



Ajuntament
de la Llagosta

EDICTE

Aprovació definitiva de la modificació de les ordenances fiscals reguladores d'impostos i taxes per al proper exercici 2026.

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 29 d'octubre aprovà provisionalment la modificació de les ordenances fiscals reguladores d'impostos i taxes per a l'any 2026.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat al·legacions, els acords provisionals han esdevingut definitius i es procedeix a publicar íntegrament el text complet d'impostos i taxes que han estat aprovats:

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142

Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 141



Óscar Sierra Gascón (1 de 1)

Alcalde
Data Signatura: 17/12/2025
HASH: 399ae01aad079d2a07e213b2845



Ordenança Fiscal núm. 1, Reguladora de l'Impost sobre Béns immobles

Article 1. Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
- b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2. Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.



En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegué més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.



No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència d'aquesta divisió resultin quotes d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3.12 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guany.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran en el padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.
5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3. Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípics o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins als límits següents:
 - a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
 - b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.





3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.
4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució d'aquestes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.
5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.
6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:
 - a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
 - b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
 - c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins als límits següents:
 - a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
 - b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.
8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.
9. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests





drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

10. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

11. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 9, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.
12. En supòsits de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix pressupòsit d'una obligació determinarà que quedin solidàriament obligats davant l'administració tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu l'article 35.6 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

Article 4. Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:
 - a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat a efectes de la defensa nacional.
 - b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
 - c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.
 - d) Els de la Creu Roja Espanyola.
 - e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals, en vigor i a condició de reciprocitat.





- f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.
- g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
- h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
- i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de la meritació de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

- j) La superfície de les forests en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

- k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, mentre es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

- l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 58.5 de la Llei Orgànica 62/2023, de 22 de març, d'Universitats.





2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

- a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

- b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5. Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10,00 EUR.
b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10,00 EUR.

2. Gaudiran d'una bonificació del 90% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. S'estableix l'exempció a favor del Centre Sanitari de titularitat pública gestionat per l'INSTITUT CATALA DE LA SALUT (CAP LA LLAGOSTA).

El gaudi d'aquesta exempció requereix que en la data de l'acreditament del tribut l'immoble estigui directament afectat al compliment de les finalitats sanitàries específiques del centre.

Aquesta exempció serà efectiva mentre la gestió del servei es faci íntegrament per l'Institut Català de la Salut i no es presti mitjançant qualsevol altre sistema de gestió indirecta establert a la Llei.

Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat emès per l'òrgan de l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.





- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

4. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritació de l'impost, tindran dret a una bonificació d'acord amb els trams següents:

- Per rendes de la unitat familiar de més de 50.000 € anuals: un 5 %
- Per rendes de la unitat familiar d'entre 25.000 i 50.000 € anuals: un 15 %
- Per rendes de la unitat familiar d'entre 24.999 i 18.000 € anuals: un 25 %
- Per rendes de la unitat familiar de menys de 18.000 € anuals: un 40%

Aquesta bonificació serà aplicable sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família. A aquests efectes, s'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Per tal d'aplicar aquesta bonificació serà responsabilitat del subjecte passiu acreditar, tant la condició de família nombrosa, així com el nivell de renda, per tal d'aplicar el tram corresponent.

5. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els següents supòsits:

1.- Instal·lacions solars tèrmiques:

Gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes d'autoconsum per a l'aprofitament tèrmic de l'energia solar.

És requisit indispensable que les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per part de l'Administració competent.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

2.- Instal·lacions fotovoltaiques d'autoconsum:

- a) En el cas d'habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaiques d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.





L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble
< 1 kW	0 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	200 €/any
≥ 2 kW	300 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- b) En el cas d'habitatges plurifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum col·lectiu que subministren energia elèctrica per a ús individual als immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació	Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació
< 1 kW	0 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	200 €/any
≥ 2 kW	300 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- c) En el cas d'immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum col·lectiu que subministren energia elèctrica exclusivament als elements comuns, els immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació de 5% de la quota íntegra de l'impost.





L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació
< 1 kW	0 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	200 €/any
≥ 2 kW	300 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- d) En el cas de béns immobles amb ús diferent del residencial en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble
< 1 kW	0 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	200 €/any
≥ 2 kW	300 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

6. Gaudiran d'una bonificació del 80% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.



La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

7. Gaudiran d'una bonificació del 50 % per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'ús residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada d'acord amb la normativa autonòmica d'aplicació en matèria d'habitatge. A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir d'aquesta bonificació seran els habitatges destinats a la mediació en el lloguer social, els habitatges d'inserció, i els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, sotmesos a una renda per sota del preu de mercat.

Article 6. Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.
Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.
2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.
3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmic-Administratiu Regional de Catalunya.
4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.
5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.
6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.



Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles de la mateixa classe del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble. El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins a la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.
8. El valor base serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:
 - a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació d'aquestes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.
 - b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mitjà de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.
 - c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a aquesta actualització.
 - d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.





- e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant d'aquesta actualització i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.
10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.
11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base.
- Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.
12. La reducció establerta en aquest article no s'aplicarà respecte a l'increment de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.



2. El tipus de gravamen serà el 0,973 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,90 per cent quan es tracti de bens rústics.
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,3 per cent.
4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.
5. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, si compleixen les **condicions que es determinin reglamentàriament**.
Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritara el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

Article 8. Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.
 - 1.1. El gaudi de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j), k), requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.
 - 1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a) d'aquest article, no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2.Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.
2. Normes de gestió relatives a les bonificacions de l'article 5.
 - 2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.
L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.
 - 2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2., comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.
Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:





- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.
- g) Per tal de determinar l'inici del període bonificables, caldrà acreditar la data del certificat d'inici de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des de que es van produir els fets , i en tot cas, abans que la liquidació tributaria adquireixi fermesa.
- h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent, sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributaria adquireixi fermesa.

2.3. Titulars de família nombrosa.

Per gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal, o organisme encarregat de la gestió de la recaptació, la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- DNI i dades bancàries del titular.
- Declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques del sol·licitant així com de la resta de membres de la família nombrosa presentada a l'exercici immediatament anterior a aquell en que tingui efectes la bonificació. En el cas de no estar obligats a





presentar la declaració de renda caldrà certificació de l'Agència Tributària sobre aquest extrem.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació es podrà sol·licitar fins el 15 de febrer de l'exercici en el qual hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses i de les famílies monoparentals empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran alliberats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses o monoparentals s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa o monoparental.

