutes tributaris

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els dos anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

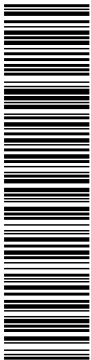
Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.
4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcis o cotitulars de dites entitats.
5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui i la resta de percepcions patrimonials rebudes per aquests en els 2 anys anteriors a la data de dissolució que minorin el patrimoni social.

Article 35.- Ajornaments i fraccionaments

1. La concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.
2. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris quan així ho estableixi la normativa.
- Per raons de cost i eficàcia, no podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a 100 euros.
3. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.
4. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de 2 mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació. No

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 20 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25 ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

resultarà necessari constitució de garantia quan la persona sol·licitant sigui una administració pública. Tampoc s'exigirà constitució de garantia quan l'import del principal del deute ajornat o fraccionat sigui inferior a 30.000 euros

5. No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagament que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

Article 36.- Prescripció

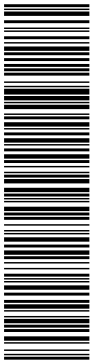
1. Prescriuran als 4 anys:
 - a. El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
 - b. L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
 - c. L'acció per imposar sancions tributàries.
 - d. El dret a la devolució d'ingressos i el reembossament del cost de les garanties.
2. La prescripció establerta a l'apartat anterior no afectarà al dret de l'Administració per realitzar comprovacions i investigacions conforme al disposat a l'article 115 de la Llei general tributaria, llevat de l'establert a l'apartat segon de l'article 66 bis del mateix text normatiu.
3. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que en reguli la gestió del corresponent ingrés.
4. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos a l'article 68 i 189 de la LGT.
5. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.
Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.
6. La prescripció guanyada extingeix el deute.

Article 37.- Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.
2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti la persona deutora
Tanmateix, es compensarà d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari:
 - a) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció, quan s'hagi produït l'ingrés o la devolució de la quantitat diferencial que procedeixi.
 - b) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada l'anterior.
 - c) Les quantitats a ingressar i a retornar relatives a obligacions tributàries connexes que resultin de l'execució de la resolució d'un recurs o reclamació econòmic-administrativa.
3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada a la persona deutora.

Article 38.- Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 21 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03DD018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.
2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que l'Estat, les Comunitats Autònomes, entitats locals i demés entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extingir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.
3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, l'òrgan competent de l'Ajuntament, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació que correspongui.
4. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors dels Municipis i la deducció sobre transferències, l'ORGT investigará l'existència de béns patrimonials, no afectes a l'ús o servei públic, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.
5. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades per l'Alcalde, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

Article 39.- Situació d'insolència

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.
2. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables és competència de l'Ajuntament.
3. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 40.- Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 2.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:
 - a. Deutes de quantia igual o inferior a 300 euros:
 - Embargament de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
 - Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.
 - b. Deutes de quantia superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros:
 - Embarg de diners efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.
 - Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.
 - Sous, salaris i pensions.
2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 22 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

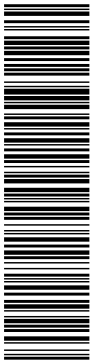
- Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.
- Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 2.000 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei general tributària, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.
- No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al/a Tresorer/a de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.
- A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.
- En els casos de procediments d'execució forçosa de vehicles dipositats i custodiats al dipòsit municipal per deutes del propi ajuntament, es lliuraran als adjudicataris prèvia acreditació del pagament del preu d'adjudicació. Posteriorment l'òrgan corresponent practicarà, si s'escau, la liquidació de la taxa meritada per la permanència del vehicle al dipòsit municipal a la persona propietària en el moment de l'ingrés al dipòsit municipal en compliment de l'ordre d'embargament.
- En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcalde/ssa d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació. Si es tracta de béns immobles que no tinguin càrregues o gravàmens o, fins i tot tenint-los, l'import d'aquestes càrregues sigui inferior al valor en què hagin de ser adjudicats, el/a la Tresorer/a municipal proposarà l'adjudicació. No obstant això, podrà no proposar-la quan existeixin circumstàncies que permetin preveure que aquests béns no tindran utilitat per a la Hisenda pública; a tals efectes, s'haurà d'emetre informe per a la valoració d'aquestes circumstàncies.
- Si l'adjudicació dels béns no resulta d'interès per a l'Ajuntament, i no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramita la subhasta.
Sens perjudici de la possible rehabilitació de l'expedient cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

SECCIÓ V.- INSPECCIÓ

Article 41.- La inspecció tributària

- El Departament d'inspecció tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta regularitzar, si cal fer-ho, la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.
- En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:
 - Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per cercar els que siguin ignorats per l'Administració tributària local.
 - Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions que els obligats tributaris hagin presentat.
 - Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 23 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- d. Practicar les liquidacions tributàries que es derivin de les actuacions de comprovació i investigació.
 - e. Verificar el compliment dels requisits exigits per a obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per a gaudir-ne.
 - f. Informar els obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertoquin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.
 - g. Totes les altres actuacions que dimanin dels procediments particulars de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb una cura especial la inclusió correcta en els censos dels subjectes passius que hi ha de figurar.
 - h. Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.
 - i. Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per a determinar les obligacions tributàries.
 - j. Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la Llei general tributària.
3. Si en el curs de les seves actuacions la Inspecció dels Tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació.
4. Les funcions d'inspecció referides al paràgraf 2, circumscrites a cada tribut en particular, podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan aquesta Administració hagi assumit la possibilitat de dur-les a terme.

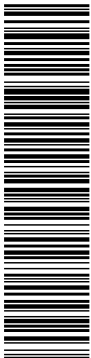
Article 42.- Personal inspector

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del Departament d'inspecció o altres funcionaris i empleats públics de l'Ajuntament, sota la immediata supervisió de qui tingui el comandament de les actuacions, que en dirigirà, impulsarà i coordinarà el desenvolupament, amb la preceptiva autorització de l'alcaldia.
2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.
3. Els funcionaris que duguin a terme funcions d'Inspecció seran considerats agents de l'autoritat i hauran d'acreditar la seva condició, si així se'ls demana, fora de les oficines públiques. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aquestes funcions.
4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.
5. L'alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Article 43.- Classes d'actuacions

1. Les actuacions inspectores podran ser:
 - a. De comprovació i investigació.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 24 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC9B6E3AC03D018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
 - De valoració.
 - D'informe i assessorament.
- L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el TRLRHL, en la LGT i en les disposicions dictades per a desenvolupar-les, tal com disposa l'article 12.1 de la primera de les normes citades.
 - L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent Pla de control tributari aprovat per l'Alcaldia.

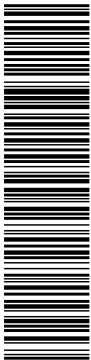
Article 44.- Lloc i temps de les actuacions

- Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:
 - Al lloc on el subjecte passiu tingui el domicili fiscal, o en aquell on el representant de l'obligat tributari tingui el domicili, despatx o oficina.
 - Al lloc on es realitzin totalment o parcialment les activitats gravades.
 - Al lloc on hi hagi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupost de fet de l'obligació tributària.
 - A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.
 - Als llocs assenyalats a les lletres anteriors o en un altre lloc, quan les actuacions es realitzin a través dels sistemes digitals previstos a l'article 3.3 d'aquesta ordenança. La utilització d'aquests sistemes requerirà la conformitat de l'obligat tributari.
- Al final de cada actuació la Inspecció determinarà el lloc, data i hora on es reprendrà la pròxima, cosa que es farà constar en la corresponent comunicació o diligència.
- Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot, cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.
- En casos excepcionals, quan hi hagi un perill cert de desaparició d'elements de prova o quan l'expedient s'hagi d'enllestir amb una celeritat especial, l'alcalde podrà autoritzar que les actuacions inspectores es duguin a terme fora de la jornada laboral esmentada.

Article 45.- Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció

- El procediment d'inspecció s'iniciarà:
 - D'ofici.
 - A petició de l'obligat tributari, perquè tinguin caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels sis mesos següents a la sol·licitud.
- Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari perquè es personi al lloc, data i hora que s'hi assenyalava i tingui a disposició del personal inspector o aporti la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-la.
- Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 25 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9E97FCD96E83AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- obligació i així s'adverteix en la comunicació d'inici d'actuacions o en la de modificació de l'abast de les ja iniciades. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats en l'actuació no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.
4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en Dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revoqui de manera fefaent la representació i n'hagi assabentat la Inspecció.
 5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'hi hagi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment previ o, si no ho dóna, l'oportuna autorització judicial.
 6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.
 7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si van concórrer o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu moment per a concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.
 8. Les actuacions de la Inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes, actes i la resta de documents en què s'inclouguin actes de liquidació i altres acords resolutoris. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions; a més, s'hi ha de proposar la regularització que escaigui o declarar que la situació tributària de l'obligat és correcta. Les actes fan prova dels fets que motiven la seva formalització, llevat que s'acrediti el contrari; si els obligats tributaris accepten els fets hi recollits a l'acta, aquests es presumeixen certs i només podran rectificar-se mitjançant prova d'haver incorregut en un error de fet.
 9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcaldia.

Article 46.- Terminació de les actuacions inspectores

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins enllestir-les, en un termini màxim de 18 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, o de 27 mesos si l'import net de la xifra de negocis de l'obligat tributari és igual o superior al requerit per a auditar comptes, i s'informarà d'aquest termini en la comunicació d'inici d'actuacions o a partir que la inspecció tingui constància de la concurrència de qualsevol de les circumstàncies establertes en l'article 150.1.b) de la LGT. No obstant això, aquest termini es podrà suspendre o perllongar motivadament si s'esdevé alguna de les circumstàncies previstes als paràgrafs 3r, 4t o 5è de l'anterior article de la Llei general tributària, de la qual cosa s'assabentarà l'obligat tributari.
2. Les actuacions inspectores es donaran per acabades quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.
3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, de disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 26 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FC96E83AC03D018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

notificació i en cas d'incompareixença es suspendrà el còmput del termini de duració fins que s'aconsegueixi efectuar la notificació.

4. Les actes que estengui la Inspecció dels tributs tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els articles 153, 155, 156 i 157 de la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-los.
5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat, es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.
6. L'autorització per a subscriure un acta amb acord s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per a liquidar o, en altre cas, per l'Alcaldia.

SECCIÓ VI.- RÈGIM SANCIONADOR

SUBSECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 47.- Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen i complementen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre).
2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades al paràgraf 4 de l'article 35 de la Llei general tributària que realitzin els fets tipificats com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en les accions o omissions imputades; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

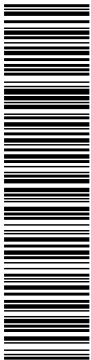
Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no hi eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adequin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per l'Administració tributària mateixa.
4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeixi i no minvarà les sancions que calgui imposar.
5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es transmetran però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts a l'article 40 de la Llei general tributària.
6. El règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

Article 48.- Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culposes amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la Llei general tributària, en el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals o en una altra llei.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 27 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03DD018110AF05B06EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas correspongui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.
3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10%.

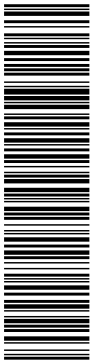
Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.
4. Llevat que la Llei general tributària estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:
 - a. Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.
 - b. Si és greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'apujar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la Hisenda pública local, sense que ultrapassi el 100%.
 - c. Si és molt greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'apujar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la Hisenda pública local, sense que ultrapassi el 150%.
 - d. Si escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la LGT.
5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la LGT, si hi resulten aplicables:
 - a. Comissió repetida d'infraccions tributàries.
 - b. Perjudici econòmic per a la Hisenda pública local.
 - c. Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.
 - d. Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa un acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran d'aquesta manera:
 - Comissió repetida d'infraccions tributàries:

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels 4 anys anteriors a l'actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de cinc punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de quinze punts percentuals; i si fos molt greu, l'increment serà de vint-i-cinc punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la LGT, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'un autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa.
 - Perjudici econòmic per a la Hisenda pública local:

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 28 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per un cantó, i la quantia total que s'hagués hagut d'ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per un altre. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran 10, 15, 20 o 25 punts percentuals.

7. Les sancions establertes al paràgraf 4t anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formulí, o en un 65% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant un acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:
 - a. Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.
 - b. Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per a practicar liquidacions.
 - c. Obtenir indegudament devolucions.
 - d. Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.
 - e. Determinar o acreditar impropriadament partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

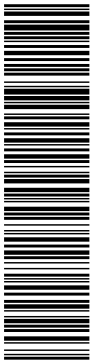
Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en un acta amb acord, si no ingressa en període voluntari, o en els terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament demanat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'un acta amb acord, es reduirà en un 40% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en els terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament demanat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.
9. Les reduccions del 65% i 40% s'aplicaran a les sancions acordades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 11/2021, de 9 de juliol, de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, de transposició de la directiva (UE) 2016/1164, del Consell, de 12 de juliol de 2016, per la qual s'estableixen normes contra les pràctiques d'elusió fiscal que incideixen directament en el funcionament del mercat interior, de modificació de diverses normes tributàries i en matèria de regulació del joc, sempre que concorrin les circumstàncies establertes en la Disposició transitòria primera, apartat 2, de la referida llei.
10. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de 4 anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

SUBSECCIÓ II.- CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 29 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Article 49.- Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració o que s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
 - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
 - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 50.- Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per a practicar liquidacions

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
 - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
 - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 51.- Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 30 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.
- La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.
- La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
- La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
 - Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
 - Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
- La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 52.- Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals

- Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.
- La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

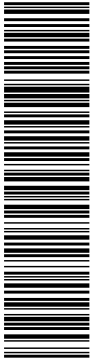
Article 53.- Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació

- Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la Hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.

També constituirà infracció tributària presentar les autoliquidacions, les declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en aquells supòsits en què hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans.
- Les infraccions previstes en aquest article seran greus i es sancionaran d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.
- Si es presenten autoliquidacions o declaracions de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros.

Si es presenten autoliquidacions, declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics quan hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.
- Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.
- Si es tracta de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la LGT, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:
 - Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 euros per cada dada o conjunt de dades omeses, inexactes o falses referides a una mateixa persona o entitat.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 31 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03DD018110AF05BC6EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

La sanció serà de 100 euros per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat quan la declaració hagi estat presentada per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

- b) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 euros.

Si l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament representa un percentatge superior al 10, 25, 50 o 75 per cent de l'import de les operacions que havien de declarar-se, multa pecuniària proporcional del 0,5, 1, 1,5 o 2 per cent de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, respectivament. Si el percentatge és inferior al 10 per cent, multa pecuniària fixa de 500 euros.

La sanció serà de l'1 per cent de l'import de les operacions declarades per mitjans diferents als electrònics, informàtics o telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

6. Les sancions a què es refereix el paràgraf 5è es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

Article 54.- Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

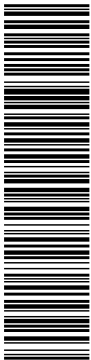
Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

- No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.
 - No atendre algun requeriment degudament notificat.
 - La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.
 - Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.
 - Les coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.
2. La infracció prevista en aquest article serà greu.
3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros, tret que sigui d'aplicació el que disposen els apartats 4, 5, 6 o 8 de l'article 203 de la LGT; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries que assenyalen aquests apartats.

Article 55.- Altres infraccions tributàries

1. També es consideraran infraccions tributàries:

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 32 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

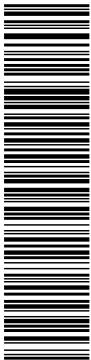
Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- Determinar o acreditar impropediment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.
 - Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.
 - No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.
 - Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.
 - Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.
 - Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.
2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la LGT.

Article 56.-procediment sancionador

- El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la LGT sobre potestat sancionadora, el Reglament general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.
- El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de sis mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.
- El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a resoldre'l. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com la manera i els terminis per a exercir-los.
- El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la LGT, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 de la llei esmentada i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.
- El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució expressa o per caducitat, en un termini de sis mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi ha prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que conté el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.
- L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.
- L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcaldia o l'òrgan en què delegui.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 33 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.
- L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix executar-les fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

Article 57.- Procediment sancionador abreujat

- No obstant el que es disposa al paràgraf 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permeten formular la proposta d'imposició d'una sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.
- Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.
- A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o uns altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la proposta susdita.

SECCIÓ VII.- INTERESSOS DE DEMORA

Article 58.- Liquidació d'interessos de demora

- D'acord amb l'article 26 de la LGT, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'haguessin presentat o ho hagin estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent
- L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs o reclamació contra una sanció tributària.
- Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:
 - En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcur del termini establert legalment.
 - En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcur del termini establert legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la de l'acord que aprova la liquidació.
 - En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 34 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05B06EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a la ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici que es tracti.

Segona.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIONS FINALS

Primera.- S'autoritza l'alcalde per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

Segona.- Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Vacarisses, el 30 d'octubre de 2025, i començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1

Impost sobre béns immobles

Article 1.- Fet imposable

- El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:
 - D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
 - D'un dret real de superfície.
 - D'un dret real d'usdefruit.
 - Del dret de propietat.
- La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaureixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.
- Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.
- No estan subjectes a l'impost:
 - Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 35 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FC9B6E83AC03D018110AF05B06EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.
- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constituït del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o

aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyos.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 36 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Una vegada acceptada per l' Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran en el padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

No està prevista la divisió del deute en les liquidacions d'ingrés directe emeses per aquesta Administració.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.
5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:
 - a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.
 - b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
 - c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 37 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

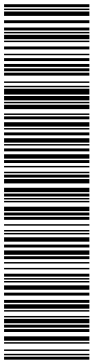
Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals en vigor i a condició de reciprocitat.
- f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.
- g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
- h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
- i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.
- Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.
- j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.
- Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.
- k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.
- L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratives comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.
- Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratives, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.
- l) Els béns que constitueixen el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 80.1 de la Llei Orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats
2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:
- a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.
- La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.
- b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 38 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.
2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.
3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris, la titularitat pública sempre que estiguin directament afectes al compliment de les finalitats específiques d'aquets centres. Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat emès per l'òrgan de l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.
4. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost i sempre que constitueixi l'habitatge habitual de la família, tindran dret a una bonificació segons el quadre adjunt:

Taula de bonificacions per família nombrosa.

