



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

ANUNCI

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, l'article i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data **28 d'octubre de 2025** aprovà provisionalment la modificació de **les ordenances fiscals números 1, 17, 20, 25 i 26** per a **l'any 2026**.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, **els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:**

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2026 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

Ordenança Fiscal núm. 1	Impost Béns Immobles
Ordenança Fiscal núm. 17	Preu Públic prestació serveis piscina
Ordenança Fiscal núm. 20	Preu Públic prestació servei buidat fosses sèptiques
Ordenança Fiscal núm. 25	Taxa per la prestació de serveis esportius.
Ordenança Fiscal núm. 26	Taxa per assistència a l'Esplai d'Estiu.

Segon.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2026, així com el Text Refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

ANNEX. TEXT REFÓS ORDENANCES APROVADES I MODIFICADES

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1.- Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre béns immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelació, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

- Els de domini públic afectes a ús públic.
- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substitut del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyos.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals en vigor i a condició de reciprocitat.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de la meritació de l'impost.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 58.5 de la Llei orgànica 2/2023, de 22 de març, del sistema universitari.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris de titularitat pública sempre que estiguin directament afectes al compliment de les finalitats específiques d'aquests centres. Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat emès per l'òrgan de l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.

4. Durant els 2 exercicis següents al de finalització del termini de tres anys de bonificació de concessió obligatòria per als habitatges de protecció oficial, definit en l'article 4.2.a), gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 en la quota íntegra de l'impost, aquells que hagin obtingut la bonificació pel primer període, sense que sigui necessària la seva sol·licitud.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

5. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritació de l'impost, tindran dret a una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra, sempre que l'immoble de que es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família i els seus i les seves membres hi estiguin empadronats/des i sempre que la suma dels ingressos de la unitat familiar no sobrepassin el salari mínim interprofessional anyal segons escala adjunta, llevat de que part dels mateixos provinguin de pensions compensatòries per minusvàlues qualificades de gran invalidesa, els quals no es comptabilitzen per a determinar els esmentats ingressos de la unitat familiar.

Membres de la unitat familiar/Límit capacitat econòmica anual.

1 membre/ SMI	16.576 € (any 2025) ***
2 membres x 1,5 SMI	24.864 €
3 membres x 2 SMI	33.152 €
4 membres x 2,5 SMI	41.400 €
5 membres x 3 SMI	49.728 €

*** L'import del SMI s'actualitzarà cada any

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

S'entén per unitat familiar la definitiva a l'article 84 del Reial Decret Legislatiu 3/2024, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'impost sobre la Renda de les Persones físiques.

Cal acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits i demanar el reconeixement de la bonificació.

6. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els següents supòsits:

1.- Instal·lacions solars tèrmiques:

Gaudiran d'una bonificació del **50 per cent** de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes d'autoconsum per a l'aprofitament tèrmic de l'energia solar.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
 Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
 NIF P-0812100-F
 mediona@diba.cat – www.mediona.cat

És requisit indispensable que les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per part de l'Administració competent.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de **3 anys** a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

2.- Instal·lacions fotovoltaiques d'autoconsum:

- A. En el cas d'habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaiques d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de 300€

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- B. En el cas d'habitatges plurifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaiques d'autoconsum col·lectiu que subministrin energia elèctrica per a ús individual als immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de 300€

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- C. En el cas d'immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum col·lectiu que subministrin energia elèctrica exclusivament als elements comuns, els immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 5% de la quota íntegra de l'impost.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa i es concedirà per l'exercici següent al de la finalització de la instal·lació.

- D. En el cas de béns immobles amb ús diferent al residencial en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de 250€

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa i es concedirà per l'exercici següent al de la finalització de la instal·lació.

7. Gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

8. Gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'us residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada d'acord amb la normativa autonòmica d'aplicació en matèria d'habitatge. A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir de dita bonificació seran els habitatges destinats a la mediació en el



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

lloguer social, els habitatges d'inserció, i els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, sotmesos a una renda per sota del preu de mercat.

9. A l'empara del que disposa l'article 74.7 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'Impost, els immobles que hagin instal·lat punts de recàrrega per a vehicles elèctrics que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent, sense estar obligats per la normativa a la seva instal·lació, així com aquells que, estant obligats, n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatorietat.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, es reconeixerà per l'exercici següent a aquell en què s'hagi inscrit la instal·lació en el registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que la respectiva liquidació adquireixi fermesa. A aquesta sol·licitud s'haurà d'adjuntar el certificat d'inscripció en el RITSIC i les factures acreditatives de la inversió econòmica realitzada.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació d'aquesta bonificació, els tècnics municipals emetran, si escau, informe favorable, on es deixi constància del nombre de punts de recàrrega, la instal·lació dels quals no és obligatòria.