- 2.4. El gaudi de les bonificacions establertes pels habitatges de protecció oficial i en el seu cas, la seva pròrroga, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions previstes per als titulars de famílies nombroses i de famílies monoparentals.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir-ne d'una única, que serà incompatible amb les altres.

2.5. Bonificació per energia solar.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

Referent a instal·lacions solars tèrmiques:

- Certificat final d'obra de la instal·lació solar tèrmica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, a on consti la data de finalització de la instal·lació.





- Certificat d'homologació dels col·lectors solars tèrmics emès per l'Administració competent.
- Certificat acreditatiu de la finalització de la instal·lació solar tèrmica emès per l'instal·lador, o bé la memòria tècnica, a on s'especifiqui la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solars instal·lats.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Referent a instal·lacions solars elèctriques (fotovoltaïques):

- Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió.
- Certificat final d'obra de la instal·lació fotovoltaica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, a on consti la data de finalització de la instal·lació i la potència instal·lada.
- Document d'inscripció de la instal·lació en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- En el cas d'instal·lacions col·lectives caldrà l'aportació de l'acord de repartiment en el qual es faci constar la potència assignada a cadascun dels participants.
- Qualsevol altra documentació necessària per acreditar el compliment dels requisits tècnics establerts a l'Ordenança fiscal.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació de la bonificació, els tècnics municipals hauran d'emetre, si s'escau, informe favorable relatiu al compliment dels requisits establerts a l'ordenança fiscal, a on es deixi constància de la potència elèctrica assignada a cadascun dels immobles que participen en la instal·lació i la data de finalització de la instal·lació.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

2.6. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

Article 9. Període impositiu i meritació de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.



2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI per raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10. Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d' exempció previstos en aquest article.
2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:
 - a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
 - b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
 - c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
 - d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.





- e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
 - f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.
 - g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.
3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.
4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant de l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.
5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:
- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
 - b) L'últim rebut pagat de l' Impost sobre béns immobles.
6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11. Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.



3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12. Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en 4 terminis.

Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
 - b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.
2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que



comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu previstos a la Llei general tributària.

Article 13. Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.
4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es refereix a errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables al cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal i aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.
6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14. Actuacions per delegació



1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Les modificacions de titularitat se sol·licitaran a l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària, el qual tramitarà el canvi de nom, si s'escau, per delegació de la Direcció General del Cadastre.

En particular, quan l'ORGT conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions de variacions diferents de les esmentades al punt anterior podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional - Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



Disposició transitòria - Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.
2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a aquesta ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Article 1.- Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

Article 2.- Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents
- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, molins de vent i instal·lacions fotovoltaïques.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària, d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de



telecomunicacions de qualsevol tipus.

- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya o altres normes aplicables, subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Actes no subjectes:

- a) Obres de mer ornament, conservació i reparació que es realitzin a l'interior dels habitatges.
- b) Treballs de jardineria, amb una superfície màxima de 200m², i que no impliquin la modificació del nivell de terres existents, i que no impliquin tala d'arbres.
- c) Col·locació o substitució de canals exteriors de recollida d'aigües pluvials de cobertes.
- d) Col·locació d'aparells de climatització domèstics en habitatges.
- e) La substitució d'aparadors que no impliquin canvi de la distribució i/o modificacions en les obertures de la façana de l'immoble.
- f) Obres de reforma dels danys en habitatges provocats per incendis, explosions i fenòmens naturals.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. De conformitat amb el que es disposa en l'article 103.2 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableixen les següents bonificacions sobre la quota de l'impost:
 - a) Tindran una bonificació del 95 % de l'import de la quota totes aquelles construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la seva

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



declaració. Aquesta declaració correspondrà al Plenari de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per votació favorable de la majoria simple dels seus membres.

- b) S'aplicarà la bonificació del 50 % sobre la quota de l'impost a favor de les construccions, obres instal·lacions o obres referides a habitatges de protecció oficial. La bonificació prevista en aquest paràgraf s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a que es refereixen els paràgrafs anteriors.
- c) S'aplicarà una bonificació del 90 % sobre la quota de l'impost a favor de les construccions i obres que millorin les condicions d'accessibilitat i habitabilitat per a les persones amb discapacitat o amb mobilitat reduïda. La bonificació prevista en aquest paràgraf s'aplicarà sobre la quota resultant d'aplicar, si escau, les bonificacions a què es refereixen els paràgrafs anteriors.

Aquesta bonificació s'aplicarà sobre l'import de l'obra necessària per a afavorir aquest accés i habitabilitat.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació s'hauran de complir els requisits subjectius següents, que hauran d'acreditar-se davant l'Administració:

- Aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat, emès per l'òrgan competent, de, com a mínim, un dels residents habituals a l'immoble.

- Acreditar la residència habitual en l'immoble objecte de la construcció, instal·lació o obra. A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat.

- No caldrà que l'interessat porti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

- d) En aquelles obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per autoconsum, s'aplicarà una bonificació del 95% sobre la part de la quota corresponent al cost d'aquestes instal·lacions. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que la seva instal·lació no sigui obligatòria per imperatiu legal i a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració corresponent

2. Als efectes del que es disposa en l'apartat 1.a), es declara d'interès municipal per raons socials les obres de rehabilitació de façanes i cobertes d'edificis de la trama urbana, i les que s'efectuïn en les seus socials i instal·lacions d'entitats culturals, clubs esportius i associacions cíviques quan amb aquelles intervencions no s'obtingui lucre, o no tinguin aquesta finalitat.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



3. Les bonificacions establertes en l'apartat 1 no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.
4. Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.
5. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9 d'aquesta Ordenança, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tramit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 7 de l'article 9 d'aquesta Ordenança.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Vençut el termini sense resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

6. No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

Article 7.- Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.
2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.
3. No formen part de la base imposable:
 - L'impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
 - Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

- El benefici empresarial del contractista en els casos que aquest sigui subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient en els contractes, pressupostos o documents que cal aportar per a justificar-lo.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o realitzat la comunicació prèvia o declaració responsable corresponents.