VALOR CADASTRAL		Nº DE FILLS	
Des de el valor	Fins al valor (inclòs)	3 fills o 2 fills/es en els casos que ve determinat com a requisit de família nombrosa	4 fills o mes
0	24999	70%	90%
25000	49999	55%	75%
50000	74999	40%	60%
75000	99999	30%	50%
100000	124999	25%	37%
125000	149999	19%	30%
150000	9999999	15%	24%

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants

Així mateix s'aplicarà la bonificació per família nombrosa únicament a aquella part de valor cadastral que correspongui a la part de l'immoble que tingui la consideració d'ús de vivenda.

En el cas de cotitularitat només gaudirà de la bonificació la part de la propietat titular de la família nombrosa.

5. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, subsol i del clima sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els següents supòsits:

1.- Instal·lacions solars tèrmiques, geotèrmia i aerotèrmica

Gaudiran d'una bonificació del fins el 10% per cent de la quota íntegra de l'Impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes d'autoconsum tèrmic que utilitzin energies renovables com la solar tèrmica, geotèrmia i aerotèrmia.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 39 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

És requisit indispensable que les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic, geotèrmic i aerotèrmic incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per part de l'Administració competent.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

2.- Instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum:

- A. En el cas d'habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del fins el 15% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum:

Potencial elèctrica instal·lada de la instal·lació fotovoltaïca de consum	Import màxim anual de la bonificació (€/Any)
< 1kW	0
≥ 1 kW < 2 kW	400
≥ 2 kW < 3 kW	500
≥ 3 kW < 4 kW	650
≥ 4 kW < 5 kW	800
≥ 5 kW	900

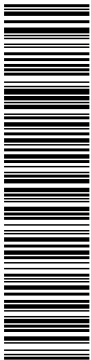
Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- B. En el cas d'habitatges plurifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs en modalitat d'autoconsum que subministrin energia elèctrica per a ús individual als immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació de fins el 15% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum:

Potencial elèctrica instal·lada de la instal·lació fotovoltaïca de consum	Import màxim anual de la bonificació (€/Any)
< 1kW	0
≥ 1 kW < 2 kW	400
≥ 2 kW < 3 kW	500
≥ 3 kW < 4 kW	650
≥ 4 kW < 5 kW	800
≥ 5 kW	900

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 40 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9E97FCD96E83AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- C. En el cas d'immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum que subministrin energia elèctrica exclusivament als elements comuns, els immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació de fins el 5 % per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potencial elèctrica instal·lada de la instal·lació fotovoltaica de consum	Import màxim anual de la bonificació (€/Any)
< 1kw	0
≥ 1 kW < 2 kW	400
≥ 2 kW < 3 kW	500
≥ 3 kW < 4 kW	650
≥ 4 kW < 5 kW	800
≥ 5 kW	900

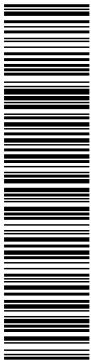
Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- D. En el cas de béns immobles amb ús diferent al residencial en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 5% per cent de la quota íntegra de l'impost, amb la limitació del 50% del cost de la instal·lació (iva inclòs) prorratejada a 3 anys, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

Article 6.- Base imposable i base liquidable

- La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.
Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.
- La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.
- La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Económicoadministratiu Regional de Catalunya.
- L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.
- En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.
- Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 41 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E63AC03DD01810AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa categoria) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

- a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

- b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

- c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

- d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

- e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

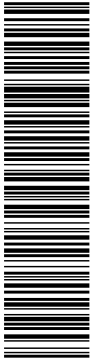
El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 42 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. Tipus de gravamen.
 - 2.1 El tipus de gravamen serà el 0,948 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.
 - 2.2 El tipus de gravamen serà el 0,74 per cent quan es tracti de béns rústics.
 - 2.3 El tipus de gravamen serà l'1,3 per cent quan es traci de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Taula annexa

Ús	Tipus	Valor cadastral mínim
Industrial	1,21	400.000,00 euros

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8.- Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'us residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.
2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits i la Llei 12/2023, de 24 de maig pel dret a l'habitatge.

3. Tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, d'acord amb els requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi la present ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 43 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

El còmput del termini de dos anys de desocupació a què fa referència el paràgraf anterior, s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge està a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

La transmissió d'un habitatge desocupat no comporta reiniciar el còmput dels dos anys per al nou propietari. La transmissió d'un habitatge desocupat que encara no ha assolit el període de dos anys no interromp el còmput d'aquest període per al nou titular.

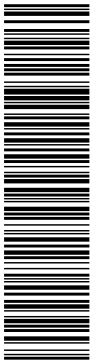
- Es consideren causes justificades de desocupació les relacionades a l'article 72.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

Pot fer l'alta voluntàriament al registre municipal de béns immobles desocupats amb caràcter permanent el titular del dret que correspongui o bé pot fer l'alta al registre municipal el mateix Ajuntament, a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

D'acord amb la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL, en tot cas, la declaració municipal de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per part del Ajuntament dels indicis de desocupació. Aquest procediment per a la declaració municipal d'immoble desocupat s'ajustarà a les següents prescripcions:

- El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant tràmit d'audiència resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificat de l'immoble afecte al procediment.
 - En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'esmentat tràmit d'audiència, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
 - En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.
 - La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal, així com, en els consums dels serveis de subministrament
 - Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.
 - El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50% sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat .
La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.
 - El recàrrec es meritirà el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 44 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E8A03D0D18110AF05B06C8ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

9. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

11. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.
12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

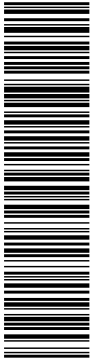
A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seràn competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

Article 9.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.
- 1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.
- 1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).
- Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.
2. Normes de gestió relatives a les bonificacions de l'article 5.
- 2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.
- L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.
- 2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2., comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 45 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03D018110AF05BC6ED8D669F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

- Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- Presentar còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.
- Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.
- Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Immobles destinats a centres sanitaris públics.

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

L'efecte de la concessió de les exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu.

2.4. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no varin les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació es podrà sol·licitar fins el 31 de desembre de l'exercici immediat anterior a aquell en què hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 46 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti al subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

El gaudi de les bonificacions establertes pels habitatges de protecció oficial i en el seu cas, la seva pròrroga, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions previstes per als titulars de famílies nombroses.

2.5. Bonificació per energia solar.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

Referent a instal·lacions solars tèrmiques:

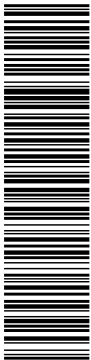
- Memòria tècnica de disseny de la instal·lació. En el cas de potències superiors als 5kW, certificat de legalització
- Certificat acreditatiu de posta en marxa de la instal·lació solar tèrmica, emès i signat per l'empresa instal·ladora o tècnic competent,
- Un estudi de consums anuals de ACS, on es justifiqui la cobertura solar mínima del 70%, signat per un tècnic competent o alternativament una Declaració responsable del titular de la instal·lació on declari el compliment de que la cobertura en producció solar és superior al 70% del consum d'ACS .

Referent a instal·lacions solars elèctriques (fotovoltaïques):

- Memòria tècnica de disseny emesa i signada per tècnic competent que com a mínim contingui la informació de: Orientació i inclinació mòduls, pressupost, la producció energètica (kwh/any), el % de cobertura solar i el % d'autoconsum previst, plànols (ubicació, situació, ubicació mòduls en coberta)
- Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió (CIE).
- Justificant de inscripció al Registre d'Instal·lació Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC)
- Justificant d'inscripció de la instal·lació en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- En el cas d'instal·lacions col·lectives caldrà l'aportació de l'acord de repartiment d'energia d'autoconsum col·lectiu signat pels consumidors associats, justificat mitjançant factures de l'aplicació d'aquest.
- Factures elèctriques de l'últim any o alternativament certificat signat per tècnic competent que acrediti que la producció solar equival com a mínim al 50 % del consum elèctric anual de l'habitatge.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació de la bonificació, els tècnics municipals hauran d'emetre, si escau, informe favorable relatiu al compliment dels requisits tècnics establerts a l'ordenança fiscal

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 47 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Les bonificacions d'aquest apartat 2.5. es podran sol·licitar fins al 31 de desembre de l'exercici immediatament anterior aquell en que hagi de tenir efectivitat, sense que pogui tenir caràcter retroactiu.

2.6 Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

Article 10.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

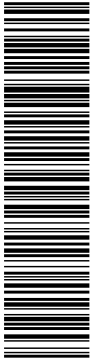
Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 11.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.
2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:
 - a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
 - b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
 - c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
 - d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
 - e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
 - f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.
 - g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 48 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05B06EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.
4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l' Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.
5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l' immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l' aportació d' un dels documents següents:
 - a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l' òrgan que actuï per delegació.
 - b) L'últim rebut pagat de l' Impost sobre béns immobles.
6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 12.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pugat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.
3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

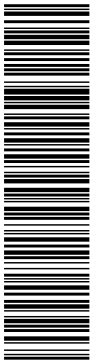
Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.
5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 13.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 49 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03D018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic, gaudiran d'un fraccionament del deute en 4 terminis. Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en el edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
 - Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.
2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

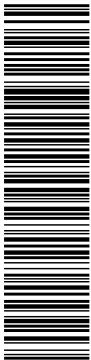
Article 14.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

- Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
- Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
- Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d' acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.
- La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.
No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.
- Si el motiu d' oposició es refereix a errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables al cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal i aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d' ingressos.
- Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
 - Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 15.- Actuacions per delegació

- Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
- Quan l'ORGT conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 50 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25 ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03DD018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.
Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.
- Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
- No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL - Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA PRIMERA - Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals referits a les instal·lacions per aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol es regiran, per a tots els exercicis per als quals es reconegui el dret de gaudiment, per les condicions establertes en l'ordenança fiscal aplicable a la seva concessió, la qual mantindrà, a aquests efectes, la seva vigència temporal per a aquest tipus de beneficis ja concedits i pendents de concedir, encara que amb posterioritat hagi estat objecte de modificació.

2. Els restants beneficis fiscals potestatsius regulats a la present ordenança fiscal, concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

DISPOSICIÓ FINAL

L'acord d'aprovació provisional de la modificació d'aquesta ordenança fou adoptat pel Ple de la Corporació en sessió ordinària del 30 d'octubre 2025 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 51 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Impost sobre Activitats Econòmiques

Article 1.- Fet imposable

1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General

Article 4.- Beneficis fiscals de caràcter obligatori

1. Estan exempts de l'impost:

- A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.
- B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- Transformació de societats.
- Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

- C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques, siguin o no residents en territori espanyol.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €.
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 52 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC9B6E3AC03D018110AF05B06EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net del volum de negoci comprendrà, segons l'article 35.2 del Codi de comerç i la norma d'elaboració dels Comptes Anuals 11ª. del Pla general de comptabilitat, aprovat per RD1514/2007, de 16 de novembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentat volum de negoci.

2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directament o indirecta, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, es trobi en relació amb una altra societat, que es qualificarà com a dependent, en alguna de les situacions següents:

- Tingui la majoria dels drets de vot.
- Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.
- Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.
- Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixin el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Són societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

- Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.
- Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancants d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclús si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 53 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC9B6E3AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- C) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.
- D) La Creu Roja.
- E) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.
- F) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:
- a) Les fundacions.
 - b) Les associacions declarades d'utilitat pública
 - c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.
 - d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
 - e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.
 - f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.
2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A),B) D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.
3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
4. L'aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge
5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.
6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.
7. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.
8. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 54 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E93AC03D018110AF05B06EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

9. Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Article 5.- Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

No se'n aprova cap.

Article 6.- Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'hauran de presentar abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, o juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. En tal cas, els beneficis fiscals tindran efectes a partir del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.
2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7.- Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

Article 8.- Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net del volum de negoci (euros)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense volum net de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 55 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05B06EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconeixi l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9.- Coeficients de situació

- Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 3 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.
- Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.
- Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a	2a	3a
Coeficient aplicable	3,7	2,4	1,8

- El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10.- Període impositiu i acreditament

- El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.
- L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

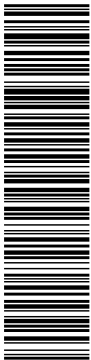
També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

No obstant allò disposat en els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el Capítol VIII del Títol VII del text refós de la Llei de l'Impost sobre societats, aprovat per Reial decret legislatiu 4/2004, de 5 de març, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, causaran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació no procedirà cap devolució o ingrès, derivats del prorrateig de les quotes pels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.

- En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11.- Règim de declaració i d'ingrés

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 56 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E8A3C03D018110AF05B06E8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.
- Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de:
 - El dia següent al de la notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.
 - El dia següent al de la fi del període voluntari de pagament, en el cas que el tribut s'exaccioni mitjançant padró.
- La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnatiu i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es duguï a terme la corresponent devolució d'ingressos.
- Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.
- Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

Article 12.- Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquestes seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13.- Gestió per delegació

- Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11e seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
- Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.
- Totes les actuacions de gestió i recaptació que duguï a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 57 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Article 14.- Data d'aprovació i vigència.

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada, el 30 d'octubre de 2025, començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

ANNEX.- CATEGORIES DE CARRERS A EFECTES D'APLICACIÓ DEL COEFICIENT DE SITUACIÓ

CATEGORIA PRIMERA

Les finques incloses al P.P. de la Zona Industrial de Can Torrella, l'àmbit definit al Pla Especial d'Ordenació i Tancament de l'Abocador de Coll Cardús, indústries ubicades a la zona de la Cantera Blanca així com la zona d'afectació de l'autopista Terrassa-Manresa.

CATEGORIA SEGONA

La travessia urbana de l'autovia BP-1213.

CATEGORIA TERCERA

Les situades a zones del municipi classificades al PGMO i als documents que el desenvolupen com a zones urbanes i no incloses a les altres categories.

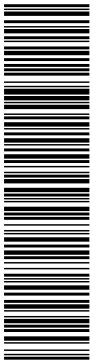
ORDENANÇA FISCAL NÚM.3

Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Article 1.- Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
 - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
 - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 58 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:
 - a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
 - b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
 - c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i del seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.
 - d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
 - e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
 - f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a persones amb mobilitat reduïda.
 - g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

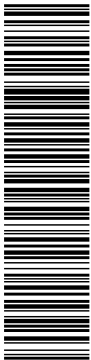
Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent. o bé donar expressament el seu consentiment per tal que l'administració gestora pugui efectuar la consulta a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
 - h) Els autobusos, microbusos i resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.
 - i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.
2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 59 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03DD018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

No caldrà que l'interessat aporti documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. Bonificació en funció de les característiques del motor i del tipus de carburant, i la seva incidència en el medi ambient – art. 95.6a) i b) del TRLRHL -.

a) Segons la classificació ambiental i el nivell d'emissions de CO2:

S'estableix una bonificació del 75 per cent de la quota de l'impost, durant els tres primers anys des de la primera matriculació, a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "Zero emissions"

S'estableix una bonificació del 75 per cent de la quota de l'impost, durant els tres primers anys des de la primera matriculació a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "ECO" i que el seu nivell d'emissions de CO2 sigui com a màxim de 120 gr./km.

Per gaudir de les bonificacions anteriors, caldrà sol·licitar-ho prèviament, aportant la targeta d'inspecció tècnica del vehicle.

2. Bonificació prevista a l'art. 95.6c) del TRLRHL:

a) S'estableix una bonificació del 100 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles històrics

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant el permís de circulació

b) S'estableix una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles que tinguin una antiguitat superior a 25 anys. -art. 95.6 c) del TRLRHL-

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

Aquesta bonificació tindran caràcter pregat i tindran efectes a partir de l'exercici següent al de la seva sol·licitud, sempre i quan no es modifiqui la normativa.

Article 6.- Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del 1,90.

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	
A) TURISMES	
- De menys de 8 cavalls fiscals	23,98
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	64,75

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 60 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05B06EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	136,69
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	170,26
- De més de 20 cavalls fiscals	212,80
B) AUTOBUSOS	
- De menys de 21 places	158,27
- De 21 a 50 places	225,42
- De més de 50 places	281,77
C) CAMIONS	
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	80,33
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	158,27
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	225,42
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	281,77
D) TRACTORS	
- De menys de 16 cavalls fiscals	33,57
- De 16 a 25 cavalls fiscals	52,76
- De més de 25 cavalls fiscals	158,27
E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA	
- De menys de 1.000 kg. i més de 750 kg. de càrrega útil	33,57
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	52,76
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	158,27
F) D'ALTRES VEHICLES	
-Ciclomotors	8,40
- Motocicletes fins a 125 cc.	8,40
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc.	14,38
- Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc.	28,79
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc.	57,55
- Motocicletes de més de 1.000 cc.	115,10

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles RD 2822/1998, de 23 de desembre.
Llevat de disposició legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

Article 7.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs. No obstant això, en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior *desballestament* per

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 61 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05B06D8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- l'Ajuntament de la imposició es prendrà com a data de baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'Ajuntament.
- Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'Ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de baixa la de la recepció de l'Ajuntament.
- Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.
 - En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.
- Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda, no caldrà que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició. Si s'adquireix en un exercici posterior, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig que es preveu al punt 3 d'aquest article.

Article 8.- Règims de declaració i d'ingrés

- La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figure aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.
- En les primeres adquisicions de vehicles l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle. Igualment, s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de tramitació de la corresponent baixa.
- En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit davant la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà al Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit les liquidacions impagades de cada exercici. La inexistència d'anotacions per impagament en el Registre de vehicles implicarà l'acreditació anteriorment indicada.