L'import de la bonificació no podrà superar en cap cas el 25% del cost total de la instal·lació realitzada de manera voluntària.

Article 6.- Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el TRLRHL i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Economicoadministratiu Regional de Catalunya.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduïnt la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Article 7.- Determinació de la quota i els tipus impositius

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el 1'10 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,75 per cent quan es tracti de béns rústics.

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,60 per cent.

4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Article 8.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una copia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

Article 9.- Període impositiu i meritació de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
- b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta en l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es fan remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança, aprovada pel ple en sessió celebrada en Mediona, a 28 d'octubre de 2025 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17

PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN LA PISCINA MUNICIPAL

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que disposa 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix preus públics per la prestació de serveis i realització d'activitats en la piscina municipal, l'especificació dels quals es conté en les tarifes de l'article 4 d'aquesta Ordenança.

Article 2. Concepte

1. Els preus públics regulats en aquesta Ordenança constitueixen prestacions patrimonials de caràcter públic que es satisfaran pels usuaris que voluntàriament sol·licitin alguna de les activitats desenvolupades en la piscina municipal.
2. Si amb posterioritat a l'establiment d'aquest preu públic, cessessin en la prestació del servei la (les) piscines privades que actualment concorren en la realització d'activitats similars a les que es desenvolupen en la piscina municipal, el preu públic es transformarà en taxa.
3. En cas de resultar preceptiva la transformació referida en el punt anterior, l'Ajuntament aprovarà l'Ordenança fiscal corresponent reguladora de la taxa per prestació de serveis en la piscina municipal, que entrarà en vigor a partir de la data en que es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província la seva aprovació definitiva.
4. Quan els preus públics per serveis en la piscina municipal de caràcter periòdic hagin de transformar-se en taxa, per la causa prevista en el punt 2, no serà precís realitzar la notificació individual a què es refereix l'article 102.3 de la Llei General Tributària, sempre que el subjecte passiu i la quota de la taxa coincideixin amb l'obligat al pagament i l'import del preu públic al que substitueix.
5. El que disposa el punt anterior serà d'aplicació també en el supòsit que la quota de la taxa resulti incrementada respecte de l'import del preu públic al que substitueix, sempre que aquest increment es correspongui amb una actualització de caràcter general.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Article 3. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament dels preus públics regulats en aquesta Ordenança les persones o entitats que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització d'activitats a què es refereix l'article 1.

Article 4. Quantia

1. La quantia del preu públic regulat en aquesta Ordenança serà la fixada en la tarifa per cada un dels diferents serveis o activitats:

a. Entrada piscina:

- a.1. 3'50 Euros/dia complert
- a.2. 2'00 Euros/a partir de les 16 hores

Per menors de 3 anys l'entrada és gratuïta.

b. Pack temporada 10 entrades piscina: 30 Euros.

c. Abonament temporada adults (a partir de 16 anys): 60 Euros.

d. Abonament temporada menors de 16 anys: 45 Euros.

e. Abonament temporada majors de 65 anys. 10 Euros.

2. Es contemplen els següents beneficis fiscals sobre la tarifa:

2.1. Abonament temporada qualsevol membre família nombrosa i família monoparental: 50% de l'abonament corresponent.

2.2. Abonament temporada unitat familiar (pares i fills):

- 1r Abonament paga el 100%.
- 2n Abonament paga el 100%
- 3r Abonament paga el 75%
- 4r Abonament paga el 60%



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

La bonificació del tercer abonament només s'atorgarà si s'expedeix en el mateix moment que el primer i el segon abonament. La bonificació s'atorgarà a un abonament de menor.

La bonificació del quart abonament només s'atorgarà si s'expedeix els 4 abonaments a la vegada. La bonificació s'atorgarà als dos abonaments de menors.

2.3. Abonament temporada i entrades persones amb discapacitat igual o superior al 65% o de persones reconegudes com a dependents (Grau 3) i de l'acompanyant: 100% de descompte.