Article 8.- Tipus de gravamen

- a) Tipus general: 4,00 per cent

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés

1. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu
2. Quan es concedeixi la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, es practicarà una liquidació provisional i la base imposable es determinarà en funció del pressupost presentat per les persones interessades, sempre que aquest hagués estat visat pel Col·legi Oficial corresponent. Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



3. L'import referit al precedent apartat 2, que tindrà caràcter d'ingrés a compte.
4. En el cas que, amb posterioritat, es modifiqués el projecte o documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra i aquesta modificació comportés un increment del pressupost, l'obligat tributari haurà de presentar una nova declaració en el moment d'assabentar l'Ajuntament de la modificació del projecte o documentació tècnica, en la qual consignarà el nou pressupost d'execució material estimat. L'Ajuntament practicarà una liquidació complementària, la base de la qual es fixarà de la mateixa manera que es va determinar en la liquidació precedent, prenent en consideració el pressupost variat o els mòduls que resultin del projecte o de la documentació tècnica modificats. La quota a ingressar serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import de les liquidacions practicades amb anterioritat per la mateixa obra, i s'haurà d'ingressar en els terminis fixats a l'art. 62 de la Llei general tributària.

Els efectes de les liquidacions complementàries seran els mateixos que els de les liquidacions precedents.

5. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.
6. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

7. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



8. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.
9. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.
10. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10.- Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.
2. Les infraccions tributàries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



ANNEX

Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

El mòdul bàsic (Mb) s'actualitzarà automàticament amb els valors que successivament vagi publicant el Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals. Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls. És a dir,

$$B = S \times Mr$$

Definicions:

B: base imposable

S: Superfície

Mr: Mòdul de referència

A aquests efecte, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que correspon al que fixa el COAC anualment.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.



Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

1.1. En edificacions de nova planta i addicions.

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes). - Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	1,20
- Edifici en testera (3 façanes). - Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	1,10
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals. - Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,50
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. - Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (Arrebossat).	0,30
- Reforma de façanes, consistent en aplicació de pintures, esmalts o similars.	0,10

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00



USOS	Cu
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Piscines (sense cobrir).	1,00
- Parcs i jardins.	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

El pressupost de referència dels **enderrocs** s'obindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15



Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de la taxa per serveis urbanístics

Disposicions generals

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLU, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica) l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'acte o actuació comunicada, realitzada o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU, així com la seva sol·licitud de pròrroga.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.
2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:
 - a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, la construcció de quals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la construcció d'edificis de nova planta, la intervenció en els edificis ja existents, les obres d'ampliació, reforma,



modificació, rehabilitació de construccions o instal·lacions existents i la demolició total o parcial, la construcció o instal·lació de murs i tanques, l'autorització d'obres de manera provisional i la intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial o urbanística.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia, de telecomunicacions o altres serveis similars, la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, incloses les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis TRLU, les obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'averies d'infraestructures de serveis tècnics a què fa referència la lletra a) de l'article 34.5 bis TRLU i la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics.

c) El valor que tinguin assignats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, la formalització d'operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior o la tramitació de la llicència d'habitatge d'ús turístic del Decret Llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.

d) La superfície dels cartells i tanques de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6. Quota tributària

Les quotes que s'han de satisfer són les que es consignen en l'annex d'aquesta ordenança.

Article 7. Supòsits de no subjecció i beneficis fiscals

1. No estan subjectes a la taxa relativa als expedients per la utilització anòmala d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent i injustificada per més de dos anys, prevista en l'epígraf 6:

- a) Les administracions públiques i entitats que en depenguin, que tinguin competència en matèria d'habitatge.
- b) L'Ajuntament de la Llagosta o les societats municipals quan el seu capital pertanyi íntegrament a l'Ajuntament i el seu objecte sigui l'habitatge amb protecció oficial.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



2. S'estableix una bonificació, per raó de capacitat econòmica, del 90% en el pagament de la citada taxa de l'epígraf 6, que podrà ser aplicada als subjectes passius que acreditin tenir un patrimoni net inferior als 500.000 € i béns per valor inferior als 2.000.000 €

Article 8. Acreditació

1. La taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.
3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència, comunicació prèvia o declaració responsable corresponents, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la corresponent comprovació en el cas d'actes o actuacions comunicats o declarats.

Article 9. Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, on s'especifiqui de forma detallada la naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.
2. Quan la llicència, declaració responsable o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.
3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.
4. En el cas de la llicència, declaració responsable o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel Ajuntament mateix, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



5. En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 187.1 d) del TRLU, es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel Ajuntament mateix, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Article 10. Normes de gestió, liquidació i tramitació

1. El sistema de tramitació dels serveis inclosos en aquesta ordenança és el de liquidació, per mitjà de l'òrgan gestor en el mateix acte administratiu que en cada cas constitueixi el fet imposable, que es notificarà al contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats per la Llei General Tributària.
2. Per a la prestació dels serveis previstos a l'epígraf 2.7 de l'annex d'aquesta ordenança el subjecte passiu practicarà l'autoliquidació en el moment de la sol·licitud corresponent, únicament a través de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà.

Article 11. Constitució de dipòsits

1. Per reintegrar les despeses de reconstrucció s'han de seguir les regles següents:
 - a) Tant l'obertura de rases, objecte d'aquesta ordenança, com qualsevol altre aprofitament especial que comporti la depreciació continuada, la destrucció o el desperfecte temporal de les obres o de les instal·lacions municipals estan subjectes al reintegrament del cost total de les despeses respectives de reconstrucció, reparació, reinstal·lació i conservació, sens perjudici dels drets i de les taxes que es puguin originar d'acord amb el que estableixen aquestes bases.
 - b) La reposició dels paviments destruïts de les calçades i de les voreres s'efectuarà sempre a càrrec de la persona interessada.
 - c) En cas que la inspecció facultativa municipal consideri mal compactat el terraplenament executat, serà necessari fer-lo de nou a càrrec de la persona interessada.
 - d) L'import dels treballs a càrrec de la persona interessada per la reposició de paviment, a què fa referència la base b) d'aquest article, s'ha de valorar per la inspecció facultativa municipal.
2. Els beneficiaris als quals fa referència l'apartat anterior estaran subjectes al dipòsit previ de les quantitats reintegrades en garantia de les reposicions que facin ells mateixos.
3. Per determinar la quantitat que cal satisfer en concepte de dipòsit, es tindrà en compte el cost efectivament suportat per l'Ajuntament per tal de fer les reconstruccions de què es tracti i, en tot cas, cal aplicar com a tarifes mínimes les següents:

materials	€/ m².
a) Firms primaris (terra, macadams)	40,00 €
b) Reposició de rasa amb terres adequades en capes de 25 cm.	16,00 €

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



materials	€/ m².
c) Reposició de rasa amb tot-ú artificial en capes de 25 cm.	39,00 €
d) Empedrats	102,00 €
e) Formigons	63,00 €
f) Aglomerats asfàltics	73,00 €
g) Lloses de pedra natural	172,00 €
h) Voreres	140,00 €