Article 9.- Padrons

- En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.
 - En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.
- Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

Article 10.- Gestió per delegació

- Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.
- La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà des de la pàgina web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. Per a la presentació serà necessari que l'interessat s'identifiqui amb un certificat digital reconegut per l'Agència Catalana de Certificació. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics. En aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.
- L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 62 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FC96E83AC03DD018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de validació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

- Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no era correcta, es procedirà de la següent manera:
 - En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.
 - Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.
- Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit per mitjans telemàtics, i abans del dia 1 de gener de cada exercici, els rebuts impagats de cada exercici.
- L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
- No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 11.- Col·laboració social

- Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.
- Aquesta col·laboració podrà referir-se a :
 - Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
 - Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.
- Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

Article 12.- Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió ordinària celebrada pel Ple de la corporació del 31 d'octubre de 2025 i començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2026, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA. Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 63 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

ORDENANÇA FISCAL NÚM.4

Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

Article 1.- Fet imposable

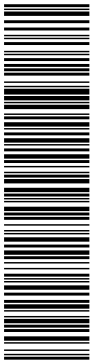
1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
 - a) Negoci jurídic "mortis causa".
 - b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
 - c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
 - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència amb això, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, amb independència que estiguin o no inclosos com a tals al Cadastre o en el Padró d'aquell.
4. Està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles.
5. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2.- Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual es portés a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció.
4. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble a favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
5. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes
6. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 64 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost

- La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
- Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de fusió o escissió d'empreses, així com de les aportacions d'immobles integrats en branques d'activitat, a les quals resulti aplicable el règim el règim regulat en el capítol VII del Títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les previstes en l'article 87è del mateix text legal quan no s'integrin en una branca d'activitat.
- Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
- Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
- Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
- Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.
En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.
- No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys, respecte de les quals, s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 65 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició. Si, en el moment de l'adquisició, l'immoble no estava edificat, el valor del sòl de la transmissió es calcularà d'aquesta mateixa manera, i es prendrà com a valor de l'adquisició el del total de l'immoble.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, per tal de determinar la inexistència d'increment valor es consideraran tots els imports d'adquisició de manera global, és a dir, la possible manca d'increment es calcularà per la diferència entre el valor de la transmissió i la suma dels diferents valors d'adquisició

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició

Article 3.- Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
 - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
 - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

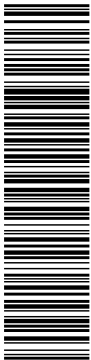
Article 4.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 66 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FC96E63AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:
 - a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
 - b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei i al seu Reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

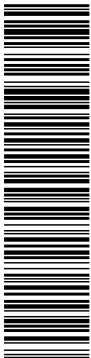
No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 5 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

- c) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reassuradores.
- d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys afectes.
- e) La Creu Roja Espanyola.
- f) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 67 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants, sempre i quan hagin conviscut amb el causant durant els dos anys anteriors a la defunció d'aquest, i que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.
A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.
L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.
En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

Article 7.- Base imposable

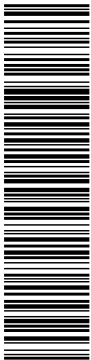
- La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
- Quan el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, es consideraran tantes fraccions de base imposable com dates d'adquisició existeixin. Per al càlcul de les diferents fraccions, es distribuirà el valor de transmissió del terreny proporcionalment a la quota adquirida en cada data, i es calcularà cadascuna d'aquestes fraccions de base imposable d'acord amb el seu període de generació i valors aplicables, segons les regles generals detallades a continuació.
- Per determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritació pel coeficient fixat a l'apartat 9 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.
- En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritació d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritació de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritació.

- En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 68 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FC9B6E8AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

A) Usdefruit

- El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

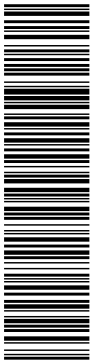
- En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst en l'apartat 9 d'aquest article, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

- En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
- En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
- Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,15	11 anys	0,09
1 any	0,15	12 anys	0,09
2 anys	0,14	13 anys	0,09
3 anys	0,14	14 anys	0,09
4 anys	0,16	15 anys	0,09
5 anys	0,18	16 anys	0,10
6 anys	0,19	17 anys	0,13
7 anys	0,20	18 anys	0,17
8 anys	0,15	19 anys	0,23

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 69 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03D018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

9 anys	0,12	Igual o superior a 20 anys	0,40
	10 anys	0,10	

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107,4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

- Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.
- L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obté per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
- Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
- Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
- Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 8.- Tipus de gravamen i quota

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de 30 per cent.

Article 9.- Període de generació i meritació

1. L'impost es merita:

- Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
- Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prendrà el nombre de mesos complets, sense considerar les fraccions de mes.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
- En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 70 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
- d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

Article 10.- Nul·litat de la transmissió

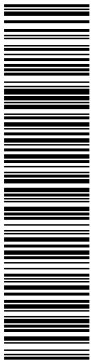
1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11.- Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
2. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.
3. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
4. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.
5. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 71 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

- Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
 - En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
 - En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
- El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributaries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.
- Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12.- Comprovació de les autoliquidacions

- L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.
- L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

Article 13.- Règim d'ingrés

- Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
- L'ingrés s'efectuarà dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 14.- Gestió per delegació

- Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 72 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions a través de la seu electrònica de l'Organisme.
- Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris per al gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.
- Totes les actuacions de gestió, i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.
- No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de gestió i recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

L'acord d'aprovació provisional de la modificació d'aquesta ordenança fou adoptat pel Ple de la Corporació en sessió ordinària del 30 d'octubre 2025 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Article 1.- Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

Article 2.- Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 73 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors, instal·lacions fotovoltaïques i instal·lacions de producció d'energia elèctrica.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant les obres de connexió i substitució, l'obertura de cales, les rases o pous, els sondatges de comprovació i reparació d'avaries, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) Les obres de tancament de solars o de terrenys.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària, d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o) La realització de qualssevol altres actes que d'acord amb la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 74 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25 ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03DD018110AF05B06EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística, o abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encare que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Els subjectes passius podran sol·licitar l'aplicació d'una bonificació del 90 per 100 de la quota de l'impost de construccions respecte les obres que suposin una eliminació de barreres arquitectòniques i adaptació d'espais per persones amb mobilitat reduïda.
2. Per a les obres que incorporin sistemes per la millora de l'estalvi i eficiència energètica dels edificis (energies renovables) com ara energia solar, eòlica o passiva també es podrà sol·licitar la bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres pel que respecta únicament a la part de quota corresponent a la base imposable integrada pel cost real i efectiu de la instal·lació relativa als sistemes per la millora de l'estalvi i eficiència energètica dels edificis, i a tal efecte els subjectes passius vindran obligats a acreditar, davant de l'Ajuntament, aquest cost, degudament detallat i desglossat de la resta d'elements integrants del cost real i efectiu de la construcció, instal·lació i obra.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent i estiguin destinades a l'autoconsum.

No es concedirà la bonificació quan la instal·lació dels sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol siguin obligatòries, d'acord amb la normativa específica en la matèria.

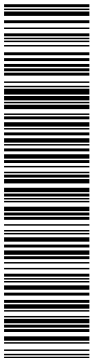
3. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació fins al 95% per cent en la quota de l'impost.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

4. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Article 7.- Base imposable, quota i meritació

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 75 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E93AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.
2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.
3. No formen part de la base imposable:
 - L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
 - Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
 - El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.
4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència .

Article 8.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 4 per 100.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés

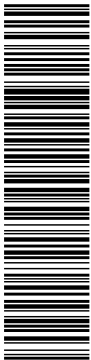
1. La gestió de l'impost es durà a terme mitjançant el procediment de declaració, per la qual cosa l'obligat tributari, ja ho sigui per sol·licitar una llicència o per presentar una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que en constitueixen el fet imposable, haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, una declaració tributària en la qual consignarà el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

2. Quan es concedeixi la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, l'Ajuntament practicarà sobre aquesta declaració una liquidació provisional a compte, la base de la qual estarà constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dona un resultat superior, per aquest últim. Aquesta liquidació haurà d'abonar-se en els terminis fixats a l'art. 62 de la Llei general tributària.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva o sense haver presentat la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà d'ofici una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 2 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 76 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

4. En el cas que, amb posterioritat, es modifiqués el projecte o documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra i aquesta modificació comportés un increment del pressupost, l'obligat tributari haurà de presentar una nova declaració en el moment d'assabentar l'Ajuntament de la modificació del projecte o documentació tècnica, en la qual consignarà el nou pressupost d'execució material estimat. L'Ajuntament practicarà una liquidació complementària, la base de la qual es fixarà de la mateixa manera que es va determinar en la liquidació precedent, prenent en consideració el pressupost variat o els mòduls que resultin del projecte o de la documentació tècnica modificats. La quota a ingressar serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import de les liquidacions practicades amb anterioritat per la mateixa obra, i s'haurà d'ingressar en els terminis fixats a l'art. 62 de la Llei general tributària.

Els efectes de les liquidacions complementàries seran els mateixos que els de les liquidacions precedents.

5. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

6. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

7. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

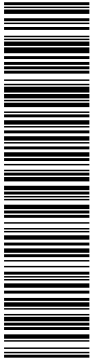
8. La liquidació a que es refereix l'apartat 6 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

9. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10.- Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 77 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

2. Les infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11.-Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Vacarisses, el 30 d'octubre de 2025, començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

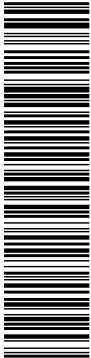
ANNEX QUE ES CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA.

Tal com es disposa a l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2025, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

El paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 78 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 646,00 EUR/m²

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 79 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25 ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E63AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

1.1. En edificacions de nova planta i addicions.

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	
- Edifici en testera (3 façanes).	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals.	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 80 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05BC6EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Parcs i jardins.	0,40
- Càmperes i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels *enderrocs* s'obindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 511,00 EUR/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 81 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC996E83AC03D018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7

Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència o comunicació, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques

Article 1.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència o comunicació, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin en el terme municipal de Vacarisses s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments pels articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives, per la normativa reguladora del règim d'intervenció de la resta d'activitats, per la resta de normativa general o sectorial i per les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'Administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i successors

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 82 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D869F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Beneficis fiscals

Exempcions

Sens perjudici de l'obligació de proveir-se de la llicència o permís per desenvolupar l'activitat o de realitzar les comunicacions que obligui la legislació ambiental són exempts de la taxa:

- a) Les transmissions per actes intervius o per causa de mort, entre familiar de primer grau, sempre que l'exempció se sol·liciti dins els sis mesos següents al fet motivant d'aquesta transmissió. En les mateixes condicions anteriors les constitucions de societats mercantils, civils, comunitats de béns i associacions en que el titular de la llicència municipal continuï com a soci, comuner u associat de la persona jurídica que va a continuar el desenvolupament de l'activitat. També la dissolució de les persones jurídiques esmentades en que un dels seus integrants – socis, partícips, comuners u associats- passin a ser titulars de l'activitat. Aquesta exempció és condicionada a que no hagi alteracions de les instal·lacions.
- b) Els trasllats o reobertures ocasionats per esfondrament de la finca, enderroc, incendis, inundacions o altres catàstrofes, així com també els trasllats motivats per expropiacions per part de l'Administració o per desnonament per sentència judicial l'origen del qual no sigui la falta de pagament de la renda.
- c) L'exercici d'activitats professionals realitzada per persones físiques amb els següents requisits:
 - Que es tracti d'una activitat de col·legiació obligatòria.
 - Que l'activitat es realitzi pel professional en el seu domicili habitual.
 - Que es tracti d'una activitat sotmesa al règim de comunicació prèvia
- d) Les entitats de naturalesa associativa i finalitat cultural i/o esportiva que, sense ànim de lucre, estiguin inscrites al Registre municipal, per raó de les activitats pròpies de la seva finalitat associativa. S'exclouen de l'exempció, per tant, les persones físiques i les jurídiques que adoptin qualsevol de les formes previstes a la legislació mercantil.

Bonificacions

1. La quota de la taxa es bonificarà en els supòsits i percentatges següents:
 - a. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent sobre la quota:
 - Els trasllats d'activitats dins el municipi i sotmeses al règim de comunicació que no suposin variació de l'epígraf de l'IAE.
 - Les reobertures d'establiments sotmesos a llicència o permís municipal. Quan no hagin transcorregut sis mesos des de la data de la baixa, sempre que no s'hagin modificat les instal·lacions.
 - b. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent sobre la quota:
 - Les societats cooperatives.
 - c. Gaudiran d'una bonificació del 75 per cent de la taxa corresponent, el canvi d'instal·lacions d'energia contaminant per energies mes netes, en l'àmbit de les calefaccions domèstiques.
2. La quota resultat de l'aplicació de les bonificacions previstes al número 1 anterior no podrà ser inferior a l'import de la tarifa prevista per a la tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments industrials, mercantils, comercials o professionals d'activitats innòcues o sense incidència ambiental.

Moratòria pagament nous emprenedors

A aquelles persones físiques empadronades en el municipi, o jurídiques sempre i quan almenys un dels membre integrants de la societat estigui empadronat en el municipi, que siguin reconegudes com a nous emprenedors, essent aquells que iniciïn una activitat mercantil, industrial, comercial o professional, subjecte a permís municipal ambiental i comunicació prèvia amb/o sense incidència

DOCUMENT
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF
2026_22122025

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66
Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59
Pàgina 83 de 132

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25

ESTAT
SIGNAT
23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03DD018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

ambiental, amb seu social a Vacarisses, sempre i quan per part del/els titular/s no s'exerceixi en aquells moment cap altre activitat, se'ls prorrogarà un any el pagament de la taxa corresponent, transcorregut el qual podrà sol·licitar efectuar el pagament fraccionat.

Aquesta moratòria no exigeix el sol·licitant del tràmit administratiu corresponent per la tramitació de la llicència o comunicació prèvia.

Article 6.- Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

	EUR
1. Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.	516,00 €
2. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m2, o de llur modificació substancial. (L'informe urbanístic de compatibilitat està inclòs)	3.125,00 €
3. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m2, o de llur modificació substancial. (L'informe urbanístic de compatibilitat està inclòs)	4.687,00 €
4. Certificat ambiental emès per tècnics municipals previ a la presentació de la comunicació ambiental.	121,00 €
5. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m2.	693,00 €
6. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m2.	1.039,00 €
7. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme activitats recreatives musicals en locals o recintes tancats amb una superfície construïda superior a 500 m2 o amb aforament autoritzat superior a 500 persones.	1.320,00 €
8. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de modificació no substancial d'establiments d'activitats recreatives musicals.	475,00 €
9. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de modificació de les activitats recreatives musicals, de restauració i espectacles que es duen a terme en establiments dedicats a espectacles i activitats recreatives musicals i de restauració que no estan sotmesos a requeriments addicionals als exigits per a l'atorgament de la llicència, autorització o per a la presentació de la comunicació (art. 128.1 Reglament).	332,00 €
10. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació d'organització d'actuacions en directe en establiments recollits a l'annex I del Reglament.	225,00 €
11.1. Procediment de comprovació de la comunicació d'espectacles públics o d'activitats recreatives musicals i de restauració de caràcter extraordinari.	371,00 €
11.2. Procediment de comprovació de la comunicació d'establiments no permanents desmuntables.	371,00 €
12. Tramitació del procediment de comprovació de les activitats mòbils de caràcter temporal.	775,00 €
13. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici o de modificació substancial, que han de presentar comunicació i certificat tècnic.	573,00 €
14. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici o de modificació substancial d'una activitat, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnics.	911,00 €

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 84 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

15. Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental municipal	1.057,00 €
16. Tramitació del procediment de control inicial de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	509,00 €
17. Tramitació del procediment de control inicial d'establiments no permanents desmuntables.	290,00 €
18. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals.	407,00 €
19. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	558,00 €
20. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats d'espectacles públic, activitats recreatives i restauració sotmeses al règim de comunicació quan el control el duen a terme tècnics municipals (art. 136 del Reglament)	290,00 €
21. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental.	493,00 €
22. Tramitació del procediment de comprovació de modificacions d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental.	672,00 €
23. Tramitació del procediment de llicència d'establiments no permanents desmuntables.	716,00 €
24. Tramitació del procediment de llicència per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol).	504,00 €
25. Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitats específiques regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	1.215,00 €
26. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de l'obertura o posada en funcionament establiments o activitats regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	323,00 €
27. Tramitació del procediment de la comunicació del cessament d'activitats amb incidència ambiental.	519,00 €
28. Per cada procediment d'inspecció que es realitzi a fi de verificar el compliment de la normativa de soroll.	227,00 €

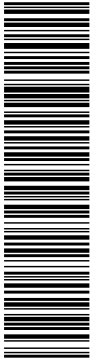
Article 7.- Meritació

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan l'activitat no vingui motivada per un sol·licitud o comunicació del subjecte passiu, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 85 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Si el desistiment es formulés abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència o de la finalització de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de comunicació, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 30 per cent de les que s'assenyalen en l'article 6, sempre que l'activitat s'hagués iniciat efectivament.

Article 8.- Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. Serà necessari adjuntar l'imprès corresponent a l'autoliquidació de la taxa i l'acreditació d'haver efectuat el seu pagament juntament amb la instància que iniciï l'actuació o l'expedient.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, que haurà de satisfer-la en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei general tributària

Article 9.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

L'acord d'aprovació provisional de la modificació d'aquesta ordenança fou adoptat pel Ple de la Corporació en sessió ordinària del 30 d'octubre de 2025, entrarà en vigor l'1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9

Taxa per expedició de documents i símbols municipals

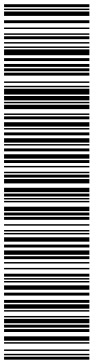
Article 1.- Disposició General

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i per la utilització de documentació municipal, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de qualsevol mena de documents que s'expedeixin o sobre els quals entengui l'administració municipal o les autoritats municipals.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 86 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FC96E63AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

- A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
- La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.
- Segons allò que disposa l'article 7.1 del text refós de la Llei sobre responsabilitat civil i assegurança en la circulació de vehicles a motor, aprovat pel Reial decret legislatiu 8/2004, de 29 d'octubre, no estarà sotmesa a aquesta taxa l'expedició de còpies de l'atestat (o informe equivalent) referent a accidents de trànsit.