2.4 Abonament d'acompanyant (sense dret a bany) de menors de 14 anys: 100% descompte.

3. Per gaudir de les bonificacions o exempcions per edat, es considerarà l'edat a 31 de desembre de l'any en curs.

4. L'obligació de pagament del preu públic regulat en aquesta Ordenança neix des que es presti o realitzi qualsevol dels serveis o activitats especificats a l'apartat anterior.

En el supòsit que el usuari o la usuària, un cop pagat l'import de l'abonament de temporada, no puguí gaudir del servei per motius justificats i sempre que l'abonament no hagi estat entregat, podrà demanar la devolució de l'import.

5. L'entrada s'obtindrà en el recinte de la piscina i els abonaments s'expediran a la zona esportiva, essent necessària la següent documentació, que dependrà si s'ha sol·licitat la bonificació:

- Abonament general: DNI. Menors de 14 anys sense DNI, llibre de família.

- Abonament família nombrosa i família monoparental: també es s'ha de presentar el carnet de família nombrosa en vigor o carnet de família monoparental en vigor.

- Per acreditar la discapacitat, s'ha de presentar el certificat expedit la Generalitat de Catalunya, que reconeix el grau de discapacitat o del grau de dependència.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança, aprovada pel Ple en sessió celebrada el 28 d'octubre de 2025, començarà a regir a partir de l'1 de gener de 2026 i es mantindrà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20

PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE BUIDAT DE LES FOSSES SÈPTIQUES

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que disposa 41 del text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix preus públics per la prestació del servei de buidat de les fosses sèptiques dels habitatges del municipi on no hi hagi clavegueram.

Article 2. Concepte

1. Els preus públics regulats en aquesta Ordenança constitueixen prestacions patrimonials de caràcter públic que es satisfaran pels usuaris que voluntàriament sol·licitin el servei.
2. Si amb posterioritat a l'establiment d'aquest preu públic, cessessin en la prestació del servei persones privades que actualment concorren en la realització d'activitats similars, el preu públic es transformarà en taxa.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

3. En cas de resultar preceptiva la transformació referida en el punt anterior, l'Ajuntament aprovarà l'Ordenança fiscal corresponent reguladora de la taxa per prestació de serveis en buidat de fosses sèptiques, que entrarà en vigor a partir de la data en que es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província la seva aprovació definitiva.
4. Quan els preus públics per servei de buidat de fosses sèptiques de caràcter periòdic hagin de transformar-se en taxa, per la causa prevista en el punt 2, no serà precís realitzar la notificació individual a què es refereix l'article 102.3 de la Llei General Tributària, sempre que el subjecte passiu i la quota de la taxa coincideixen amb l'obligat al pagament i l'import del preu públic al que substitueix.
5. El que disposa el punt anterior serà d'aplicació també en el supòsit que la quota de la taxa resulti incrementada respecte de l'import de preu públic al que substitueix, sempre que aquest increment es correspongui amb una actualització de caràcter general.

Article 3. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament dels preus públics regulats en aquesta Ordenança les persones o entitats que sol·licitin la prestació de servei a què es refereix l'article 1.

Article 4. Quantia

1. La quantia del preu públic regulat en aquesta Ordenança serà la fixada en la tarifa continguda en l'apartat següent.
2. La tarifa d'aquest preu públic serà la següent:

Per cada viatge de buidat de fossa sèptica: 148,00 euros (**)

(***) Aquest import s'actualitzarà cada any d'acord amb el preu que resulti de la licitació del servei per l'empresa adjudicatària.

3. L'obligació de pagament del preu públic regulat en aquesta Ordenança neix des de que es presti o realitzi qualsevol servei.

Article 5. Exempcions

Tindran dret a l'exempció en el pagament de la tarifa del preu públic 2 viatges/any, sempre i quan l'immoble on s'hagi de prestar el servei constitueixi l'habitatge habitual de la família.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjectiu passiu en el padró municipal d'habitants, a 1 de gener de l'any en curs. La resta de serveis que demani estarà subjecte a tarifa. Tenint en consideració que es tracta d'habitatges habituals, aquestes sol·licituds tindran preferència en la prestació del servei, en relació a altres sol·licituds d'habitatges de caràcter residencial.