4. En cas de tractar-se d'un paviment no inclòs en l'apartat anterior, el dipòsit s'ha d'avaluar sobre els preus del mercat.
5. En cas que el dany fos irreparable i la reposició resultés impossible es procedirà de la mateixa forma que el punt anterior i es recarregarà dita quantia en un 100 per cent.
6. Aquest dipòsit previ serà retingut com a garantia durant un període de 6 mesos, transcorreguts els quals serà retornat si els serveis tècnics consideren que la reposició del paviment ha estat satisfactòria. En altre cas, es disposarà d'aquest dipòsit per reconstruir el paviment.
7. Pel que fa a les obres que realitzin a la via pública les companyies de serveis, per determinar el valor del dipòsit previ s'aplicaran els valors assenyalats en el apartat 3, i en tot cas no serà mai inferior a 600 euros. El dipòsit previ que efectuin les esmentades companyies serà retingut com a garantia durant el termini de 12 mesos.

Article 12. Complementarietat

L'exacció i la liquidació d'aquesta taxa és independent i complementària de l'exacció i de la liquidació que es faci de l'impost sobre obres, instal·lacions i construccions.

Article 13. Infraccions i sancions

Quant a la qualificació de les infraccions tributàries així com la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat per la Llei General Tributària i les disposicions que la complementin i la desenvolupin.

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Annex - Tarifes

Epígraf 1. Llicències urbanístiques

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

- a) El 2,2 per cent, en el supòsit 1.a) i 1 d) de l'article 5.
- b) El 0,1 per cent, en el supòsit 1.b) de l'article anterior.

S'establirà una quota mínima de 165,00€

2. En les parcel·lacions urbanístiques, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, i les operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

- Per a les llicències de segregacions en sòl no urbanitzable, s'estableix una quota fixa 200,00 €.
- Per a les llicències de parcel·lacions i segregacions en sòl urbà: 1% sobre el valor de sòl que tinguin assenyalats els terrenys als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles en l'exercici de sol·licitud de la parcel·lació, més 16,00 euros per finca resultant.
- Per constitució o modificació del règim de divisió horitzontal: 250,00 euros més 10 euros per entitat nova constituïda
- Declaració de llicència de parcel·lació no necessària: 60,00 euros

Epígraf 2. Comunicacions prèvies.

Quan la intervenció municipal es realitza amb motiu de la presentació d'una comunicació prèvia o declaració responsable i comprovació posterior, la quota tributària se'n despendrà d'aplicar el 2,2 % a la base imposable.

S'establiran les quotes mínimes següents:

- Si es requereix de projecte: 165€
- Si no es requereix projecte tècnic: 66,00 €

Epígraf 3. Obres subjectes a comunicació prèvia (assabentat)

S'estableix una quota fixa de 66 €, en les següents obres:

- a) Obres de mer ornament, conservació i reparació que es realitzin a l'interior dels habitatges.
- b) Treballs de jardineria, amb una superfície màxima de 200m², i que no impliquin la modificació del nivell de terres existents, i que no impliquin tala d'arbres.
- c) Col·locació o substitució de canals exteriors de recollida d'aigües pluvials de cobertes.
- d) Col·locació d'aparells de climatització domèstics en habitatges.
- e) La substitució d'aparadors que no impliquin canvi de la distribució i/o modificacions en les obertures de la façana de l'immoble.

Epígraf 4. Reduccions de la quota





Ajuntament de la Llagosta

1. S'estableix una reducció del 95% en la quota dels epígrafs anteriors en el següent supòsits:
 - a) Les obres de rehabilitació de les façanes i cobertes en edificis destinats a habitatge d'una antiguitat superior a 10 anys.
 - b) Les construccions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de les persones amb discapacitat en edificis veïns de la població.
 - c) Les obres que s'efectuïn en les seus socials i instal·lacions d'entitats culturals, clubs esportius i associacions cíviques quan amb aquelles intervencions no s'obtingui lucre, o no tinguin aquesta finalitat.
2. S'estableix una reducció del 75% en les construccions, instal·lacions i obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar homologats per l'Administració competent.
3. Quan la intervenció municipal es realitza amb motiu de les obres realitzades en el marc d'un programa d'arranjament d'habitatges d'una Administració Pública dirigit a promoure l'autonomia personal i millorar la qualitat de vida al domicili de persones grans i d'altres amb necessitats especials, i s'acrediti que els ingressos de la unitat familiar de la persona beneficiària del programa no superen l'import del salari mínim interprofessional, sobre la quota resultant dels apartats anteriors s'aplicarà una reducció del 100 %. A aquests efectes, si escau, el Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament emetrà l'informe corresponent.

Epígraf 5. Pròrroques

Pel que fa a la pròrroga de llicència i comunicacions prèvies, regiran les normes següents:

- a) Pròrroga del termini per a començar les obres: s'abonarà una taxa fixa de 80 €.
- b) Pròrroga del termini per a finalitzar les obres: La taxa es liquidarà prenent com a base imposable el pressupost corresponent a l'obra pendent d'executar, d'acord amb la certificació expedida pel director tècnic. Les quotes a liquidar seran equivalents al 20% de les establertes en els apartats anteriors.

Epígraf 6. Desistiment

En cas que el sol·licitant presenti el desistiment abans de finalitzar el procediment de tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control quan el règim d'intervenció sigui el de comunicació prèvia o declaració responsable, les quotes a liquidar seran equivalents al 20 % de les previstes en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagi iniciat efectivament.

Epígraf 7. Canvi de titularitat

El canvi de nom de la llicència municipal realitzat dins del termini d'execució de la mateixa meritarà una quota del 5% de l'import establert a l'article 5

Epígraf 8. Modificacions de projecte

Quan un projecte ja hagi meritat la liquidació de la taxa, si abans de l'inici de l'obra es produeix una reducció, ampliació o qualsevol altra modificació —inclòs el canvi de l'emplaçament exacte—, sempre que no impliqui una activitat administrativa de control i supervisió nova i de major abast, només serà exigible la taxa corresponent al projecte amb un cost més elevat.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142





Epígraf 9. Projectes amb intervenció de la Generalitat en prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

En cas que el projecte d'obres estigui subjecte al règim d'intervenció administrativa en matèria de prevenció d'incendis per part dels òrgans competents de la Generalitat de Catalunya, s'estableix una quantia fixa de 421 €, que s'afegeix a la quota establerta i que, al seu torn, s'acumula a la liquidació de la taxa urbanística corresponent.

