

Expedient núm.: 460/25

Assumpte: projecte de reparcel·lació econòmica Polígon 1 sector PPS3

Núm.: 48/25

ANUNCI

Aprovació definitiva projecte de reparcel·lació econòmica Polígon 1 sector PPS3

La Junta de Govern Local, en la sessió celebrada el dia 18 de desembre de 2025, entre d'altres, va prendre el següent acord:

"PRIMER.- Desestimar íntegrament les al·legacions formulades per la societat IN VALL MAG SL, per considerar de conformitat amb els fets i fonaments explicats a la part expositiva, que no contenen cap argument tècnic ni jurídic que qüestionï el contingut ni la tramitació del Projecte de reparcel·lació aprovat inicialment.

SEGON.- Aprovar DEFINITIVAMENT el Projecte de Reparcel·lació econòmica del Polígon 1 del Sector PP S-3 Roquinyons Sud, presentat per la Junta de Compensació de l'esmentat Polígon, de conformitat amb el document que va ser aprovat inicialment.

TERCER.- Determinar que no procedeix acceptació de cap sòl destinat a sistemes de titularitat pública perquè es tracta d'una reparcel·lació merament econòmica.

QUART.- Publicar el corresponent acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, al Tauler d'Anuncis de la Corporació, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, d'acord amb els articles 8.5.c) i 119.2.e) del TRLU i l'article 23.1.b) del Decret 305/2006 (RLU)

CINQUÈ.- Notificar el present acord a les persones propietàries de les finques del Polígon 1 que consten en el projecte esmentat, personalment mitjançant citació personal o a través de representant si consta acreditada la representació a l'expedient administratiu.

SISÈ.- Disposar que un cop hagi adquirit fermesa l'acte d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació, s'emeti el corresponent certificat als efectes de la seva inscripció en el Registre de la Propietat, d'acord amb el que estableix l'article 152 del RLU.

SETÈ.- Trametre un exemplar del Projecte i una còpia de l'expedient administratiu complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central als efectes oportuns, en la forma i condicions que estableix l'article 5 bis del Decret 305/2006 (RLU), sense perjudici del que disposi, si escau, el Departament d'Urbanisme.

VUITÈ.- Règim de recursos. Aquesta resolució és definitiva i posa fi a la via administrativa, d'acord amb el que disposen l'article 172.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 114.1.c de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

Contra aquesta resolució es pot interposar recurs potestatiu de reposició -que es podrà fonamentar en qualsevol dels motius de nul·litat o anul·labilitat previstos als articles 47 i 48 de l'esmentada Llei- en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà a la data de recepció d'aquesta notificació, davant de l'òrgan que ha emès aquesta resolució, sens perjudici de poder exercitar, en el seu cas, qualsevol altre recurs que estimeu procedent en defensa dels seus interessos.

En el cas que s'opti per presentar un recurs potestatiu de reposició, transcorregut un mes sense haver estat notificada cap resolució, es podrà considerar desestimada la reclamació per silenci administratiu, als efectes de formalitzar la demanda davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

Emili Forcada Valiente (1 de 1)
Avalde
Data Signatura: 18/12/2025
HASH: b96ee8254c10c8be45bd4e4d40568795



Codi Validació: 37TPCX56PG3ZWLG67GESAH6NA
Verificació: <https://artes.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2



Amb independència de l'advertiment anterior, contra aquesta resolució es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona o bé, alternativament i a elecció de l'interessat si el seu domicili es troba en una altra província de Catalunya, davant dels jutjats contenciosos administratius amb competència territorial a la província de la localitat on resideixi, en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de rebuda d'aquesta notificació, de conformitat amb el que disposen els articles 25 i 46.1 de la Llei 39/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Enric Forcada Valiente
Alcalde
(document signat electrònicament)

Codi Validació: 37TPCX56PG3ZWLG67GESAH6NA
Verificació: <https://artes.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2