Disposició addicional. Modificació del preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança, aprovada pel Ple en sessió celebrada el 28 d'octubre de 2025 començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2026 i es mantindrà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 25

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS

Art. 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 i 19 d'aquest text legal, aquest ajuntament estableix la taxa per a la prestació dels serveis relatius a l'ús dels espais esportius propietat de l'ajuntament de Mediona, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Art. 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis relatius a l'ús d'espais esportius propietat de l'ajuntament de Mediona, ja sigui en recintes esportius i/o la participació en activitats dirigides en el recinte poliesportiu i programes esportius promoguts per aquest.

No estan subjectes a la taxa els participants en competicions esportives organitzades o promocionades directament per l'ajuntament de Mediona.

Art. 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuent, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que utilitzin els espais esportius propietat de l'ajuntament de Mediona o participin en les activitats promogudes per aquest.

Els subjectes passius usuaris del gimnàs hauran de ser majors de 16 anys.

Art. 4. Responsables

Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.

Art. 5. Beneficis fiscals

Es troben exempts del pagament de les taxes que regula aquesta ordenança els centres escolars de Mediona per a la realització d'activitats escolars.

Les persones amb grau de discapacitat igual o superior al 33% gaudiran un descompte del 15% en les quotes corresponents, essent indispensable presentar el certificat expedit per la Generalitat de Catalunya acreditatiu del grau de disminució.

Els Serveis Socials Municipals podran activar una bonificació especial, per motius de caràcter social, quan per raons extraordinàries no s'hagi pogut



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

aprovar la beca corresponent.

Art. 6. Quota tributària

La quota tributaria es determinarà per l'aplicació de les tarifes que contenen el epígrafs següents per a cada un dels següents usos, serveis o activitats.

Epígraf 1r. Tarifes per a l'ús de les pistes, sales i camp de futbol

a) Pista poliesportiva	10,00 €/hora
b) Pista poliesportiva. Pack 10 entrades per usuari infantil (menys de 16 anys). Temporada piscina.	10,00 €/pack
c) Pista de tennis	4,00 €/hora
d) Pista pàdel	10,00 €/hora
e) Pista pàdel	14,00 €/hora i 30 m
f) Quota abonament mensual pistes tennis i pàdel (per usuari)	20,00 €/mes
g) Quota abonament mensual pista de tennis (per usuari)	12,00 €/mes
h) Quota abonament mensual pista de pàdel (per usuari)	20,00 €/mes
i) Quota camp futbol 7	20,00 €/hora
j) Quota camp de futbol 7 amb llum	25,00 €/hora
k) Quota camp futbol 11	30,00 €/hora
l) Quota camp futbol 11 amb llum	35,00 €/hora

Epígraf 2n. Tarifes per l'ús del gimnàs i dirigides en el complex poliesportiu i per classes particulars.

a) Quota abonament mensual (inclou activitats dirigides i gimnàs). Tarifa plana	45,00 €
b) Quota abonament mensual gimnàs	25,00 €
c) Quota mensual assistència 1 dia/setmana activitats dirigides	15,00 €



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

d) Quota mensual assistència 2 dies/setmana activitats dirigides	25,00 €
e) Quota mensual assistència 3 dies/setmana activitats dirigides	35,00 €
Tarifes a) c) d) e)	Increment de 5 € si una de les activitats dirigides és tennis o pàdel.
d) Entrada 1 dia i/o activitat puntual	5,00 €
e) Matrícula gimnàs	50,00 €
f) Quota mensual manteniment (gimnàs)	5,00 €
* No dona dret al servei i està <u>exempt/a de pagament de la matrícula</u> quan l'alta es torni a produir en període màxim de 3 mesos des de que es va comunicar la baixa.	
g) Activitat voleï adult. Llicència més equipament. Anual * Només llicència (30 €)	50,00 €
h) Quota classes particulars de tennis, pàdel i entrenament personal (1 hora)	25,00 €.

L'abonament mensual per a majors de 16 anys dóna dret a accedir a les totes les activitats dirigides i a la sala fitness, sempre i quan no superi el límit d'abonats establert pel monitor o monitora per al desenvolupament correcte de l'activitat o quan l'abonat no tingui el nivell necessari per desenvolupar-la de forma segura.

L'abonament mensual dóna dret a accedir a les totes les activitats sempre i quan no superi el límit d'abonats establert pel monitor o monitora per al desenvolupament correcte de l'activitat.