Epígraf 10. Elements annexos

Col·locació o instal·lació d'elements annexos i similars a les obres.

7.1 Construccions de marquesines.	84,00 €
7.2 Ponts, bastides i similars.	84,00€
7.3 Col·locació de grues torre, muntacàrregues i d'altres aparells per a la construcció sense ocupació de la via pública (les grues que ocupin la via pública tributarán, a més, l'import d'ocupació de via pública)	84,00 €
7.4 Claveguerons	84,00 €
7.5 Construccions de taulers d'anuncis. Per mòdul	84,00 €
7.6 Tanques: fins a 30 m.l. 86,00 €, i 5,75,00 € per metre lineal o fracció a partir dels 30 ml ocupats.	

Epígraf 11. Obertura de rases i instal·lacions a la via pública

11.1 Les tarifes per obertura de rases i instal·lacions a la via pública amb un mínim de 165,00 €. són les següents:

- a) Per l'obertura de rases per instal·lar, reparar i substituir canonades de qualsevol classe, o la conducció elèctrica d'alta o baixa tensió per metre lineal o fracció 7,50 €.

Epígraf 12. Tramitació d'expedients contradictoris de ruïna

Tramitació d'expedients contradictoris de ruïna.....1.540,00 €

Epígraf 13. Expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o edifici d'habitatges a causa de desocupació permanent i injustificada (HADI)

13.1 Expedient incoat per la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent i injustificada. 885,00 €.

13.2 Requeriment per incompliment d'un requeriment anterior de cessament de la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent i injustificada. 187,00

Epígraf 14. Tarifa per a les antenes de telefonia mòbil

Instal·lació d'antenes de telefonia mòbil. 6.620,00 €.

Epígraf 15. Planejament i gestió urbanística

Les despeses derivades de les publicacions necessàries per mitjà d'edictes o anuncis oficials en el Butlletí Oficial de la Província o altres mitjans de difusió seran repercutits a les persones promotores de l'expedient.





Ajuntament
de la Llagosta

Concepte	Tipus	Import
a. Tramitació de planejament derivat i les seves modificacions	Quota fixa	3.398,00 €
b. Tramitació d'estatuts i bases d'actuació	Quota fixa	679,00 €
c. Constitució junta de compensació	Quota fixa	325,00 €
d. Tramitació de projectes d'urbanització o modificació	Quota fixa Q. variable	2.105,47 € 63,00 €/ha
e. Tramitació de projectes de reparcel·lació	Quota fixa Q. variable	1.332,00 € 45,00€/ finca resultant
f. Canvi de sistema d'actuació	Quota fixa	679,00 €
g. Expedient de regularització de finques	Quota fixa	679,00 €
h. Divisió polygonal	Quota fixa	679,00 €

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència o comunicació, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques

Article 1. Fonament i naturalesa de l'exacció

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de la Llagosta s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, , la llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, el Decret 179/1995, de 13 de juny, per qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de l'ens local, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives, i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament en la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.
2. En qualsevol cas, constitueix el fet imposable de la taxa els serveis previstos als articles 5, 6, 7 i 8 d'aquesta ordenança.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius de la taxa que regula aquesta Ordenança, en concepte de contribuent, les persones físiques o jurídiques així com les entitats establertes a l'article 35.4 de la Llei general tributària, a qui van destinades les activitats administratives o tècniques relacionades en aquesta ordenança.
2. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger durant més de 6 mesos de

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142

Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 141



cada any natural estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsable tributari

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques que així ho determina la Llei General Tributària.
2. La derivació de responsabilitat requerirà una resolució expressa en els termes previstos a la Llei General Tributària, i l'audiència prèvia a l'interessat.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Tarifes i quantia de la taxa

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

A) Tràmits activitats		Euros
1	Tramitació de l'informe tècnic municipal preceptiu pel procediment d'autorització ambiental (activitats incloses en l'annex I de la LPCA)	430,00 €
2	Tramitació de l'informe tècnic municipal preceptiu pel procediment d'autorització d'establiments oberts al públic en règim especial	430,00 €
3	Tramitació de l'informe tècnic municipal preceptiu pel procediment de llicència comercial preceptiva	430,00 €
4	Comunicació d'inici d'activitat en un establiment amb certificat tècnic, o de llur modificació substancial	655,00 €
5	Comunicació d'inici d'activitat en un establiment amb projecte tècnic i certificat, o de llur modificació substancial	1.507,00 €
6	Consulta prèvia de classificació de l'activitat	Gratuït
7.	Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic	370,00 €
8	Declaració responsable en matèria de salut alimentària	Inclòs a la quota corresponent al règim d'aplicació
9	Llicència ambiental (Annex II de la LPCA), o de llur modificació substancial	3.139,70 €
10	Comunicació prèvia ambiental municipal (Annex III de la LPCA), o de llur modificació substancial	1.507,00 €

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



A) Tràmits activitats		Euros
11	Comunicació prèvia municipal d'establiments no permanents desmuntables	148,00 €
12	Comunicació prèvia municipal d'establiments fixos oberts al públic, d'espectacles públics i activitats recreatives ordinàries, o de llur modificació substancial	1.507,00 €
13	Comunicació prèvia municipal per a espectacles públics o activitats recreatives de caràcter extraordinari amb un aforament autoritzat no superior a 150 persones i una superfície de fins a 500 m².	30,00 €
14	Llicència municipal d'establiments fixos oberts al públic, d'espectacles públics i activitats recreatives ordinàries, o de llur modificació substancial	1.507,00 €
15	Llicència municipal o comunicació prèvia per a espectacles públics o activitats recreatives de caràcter extraordinari	295,00 €
16	Llicència municipal d'establiments oberts al públic de règim especial o de llur modificació substancial	3.139,70 €
17	Llicència municipal d'obertura i ús de centres de culte, o de llur modificació substancial	3.139,70 €
18	Comunicació prèvia d'obertura i ús de centres de culte, o de llur modificació substancial	1.507,00 €
19	Comunicació prèvia d'habitatges d'ús turístic a l'Ajuntament, o de llur modificació substancial	655,00 €
20	Procediment de llicència municipal per als espectacles de circ i activitats similars	350,00€
21	Procediment de control inicial de l'obertura d'establiments sotmesos a llicència municipal o comunicació prèvia per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives realitzats per una EAC	Inclòs en la quota corresponent al règim d'aplicació
22	Tramitació del procediment de control inicial de les activitats incloses en els annexos I, II o III de la LPCA realitzats per EAC	Inclòs en la quota corresponent al règim d'aplicació
23	Procediment de control periòdic ambiental, realitzats per EAC.	Inclòs en la quota corresponent al règim d'aplicació
24	Procediment de revisió ambiental, realitzats per EAC.	Inclòs en la quota corresponent al règim d'aplicació