Article 3.- Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4.- Responsables i successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6.- Quota Tributària

- La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

1.- Documents	
1.1 Còpies de documents municipals DIN-A4	0,10 €/unitat
1.2 Còpies de documents municipals DIN-A4 color	0,50 €/unitat
1.3 Còpies de documents municipals, tamany DIN-A3	0,20 €/unitat
1.4 Còpies de documents municipals, tamany DIA-A3 color	0,75 €/unitat
1.5 Per cada compulsa de document emès pel secretari de l'Ajuntament a instància de part. Són gratuïtes les compulses de documents que els particulars han de presentar a l'Ajuntament a través dels seus registres.	1,50 €/unitat
1.6 Còpia escanejada de documents municipals DIN-A4	1,50 € / unitat
1.7 Còpia escanejada de documents municipals DIN-A3	1,50 € / unitat
1.8 Còpia escanejada de documents municipals DIN-A4 color	1,50 € / unitat
1.9 Còpia escanejada de documents municipals DIN-A3 color	1,20 € / unitat
1.10 Plastificacions mida DNI	1,30 € / unitat
1.11 Plastificacions carnet de conduir	2,60 € / unitat
1.12 Plastificacions DIN A-4	3,20 € / unitat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 87 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25 ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

1.13 Plastificacions DIN A-3	5,05 € / unitat
1.14 Trameses provincials de fax :	
☐ primer full	2,00 € / unitat
☐ altres fulls	0,70 € / unitat
1.15 Trameses interprovincials de fax :	
☐ primer full	2,85 € / unitat
☐ altres fulls	0,70 € / unitat
2.- Llicències, concessions i autoritzacions urbanístiques, i tramitacions de plans urbanístics d'iniciativa particular	
2.1 Col·locació de grues-torre i altres aparells per a la construcció	166,55 €/ unitat
2.2 Per la tramitació de cada expedient contradictori de ruïna	832,40 €/ unitat
2.3 Assenyament d'alineacions i rasants	
Sobre el terreny:	
☐ Una direcció	141,55 €/ unitat
☐ Per cada una de les altres	71,15 € / unitat
Sobre el plànol:	
☐ Una direcció	40,40 €/unitat
☐ Per cada una de les altres	20,05 €/unitat
2.4 Qualificacions urbanístiques, d'usos i altres informes o certificacions	41,55 €/unitat
2.5 Certificacions de l'estat administratiu d'indústries i establiments	20,05 €/unitat
2.6 Tramitació a iniciativa privada	
2.6.1 Llicències parcel·lacions urbanístiques	124,90 €/unitat
☐ Per expedient per cada finca resultant	54,10 €/unitat
	93,90 €/unitat
2.7. Llicències de primera ocupació	
2.8. Llicència del gual i del contra-gual.	43,25 €
2.8.1 Per la senyalització del gual (pintura) fins a tres metres lineals.	9,90 €
2.8.2 Per la senyalització del gual (pintura) per cada metre d'excés de 3m. A més de la tarifa 2.8.1 per m o fracció de més.	1,40 €
2.8.3 Per la senyalització del contra-gual (pintura) fins a tres metres lineals.	29,80 €
2.8.4 Per la senyalització del contra-gual (pintura) per cada metre d'excés de 3m. A més de la tarifa 2.8.3 per m o fracció de més.	9,90 €
3.- Plaques d'obres	
☐ Per cada placa corresponent a una llicència d'obres majors o menors	16,55 €
4.- Altres documents	
4.1.- Per certificacions d'empadronament en el cens anterior al vigent	4,10 €
4.2. - Per certificacions de documents, dades i acords municipals	8,20 €
4.3.- Per la validació de poder que hagin de produir efecte a les oficines municipals	20,70 €
4.4.- Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics sol·licitada a instància de part	41,55 €
4.5.- Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, eixamples, etc., per cada m2 o fracció de plànol	16,65 €

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 88 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

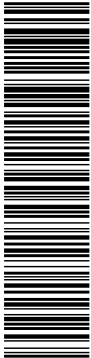
Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

4.6- Per expedició de còpies de plànols que hi ha en l'expedient de concessió de llicència d'obra per cada m2 o fracció de plànol	16,65 €
4.7 – Per l'atorgament de targeta per a l'ús i la tinença d'armes de 4ª categoria.	19,60 €
5.- Informació cartogràfica	
5.1 Suport informàtic:	
☐ Per cada informació en suport informàtic o tramesa per e-mail, per cada MB sense comprimir l'arxiu i en els formats DXF-DWG. Es computarà com a mínim un MB	8,20€
5.2 Suport paper:	
☐ DIN-A4	4,10 €
☐ DIN-A3	8,20 €
☐ DIN-A2	16,65 €
☐ DIN-A1	33,15 €
☐ DIN-A0	66,45 €
6.- Proves selectives	
☐ Per cada inscripció a les proves selectives de personal convocades per l'Ajuntament	28,05 €
7.- Publicacions , edicions i símbols municipals	
7.1. Llibre "Retrats de Vacarisses"	13,20 €
7.2. DVD "Vacarisses memòria oral"	3,30 €
7.3. Llibre " Miscel·lània Vacarissenca"	3,20 €
7.4. Guia "Caminant per Vacarisses"	7,45 €
7.5. Bandera del municipi (60cm x 90 cm)	9,55 €
7.6. Conte " La llegenda de la Vaca"	1,80 €
7.7. Llibre "Jaume Desfar Conseller del rei Pere el Cerimoniós i senyor de Vacarisses"	5,30 €
7.8. Llibre "Vacarisses: un poble amb dues estacions de ferrocarril"	5,90 €
7.9. Samarreta serigrafiada (festes,tradicions commemoracions)	7,00 €
7.10. Còmic "La història de Vacarisses"	10,60 €
7.11. Còmic "Història dels gegants de Vacarisses"	11,00 €
7.10. Recull fotogràfic "Festa de la Vaca"	15,00 €
8.- Pèrdua o deteriorament de documents de la biblioteca municipal El Castell	
8.1 Unitat de llibre	22,50 €
8.2 Exemplar de revista	3,05 €
8.3 Joc de taula	20,45 €
8.4 Unitat de jocs d'ordinador o videojocs	51,10 €
8.5 Unitat de DVD	22,50 €

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 89 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC99E63AC03D018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

Article 7.- Acreditament

1. La taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.
2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que originin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. L'ingrés es farà a la Tresoreria Municipal.

Article 9.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

L'acord d'aprovació provisional de la modificació d'aquesta ordenança fou adoptat pel Ple de la Corporació en sessió ordinària del 30 d'octubre de 2025 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10

Taxa per la prestació de serveis funeraris municipals

Article 1.- Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que determina el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es regirà per aquesta ordenança la taxa relativa a les diverses modalitats de serveis funeraris que presta l'Ajuntament.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis de cementiri municipal que es relacionen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

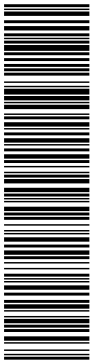
Article 3.- Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió de l'autorització o de la realització del servei i, si escau, els titulars de l'autorització concedida.

Article 4.- Responsables i Successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 90 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FC96E83AC03DD018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

Estan exempts de pagament els enterraments de cadàvers dels quals s'acrediti que hagin tingut insuficient capacitat econòmica, previ informe de serveis socials municipals, i que estiguessin empadronats al municipi al moment de la defunció.

També estaran exemptes de pagament les exhumacions disposades per l'autoritat judicial.

Article 6.- Quota tributària

Els serveis subjectes a gravamen i l'import de les taxes seran aquests

A) CONCESSIONS DE NÍNIXOLS I COLOMBARIS PER 50 ANYS	
1.- Nínxols antics	531,20 €
2.- Nínxols nous	1.225,55 €
3.- Columbaris	79,63 €
B) CONCESSIONS TEMPORALS DE NÍNIXOLS I COLUMBARIS	
1.-Concessió temporal de nínxols, mínima per 2 anys	171,05 €
2.- Per cada any d'excés, sense sobrepassar en cap cas un total de 25 anys	85,47 €
3.- Concessió temporal de columbaris, mínima per 2 anys	11,13 €
4.- Per cada any d'excés, sense sobrepassar un total de 25 anys	5,57 €
C) COL·LOCACIÓ DE LAPIDES, MARC DE CRISTALL, ETC.	11,07 €
D) EXPEDICIÓ DE TÍTOLS DE CONCESSIONS FUNERÀRIES	
Expedició de títol o d'un duplicat	19,83 €
Canvi de titularitat	47,87 €

Article 7.- Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la realització dels serveis subjectes a gravamen, i s'entén, a aquests efectes, que l'inici esmentat es produeix quan aquests es sol·liciten.

Només es podrà sol·licitar la concessió de nínxol en cas d'existència de difunt.

Article 8.- Declaració, liquidació i ingrés

1. Els interessats han de sol·licitar la prestació dels serveis de què es tracti, per escrit i per registre general municipal.
2. Cada servei és objecte de liquidació individual i autònoma, que es notifica així mateix individualment, per l'ingrés directe a les arques municipals, en la forma i els terminis que assenyalava la Llei general tributària i a l'Ordenança General
3. Les quotes no satisfetes en el període voluntari es fan efectives per la via de constrenyiment, d'acord amb el procediment establert en la Llei General Tributària i a l'Ordenança General, al qual s'ha d'adaptar la tramitació d'expedients de partides fallides.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 91 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Article 9.- Retrocessió de sepultures

Per la retrocessió de tota classe de sepultures en règim de concessió municipal, s'abonarà el valor que es determinarà proporcionalment al termini restant d'esgotar la concessió, actualitzat amb l'IPC interanual estatal aplicable de la data d'inici de la mateixa.

DISPOSICIÓ FINAL

L'acord d'aprovació provisional de la modificació d'aquesta ordenança fou adoptat pel Ple de la Corporació en sessió extraordinària del dia 30 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11

Taxa control sanitari d'animals domèstics i d'altra naturalesa , i altres gestions

Article 1.- Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que determina el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals , es regirà per aquesta ordenança la taxa relativa al control sanitari dels animals de companyia radicats en el terme municipal.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació, amb caràcter obligatori, del servei d'inscripció censal del gos, gat o fura, i l'activitat municipal d'inspecció i control de la tinença- conducció o conducció de gossos considerats potencialment perillosos, així com l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, desenvolupada a instància de part, amb motiu de la tramitació dels documents necessàries per a l'atorgament de les llicències tinença- conducció, o conducció de gossos potencialment perillosos.

Article 3.- Subjecte passiu, responsables i successors

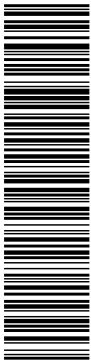
- Són subjectes passius contribuents de la taxa les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, propietaris o posseïdors de gossos, gats o fures objecte de la prestació dels serveis.
- Responsables i Successors.
 - Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
 - La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
 - Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4.- Quota tributària

El pagament de les taxes pel control sanitari s'ajustarà a la tarifa següent:

	Taxa
Inscripció de l'animal en el cens municipal	3,00 €

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 92 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9E67FCD96E63AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Visita per inspecció de les instal·lacions de gossos perillosos per obtenció de la llicència	30,70 €
Llicència tinença- conducció, o conducció de gossos potencialment perillosos (inclou vista d'inspecció)	56,30 €
Renovació llicència tinença- conducció, o conducció de gossos potencialment perillosos (inclou vista d'inspecció)	35,80 €
Duplicat llicència tinença- conducció, o conducció de gossos potencialment perillosos	15,30 €
Visita de revisió compliment de la llicència	15,30 €

El pagament de la taxa per la recollida, transport i tractament dels animals morts, s'aplicarà la següent taxa d'acord amb la normativa que li sigui d'aplicació:

	Taxa
Recollida, transport i incineració de l'animal	112,60 €

Article 5.- Exempcions

No s'acreditarà la taxa del servei de control sanitari pels gossos de persones orbes, quan necessitin l'animal en qualitat de guia i companyia.

Els seus amos, però, hauran d'inscriure'ls en el cens municipal .

Article 6.- Acreditament

S'acredita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan es rebi la prestació de qualsevol servei de control sanitari.

Article 7.-

Tots els propietaris de gossos, gats o fures estan obligats a inscriure'ls en el cens municipal, de la qual cosa es lliurarà el resguard oportú.

Article 8.-

Es lliurarà el corresponent rebut acreditatiu del pagament de la taxa.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL 1ª.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

1. Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

L'acord d'aprovació provisional de la modificació d'aquesta ordenança fou adoptat pel Ple de la Corporació en sessió ordinària del 30 d'octubre de 2025 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 93 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12

Taxa per llicències o la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2.-Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'acte o actuació comunicada, realitzada o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU, així com la seva sol·licitud de pròrroga.

Article 3. – Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Base Imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

- El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, la construcció de guials per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la construcció d'edificis de nova planta, la intervenció en els edificis ja existents, les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació de construccions o instal·lacions existents i la demolició total o parcial, la construcció o instal·lació de murs i tanques, l'autorització d'obres de manera provisional i la intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial o urbanística.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 94 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E93AC03DD018110AF05B06D8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

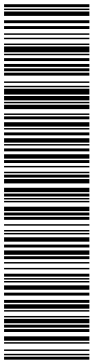
Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

- b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia, de telecomunicacions o altres serveis similars, la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, incloses les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis TRLU, i les obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'averies d'infraestructures de serveis tècnics a què fa referència la lletra a) de l'article 34.5 bis TRLU i la instal·lacions de recàrrega per a vehicle elèctrics
- c) El valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, o la formalització d'operacions jurídiques que comporten un increment de nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior o la tramitació de la llicència d'habitatge d'ús turístic del Decret Llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.
- d) La superfície dels cartells i tanques de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del passatge.
2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6.- Quota tributària

- L'import de la taxa per llicències urbanístiques serà el resultant d'aplicar l'1,3 per cent sobre la base imposable
- S'estableix una tarifa mínima de 37,00 € per a les obres menors, excepte la tala d'arbres, cas en què s'aplicarà la regla general de l'apartat 1r. d'aquest article.
- Els canvis de titularitat d'obres majors tributaran a raó de 111,00 €/expedient.
- Els assabentats o comunicats d'obres especificats en l'article 17 de l'ordenança Urbanística, tributaran, tributaran a raó de 11,15 €.
- La primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions de nova planta, subjectes a comunicació prèvia, tributaran a raó de 93,90 euros per expedient.
- Expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o edifici d'habitatges.
 - 6.1 Per cada expedient incoat per la utilització anòmla d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI), tributaran a raó de 814,00 euros.
 - 6.2. Per cada requeriment per incompliment d'un requeriment anterior de cessament de la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI), tributaran a raó de 154,00 euros.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 95 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

Article 7.- Beneficis fiscals

1. La reparació o rehabilitació de façanes, terrats, rètols o aparadors, les obres destinades a la reparació de patologies estructurals i sistemes de sanejament (clavegueram), així com aquelles obres que suposin una eliminació de barreres arquitectòniques i adaptació d'espais per persones amb mobilitat reduïda no estan subjectes al pagament de la taxa, i les que incorporin sistemes per la millora de l'estalvi i eficiència energètica dels edificis (energies renovables) com ara energia solar, eòlica o passiva.
2. Els interessats podran desistir de realitzar totalment les obres mitjançant renúncia expressa formulada per escrit abans o després de la concessió de la llicència i sempre que aquesta no hagi caducat.
3. En el cas que s'accepti la renúncia, l'interessat tindrà dret a la devolució del 50 % de l'import de la taxa si la llicència no ha estat concedida. Una vegada ho hagi estat no tindrà dret a la devolució de cap import. Tampoc serà procedent cap devolució quan es tracti de renúncia parcial a l'execució de les obres emparades per una llicència o quan se n'hagi fet ús i iniciat les obres.
4. S'aplicarà l'exempció de la taxa sobre la llicència d'obres de l'espai a destinar a l'activitat , a aquelles persones físiques empadronades en el municipi, o jurídiques sempre i quan almenys un dels membres integrants de la societat estigui empadronat en el municipi, que siguin reconegudes com a nous emprenedors, essent aquells que iniciïn una activitat mercantil, industrial, comercial o professional ,subjecte a permís municipal ambiental i comunicació prèvia amb/o sense incidència ambiental , amb seu social a Vacarisses, sempre i quan per part del/els titular/s no s'exerceixi en aquells moment cap altre activitat.
5. S'estableix una bonificació, per raó de capitat econòmica, del 90% en el pagament de les taxes relatives als expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI), que podrà ser aplicada als subjecte passius que acreditin tenir un patrimoni net inferior als 500.000,00 € i béns per valor inferior als 2.000.000,00 €.
6. S'aplicarà L'exempció de la taxa sobre la llicència per la tala d'arbres, quan el seu objecte sigui la prevenció d'incendis en sòl no urbanitzable.

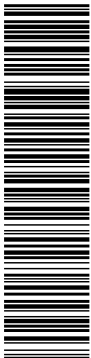
Article 8.- Acreditament

1. La taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.
3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia, o declaració responsable corresponents, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la corresponent comprovació en el cas d'actes o actuacions comunicats o declarats de les activitats comunicades.

Article 9.- Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, on s'especifiqui de forma detallada la naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.
2. Quan la llicència, declaració responsable o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 96 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

- Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.
- En el cas de la llicència, declaració responsable o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i de fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.
- En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 187.1.d) del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Article 10.- Règim de declaració i ingrés

- El dipòsit de la taxa, a què es refereix l'article 8.2 d'aquesta Ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència o de realitzar la declaració responsable o la comunicació prèvia.
- Una vegada concloses les obres, les instal·lacions o les construccions que donen lloc a l'activitat administrativa que constitueix el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació que correspongui.
- La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 11.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 97 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 08233 Vacarisses T. 938 359 002 F. 938 359 407 vacarisses@vacarisses.cat www.vacarisses.cat

L'acord d'aprovació provisional de la modificació d'aquesta ordenança fou adoptat pel Ple de la Corporació en sessió ordinària del 30 d'octubre 2025 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16

Taxa per la utilització d'instal·lacions esportives municipals i realització activitats esportives

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst al Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització de les instal·lacions esportives municipal.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització de les instal·lacions esportives municipals.

Article 3.- Subjectes passius, responsables i successors

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·liciten o es beneficiïn de la utilitzacions de les instal·lacions esportives municipals.