En el cas de la quota a) per tal de garantir el bon funcionament de les activitats i regular d'aforament, caldrà informar a recepció i inscriure's a les activitats a les que es vulgui participar prèviament abans d'assistir-hi. En cas de no assistència reiterada, sense causa justificada, a les sessions de les activitats on s'està inscrit/a, es procedirà a donar de baixa a el/la usuari/a, prèvia comunicació durant el mes anterior a causar baixa.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Epígraf 3è. Escola esportiva.

El pagament de les quotes es realitzarà mensualment, de **setembre de 2025 a juny de 2026**

a) Quota futbol i basquet curs sencer amb competició	20,00 €/mes
b) Quota futbol i basquet curs sencer sense competició	15,00 €/mes

A partir de juliol de 2026, les quotes mensuals seran les següents:

a) Quota futbol i basquet curs sencer amb competició	25,00 €/mes
b) Quota futbol i basquet curs sencer sense competició	20,00 €/mes
c) Quota llicència esportiva (Jespe)	30,00 €/anual

La inscripció d'un menor a l'activitat de futbol/bàsquet, dóna dret a un dels seus progenitors a accedir-hi a la sala fitness durant l'horari que dura l'activitat del menor.

En cas que existís patrocini privat d'alguna d'aquestes activitats, les quotes es reduiran i s'adequaran a l'import de l'increment.

Epígraf 4r. Activitats estiu

a) Quota aqua-gym/aqua trainer (mensual-juliol). 2 dies setmana.	25,00 €
b) Quota aqua-gym/aqua trainer (bimensual-juliol i agost). 2 dies setmana.	40,00 €
b) Quota aqua-gym/aqua trainer (mensual). 4 dies setmana	40,00 €
c) Quota curset natació (mensual)	45,00 €
d) Quota curset natació (quinzena)	25,00 €



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Epígraf 5è. Tornejos/competicions esportives

a) Torneig 24 h. Futbols Sala	Per equip: 100 €
b) Torneig 3x3 bàsquet	Per equip: 20 €
c) Torneig Vòlei sorra	Per equip: 20 €
d) Torneig tennis	Per participant: 5 €
e) Quota campus tennis/pàdel	Per participant: 40 €/1 setmana 70 €/2setmanes
f) Quota estiu bàsquet	Per participant: 40 €/setmana
g) Quota lliga local de pàdel	50 €/equip
h) Torneig de pàdel estiu	30 €/1 categoria 45 €/ 2 categories

En la quota f) s'aplicarà un 15% de descompte de les quotes setmanals, en cas de participar-hi el mes sencer en el campus d'estiu bàsquet.

Art. 7. Meritació, ingrés i devolució

La taxa es merita quan s'emet autorització d'ús de la instal·lació esportiva i quan es realitza la inscripció en la realització en les activitats dirigides.

El pagament de la taxa s'haurà de realitzar amb anterioritat a la utilització de la instal·lació o a la participació en les activitats esportives a les que fa referència aquesta ordenança, de manera que no es permetrà l'entrada a la instal·lació o la participació en el programa o activitat si no s'acredita haver efectuat l'ingrés.

En el supòsit d'impossibilitat d'utilització de la instal·lació sol·licitada o de la realització d'una activitat esportiva, per prescripció mèdica, motius climatològics o qualsevol altra causa justificada, es procedirà a la devolució de l'import satisfet sempre que aquest fet es comuniqui amb antel·lació suficient per a garantir el correcte funcionament de la instal·lació o activitat.

Normes de gestió

- 1.- El pagament inicial dels abonaments i de les quotes de les activitats dirigides, es realitzarà amb caràcter obligatori a través de domiciliacions bancàries.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

- 2.- En qualsevol cas, les modificacions i baixes s'hauran de cursar abans de que finalitzi el període corresponent, per tal de tenir efectes al següent, essent prorrogables de forma tàcita si no existeix cap tipus de modificació o baixa per part de l'interessat.
- 3.- Les quotes hauran de ser liquidades, com a màxim, abans del dia 5 del mes en el que el desenvolupa l'ús, servei o activitat que s'especifiquen a l'article 5.
- 4.- La reincidència en la devolució dels rebuts podrà portar aparellada la baixa com abonat, a tots els efectes, sense dret a cap tipus de reclamació i a la liquidació de les quotes pendents, dins del període en què l'abonament estigui vigent.
- 5.- La no utilització de les instal·lacions no provocarà la baixa de cap tipus d'abonament.
- 6.- Les quotes liquidades i no satisfetes es faran efectives per la via administrativa de constrenyiment.
- 7.- En el cas de tancaments tècnics, indispensables per al bon funcionament de la instal·lació, aquests no comportaran cap compensació de cap classe, ni a reclamar sota cap concepte.
- 8.- L'ajuntament es reserva la facultat de poder tancar la instal·lació fins un màxim de quatre dies l'any per si s'haguessin de fer altres activitats, sense que això doni dret a demanar cap compensació de cap tipus per part dels abonats.