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



A) Tràmits activitats		Euros
25	Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitats específiques regulades per la normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors, o de llur modificació substancial	1.507,27 €
26	Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de l'obertura o posada en funcionament establiments o activitats regulades per la normativa sectorial diferent de l'esmentada en els apartats anteriors.	658,82 €

B) Llicència o comunicació per activitats específiques		Euros
Comerços		
27	Superfície entre 120 i 250 m²	655,00 €
28	Superfície entre 250 i 500 m²	917,00 €
29	Superfície entre 500 i 1.000 m²	1.283,80 €
30	Superfície entre 1.000 i 2.500 m²	2.246,65 €
31	Superfície de més de 2.500 m²	3.931,64 €
32	Estacions de servei	3.500,00 €
33	Estacions de servei amb activitats annexes	6.250,00 €
Hotels i residències		
34	Fins a 20 habitacions	3.500,00 €
35	De més de 20 habitacions	5.800,00 €
Aparcaments		
36	Fins a 500 m² de superfície útil	500,00 €
37	De 501 a 2.500 m² de superfície útil	1.250,00 €
38	De 2.501 a 5.000 m² de superfície útil	3.450,00 €
Magatzems i/o Activitat logística		
39	a) Fins a 500 m² de superfície útil	658,00 €
40	b) De 501 fins a 1.000 m² de superfície útil	1.500,00 €
41	c) De 1.001 fins a 2.500 m² de superfície útil	3.100,00 €
42	d) De 2.501 fins a 5.000 m² de superfície útil	4.050,00 €
43	e) De 5.001 fins a 10.000 m² de superfície útil, la tarifa d) s'incrementarà per cada 1.000 m² o fracció	1.150,00 €
44	f) A partir de 10.000 m² de superfície útil, a tarifa d) s'incrementa per cada 1.000 m² o fracció	2.360,43 €

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



C) TARIFES REDUÏDES

a	Els nous establiments comercials de superfície inferior a 250 m ² , subjectes a comunicació prèvia, gaudiran d'una tarifa reduïda en el 35% de la taxa que els correspongui. Queden exclosos de la tarifa reduïda els establiments comercials, de venda personalitzada o en règim d'autoservei, quan la seva oferta estigui orientada essencialment a productes de compra quotidiana d'alimentació, begudes i altres articles de consum diari.
b	Les activitats sense incidència ambiental en règim de comunicació prèvia que 1) ampliïn l'establiment, 2) obrin un segon o més locals en la trama urbana comercial o 3) es traslladin a establiments ubicats en la trama urbana comercial del municipi, gaudiran d'una tarifa reduïda en un 50% de la taxa quan la seva superfície sigui igual o inferior a 250 m ² .
c	Gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota d'aquesta taxa les entitats, associacions i organitzacions polítiques sense ànim de lucre que iniciïn una activitat al municipi, sempre que estiguin legalment constituïdes i inscrites en el Registre Municipal d'Entitats, o bé acreditar la seva inscripció en el registre públic corresponent.

D) AMPLIACIONS, MODIFICACIONS, REDUCCIONS O CANVIS DE TITULARITAT

1	Per a modificacions o adaptacions i canvis de nom que suposin una modificació no substancial, la taxa és el 50% d'aquella a la qual li correspondria per a nova implantació d'acord amb les tarifes vigents.
2	Els canvis de denominació de la societat titular de l'activitat que no impliquin un canvi de codi d'identificació fiscal del titular no seran objecte de taxa.
3	Per a les reduccions, la taxa és el 10% d'aquella a la qual li correspondria per a nova implantació.

E) CONTROL INICIAL O PERIÒDIC DELS SERVEIS MUNICIPALS

1	Les activitats en què es requereixi realitzar inspecció de comprovació o verificació de mesures correctores per part dels serveis tècnics municipals.
2	Per cada inspecció dels serveis tècnics municipals, un 20% de la quota corresponent a la taxa que s'acrediti per l'autorització de l'activitat. A aquest cost, s'hi afegirà el de les proves o verificacions que siguin necessàries per al correcte control de l'activitat.



F) DESISTIMENT DE LA LLICÈNCIA	
1	En el cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'han de liquidar són el 20% de les quantitats que s'assenyalin en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagi iniciat efectivament.

G) LIQUIDACIONS COMPLEMENTÀRIES	
1	En cas que calgui efectuar una liquidació complementària, ho serà per la diferència entre les taxes vigents per a cada epígraf.

H) RECÀRREC	
1	Les tarifes experimentaran un recàrrec del 20% quan l'activitat hagi començat sense sol·licitar la llicència, o sense que hagi comunicat l'activitat.

Article 6.- Meritació

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir en el moment en el qual s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada l'esmentada activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.
2. Quan l'activitat no vingui motivada per un sol·licitud o comunicació del subjecte passiu, la taxa es meritara en el moment en el qual s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.
3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Article 7. Règim de declaració i ingrés

1. La realització de les activitats i la prestació dels serveis sotmesos a aquesta taxa es realitzaran a instància de part.
2. Una vegada estiguin concedides les llicències o presentada la comunicació, l'Ajuntament practicarà la liquidació de la taxa, que haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei general tributària.
3. L'Ajuntament podrà acordar l'establiment del règim d'autoliquidació de les taxes regulades en aquesta Ordenança, respecte dels procediments iniciats a instància de l'interessat. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació, es complimentarà també l'imprès d'autoliquidació, i presentarà amb la sol·licitud l'acreditació del pagament de la taxa.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Article 8. Infraccions i sancions tributàries

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions i a la determinació de les seves sancions s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

Disposició addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en que es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en que es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.





Ordenança Fiscal núm. 7, Reguladora de la Taxa per al tractament, recollida i eliminació de residus sòlids urbans.

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei, reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19, d'aquest text legal i la Llei 6/1993, de 15 de juny, reguladora dels residus, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny, i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular; l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, que es regiran per la present Ordenança.