Article 4.-Responsables i successors

Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
- Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Quota tributària

- La quantitat de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents, segons la instal·lació esportiva a utilitzar:

1.- Piscina municipal	
1.1 Entrada individual:	
a) 0 a 3 anys	Gratuït
Dilluns a divendres	
b) 4 a 15 anys i + de 65. Tot el dia	6,00 €
c) 4 a 15 anys i + de 65. Sessió matí	3,00 €
d) 4 a 15 anys i + de 65. Sessió tarda	3,00 €
e) 12 a 30 anys Carnet Jove. Sessió matí o tarda	2,50 €
f) 16 a 65 anys. Tot el dia	8,00 €
g) 16 a 65 anys. Sessió matí	4,00 €
h) 16 a 65 anys. Sessió tarda	4,00 €
i) 12 a 30 anys Carnet Jove. Tot el dia.	3,50 €

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 98 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05B06D8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

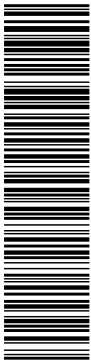


**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

Cap de setmana	
j) 4 a 15 anys i + de 65 Cap de setmana tot el dia	8,00 €
k) 4 a 15 anys i + de 65 Cap de setmana sessió matí	4,00 €
l) 4 a 15 anys i + de 65 Cap de setmana sessió tarda	4,00 €
ll) 12 a 30 anys Carnet Jove. Sessió matí o tarda	3,50 €
m) 16 a 65 anys cap de setmana tot el dia	11,00 €
n) 16 a 65 anys cap de setmana sessió matí	5,50 €
o) 16 a 65 anys cap de setmana sessió tarda	5,50 €
p) 12 a 30 anys Carnet Jove. Tot el dia.	4,50 €
q) 4 a 15 anys i + de 65 anys abonament temporada indiv.	
r) Grups especials que amb autorització prèvia sense afany de lucre (+10 usuaris): escoles, entitats, col·lectius, esplais. Preu per persona i ús independentment de l'edat.	3,50 €
s) 4 a 15 anys i + de 65 anys abonament temporada indiv.	35,00 €
t) 16 a 65 anys abonament temporada individual	55,00 €
u) 12 a 30 anys Carnet Jove temporada individual	45,00 €
v) Abonament temporada familiar. En podran gaudir les unitats familiars amb fills menors de 18 anys, de 3 membres o més i que visquin a la mateixa adreça. Els infants que estiguin en un acolliment familiar formaran part de la unitat prèvia acreditació de la família acollidora	112,64 €
w) Abonament temporada família monoparental. En cas de família monoparental, s'haurà de manifestar estar en possessió del títol i es comprovarà que el tutor i l'infant estiguin dins del carnet de família monoparental, i que aquest estigui vigent. Si no s'està en possessió del carnet vigent es podrà acreditar amb el llibre de família, on únicament hi haurà de constar un sol tutor (altrament la família no es considerarà monoparental). En cas de viduïtat, sinó està en possessió del carnet de família monoparental, aquesta s'haurà de justificar amb el llibre de família o certificat de defunció si s'escau.	56,32 €
x) Abonament familiar quinzenal.	51,20 €
y) Abonament individual quinzenal	30,72 €
z) Abonament família monoparental quinzenal	30,72 €
2.- Cursets de natació (preus per setmana)	
Petits (3 i 4 anys)	12,29 €
Grans (5 a 12 anys)	15,87 €
3.- Pista poliesportiva exterior i vestuaris	
3.1 Futbol Sala, o altres esports col·lectius	
a) Lloguer 1 hora, amb llum	24,86 €
b) Lloguer 1 hora, sense llum	22,29 €
3.2 Abonament temporada, amb un màxim d'una sessió per setmana	232,45 €
3.3 Abonament temporada, dues sessions per setmana	396,29 €

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 99 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

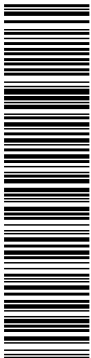


AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

4.- Poliesportiu Municipal de Vacarisses (pavelló) 1	
4.1 Matricula soci 2	
a) Usuaris de 14 anys fins 65 anys, o tenir el carnet Jove	21,00 €
b) Adult, a partir de 65 anys	16,38 €
4.2 Entrades puntuals, a partir de 16 anys, sala musculació i/o activitats dirigides puntuals	4,71 €
4.3 Lloguer taquilles exteriors (mensual)	5,42 €
4.4 Mensualitats socis	
a) Usuaris de 14 anys fins a 65 anys	31,10 €
b) Usuaris a partir de 65 anys	15,26 €
c) Abonament especial estiu (juliol i/o agost, i matricula)	27,65 €
d) La mensualitat del mes d'agost per l'usuari de 14 anys fins a 65 anys.*	15,53 €
e) La mensualitat del mes d'agost per l'usuari a partir de 65 anys.*	7,62 €
4.5 Mensualitat socis infantils de les Escoles Esportives que organitzi l'Ajuntament	
a) Usuaris de 4 a 15 anys	17,41 €
4.6 Lloguer pista pavelló, no socis (inclou servei de vestidors)	
a) Lloguer 1 hora, amb llum	64,10 €
b) Lloguer 1 hora, sense llum	50,90 €
c) Abonament trimestral 1 sessió per setmana de 1h amb llum	545,28 €
d) Abonament trimestral 1 sessió per setmana de 1h sense llum	424,96 €
e) Abonament trimestral 2 sessió per setmana de 1h amb llum	946,28 €
f) Abonament trimestral 2 sessió per setmana de 1h sense llum	763,29 €
4.7 Matricula soci dels treballadors d'empreses ubicades al municipi que exerceixin activitats empresarials, professionals o artístiques	21,81 €
4.8 Abonament mensualitat per empreses ubicades al municipi que exerceixin activitats empresarials, professionals o artístiques	
a) A partir de 6 a 10 treballadors, cada soci	22,73 €
b) A partir de 11 fins a 20 treballadors, cada soci	17,41 €
c) A partir de 21 fins a 30 treballadors, cada soci	15,36 €
d) A partir de 31 fins a 40 treballadors, cada soci	13,11 €
e) A partir de 41 treballadors, cada soci	10,96 €
4.9 Carnet VIP no nominatiu per a empreses ubicades al municipi	52,43 €
4.9.1. Els carnets de la Piscina Municipal i del Poliesportiu Municipal emesos per pèrdua (duplicat)	3,28 €
4.10 Lloguer camp de futbol	
a) Per partit, sense llum	120,22 €

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 100 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03D018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

b) Per partit, amb llum	150,22 €
4.11 Lloguer futbol set	
a) Per partit, sense llum	88,98 €
b) Per partit, amb llum	120,22 €
5.- Publicitat estàtica anual	
5.1 Pista poliesportiva	
a) Pancartes fins a 2,42 per 1,20m	163,53 €
5.2 Camp de futbol	
a) Pancartes fins a 2 per 0,92m	109,06 €
b) Pancartes fins a 2,95 per 1,00m	163,53 €

* Durant el mes d'agost el Poliesportiu Municipal romandrà tancat dues setmanes.

Per tal de promocionar l'esport, la Regidoria d'Esports, en les dates i durada que cregui oportuna podrà establir jornades de portes obertes a les instal·lacions esportives.

Gaudiran d'exempció, les següents persones físiques i jurídiques:

a. Les entitats esportives inscrites al Registre d'Entitats de Vacarisses estaran exempts del pagament de les taxes previstes en els articles 5.2., 5.3.6, 5.3.10 i 5.3.11, quan organitzin, prèvia autorització municipal i sol·licitada en un termini mínim de 10 dies abans de la seva utilització, un campionat social de futbol sala o altre esport col·lectiu que requereixi la pista poliesportiva exterior i vestuaris o la pista del pavelló poliesportiu, sempre que aquest no coincideixi amb competicions oficials.

b. Les entitats esportives inscrites al Registre d'Entitats de Vacarisses que disposi d'equips federats en la pràctica de qualsevol esport, que requereixin la utilització de la pista poliesportiva exterior i vestuaris o la pista del pavelló poliesportiu, així com la utilització dels mateixos per l'esport escolar, estaran exempts del pagament de les taxes previstes en els l' article 5.2., 5.3.6, 5.3.10 i 5.3.11

c. Els usuaris de les activitats de lleure, de qualsevol naturalesa, organitzades per l'Ajuntament de Vacarisses, estaran exempts del pagament de les taxes previstes en els l'article 5.1, 5.2.1 i 5.3.6 durant l'horari de l'activitat i pel període que aquesta es dugui a terme. Excepcionalment, pels usuaris de l'activitat Pack Jove, l'exempció s'estendrà, si escau, fora de l'horari de l'activitat pel període que aquesta es dugui a terme, amb l'única limitació de l'horari d'obertura de la piscina municipal.

Gaudiran de les bonificacions les següents persones físiques i jurídiques:

2.1.Les persones usuàries de la Regidoria d'Acció Social de l'Ajuntament de Vacarisses, podran gaudir de les bonificacions en les tarifes 3.1.b), 3.4.b) i 3.4.e) que corresponguin, previ informe del mateix departament d'Acció Social i segons el quadre de bonificació que aplica la Regidoria d'Acció Social de la Renda de Sufficiència de Catalunya 2024 (RSC).

TRAMS	CAPACITAT ECONOMICA		% BONIFICACIÓ
1	0 €	589,54 €	95%
2	589,55 €	687,80 €	85%

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 101 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03D018110AF05BC6ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

3	687,81 €	786,05 €	75%
4	786,06 €	884,31 €	65%
5	884,32 €	982,57 €	55%

2.2. Les persones amb algun grau de discapacitat podran gaudir d'una bonificació conforme la presentació del certificat emès pel Departament corresponent de la Generalitat de Catalunya conforme la següent taula:

TRAMS	GRAU DISCAPACITAT	% BONIFICACIÓ TAXA
1	25 AL 49%	5%
2	50AL 95%	10%
3	96 AL 99%	EXENT

2.1. Les persones que no tinguin cap ingrés econòmic, es calcularà, segons la base del càlcul anual de la unitat familiar i per saber a quin tram correspon la renda familiar, es calcularà la suma dels ingressos anuals que per qualsevol concepte percep aquesta unitat i es relaciona aquest import amb el nombre total de membres de la unitat familiar.

Article 7.- Meritació i període impositiu

- La taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei d'utilització de les instal·lacions esportives.
- La no utilització de l'autorització concedida, quan sigui per causa imputable a l'interessat, no donarà lloc a la devolució de la taxa.
- En cas de renúncia de l'autorització concedida, fora del supòsit anterior, es practicarà una liquidació del 20 % de la quota, si aquesta no ha estat pagada; si ho ha estat, s'autoritzarà la devolució del 80 %.
- Els abonats de les instal·lacions esportives municipals hauran de satisfer la quota en el moment de causar l'alta.
- Per gaudir de la utilització de la instal·lació esportiva serà necessari acreditar el previ pagament de la taxa.
- Tots els usuaris de les instal·lacions esportives que tinguin dos rebuts sense abonar, es donaran de baixa automàticament. I no podran donar-se d'alta, ni utilitzar les instal·lacions esportives fins que satisfacin els imports deguts.
- Les baixes s'acceptaran i es gestionaran sempre que siguin efectuades abans del dia 12 de cada mes en curs.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés

- El pagament de les entrades pels usuaris de la piscina que no tenen cap abonament s'efectuarà en el moment d'accés al recinte, i els abonaments en el Pavelló Poliesportiu.
- El pagament de les taxes per utilització del Pavelló Poliesportiu s'efectuarà mitjançant domiciliació a l'entitat financera que s'hagi assenyalat per part de l'usuari. El pagament de les taxes previstes a l'article 5.3.1., 5.3.4., 5.3.5., 5.3.7., 5.3.8. i 5.3.9..2, s'efectuarà en el moment de formular la sol·licitud.
- Donat a que s'ha delegat a l'Organisme de Gestió Tributària el cobrament de l'esmentada taxa i no es poden gestionar rebuts amb imports menors de 10 euros, en el seu cas, es donarà opció al contribuent de pagar de forma trimestral, semestral o anual, sempre donant compliment al requisit mínim de 10 euros per rebut.

El personal municipal encarregat del cobrament de la taxa és responsable de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 102 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05B06EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

DISPOSICIÓ ADDICIONAL 1ª.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències quefa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

1. Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Vacarisses, el 30 d'octubre de 2025, començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17

Taxa pel subministrament d'aigua i dret de connexió

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 24.4.t del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per R.D.L. 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució d'aigua i drets de connexió.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

Article 3.- Subjectes passius

- Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució i subministrament d'aigua, que constitueixen el fet imposable de la taxa.
- Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris del immoble, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent. Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el beneficiaris.
- Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4.- Responsables i successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

- No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per a aquesta taxa.

Article 6.- Quota Tributària

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següent:

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 103 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

Nuclis de població on el servei de subministrament d'aigua potable és gestionat directament per l'Ajuntament de Vacarisses.

Tarifa primera. Subministrament aigua	
1r. Bloc (fins a 18 m³/trimestre)	0,210 € / m³
2n. Bloc (de 19m³/trimestre a 27m³/trimestre)	1,262 € / m³
3r. Bloc (de 28m³/trimestre a 45m³/trimestre)	1,798 € / m³
4t.Bloc (46 m³/trimestre a 54m3/trimestre)	3,236 € / m³
5è Bloc (excés de 55m3/trimestre)	5,233 € /m3

Blocs per unitats familiars de 3 membres, per cada persona de més en la unitat familiar segons padró municipal, s'incrementarà el llinar del bloc en 9 m³/trimestre. Aquest increment només s'aplicarà en el primer i segon tram, facturant-se la resta del consum efectuat en els trams que correspongui segons l'establert amb caràcter general a aquest ordenança.

Es computaran el nombre de membres que composin la unitat familiar segons les dades que figurin al Padró Municipal d'Habitants el dia 1 de l'inici de cada trimestre natural de l'exercici

El cinquè tram només serà aplicable als consums d'us domèstic. Al usos comercials i industrials només els hi serà aplicable el primer, segon, tercer i quart tram i, aquest últim, en tot el consum que en superi el llinar establert en aquest.

La quota de subministrament d'aigua i la quota de servei en el cas d'equipaments municipals serà amb un import de 0 €.

Tarifa primera reduïda. Subministrament aigua – tarifa social	
▪ Quota de servei bonificada al 50%	
1r. Bloc (fins a18 m³/trimestre)	0,123 € / m³
2n. Bloc (de 19 m³/trimestre a 27 m³/trimestre)	0,631 € / m³
3r. Bloc (de 28 m³/trimestre a 45 m³/trimestre)	0,899 € / m³
4t.Bloc (46 m³/trimestre a 54 m3/trimestre)	3,236 € / m³
5è Bloc (excés de 55m3/trimestre)	5,233 € /m3

S'aplicarà la tarifa social sempre previ informe del Serveis Socials

- per a persones perceptores de pensions mínimes contributives.
- Famílies amb tots els membres en situació d'atur
- A Col·lectius d'espacial protecció
- Per vulnerabilitat o risc d'exclusiu social
- Altres que consideri el departament de Serveis Socials

Tarifa segona. Quota d'Ús Explotació Ramadera i/o Agrícola (requeriment prèvia presentació I.A.E.)	
1r. Bloc (fins a 54 m³/trimestre)	1,084 € / m³
2on. Bloc (més de 54 m³/trimestre)	1,262 € / m³

Tarifa tercera. Quota de servei	
a) Quota de servei E	
▪ DN 13 mm – DN15 mm	20,48 €/Trimestral

DOCUMENT
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF
2026_22122025

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66
Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59
Pàgina 104 de 132

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25

ESTAT
SIGNAT
23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03D018110AF05BC6EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

▪ DN 20 mm	77,23 €/Trimestral
▪ DN 25 mm.	115,27 €/Trimestral
▪ DN 40 mm.	362,39 €/Trimestral
▪ DN 50 mm.	493,10 €/trimestral
▪ DN 65 mm.	718,62 €/trimestral
▪ DN 80 mm.	1.012,93 €/trimestral
▪ DN 100 mm.	1.414,86 €/trimestral
b) Quota de serveis especials	
▪ Hidrants	64,24 €/trimestral

En els casos d'abonats que en la seva connexió disposin d'un diàmetre superior al necessari per l'exercici de la seva l'activitat degut a que en la mateixa instal·lació de la xarxa de subministrament d'aigua hi hagi instal·lat un hidrant o equip contra incendis, s'aplicarà la quota de servei mínima mes el consum que correspongui, a la qual s'afegirà la quota de servei de l'hidrant.

Tarifa quarta . Altes: connexions i altres		
a) Connexions:		
▪ DN 13 mm – DN15 mm	402,09 €	
▪ DN 20 mm	414,55 €	
▪ DN 25 mm.	641,86 €	
▪ DN 40 mm.	945,92 €	
▪ DN 50 mm.	1.189,84 €	
▪ DN 65 mm.	1.555,46 €	
▪ DN 80 mm.	4.451,23 €	
b) Connexions de serveis especials		
▪ Hidrants.	2.843,13 €	

Les quotes a satisfer pels drets de connexió s'estableixen en funció del diàmetre del comptador i despeses de la seva instal·lació.

Aquests preus estan calculats tenint en compte els materials i mà d'obra emprats en la instal·lació des de la caixa del comptador fins a la clau de tall de la companyia, amb una distància màxima entre les dues de tres metres. Totes aquelles obres que fossin sol·licitades a part per l'interessat no estaran recollides en la taxa i seran objecte d'un nou pressupost com a obres complementàries a càrrec del sol·licitant, amb les següents tarifes per metre lineal de la xarxa, segons el diàmetre del comptador i característiques del terreny. Les escomeses que tinguin la canonada general a 3 o més metres de la façana on s'emplaci el comptador, se li cobrarà per cada metre lineal de més que excedeixi, conforme el ferm a fer l'actuació

TIPUS DE FERM:	PREU METRE LINEAL:
ASFALT	250,84 €/ml
PANOT	301,96 €/ml
FORMIGÓ	235,61 €/ml
TERRA	166,95 €/ml

Diputació
Barcelona

https://bop.diba.cat

Pàg. 104-132

CVE 202510201632

Data 30-12-2025

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

BOPB

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 105 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03DD018110AF05BC6EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

▪ Altres:			
	TERRA	ASFALT	CIMENT
DN 13 – DN 15 mm.	31,10 €	183,59 €	134,14 €
DN 20 mm.	32,47 €	184,14 €	134,74 €
DN 25 mm.	32,57 €	185,23 €	135,87 €
DN 40 mm.	37,67 €	189,49 €	140,00 €
DN 50 mm.	41,26 €	190,12 €	144,16 €
DN 65 mm.	44,00 €	194,13 €	145,41 €
DN 80 mm.	44,11 €	194,29 €	146,47 €

Per intervencions especials de la Brigada d'Obres les tarifes seran les següents:

▪ Per operari i hora	16,5 €
L'Ajuntament subministrarà dins aquests preus, la caixa i el tub corrugat necessari per la connexió del comptador, els quals hauran de ser instal·lats per part del propietari, essent al seu càrrec aquests treballs.	
c) Reconexió	124,74 €

L'Ajuntament subministrarà dins aquests preus, la caixa i el tub corrugat necessari per la connexió del comptador, els quals hauran de ser instal·lats per part del propietari, essent al seu càrrec aquests treballs.