Art. 8. Infraccions i sancions

Per tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries com també a la imposició de sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària, el Real Decret 2063/2004, de 15 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de règim sancionador tributari i la normativa vigent d'aplicació.

La imposició de sancions no impedirà, en cap cas, la liquidació i cobrament de les quotes acreditades no prescrites.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Disposició final

Aquesta ordenança, que va ser aprovada pel Ple de l'ajuntament en sessió celebrada de 28 d'octubre de 2025, entrarà en vigor l'1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26

TAXA PER ASSISTÈNCIA A L'ESPLAI D'ESTIU

Art. 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 i 19 d'aquest text legal, aquest ajuntament estableix la taxa per assistència a l'esplai d'estiu, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Art. 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis i activitats relatius a l'esplai d'estiu en el municipi de Mediona.

Art. 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuent, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que es beneficiïn dels serveis o les activitats de l'esplai d'estiu que organitzi l'ajuntament.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Art. 5. Beneficis Fiscals

Les famílies interessades en sol·licitar bonificacions en la quota de l'Espai d'Estiu tindran 5 dies hàbils des de l'endemà de la data de matriculació per a presentar la sol·licitud de bonificació i la documentació necessària.

La sol·licitud es formalitzarà en els impresos normalitzats que estaran a l'abast dels interessats.

Solament tenen opció a sol·licitar bonificacions en les quotes de l'Espai d'Estiu, en les quotes 1, 2, 3 i 4 de l'Art. 6 que fa referència a la quota tributària, les famílies que tinguin una renda familiar igual o inferior Aquestes rendes a 3 cops la Renda de Sufficiència de Catalunya (IRSC) x coeficient familiar.

Als efectes del càlcul dels ingressos familiars, són membres computables de la unitat familiar, l'alumne/a que es matricula, el pare, la mare, el tutor/a o persona encarregada de la guarda i custòdia i els germans menors de 18 anys que convisquin al mateix domicili en el moment de formalitzar la matrícula, o els majors d'edat quan es tracti de persones amb grau reconegut de discapacitat.

A aquest efecte només es considerarà com a membres computables aquells que figurin empadronats al domicili familiar a la data de formalització de la matrícula.

Tan sols es consideraran famílies monoparentals aquelles que disposin de l'acreditació reconeguda a la Llei 18/2003, de Suport a les famílies i el Decret 151/2009, de 29 de setembre, de desplegament parcial de la Llei 18/2003, de 4 de juliol, de suport a les famílies. Per a la seva justificació caldrà presentar el títol de família monoparental expedit pel Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya.

Procediment i aplicació del barem de bonificacions:

Per al càlcul de la renda de la unitat familiar, es computaran els ingressos familiars de l'any fiscal immediatament anterior al de l'inici del curs.

Per tal d'establir la base de càlcul anual de la renda de la unitat familiar i determinar en quin tram de les bonificacions es troba un/a usuari/a es tenen en compte la totalitat dels ingressos anuals bruts que per qualsevol



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

concepte percep la unitat familiar i es relaciona el total d'ingressos amb el nombre total de membres de la unitat familiar.

Quan no existeixi obligació de declarar per a l'IRPF per no superar els imports establerts a la normativa de l'Impost, la renda familiar es determinarà en aquests casos per l'addició dels rendiments del treball, els rendiments de l'arrendament de béns immobles, els rendiments dels comptes bancaris i altres rendiments del capital mobiliari, menys les despeses deduïbles. (Certificat d'imputacions)

En el cas que la família no presenti la documentació requerida en el termini establert, es desestimarà la bonificació.

Establiment de la bonificació:

Per al càlcul del preu final a abonar s'utilitzarà la Renda de Sufficiència de Catalunya de l'any vigent (IRSC) x coeficient familiar.

La renda familiar s'ha calculat en base a l'Índex de renda de suficiència de Catalunya vigent, i emprant l'escala d'Oxford-OCDE ajustada, consistent a calcular, en primer lloc, la mida equivalent de la llar, en què s'assigna un valor d'1 al primer membre de la llar, se suma 0,5 pel segon membre i 0,3 per cada membre addicional i, en segon lloc, multiplicar la mida equivalent de la llar per l'IRSC.