I.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris la prestació dels serveis següents:
 - a) Recollida domiciliària d'escombraries i residus urbans generats als habitatges particulars.
 - b) Tractament i eliminació d'escombraries i residus esmentats a l'apartat anterior,
 - c) Així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert per l'article 2 de la Llei 7/2022.
2. A aquests efectes, es consideren escombraries domiciliàries i residus urbans els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques. Es consideren també residus domèstics els similars en composició i quantitat als anteriors generats en serveis i indústries, que no es generin com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria
3. Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar, parcel·les de sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable
4. En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022, excepte els procedents de la neteja de la via pública, d'acord amb allò que preveu l'article 21.1. e) del TRLHL.
5. No tenen la consideració d'escombraries domiciliàries els residus que, per al seu tractament, requereixin l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat, tals com:
 - a) Residus urbans d'indústries, hospitals i laboratoris
 - b) Escòries i cendres de calefaccions centrals
 - c) Runes d'obres
 - d) D'altres tòxics o perillosos



Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents, de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei de l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4. Responsables i successors

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança general.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària es calcula segons el nombre de residents a cada habitatge el dia 1 de gener de l'exercici.

Nombre de residents	Quota anual
Cap resident i solars	210,00€
1 resident	210,00€
2 residents	230,00€
3 residents	235,00€
4 residents	240,00€
5 residents	245,00€
Per cada resident addicional a 5, la quota s'incrementarà en 10,00€	

Si es justifica davant d'aquesta administració que les persones residents al domicili formen part de la mateixa unitat familiar, la quota màxima serà de 245,00€

1. Als efectes de determinar el nombre de residents a l'habitatge, únicament es computaran les persones que constin empadronades en el que, cronològicament, sigui el darrer full padronal de cada habitatge.



2. Reduccions de la quota

2.1 Reducció vinculada a la capacitat econòmica

Obtindran la reducció de la quota de la taxa que s'expressa en el quadre següent les persones contribuents que acreditin que han obtingut en l'exercici anterior uns ingressos anuals iguals o inferiors als que s'expressen en el següent quadre:

Percentatge de reducció	Nivell de renda
90%	De 0 a 9.000 euros
60%	De 9.001 a 10.999 euros
30%	D'11.000 a 12.000 euros

Per poder optar a aquests beneficis fiscals s'hauran de reunir les següents condicions:

- Que la suma d'ingressos dels membres de la família es trobi entre les quantitats esmentades.
- Que el contribuent i les persones que amb ell conviuen no tinguin, en total, més d'una finca de propietat a qualsevol banda del territori espanyol, la qual ha d'ésser necessàriament residència habitual.

La sol·licitud i tramitació d'aquesta bonificació requerirà el procediment següent:

- El contribuent haurà d'adreçar la corresponent sol·licitud expressa al Registre General de l'Ajuntament de la Llagosta o de l'entitat encarregada, acreditant els ingressos i les condicions familiars.
- L'Ajuntament de la Llagosta, o entitat encarregada, procedirà a l'aprovació o denegació de la sol·licitud i es notificarà a l'interessat.
- Les reduccions de quota sol·licitades amb posterioritat al meritament del període corresponent seran avaluades i resoltes per al següent període de meritació.
- En el cas que es modifiquin les condicions personals dels contribuents de forma que l'aplicació dels beneficis es veïés afectada, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament o entitat encarregada.
- La modificació de les circumstàncies objectives que haguessin estat causa determinant de la concessió de la reducció de la quota, podran donar lloc a la revisió d'ofici de l'expedient de concessió.

Aquesta reducció de la quota, que tindrà caràcter pregat, es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars, qüestió que l'Ajuntament de la Llagosta o l'entitat encarregada de la gestió comprovarà d'ofici sobre les persones que haguessin tingut concedida la reducció l'exercici anterior.

És obligació dels contribuents comunicar qualsevol modificació de les seves condicions econòmiques a l'Ajuntament de la Llagosta o entitat encarregada de la gestió i cobrament de l'ordenança.





2.2.Reducció per raó de circumstàncies familiars i capacitat econòmica

1. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin la condició de titulars de família nombrosa o que tinguin la condició de família monoparental en la data de meritament de la taxa, tindran dret a una bonificació del 20% si compleixen els següents requisits:

a) Aquesta bonificació serà aplicable sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual dels membres de la unitat familiar.

b) Les rendes familiars no podran superar 2,5 vegades l'IRS vigent, tenint en compte el conjunt d'ingressos bruts del sol·licitant i dels majors d'edat que, segons el padró municipal, convisquin al mateix domicili

c) Els contribuents que vulguin acollir-se a aquesta reducció, hauran de presentar al Registre General de l'Ajuntament la sol·licitud, segons model normalitzat, acompanyada de la següent documentació:

- Documentació acreditativa del compliment de la condició de família nombrosa o monoparental expedit per la Generalitat, en vigor.
- Acreditació de que la taxa grava la residència habitual, mitjançant l'empadronament de tots els membres de la família a l'habitatge.
- Documentació justificativa dels ingressos de la unitat familiars

d) El termini de presentació serà fins que la liquidació de la taxa hagi adquirit fermesa.

e) Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent la reducció, aquells tindran la obligació de comunicar-ho a aquest Ajuntament, a efectes de que es pugui liquidar la taxa correctament.

2.3.Reducció vinculada a la utilització del servei de deixalleria

La tarifa d'aquesta ordenança quedarà reduïda, en el cas d'habitatges particulars, per aquells contribuents persones físiques que acreditin haver fet ús de la deixalleria municipal, les vegades i amb els percentatges següents:

- a) 10 a 14 usos anuals: 10%
- b) 15 o més usos anuals: 15%

Els lliuraments a la deixalleria no podran ser del mateix dia i no podran consistir en materials dels quals hi hagi servei de recollida al carrer, tret dels voluminosos, sinó que hauran de consistir exclusivament, en l'aportació d'algun dels següents materials, en les quantitats que s'indiquen:

- Oli de cuina i cotxe: un mínim de 1,5 litres.
- Voluminosos (mobles, matalassos, electrodomèstics de línia blanca)
- Bateria de cotxes: mínim 1 unitat
- Residus elèctrics i electrònics (REE): mínim 1 unitat.
- Dissolvents, pintures o vernissos: mínim 1 pot de 1 l.
- Ferralla
- Fluorescents mínim 3 unitats
- Pneumàtics



- Runes

L'aplicació de la reducció es farà d'ofici, d'acord amb la informació registrada al sistema automatitzat de control de les aportacions a la deixalleria.

A efectes de còmput del nombre de vegades que s'han fet les aportacions, aquestes es comptaran des de l'1 de gener al 31 de desembre de cada any. Les aportacions d'un any no s'acumularan a les de l'any següent.