Nuclis de població on el servei de subministrament d'aigua potable és gestionat indirectament, per la forma de concessió. (El Palà, Comelles I i II, La Creu, Ventaiol, la Farinera, Can Xoles, Can Franch i els Caus). Al tractar-se d'un subministrament efectuat per una empresa concessionària, serà la pròpia normativa que regula la concessió del servei en qüestió, la que reguli la prestació d'aquest servei i la resta de determinacions, no essent aplicable aquesta ordenança en tot allò que contradigui aquesta normativa específica d'aplicació.

Tarifa cinquena. Provisional d'Obres	
Quota de servei	35,84 €/Trimestre

Tarifa sisena. - supòsit de fuites d'aigua
En els supòsits de fuites d'aigua, caldrà que siguin acreditades degudament com un fet fortuït no atribuïble a negligència de l'abonat per mitjà dels documents justificatius de la reparació o subsanació de la fuga expedits per l'instal·lador homologat o assegurança de la llar i la causa de la fuga podrà ésser verificada pel personal pel responsable en la matèria de l'Ajuntament, si es considera necessari.
En el cas que l'Ajuntament reconegui la fuga, la rectificació de la factura de l'aigua implicada en el consum excepcional per motiu de fuga es realitzarà d'acord amb el següent:
1.- Des de l'entitat que presti el servei s'estimarà el consum habitual com el resultat de considerar el volum mitjà dels consums produïts en els darrers dos anys comptadors a partir de la data en el qual s'acredita la fuga.
2.- Per a aquest consum estimat com a consum habitual s'aplicaran les tarifes establertes en el present article vigents en el període de consum de la factura en el qual s'acredita la fuga.
3.- Per al volum d'excés resultant de la diferència entre el volum estimat i el real, s'aplicarà el tipus municipal per a casos de fuga que a continuació es detalla:

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_2212025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 106 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

	EUR
Tarifa per fuites - volum d'excés	1,26 € /m3

Per a l'aplicació del Cànon de l'Aigua, caldrà que s'atengui a la regulació en vigor en relació a les fuites d'aigua de l'Agència Catalana de l'Aigua del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Article 7.- Acreditament i període impositiu

- La taxa s'acredita quan s'inicia la prestació del servei.
- Quan es sol·liciten els serveis referits en la tarifa segona de l'apartat a) de l'article anterior, es practicarà la liquidació corresponent quan s'autoritzi el dret a connexió.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés

- La taxa per serveis detallats a la tarifa tercera s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es sol·licita la prestació del servei es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació, i es farà l'ingrés corresponent.
- La taxa per recepció del subministrament d'aigua de cobrament periòdic es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en la tarifa primera es contenen.
- La liquidació es practicarà trimestralment.

Article 9.- Notificacions de les taxes

- La notificació del deute tributari, o en la conformació de l'autoliquidació, en els supòsits de serveis singulars, es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.
- En supòsits d'exigibilitat de la taxa per subministraments continuat, amb la finalitat de practicar la notificació col·lectiva exigida per l'article 102.3 de la Llei General Tributària, es procedirà del mode que s'estableix l'apartat següent.
- Quan l'interessat sol·liciti l'alta en el registre d'usuaris, se li notificarà la inclusió en la matrícula de contribuents així com el procediment de notificació i recaptació dels deutes que, per consums successius.

Article 10.- Infraccions i sancions

- Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran pel disposat a la Llei General Tributària i la seva normativa de desenvolupament i el que disposa el reglament municipal del servei de subministrament d'aigua potable del municipi de Vacarisses.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL 1ª.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

- Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

L'acord d'aprovació provisional de la modificació d'aquesta ordenança fou adoptat pel Ple de la Corporació en sessió ordinària del 30 d'octubre de 2025, i una vegada s'hagi publicat l'acord de la seva aprovació definitiva i en el seu text refós al Butlletí Oficial de la Província, entrarà en vigor amb efectes de de el dia 1 de gener de 2026, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 107 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03D018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 18

Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Amb aquesta regulació es dona compliment a l'exigència legal d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries.

I.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics

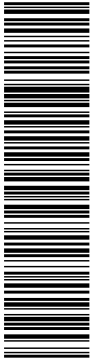
Article 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2.n) de la Llei 7/2022,
2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.
3. Es consideren residus domèstics:
 - a) Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
 - b) Els generats en serveis i indústries, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.
 - c) Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en parcel·la sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat o equivalent.
 - d) En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022, excepte els procedents de la neteja de la via pública, d'acord amb allò que preveu l'article 21.1.e) del TRLRHL.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 108 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Bonificacions i reduccions

- a) Reducció del 50% sobre la quota tributària els subjectes passius descrits a l'article 3er, que resideixin en un habitatge i tinguin la condició de jubilats.

Per obtenir la reducció serà necessari, a més de justificar aquella condició, presentar la sol·licitud abans del 31 de desembre de l'exercici anterior, acreditar que està empadronat al municipi a data d'inici de meritació de la taxa i que la unitat familiar resident a l'habitatge disposa d'uns ingressos mensuals *inferiors a al SMI de l'exercici anterior*.

- S'entén per l'habitatge habitual aquell el que es destina a domicili particular de caràcter familiar.
- La reducció haurà d'ésser sol·licitada pel subjecte passiu de la taxa que, en tot cas, no pot al·legar analogia per estendre l'abast més enllà dels termes estrictes.
- L'efecte de la concessió la reducció començarà a partir de l'exercici següent de la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu.
- L'import de totes les reduccions no podrà superar en cap cas el 75% de la quota.

- b) Reducció per aportacions de residus a la deixalleria municipal, sempre que s'acrediti haver fet ús de la deixalleria almenys 4 vegades dintre de l'any anterior al de meritació de la taxa, d'acord amb el següent quadre:

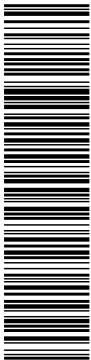
Número d'aportacions	Benefici sobre la quota tributària
De 4 a 8	5%
Més de 9	10%

Les aportacions es comptabilitzaran durant l'any natural d'1 de gener a 31 de desembre, mitjançant la presentació de la targeta de serveis municipals facilitada a tal efecte per l'usuari o els lliuraments a la deixalleria no podran ser del mateix dia.

No es considerarà aportació la corresponent als residus de les cinc fraccions de recollida selectiva que es recullen: paper i cartró, envasos lleugers, vidre, fracció orgànica i rebuig, ni runes, tret dels voluminosos i la poda.

La reducció de la taxa es durà a terme sobre la quota tributària de l'exercici següent.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 109 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

- c) Una reducció del 15% en el supòsit que s'acrediti l'autogestió de les restes orgàniques a través de compostatge casolà.

Els subjectes passius que desitgin acollir-se a aquesta reducció hauran de sol·licitar-la anualment mitjançant instància que hauran de presentar davant el Registre General de l'Ajuntament de l'1 fins al dia 31 de gener de l'any en curs. En cas que s'efectuïn revisions per part de l'Ajuntament i es detecti que no es fa un ús adequat del compostador el subjecte passiu no podrà gaudir d'aquesta reducció durant els dos exercicis naturals següents.

Article 6.- Quota tributària

- La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local o habitatge o solar, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.
- Els cubells que s'utilitzen pel servei del porta porta seran entregats gratuïtament una vegada als subjectes passius que s'empadronin per primera vegada al municipi. El manteniment i cura d'aquests és responsabilitat dels seus propietaris/es.
- A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

	UNITAT DE LOCAL	TAXA
TARIFA 1	Habitatges que gaudeixen de recollida porta a porta (PaP)	180,00 €
TARIFA 2	Habitatges o habitatges disseminats que no gaudeixen de recollida (PaP)	81,00 €
TARIFA 3	Parcel·la sense edificar	81,00 €
TARIFA 4	Recollida de Poda (un cop superat el límit establert en el reglament de residus)	12,87 €
TARIFA 5	Cubell de 25 litres marró	7,58 €
	Cubell de 40 litres verd	10,33 €
	Pack 30 bosses compostables	1,70 €

S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar; els habitatges disseminats (sense PaP) excepte els que estiguin en estat ruïnós o inhabitable i prèvia sol·licitud; per parcel·la sense edificar, la parcel·la en sòl urbà consolidat que tingui la condició de solar segons la definició que s'estableix a l'art. 29 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la parcel·la en sol urbà no consolidat i la parcel·la en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o ús, tributaran com un sol immoble.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

Article 7.- Meritació i període impositiu

- La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figuren els habitatges utilitzats pels contribuents, subjectes a la taxa aquí regulada, estigui establert i en funcionament.
- Un cop establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 110 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig de la quota, s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció del servei, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per acabar l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció del servei.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció del servei.

Article 8.- Règim de declaració i ingrés

1. S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent a la data en què s'hagi produït la variació.

3. L'exigibilitat de les quotes es produirà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

II.- Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida, transport i tractament dels residus comercials

Article 9.- Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus –, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

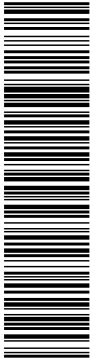
2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2.n) de la Llei 7/2022.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

Article 10.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 9 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 111 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03DD018110AF05BC6ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

- a) Sol·licitin la prestació del servei.
 - b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.
2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o domèstics generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del que estableix l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini de 2 mesos, comptats des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor i ha d'incloure:
- Còpia del contracte vigent de cada fracció, prèviament separada, amb la planta destinatària (pública o privada).
 - Còpia del contracte vigent del transport privat de les diferents fraccions (inclòs en el Registre de transportistes de residus de Catalunya).
 - Còpia del registre com a productor, així com a la incorporació en un circuit privat de fracció orgànica, en la plataforma del SDR de l'Agència de Residus de Catalunya.
- Per a exercicis successius, aquest acreditament s'haurà d'efectuar abans de l'1 de gener de cada any.
3. En cas que no s'acrediti en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.
 4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.
 5. Les activitats que han cessat definitivament la seva activitat, per donar-se de baixa del cens de la taxa de gestió de residus comercials, hauran d'acreditar-ho aportant la declaració censal de baixa de l'activitat de l'Agència Tributària.

Article 11.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 12.- Quota tributària

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_2212025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 112 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9E97FCD96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

- La quota tributària de la taxa consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa, superfície segons cadastre i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, referenciada a la classificació segons es determina en aquesta Ordenança.
- El locals en què s'exerceixen conjuntament diverses activitats empresarials, professionals o artístiques, han de tributar per l'activitat a la qual correspongui la quota per residu produït més elevada i per la totalitat de la superfície de l'immoble.

a) Quota per tipus de residus produïts

A aquest efecte, la quota es calcula d'acord amb el tipus de residus que generi l'activitat comercial d'acord amb el quadre de quotes següent:

Classificació	Tipus de generador	Quota
Grup A	Generadors de resta	180,00€
Grup B	Generadors de resta i cartró	182,49 €
Grup C	Generadors de resta i paper	185,39 €
Grup D	Generadors de resta, envasos i/o vidre	189,66 €
Grup E	Generadors de resta, orgànica i cartró	191,93 €
Grup F	Generadors de resta, orgànica, paper, cartró, envasos i vidre	202,00 €

b) Coeficient de ponderació per metres de superfície

Aquesta quota es ponderarà amb un coeficient per metres de superfície del local on es realitza l'activitat, d'acord amb el quadre següent:

Superfície (m2)	Coeficient
D'1 a 50 m ²	1,00
De 51 a 70 m ²	1,20
De 71 a 125 m ²	1,40
De 126 a 200 m ²	1,60
De 201 a 400 m ²	2,00
De 401 a 700 m ²	2,40
De 701 a 1200 m ²	2,60
Més de 1200 m ²	2,80

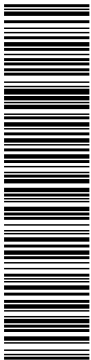
c) A aquests efectes, es considerarà local l'edificació, construcció i instal·lació, així com la superfície, coberta, descoberta, oberta o no al públic, que s'utilitzi per a qualsevol activitat empresarial o professional.

Article 13.- Reduccions de la quota per acreditació de sistema de gestió

Les quotes tributàries podran ser objecte de reducció sempre i quan els locals o establiments subjectes al servei de recollida obligatòria acreditin disposar d'un sistema de gestió de residus per empresa degudament autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya.

La reducció s'aplicarà per la fracció de residus que s'acrediti que es gestiona i classificant-lo en el nou grup que correspongui, sense tenir en compte la classificació per l'IAE.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 113 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03D018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

Aquestes reduccions tindran caràcter pregat i s'aplicaran a instància de part prèvia sol·licitud periòdica i anual de l'interessat davant de l'Ajuntament en els termes expressats en l'article 10 de la present Ordenança.

Article 14.- Grups de classificació d'activitats generadores de residus comercials

Aquesta taxa es fixa en funció de les fraccions de residus generades per cada activitat, segons la classificació d'establiments i locals que es fixa a l'Annex I d'aquesta Ordenança.

Les activitats corresponents al sector públic s'assimilaran en el grup corresponent per raó de la superfície i tipus de residu generat.

En cas que, tant en el projecte de legalització de l'activitat com en posteriors visites o inspeccions dels serveis municipals es detectés que, per les particularitats en la generació de residus d'una determinada activitat, aquesta no quedés correctament identificada pel grup assignat, es procedirà a classificar-la de nou, generant una nova liquidació de la taxa.

Article 15.- Meritació i període impositiu

- La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.
- Quan la duració temporal del servei s'estengui a diversos exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
- Respecte al prorrateig de la quota, s'aplicarà el previst en els apartats següents:
 - En els casos d'inici en la recepció del servei, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per acabar l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció del servei.
 - En els casos de cessament en la prestació del servei, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció del servei. En els casos de canvi d'activitat, la modificació de la tarifa tindrà efectes en el període impositiu següent.
 - En els casos en què es deixi de prestar qualssevol tipus d'activitat al local comercial o de serveis i a la taxa de recollida de residus domèstics estigui prevista una tarifa per a local inactiu, aquesta tindrà efectes en el període impositiu següent.

Article 16.- Règim de declaració i ingrés

- S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

- Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 10.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida,

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 114 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

III.- Taxa per la Utilització del Servei de la Deixalleria Municipal

Article 17.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la utilització de la deixalleria municipal per dipositar de forma selectiva els residus municipals especials admesos.

Per a la utilització del Servei de Deixalleria serà necessari disposar de la targeta de serveis municipal facilitada per l'Ajuntament.

En cas de pèrdua o deteriorament d'aquesta, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-ne una de nova per la qual haurà d'abonar un import de 3,00€.

Article 18.- Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que utilitzin la deixalleria municipal, per dipositar els residus especials admesos.

Article 19.- Quota tributària

Els subjectes passius hauran de satisfer les taxes establertes a continuació. Els subjectes passius estaran subjectes al pagament d'aquestes taxes quan se superi del volum límit d'aportació de residus a la deixalleria, d'acord amb la taula següent:

Tipus residus aportat a Deixalleria	Quantitat màxima anual no subjecta a taxa	Taxa
Runa neta	1 m ³ /any - 1000 kg/any	0,10 €/kg
Voluminosos	5 m ³ /any - 500 kg/any	0,10 €/kg
Esporga i restes vegetals	5 m ³ /any - 1000 kg/any	0,10 €/kg
Fusta neta	5 m ³ /any - 500 kg/any	0,10 €/kg
Dissolvents i pintures	10 kg/any	0,20 €/kg
Matalassos	40 kg/any	0,10 €/kg
Pneumàtics de cotxe*, bicicleta i moto	32 kg/any	2,00 €/kg
Envasos a pressió**	30 kg/any	3,00 €/kg

**D'acord amb el RD 1619/2015, s'estableix l'obligació per part dels productors de pneumàtics de cotxe de la presentació de la factura de compra dels pneumàtics que substitueixen els pneumàtics fora d'ús i el NIF de l'usuari. Queda limitada l'entrada a 5 pneumàtics per usuari i any.*

***Correspondria a extintors, bombones de butà,... excepte els aerosols.*

Preferentment s'aplicarà com a unitat de mesura el pes, llevat que per circumstàncies especials del servei fos necessari utilitzar com unitat de mesura el volum (m³).

La liquidació de les quotes corresponents als residus aportats es realitzarà anualment, en funció de les aportacions efectuades pels subjectes passius durant l'any corresponent.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 115 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03D018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

Article 20.- Acreditament

Les taxes per la utilització de la Deixalleria Municipal es meritran quan es produeixi la entrada a la instal·lació, on es lliurarà la targeta de serveis municipals. La liquidació de les quotes corresponents es realitzarà anualment.