S'estableixen 4 trams de descomptes o reduccions:

-Tram 1 (90%). Renda familiar corresponent a 1 vegada IRSC vigent per la mida equivalent de la llar:

. Família 2 membres:	1,5
. Família 3 membres:	1,8
. Família 4 membres:	2,1
. Família 5 membres:	2,4
. Família 6 membres:	2,7
. Família 7 membres o més:	3

- Tram 2 (70%): Renda familiar corresponent a 1,5 vegades IRSC vigent per la mida de la llar.

. Família 2 membres:	1,5
. Família 3 membres:	1,8
. Família 4 membres:	2,1
. Família 5 membres:	2,4



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

- . Família 6 membres: 2,7
- . Família 7 membres o més: 3

- Tram 3 (40%): Renda familiar corresponent a 2 vegades IRSC vigent per la mida de la llar.

- . Família 2 membres: 1,5
- . Família 3 membres: 1,8
- . Família 4 membres: 2,1
- . Família 5 membres: 2,4
- . Família 6 membres: 2,7
- . Família 7 membres o més: 3

- Tram 4 (25%): Renda familiar corresponent a 3 vegades IRSC vigent per la mida de la llar.

- . Família 2 membres: 1,5
- . Família 3 membres: 1,8
- . Família 4 membres: 2,1
- . Família 5 membres: 2,4
- . Família 6 membres: 2,7
- . Família 7 membres o més: 3

L'ajuntament farà públic, cada any, en l'aplicació del barem de descomptes o reduccions, el corresponent escalat, en aplicació de l'IRSC vigent.

Aquest sistema de bonificacions fa que les tarifes resultants siguin inferiors al cost real de prestació del servei i té per objectiu oferir a la població de Mediona uns serveis educatius i de lleure públics de qualitat amb uns preus ajustats a la capacitat econòmica de les famílies.

Si la família té dos fills matriculats a l'Esplai d'Estiu municipals, se li aplicarà una bonificació corresponent al tram inferior al que li correspondria per renda de la unitat familiar, dos trams si hi té tres fills matriculats. En el cas que el tram de renda familiar correspongui ja a la bonificació més alta (90%) s'aplicarà aquesta.

Qualsevol canvi en la situació econòmica s'haurà de comunicar per escrit a l'ajuntament aportant la documentació necessària per tal d'acreditar el canvi de situació.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDES)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

L'ajuntament podrà revisar, quan ho consideri oportú, les quotes als usuaris del servei, per adaptar-les als possibles canvis de situació econòmica de les famílies.

Així mateix, l'ajuntament, podrà revisar i/o treure la bonificació en aquells casos d'absències reiterades dels infants.

Resolució i aprovació de bonificacions en les quotes:

La resolució i aprovació de les bonificacions de les quotes es durà a terme pel decret de l'alcaldia

Documentació necessària per sol·licitar les bonificacions:

El sol·licitant, sempre, haurà de presentar la Declaració de l'IRPF o Certificat d'imputacions de l'IRPF de la unitat familiar (la que integren els progenitors no separats legalment, els fills menors de 18 anys que no tinguin ingressos i els fills majors d'edat incapacitats) de l'any fiscal immediatament anterior al de l'inici del curs i declaració responsable del sol·licitant conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries, davant la Seguretat Social i davant la Hisenda municipal, o manifestació del compromís, per escrit, per solucionar la situació.

En el supòsit, de que la situació d'ingressos en el moment de la sol·licitud de bonificació, siguin inferiors als de la declaració presentada, s'haurà de justificar documentalment.

En aquest cas el procediment per al càlcul de la renda familiar es farà comptant els ingressos bruts de la unitat familiar, dels 6 mesos anteriors a la matriculació fent un càlcul en funció de dotze mensualitats.

Documentació complementària:

S'haurà de presentar original i fotocopia de la documentació

- Treballadors en actiu: fulls de salari o certificat equivalent del darreres 6 mesos.
- En cas d'autònoms la Declaració de l'IRPF es obligatòria.
- Certificat de Vida Laboral de la Tresoreria de la Seguretat Social.
- En cas d'atur: Certificat del Servei Català d'ocupació, amb els períodes d'inscripcions de prestacions i/o subsidis per atur i la quantia corresponent.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

- Certificat expedit per l'INSS o ICASS en cas de percebre pensió de jubilació, invalidesa o viudetat, pensió no contributiva per jubilació o invalidesa, o altres prestacions econòmiques.

- Resolució de l'atorgament de la Renda Mínima d'Inserció.

.En el cas de famílies monoparentals: Títol de família monoparental vigent.

En cas de separació o divorci :

- Resolució judicial o conveni regulador que determini aquesta situació aprovat per l'autoritat judicial que estableixi mesura de guarda i/o pensions d'aliments.

Si la guarda i custòdia del nen/a és compartida es tindran en compte els dos tutors a la unitat familiar. Si la guarda i custòdia del nen s'atribueix a un sol tutor, no serà membre computable aquell/a ex cònjuge que no conviski amb el nen/a, però s'afegirà a la renda del tutor la pensió d'alimentació i/o compensatòria que estableixi la sentència.

- Resolució judicial acreditativa d'haver-se iniciat el procediment d'execució de sentència per impagament de pensió d'aliments."

Art. 6. Quota tributària

La quota tributaria es determinarà per l'aplicació de les tarifes que contenen el epígrafs següents per a cada un dels següents usos, serveis o activitats.

A. CASAL ESTIU (de 9:00 a 13:30 H)	
1. Casal d'estiu (5 setmanes senceres)	190 €
2. Casal d'estiu (4 setmanes senceres)	150 €
3. Casal d'estiu (3 setmanes senceres)	120 €
4. Casal d'estiu (2 setmanes senceres)	90 €
5. Casal d'estiu (1 setmana)	60 €
B. ALTRES ACTIVITATS I SERVEIS	
1. Sortida Jove (a partir 1r ESO)	(**) A determinar
2. Servei acollida matinal setmanal	10 €
3. Servei acollida matinal diària	3 €
4. Servei de menjador setmanal (carmanyola)	15 €
5. Servei de menjador diari (carmanyola)	4 €
El servei d'acollida és de 8:00 a 9:00 h.	
El servei de menjador és de 13:30 a 15:00 h.	



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

(**) A determinar segons la proposta anual econòmica de l'entitat/empresa organitzadora de la sortida jove.

Per gaudir de la quota B.1 és obligatori, com a mínim, haver abonat la quota A.5 corresponent a 1 setmana de casal d'estiu.

En el supòsit que el usuari o la usuària, un cop pagat l'import de la taxa, no pugui gaudir del servei per motius justificats i sempre abans de l'inici de la setmana indicada, podrà demanar la devolució de l'import.

Article 7. Acreditament i període impositiu

L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix des del moment de formalització de la inscripció i finalitza quan es comuniqui la baixa.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

El pagament de les tarifes (A.1, A.2, A.3, A.4, A.5 i B.1) s'efectuarà en el moment de la inscripció en el compte bancari que indicarà l'ajuntament. Només en casos excepcionals, s'acceptarà que el pagament s'efectuï en les oficines de l'ajuntament.

La quota que es liquidarà vindrà determinada pels serveis que constin especificats en el full d'inscripció presentat per la família.

Si una vegada iniciat el servei d'esplai d'estiu, la família demana ampliació del servei (setmanes), el preu serà el que determini l'article 6 d'acord amb el número de setmanes que sol·licita, que no són acumulables, a efectes de quota, a les sol·licitades en el moment de la inscripció.

El pagament de les tarifes B.2, B.3, B.4 i B.5 s'efectuarà per càrrec bancari al compte del subjecte passiu al finalitzar el Casal d'Estiu.

En cas de tarifes bonificades, l'abonament s'efectuarà en el termini de 5 dies hàbils a comptar des de la notificació de la resolució de l'alcaldia que determinarà la quota a ingressar.

Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
 Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
 NIF P-0812100-F
 mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Quan es cessi en la recepció del servei, per motius justificats (mèdics, laborals i/o familiars), es retornarà al subjecte passiu l'import de les quotes abonades per períodes setmanals, a partir de la setmana sencera següent a la setmana de la comunicació de la baixa. No es retornaran dies puntuals.

La manca de pagament en període voluntari de la taxa s'entendrà com a renúncia a la prestació del servei i, per tant, es procedirà d'ofici a la baixa del servei.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada 28 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

L'alcalde
 Sevand Casas Mateo
 Mediona, 17 de desembre de 2025