Article 21.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 22.- Gestió per delegació

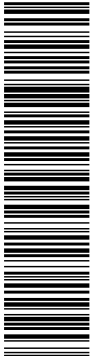
1. Si la gestió, la inspecció i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

DISPOSICIO ADDICIONAL.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIO FINAL.- L'acord d'aprovació provisional de la modificació d'aquesta ordenança fou adoptat pel Ple de la Corporació en sessió ordinària del 30 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 116 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05B06EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

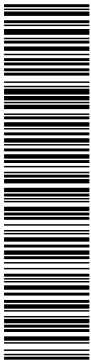
Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

ANNEX I

GRUPS DE CLASSIFICACIÓ D'ACTIVITATS D'ACORD AMB ELS RESIDUS QUE GENEREN

GRUP	TIPUS ACTIVITAT PER PRODUCCIÓ	EPÍGRAF CNAE
GRUP A	GENERADORS DE REBUIG	Resta d'epígrafs
GRUP B	GENERADORS DE REBUIG I CARTRÓ	
	Comerç major de productes no alimentaris	Del 51420 al 51700
	Comerç menor de tèxtil, pell i calçat	Del 52400 al 52430
	Farmàcies i venda perfumeria i cosmètica	Del 52310 al 52330
	Comerç minorista articles llar i construcció	Del 52440 al 52484 menys 52481
	Comerç minorista vehicles i combustibles	50500, 52486 i del 50100 al 50203
	Comerç minorista vins i begudes	52250
	Estancs	52260
	Comerç minorista béns usats	Del 52500 al 52502
	Altres comerç minorista	52488
	Serveis telefònics i altres	64200
	Instal·lacions, muntatges i acabats d'obra	Del 45000 al 45500
	Salons de bellesa i estètica	93020
GRUP C	GENERADORS DE REBUIG I PAPER	
	Editorials i arts gràfiques	Del 22100 al 22250
	Serveis financers	Del 65000 al 65236
	Entitats d'assegurances	Del 66000 al 66032
	Serveis immobiliaris	Del 70100 al 70322
	Agències de viatges	63302
	Serveis de publicitat i rel. Públiques	74400 i 74402
	Serveis fotogràfics i fotocopiadores	52481 i 74812
	Consultoris mèdics	Del 85100 al 85144
	Clíniques veterinàries	85200
	Serveis jurídics, tècnics, comptables	Del 72100 al 74302
	Serveis administratius	Del 74500 al 74860 menys 74812
	Biblioteques i museus	Del 92500 al 92521
	Centres i organismes oficials, partits polítics, ràdio, televisió i comunicacions	Del 75000 al 75300
	Loteries	92712
GRUP D	GENERADORS DE REBUIG, ENVASOS I/O VIDRE	

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 117 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

	Espectacles teatrals i musicals	92312 i 92320
	Sales de ball i discoteques	92340
	Activitats de joc, recreatives	92700 i 92711
	Instal·lacions esportives, gimnasos	Del 92600 al 92623
	Cinemes	92130
GRUP E	GENERADORS D'ORGÀNICA, REBUIG I CARTRÓ	
	Comerç major de productes alimentaris	Del 51300 al 51392
	Comerç minorista de productes alimentaris	Del 52120 al 52272 menys 52240, 52250 i 52260
	Comerç minorista de pa i pastisseria	52240
	Comerç minorista de flors, plantes	52485
	Supermercats i similars	Del 52100 al 52115
GRUP F	GENERADORS D'ORGÀNICA, REBUIG, PAPER, CARTRÓ, ENVASOS I VIDRE	
	Hospedatges	Del 55000 al 55234
	Bars, restaurants, càterings, cafeteries, gelateries, orxateries i granges	Del 55300 al 55400
	Assistència i serveis socials	Del 85300 al 85325
	Col·legis majors i residències estudiants	55234
	Centres d'ensenyament	Del 80000 al 80423

ORDENANÇA NÚM. 20

Preu Públic per la prestació del Servei d'Ajuda a Domicili

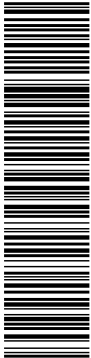
Article 1.- Fonament i naturalesa

1. A l'empara del previst a l'article 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), article 12 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència i article 31 de la Llei del Parlament de Catalunya 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials a Catalunya, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del Servei d'Ajuda a Domicili, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

2. El Servei d'Ajuda a Domicili inclou:

- El Servei d'Atenció a Domicili (SAD) que està integrat per;
 - Actuacions assistencials de caràcter personal en les activitats bàsiques de la vida diària.
 - Actuacions de tipus socioeducatiu: suport educatiu, social i familiar
 - Actuacions de suport a altres persones cuidadores no professionals
- El Servei d'Auxiliar de la Llar (SALL) que està integrat per;
 - Actuacions assistencials de caràcter domèstic i suport a la llar.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 118 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05B06ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

c. El Servei de Teleassistència Domiciliària que s'ofereix a les persones grans o amb discapacitats, que viuen soles permanentment o durant gran part del dia, o bé que conviuen amb altres persones que presenten idèntiques característiques d'edat o discapacitat, atenció en situacions urgents les 24 hores del dia i durant tot l'any mitjançant la utilització de tecnologies de la comunicació i de la informació, amb el suport dels mitjans personals necessaris. Servei vinculat el servei d'atenció a domicili.

d. Servei de Terapeuta ocupacional en el marc del servei d'atenció a l'entorn domiciliari (SAED), servei vinculat el servei d'atenció a domicili.

Article 2.- Concepte

Constitueix l'objecte del preu públic:

A_ **Serà objecte d'aquest preu la prestació del Servei d'Ajuda a Domicili – SAD i SALL-** per part dels professionals previstos per la normativa vigent, ja sigui personal de l'administració o concertat amb empreses o entitats. L'objectiu del Servei d'Ajuda a Domicili és evitar situacions d'institucionalització i donar suport psicosocial per tal de potenciar un desenvolupament integral de l'individu i/o la família, intervenint directament en l'usuari/a i la seva llar.

Les persones usuàries del Servei d'Ajuda a Domicili seran aquelles persones i/o famílies amb dificultats de desenvolupament o d'integració social o de manca d'autonomia personal detectats i valorats pels tècnics corresponents dels serveis socials d'atenció primària. També seran persones usuàries del servei qui així ho disposi el seu Pla d'Atenció Individualitzat (PIA) d'acord amb la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència.

Els professionals del servei porten a terme actuacions de caràcter personal i de caràcter domèstic, consistents en:

- Servei Bàsic d'Atenció a Domicili (SAD) en que intervenen professionals per dur a terme actuacions de caràcter assistencials i de suport material a aquelles persones i/o famílies, prèviament valorades pels equips de serveis socials del municipi, que no poden fer front a les activitats de la vida diària tot promovent llur autonomia personal.
- Servei d'Auxiliar de la Llar (SALL) en que intervenen professionals per dur a terme tasques de suport a la neteja i ordre domèstic (neteja, bugaderia, planxa i d'altres de similars característiques) a aquelles persones i/o famílies a què es refereix l'apartat anterior.

B - **Servei de teleassistència domiciliària;** aquest servei és gratuït per els usuaris empadronats el municipi de Vacarisses.

C - **Servei de Terapeuta Ocupacional** directament vinculat el Servei d'Ajuda a domicili, del qual se'n deriven les funcions següents:

- Valoració inicial: visita diagnòstica de valoració de la persona i l'entorn.
- Realització de l'informe de prescripcions de les solucions més adients a cada cas: productes de suport, petits arranjaments, elements tecnològics adaptats a la persona.
- Acompanyament en l'obtenció de les solucions (trobar proveïdors i adaptar les solucions a la situació econòmica si cal).
- Assessorar i acompanyar tant a la persona usuària com a la persona cuidadora en la realització de les AVD i en l'ús dels productes de suport en el domicili per potenciar al màxim l'autonomia de la persona.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 119 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 / 08233 Vacarisses / T. 938 359 002 / F. 938 359 407 / vacarisses@vacarisses.cat / www.vacarisses.cat

Article 3.- Obligats al pagament.

1. L'Obligació de pagament de el preu neix amb la prestació del servei.
2. Estan obligades al pagament d'aquest preu les persones físiques que sol·licitin la prestació del servei o aquelles que resultin beneficiades per la realització de l'activitat assistencial assignada que constitueix l'objecte del Servei d'Ajuda a Domicili.
3. En cas d'impagament es podrà extingir la prestació del servei d'acord amb el que disposa l'article 13 "Deures de les persones beneficiàries del SAD amb relació als serveis socials", del Reglament Comarcal del Servei d'Ajuda a Domicili.

Article 4.- Indicadors de referència

De conformitat amb la Llei 39/2006, de 14 de desembre de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència, el Consell Territorial del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD), acordà en sessió del 27 de novembre de 2008 (publicat al BOE 17/12/2008), que als efectes de determinar la participació del beneficiari en el cost dels serveis, l'administració competent fixarà un indicador de referència.

Malgrat que aquests criteris es van fixar en la resolució del Consell Territorial publicada al BOE de 17/12/2008 i declarada nul·la per raons de forma per la sentència de l'Audiència Nacional de data 25 de febrer de 2011, es mantenen per considerar-se tècnicament adequats després de diversos anys d'implementació d'aquest Model de copagament.

Per a l'exercici 2026, l'indicador de referència es fixa en les quanties següents:

a. Servei bàsic d'Ajuda a Domicili	Treballadora Familiar	29,86 € / hora
b. Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili	Auxiliar de la Llar	24,71 €/ hora.
c. Servei de Teleassistència		13,99 € / mes.
d. Servei Terapeuta Ocupacional		Subvencionat Consell Comarcal.

En cap cas la participació de la persona beneficiària superarà el 65 per cent de l'indicador de referència, calculat d'acord amb el que s'estableix en aquest article.

Article 5.- Renda, capacitat econòmica i quota màxima

1. La capacitat econòmica de la persona beneficiària es determinarà en atenció a la seva renda personal incrementada amb un percentatge del seu patrimoni net i minorada amb reduccions per càrregues familiars i per compensar el manteniment de la llar, segons els criteris de l'ORDRE BSF/130/2014, de 22 d'abril (publicada al DOGC de 29/04/2014).
2. Es considera renda de la persona beneficiària els ingressos computables, derivats del treball i del capital, així com qualssevol altres substitutius d'aquests, d'acord amb la Llei de l'IRPF, afegint les pensions i prestacions socials – públiques o privades - exemptes a l'IRPF i exclouent les quanties de les prestacions de naturalesa i finalitat anàlogues.
3. En el supòsit de declaració conjunta de l'IRPF, la suma d'ingressos computables es distribuirà en parts iguals entre els dos cònjuges declarants.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03DD018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

4. Segons l'article 102 de la Llei 3/2015, s'habiliten les administracions públiques competents en matèria de serveis socials perquè puguin comprovar, d'ofici i sense consentiment previ de les persones interessades, les dades personals declarades pels sol·licitants de les prestacions regulades per la Llei 12/2007, de l'11 d'octubre, de serveis socials, i pel decret que aprova la Cartera de Serveis Socials, i, si escau, les dades identificadores, la residència, el parentiu, la situació de discapacitat o dependència, el patrimoni i els ingressos dels membres de la unitat econòmica de convivència, amb la finalitat de comprovar si es compleixen en tot moment les condicions necessàries per a la percepció de les prestacions i en la quantia legalment reconeguda.

5. Per al càlcul de la capacitat econòmica personal es tindran en compte els imports facilitats per les fonts abans esmentades i, en cas que no sigui possible obtenir dades d'aquestes fonts d'informació pública, es demanarà a la persona beneficiària que aporti els certificats d'ingressos pertinents.

6. La capacitat econòmica resultant es compararà amb l'IRSC vigent. D'acord amb el Decret Llei 11/2024, de 17 de desembre, de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) per mitigar situacions de necessitat i privació econòmica de la ciutadania de Catalunya, aprovat per la Generalitat de Catalunya per a l'exercici 2025, amb efectes de l'1 de gener l'IRSC restarà fixat en 9.341,92 euros anuals que equivalen a 778,49 euros mensuals als efectes de la present ordenança.

L'import de la capacitat econòmica de la persona beneficiària es desglossarà per trams de renda.

Les persones, la capacitat econòmica de les quals no superi l'import d'una vegada l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC), estaran exemptes de copagament.

A cada tram de renda se li aplica el tipus que es relaciona en l'escala que s'adjunta, per tant, en funció del tram d'IRSC en el qual es trobi la capacitat econòmica, es determina el percentatge de copagament de la persona usuària respecte de cada servei del Servei d'Ajuda a Domicili.

En el cas que aquesta índex es vegi modificat durant la vigència d'aquesta ordenança, s'entendrà automàticament incorporat en les taules d'aquest article, en les quanties que en resultin.

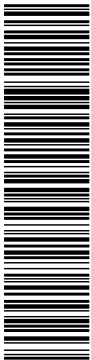
Taula A: bonificació sobre el preu de Servei d'Atenció a domicili ordinari (SAD):

SAD ORDINARI - LAPAD I SOCIAL									
Trams	IRSC		Capacitat econòmica per trams		Reducció	Co-pagament usuari	PREUS		
	Des de	Fins a	Mensual	Anual *12	%	%	Preu servei	65% Generalitat	Preu/hora SAD Ordinari co-
1	0	1 * IRSC	De 0 € a 778,49€	9.341,92 €	100%	0%	25,38 €	11,56 €	0,00 €
2	1 * IRSC + 0,01	1,50 * IRSC	De 778,50 a 1.133,73€	13.604,76 €	75%	25%			2,89 €
3	1,50 * IRSC + 0,01	2,00 * IRSC	1.133,74€ a 1.511,64€	18.139,68 €	50%	50%			5,78 €
4	2,00 * IRSC + 0,01	2,50 * IRSC	1.511,65€ a 1.889,55€	22.674,60 €	25%	75%			8,67 €
5	Més de 2,50 * IRSC + 0,01	Més de 1.889,56 €	Més de 1.889,56 €	Més de 22674,72	0%	100%			11,56 €

Taula B: bonificació sobre el preu del Servei d'Atenció a domicili Festiu (SAD):

SAD FESTIU - LAPAD I SOCIAL									
Trams	IRSC		Capacitat econòmica per trams		Reducció	Co-pagament usuari	PREUS		
	Des de	Fins a	Mensual	Anual *12	%	%	Preu servei	65% Generalitat	Preu/hora SAD Ordinari co-
1	0	1 * IRSC	De 0 € a 778,49€	9.341,92 €	100%	0%	30,51 €	11,56 € (25%)	0,00 €
2	1 * IRSC + 0,01	1,50 * IRSC	De 778,50 a 1.133,73€	13.604,75 €	75%	25%			3,61 €
3	1,50 * IRSC + 0,01	2,00 * IRSC	1.133,74€ a 1.511,64€	18.139,68 €	50%	50%			7,22 €
4	2,00 * IRSC + 0,01	2,50 * IRSC	1.511,65€ a 1.889,55€	22.674,60 €	25%	75%			10,84 €
5	Més de 2,50 * IRSC + 0,01	Més de 1.889,56 €	Més de 1.889,56 €	Més de 22674,72	0%	100%			14,45 €

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_2212025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 121 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

Taula C: bonificació sobre el preu dels Servei d'Auxiliar de la Llar (SALL):

SALL - LAPAD I SOCIAL									
Trams	IRSC		Capacitat econòmica per trams		Reducció	Co-pagament usuari	PREUS		
	Des de	Fins a	Mensual	Anual *12	%	%	Preu servei	65% Generalitat	Preu/hora SAD Ordinari co-pagament
1	0	1,00 * IRSC	De 0 € a 778,49€	9.341,92 €	100%	0%			0,00 €
2	1,00 * IRSC + 0,01	1,50 * IRSC	De 778,50€ a 1.133,73€	13.604,75 €	30%	70%	19,29 €	9,81 €	6,87 €
3	1,50 * IRSC + 0,01		Més de 1.133,74 €	Més de 13.604,76 €	0%	100%			9,81 €

7. Si la persona és beneficiària d'aquests dos serveis – Servei d'Atenció a Domicili i Servei d'Auxiliar de la llar - inclosos en aquesta ordenança, caldrà considerar la quota a pagar de forma integral.

8. Si la persona beneficiària dels serveis inclosos en aquesta ordenança – SAD i SALL - és també beneficiària d'altres ajuts de serveis socials, caldrà considerar la quota a pagar de forma integral.

9. Si la persona beneficiària dels serveis inclosos en aquesta ordenança – SAD i SALL - és també beneficiària d'un Centre de dia subjecte a copagament, caldrà minorar la quota màxima amb l'import del copagament que ja estigui satisfent com a usuària del centre.

10. No obstant l'anterior, si la persona usuària dels serveis previstos en aquesta ordenança – SAD i SALL - és titular d'alguna prestació d'anàloga naturalesa i finalitat de les esmentades a l'article 31 de la Llei 39/2006, l'import d'aquestes haurà de ser destinat al pagament d'aquests serveis.

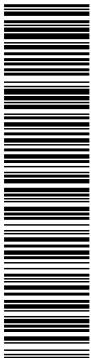
11. Les persones d'aquest servei que no estiguin exemptes de pagament el podran rebre de forma gratuïta quan es donin circumstàncies excepcionals que puguin comportar una situació de risc social i/o sanitari greu per la persona o família. L'exempció en el pagament haurà d'estar degudament justificada a través d'informe social emès per el/la tècnic/a corresponent. Es podran valorar com a circumstàncies excepcionals, aquelles en que la concurrència d'una gran dependència i la necessitat d'una alta intensitat de serveis (SAD, CD i/o llar residència) suposin un sobre cost econòmic tan elevat que la persona no el pugui assumir sense que afecti de manera important la seva qualitat de vida. Aquestes situacions seran temporals i revisables per l'equip tècnic.

12. S'estableix que per poder accedir el Servei d'Auxiliar de la Llar (SALL) s'haurà de complir com a mínim amb 3 dels següents requisits:

- Estar valorat per l'equip tècnic de serveis socials de Risc social i/o Dependència G2/3.
- Un dels convivents ha de tenir un grau de discapacitat reconegut.
- Persones majors de 80 anys.
- Unitat de convivència sense suport familiar i/o social.
- De manera excepcional i sempre que quedi clarament justificat es podran valorar altres situacions de risc i vulnerabilitat social.

El servei d'auxiliar a la llar es limita a un màxim de 2 hores setmanals.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 122 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E63AC03DD018110AF05B06C6EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

Article 6.- Preu públic exigible

TOPALL DE PREUS		
SERVEI	CONCEPTE	PREU/HORA o MÉS (amb IVA)
SAD Ordinari	Dies laborables i jornada diürna de les 07:00h fins a les 21:00h (De dilluns a Divendres)	11,56 € / hora
SAD Festius	En Jornada de Dissabtes, diumenges, festius i nocturns	14,45 € / hora
SALL	En dies laborables i jornada diürna de les 8:00h fins les 18h (De dilluns a divendres)	9,81 € / hora
Serveis Teleassistència	Serveis 365 dies a l'any les 24 hores del dia, a través de la línia telefònica, que dona suport a l'instant dins la llar.	7,51 € / hora

- Servei d'Ajuda a Domicili (SAD i SALL): El preu públic és de 11,56 € per hora de servei, equivalent al 65 % de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.
- En cap cas l'import del preu hora a satisfer per la persona usuària podrà superar la quota màxima resultant d'aplicar les escales de l'article 5.6 d'aquesta ordenança, llevat que concorrin els supòsits previstos a l'apartat 9 de l'article anterior.
- En la situació de persones que tenen aprovat el Pla Individual d'Atenció (PIA) de Dependència per la Generalitat de Catalunya, la tarifa és de 11,56 € per hora de servei, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança, i en els serveis de neteja de la llar en profunditat de 11,56 €.

Article 7.- Meritament

La quota per al Servei d'Ajuda a Domicili es meritara quan s'iniciï la realització de l'activitat que constitueix l'objecte de la present ordenança.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés

- El preu públic per al Servei d'Ajuda a Domicili s'exigirà a mesos vençuts, per domiciliació bancària, i el pagament es farà durant els deu primers dies de cada mes que s'ha prestat el servei.

La liquidació i recaptació les durà a terme l'Ajuntament de Vacarisses.

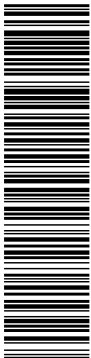
- Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora, així com la possibilitat de rescindir el servei.

Disposició Addicional 1ª.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Addicional 2ª.- Efectes de la modificació de l'IRSC i l'indicador de referència

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 123 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC96E83AC03DD018110AF05BC6EDB069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

1. Si es modifiqués l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya, als efectes de determinar els trams de renda i la quota màxima prevista a l'article 5.6, s'aplicarà el nou indicador des del trimestre natural següent a la seva publicació oficial.

2. Cas que procedeixi aplicar una variació en els indicadors de referència previstos a l'article 4, caldrà tramitar la corresponent modificació de l'ordenança.

DISPOSICIÓ FINAL

L'acord d'aprovació provisional de la modificació d'aquesta ordenança fou adoptat pel Ple de la Corporació en sessió ordinària de 30 d'octubre de 2025 i entrarà en vigor el dia 01 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22

Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

- La prestació del servei de retirada de vehicles, quan els seus conductors no ho fan i concorren alguna de les circumstàncies següents:
 - El vehicle estacionat constitueix perill o causa greus perturbacions a la circulació
 - Es pot presumir racionalment l'abandó del vehicle en la via pública
 - Altres motius previstos a la normativa reguladora del Trànsit i Seguretat Vial
- El dipòsit i la custòdia del vehicle fins que sigui retirat de la dependència municipal, per l'interessat.

Article 3. Subjectes passius

En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, Aquesta taxa s'exigirà amb independència de la sanció derivada de la infracció que, en el seu cas, haguessin pogut cometre els titulars dels esmentats vehicles.

Article 4.- Responsables i successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5. Quotes tributàries

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 124 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03D018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

La quota tributària és el resultat d'aplicar les següents tarifes:

4.1. Tarifes a aplicar en horari diürn laborable de 08:01 hores a 20:00 hores.

Per retirada i transport de cada vehicle	Per retirada. EUR	Per custòdia/dia. EUR
1. Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	154,00 €	11,00 €
2. Automòbils de turisme, camions i similars fins a 3.500 kg. PMA	154,00 €	11,00 €
3. Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3.500 kg. PMA	236,00 €	11,00 €

4.2. Tarifes a aplicar en horari nocturn laborable de 20:01 hores a les 08:00 hores i festiu:

Per retirada i transport de cada vehicle	Per retirada. EUR	Per custòdia/dia. EUR
1. Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	185,00€	11,00 €
2. Automòbils de turisme, camions i similars fins a 3.500 kg. PMA	185,00 €	11,00 €
3. Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3.500 kg. PMA	266,00 €	11,00 €

Article 6. Meritació

La taxa es merita en el moment de la prestació del servei.

Article 7. Normes de gestió i recaptació

L'import de la taxa es farà efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que expedeix l'ajuntament o mitjançant un sistema automàtic.

Article 8. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Vacarisses, el 30 d'octubre de 2025, començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_2212025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 125 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E63AC03D018110AF05BC6ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23

Taxa per la prestació de serveis de caràcter lúdic, formatiu, cultural, esportiu, d'entreteniment i similars

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 20.1.B.b. i 57 del R.D.L. de 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis de caràcter lúdic, formatiu, cultural, esportiu, d'entreteniment i similars, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis de caràcter lúdic, formatiu, cultural, esportiu, d'entreteniment i similars, quan els mateixos es realitzin pels serveis municipals.

Article 3.- Subjectes passius, responsables i successors

- Són subjectes passius de la taxa les persones que sol·licitin la prestació dels serveis o aquells que resultin beneficiades.
- Responsables i successors.
 - Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
 - La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
 - Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4.- Beneficis fiscals

1. Bonificacions

Carnet Jove: Els titulars del Carnet Jove de Vacarisses gaudiran d'un 10% de bonificació sobre la quota en els tallers trimestrals de joventut del Punt de vol i en el servei de Pack Jove.

Els titulars del carnet jove podran gaudir d'una bonificació total de l'entrada al teatre per aquells espectacles que així ho indiquin a la seva difusió.

Curs de monitors de lleure: els alumnes que superin el curs de monitors de lleure, podran gaudir d'una bonificació del 50%. Per gaudir d'aquesta bonificació, que serà de caràcter pregat, els interessats hauran de sol·licitar la devolució de l'import bonificat mitjançant presentació d'instància amb còpia del títol obtingut, en els terminis establerts en les inscripcions.

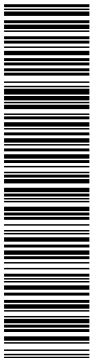
Altres: Els membres de famílies nombroses i monoparentals tindran una reducció del 5% sobre les tarifes 1a. i 5a. En el cas de la tarifa tercera la reducció serà del 10%. La condició de família nombrosa s'acreditarà mitjançant l'aportació del títol de família nombrosa i la condició de família monoparental mitjançant la presentació del títol o carnet de família monoparental.

2. Exempcions

En la tarifa segona pel que fa referència als assistents al cicle de teatre infantil, els menors de 2 anys tindran l'entrada gratuïta.

Article 5.- Quota tributària

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 126 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FC9B6E8AC03D018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contemplades als apartats següents:

TARIFA PRIMERA. Per la realització de cursets i tallers.

Tallers trimestrals de joventut al Punt de vol:	42,68 €/Trimestre
Curs de monitors/es de lleure	198,80 €
Curs premonitors/es	61,85 €
Tallers d'estiu al Punt de vol	21,34 €
Tallers mensuals al Punt de vol	16 €

Cursos aula de formació d'adults:

Curs de preparació per la prova d'accés a Cicles de Grau Mitjà, (un únic pagament en concepte de matrícula)	35,84€
Curs de preparació de les proves per l'obtenció de l'equivalent a l'ESO, (un únic pagament en concepte de matrícula)	35,84€

TARIFA SEGONA: Per assistència a actes públics, lúdics, festius o culturals.

S'establiran d'acord amb el cost de cada espectacle, amb uns màxims que es detallen a continuació:

Tiquets Tió	4,00€
Entrades Teatre	5,00€
Àpat popular	7,00€
Tiquet de botifarra – Festa de la vaca	7,00 €
Tiquet de Vedella – Festa de la vaca	10,00€
Entrades Cicle Gaudí	4,50 €

TARIFA TERCERA: Cursos i grups de conversa en anglès.

1. Cursos d'anglès per l'alumnat de les escoles d'educació infantil i primària del municipi

_Cursos d'anglès per l'alumnat d'infantil curs I5 (1 hora a la setmana)	11,96 €/mes
Cursos d'anglès per l'alumnat de primària (2 hores a la setmana)	23,93 €/mes

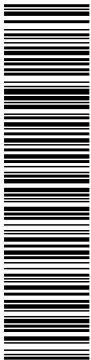
2. Cursos d'anglès per l'alumnat d'ESO i Batxillerat a l'Institut de Vacarisses.

Cursos d'anglès per l'alumnat d'ESO i Batxillerat a l'Institut de Vacarisses (2 hores setmanals)	23,93 €/mes
--	-------------

3. Cursos d'anglès per infants, joves i majors de 16 anys fora de l'horari escolar.

Cursos d'anglès per l'alumnat de I5 (1 hora setmanal)	14,33 €/mes
Cursos d'anglès per a l'alumnat de primària, ESO i majors de 16 anys (2 hores setmanals)	28,66 €/mes

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 127 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03DD018110AF05B06ED8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

4. Grups de conversa en anglès per majors de 16 anys.

Grups de conversa en anglès (1 hora setmanal)	14,33€/mes
---	------------

TARIFA QUARTA: Servei de Reforç Escolar

Preu del servei (dos dies per setmana)	45,00 €/trimestre
--	-------------------

TARIFA CINQUENA: Espai dels Infants

De 1r a 6è (horari de 16.30 a 19h)	32,77€/trimestre
P4 i P5 (horari de 16.30 a 18h)	28,67€/trimestre

TARIFA SISENA: Tallers gent gran

Gimnàstica	10,24€/mes
Manualitats	15,36€/mes
Activitats lúdiques i educatives	15,36€/mes
Informàtica	10,24€/mes

Article 6.- Normes de gestió

NORMES DE GESTIÓ GENERALS

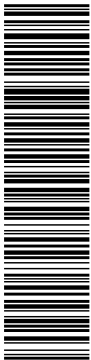
- L'abonament del cost de l'activitat es podrà fer en un únic pagament o en pagaments fraccionats segons marqui cada activitat. El pagament de la quota es farà a través de domiciliació bancària o o amb sistema TPV i en casos específics en efectiu a l'Ajuntament de Vacarisses o a qualsevol altre edifici municipal segons s'indiqui. Els terminis de l'edició dels rebuts i pagament de la quota, així com els fraccionaments, si s'escau, vindran establerts per el/la regidor/a corresponent, donant-ne l'oportuna publicitat.

Per dur a terme cada activitat caldrà un mínim d'assistents segons el cost de l'activitat, en el cas d'anul·lació de l'activitat es retornaran les quotes satisfetes.

- Cada regidoria establirà el termini màxim per poder realitzar qualsevol canvi o anul·lació de l'activitat amb la corresponent devolució dels diners pagats, fent-ne l'oportuna publicitat. Qualsevol canvi o anul·lació que es faci fora del termini establert suposarà la no devolució dels diners pagats, a excepció de casos d'hospitalització o malaltia amb justificació mèdic o altres causes considerades extraordinàries.
- En el cas de demanda d'una nova inscripció o sol·licitud d'ampliació de torn, fora dels terminis establerts s'acceptaran aquelles que la capacitat i les característiques de l'activitat permeti. En tot cas cada regidoria establirà els criteris d'admissió o modificació de la inscripció.
- És obligatori lliurar tota la documentació per tal que sigui admesa la inscripció, aquesta s'ha de formalitzar per escrit.
- Serà imprescindible la contractació de la setmana, quinzena, mensualitat, trimestre complets, o la durada concreta i completa de l'activitat programada, segons l'oferta d'activitats.
- S'entén per setmana el període comprès de dilluns a divendres, ambdós inclosos, exceptuant dies festius.

Serà requisit previ a la sol·licitud d'inscripció qualsevol de les activitats, que s'estigui al corrent de pagament de l'activitat d'anys anteriors.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 128 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

La manca de pagament en període voluntari de 2 rebuts de la taxa s'entendrà com a renúncia a la prestació del servei i, per tant, es procedirà a la baixa del servei.

NORMES DE GESTIÓ ESPECÍFIQUES DE LA TARIFA TERCERA

Totes les quotes tindran caràcter irreductible per aquelles mensualitats que hi hagin dies festius, vacances de Nadal o de Setmana Santa.

Els cursos i grups de conversa tindran una durada d'un curs escolar. La Regidoria d'Educació aprovarà mitjançant decret el calendari específic per a cada curs escolar.

L'obligació de pagament de les taxes regulades en aquesta ordenança neix des del moment de formalització de la inscripció i finalitzen quan es comuniqui la baixa, mitjançant comunicació expressa que haurà de presentar-se a l'Ajuntament de Vacarisses, abans del dia 15 del mes anterior al que hagi de tenir efecte aquesta baixa. La comunicació de baixa del centre passat el dia 14 no donarà dret a la devolució total ni parcial de la quota.

La formalització de la inscripció per a l'assistència als cursos d'anglès o grups de conversa es realitzarà durant el període fixat per l'ajuntament de Vacarisses per a cada curs escolar, mitjançant decret de la Regidoria d'Educació. Al mateix decret es regularan els criteris d'admissió.

Per fer efectiva la formalització de les inscripcions, serà requisit necessari el pagament de la quota tributària corresponent a una mensualitat. Aquest pagament s'efectuarà durant el mes d'agost i es considerarà com pagament avançat de la quota corresponent al primer mes del curs escolar.

La quota corresponent al primer mes del curs escolar no es retornarà sota cap concepte si l'alumne es dona de baixa del servei.

En cas d'absència continuada i sense causa justificada durant un mes, es requerirà a la família o l'alumne la justificació de l'absència. Si passats 10 dies la família o l'alumne no justifica l'absència es tramitarà automàticament la baixa de l'alumne, sense dret a que se'ls aboni la quota corresponent.

Les quotes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

La manca de pagament en període voluntari de 2 rebuts de la taxa s'entendrà com a renúncia a la prestació del servei i, per tant, es procedirà a la baixa del servei.

No s'admetrà la matriculació de cap alumne que tingui pendents els pagaments de quotes vençudes de cursos anteriors.

NORMES DE GESTIÓ ESPECÍFICA DE LA TARIFA SISENA

Les inscripcions es podran realitzar al llarg de tot el curs sempre que hi hagi places disponibles. El nombre màxim d'inscrits per cada grup serà de 6. Serà obligatori abonar la quota íntegra, tot i tramitar la inscripció un cop iniciat el trimestre.

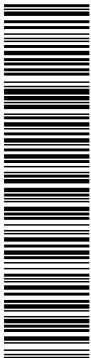
L'obligació de pagament de les taxes regulades en aquesta ordenança neix des del moment de formalització de la inscripció i finalitzen quan es comuniqui la baixa, mitjançant comunicació expressa que haurà de presentar-se a l'Ajuntament de Vacarisses, abans del dia 15 del trimestre anterior al que hagi de tenir efecte aquesta baixa. La comunicació de baixa del centre passat el dia 14 no donarà dret a la devolució total ni parcial de la quota.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL 1ª.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

1. Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 129 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EB7FCD96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 / 08233 Vacarisses / T. 938 359 002 / F. 938 359 407 / vacarisses@vacarisses.cat / www.vacarisses.cat

L'acord d'aprovació provisional de la modificació d'aquesta ordenança fou adoptat pel Ple de la Corporació en sessió ordinària del 30 d'octubre de 2025 i entrarà en vigor una vegada s'hagi publicat l'acord de la seva aprovació definitiva i el seu text refós aprovat al Butlletí Oficial de la Província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 27

Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local

Article 1r.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.1.A) i 20.3.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i per contra-guals, amb llicència administrativa prèvia, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial, amb llicència administrativa prèvia, que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i contra-guals, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3r.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de la utilització o l'aprofitament especial.
2. En les taxes establertes per entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles o en el cas de contra-guals els propietaris de les finques beneficiades, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.
3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4t.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI_ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_2212025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 130 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E63AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



**AJUNTAMENT
DE VACARISSES**

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. S'aplicarà una bonificació del 50% de la quota per aquelles persones que disposin de la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat.

Aquesta bonificació tindrà caràcter pregat i tindrà efectes a partir de l'exercici següent al de la seva sol·licitud, sempre i quan no es modifiqui la normativa.

Article 6è.- Quota tributària.

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

	Llicències per gaudir de la utilització o l'aprofitament especial de la via pública per entrades de vehicles i contra-guals	Tarifa
1	Entrades amb reserves d'estacionament fins a tres metres lineals (guals) – periodicitat anual.	26,10€
2	Per cada metre d'excés de 3m lineals, a més de la tarifa 2, per m o fracció de mes.	8,70€
3	Entrades amb reserves d'estacionament per facilitar la maniobra fins a tres metres lineals (contra-guals) – periodicitat anual.	13,00 €
4	Per cada metre d'excés de 3m lineals, a més de la tarifa 4, per m o fracció de mes.	8,70€
5	Placa de senyalització del gual	14,15 €
6	Retirada de la placa per impagament	14,95 €

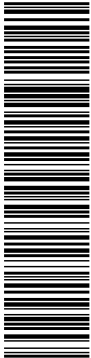
Article 7è.- Acreditament.

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització o aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització o aprofitament regulat en aquesta Ordenança.
3. En els supòsits d'utilitzacions o aprofitaments del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en el gaudiment.

Article 8è.- Període impositiu.

1. Quan la utilització o aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de la utilització o aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 131 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 / F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

Article 9è.- Règim de declaració i ingrés.

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
- Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
- S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
- Tractant-se d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.
- Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.
- Quan no s'autoritzi la utilització o l'aprofitament especial, o per causes no imputables al subjecte passiu no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet per aquesta taxa.
- El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

Article 10è.- Notificacions de les taxes.

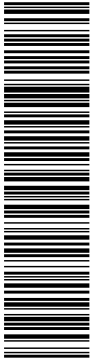
- En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.
- Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Article 11è.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12è.- Gestió per delegació.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI BOP APROVACIO DEFINITIVA OOFF 2026_22122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NSM2D-2CTJY-33Q66 Data d'emissió: 23 de Desembre de 2025 a les 10:15:59 Pàgina 132 de 132	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 23/12/2025 08:25
	ESTAT SIGNAT 23/12/2025 08:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38235442 NSM2D-2CTJY-33Q66 9EE7FCD96E83AC03DD018110AF05BC6ED8D8069F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_vacarisses



AJUNTAMENT
DE VACARISSES

Pau Casals, 17 · 08233 Vacarisses · T. 938 359 002 · F. 938 359 407 · vacarisses@vacarisses.cat · www.vacarisses.cat

1. Si la gestió, la inspecció i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Vacarisses, el 30 d'octubre de 2025, començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

Contra l'aprovació de les ordenances fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Vacarisses, a 23 de desembre de 2025
L'Alcalde
Antoni Masana Ubach