2.4. Reducció per foment de la recollida selectiva en el municipi

Amb la finalitat d'incrementar la recollida selectiva de residus municipals, l'Ajuntament estableix un sistema de reducció de la quota de la taxa als habitatges particulars en un 5% de reducció, als subjectes passius que acreditin la seva participació activa en la recollida selectiva mitjançant l'ús dels contenidors d'orgànica.

A aquests efectes:

- La reducció s'aplicarà en assolir un mínim de 45 setmanes d'aportacions efectives realitzades al llarg de l'any natural.
- Les aportacions quedaran registrades a partir de les lectures de les targetes o dispositius habilitats per a l'obertura dels contenidors d'orgànica.
- El còmput s'inicia l'1 de gener i finalitza el 31 de desembre de cada exercici impositiu.

L'import resultant de la reducció obtinguda s'aplicarà anualment d'ofici, d'acord amb la informació registrada al sistema automàtic de què disposa l'Ajuntament.

3. Les reduccions de la quota previstes als primers dos punts no són acumulables. Quan un subjecte passiu, per un mateix exercici, concorri en les circumstàncies per gaudir de més d'una reducció se li aplicarà la més favorable. Sí es podran acumular les reduccions exclusivament amb la reducció per l'ús de la deixalleria.

Article 6. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.
 - a) El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat dels casos de primera recepció obligatòria del servei. En aquests casos el període impositiu s'iniciarà el dia en què l'usuari comenci a rebre el servei.
 - b) La taxa s'acredita el primer dia del període impositiu.
 - c) L'import de la quota de la taxa es prorratejarà per trimestres naturals en els casos



de primera recepció del servei.

Article 7. Règim de declaració i ingrés

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota del primer trimestre.
2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació de les persones interessades, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi faran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi fet la declaració.
3. El cobrament de les quotes s'efectuarà trimestralment, mitjançant un rebut derivat de la matrícula.

II. Taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus comercials.

Article 8. Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat –autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus-, la recollida, transport tractament i eliminació dels residus comercials.
2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials, la prestació dels serveis següents:
 - a) Recollida dels residus comercials.
 - b) Tractament i eliminació del residus comercials.
3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, hoteleria, serveis de restauració, els bars, els mercats, les oficines i els serveis, així com els locals tancats sense activitat comercial o per a usos privats, tals com aparcament, traster o magatzem, així com els residus originats a la indústria que, d'acord amb la llei de residus, tenen la consideració d'assimilables als municipals.

Article 9. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:
 - a) Sol·licitin la prestació.
 - b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.





2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o industrials assimilables als municipals, vindran obligats a acreditar davant l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida, tractament i eliminació dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor, per a cadascun dels anys de vigència de l'ordenança.

Per a la correcta acreditació caldrà presentar la documentació justificativa on s'indiqui, com a mínim, el següent:

- Número d'autorització com a entitat gestora de residus davant l'Agència de Residus de Catalunya.
- Tipologia de residus sobre els quals es fa la gestió i quantitat de residus recollits, en quilograms, per cadascuna de les fraccions.
- Certificat de l'empresa gestora de residus, signat pel responsable legal d'aquesta, especificant i assumint la responsabilitat en la gestió de la quantitat i la tipologia de residus que es descriu a la sol·licitud.

Una vegada presentada la documentació esmentada, els serveis tècnics municipals emetran informe en el qual valoraran el compliment dels requisits previstos per a la consideració, o no, com a subjecte passiu.

Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i industrials assimilables als municipals s'acull al sistema de recollida, tractament i eliminació que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

3. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 10. Responsables i successors

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 11. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local,





que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Grup	Subgrup	Activitat	€/any
O		Locals tancats al públic o sense activitat comercial	255,00 €
A	A1	Locals destinats a magatzem amb superfície inferior a 120m2	380,00 €
	A2	Locals destinats a magatzem amb superfície igual o superior a 120m2	570,00 €
	A3	Locals destinats a aparcament de qualsevol classe de vehicles amb superfície inferior a 120m2	255,00 €
	A4	Locals destinats a aparcament de qualsevol classe de vehicles amb superfície igual o superior a 120 m2	375,00 €
B	B1	Comerç minorista, a excepció dels contemplats en altres apartats	540,00 €
	B2	Venda de perfumeria i cosmètica	690,00 €
	B3	Salons de perruqueria, bellesa i estètica	540,00 €
	B4	Gestoria, Assessoria, oficines i despatxos professionals i Altres serveis	540,00 €
	B5	Immobiliàries	563,00 €
	B6	Estances	980,00 €
	B7	Loteries	540,00 €
	B8	Farmàcies	540,00 €
	B9	Consultoris mèdics i veterinaris	540,00 €
	B10	Comerç minorista de flors i plantes	540,00 €
	B11	Comerç no especialitzat (basar, tot 1€, multiproducte, etc)	900,00 €
C	C1	Cafeteries, xocolateries i orxateries	744,00 €
	C2	Bars, bars-restaurants, restaurants, establiments de càtering i menjars per emportar	844,00 €
	C3	Hotels, fondes i apartaments turístics	900,00 €
	C3.1	Apartaments turístics	900,00 €
	C3.2	Fondes, hostals, pensions, cases d'hostes, hotels. Per cada habitació	90,00 €
	C3.3	Hotels apartament, per cada apartament	210,00 €
D	D1	Comerç minorista de productes alimentaris especialitzats	570,00 €
	D2	Autoservei (essencialment alimentació i drogueria menor a 150m2)	1.100,00 €
	D3	Superservei (essencialment alimentació i drogueria entre 150 i 399 m2)	2.790,00 €
	D4	Supermercat (essencialment alimentació i drogueria entre 400 i 2.500 m2)	2.900,00 €
E	E1	Entitats de crèdit i estalvi	2.790,00 €
	E2	Locals urbans destinats a activitats industrials i serveis, a excepció dels contemplats en altres apartats	563,00 €





Grup	Subgrup	Activitat	€/any
	E3	Instal·lacions esportives, gimnasos	563,00 €
	E4	Instal·lacions esportives amb restauració	950,00 €
	E5	Centres educatius d'ensenyament reglat i formació professional	690,00 €
	E6	Altres establiments d'ensenyament	210,00 €
	E7	Establiments residencials per a gent gran, menors i altres col·lectius	210,00 €
	E8	Altres establiments no residencials d'assistència i serveis socials, per cada resident	90,00 €
	E9	Sales de festes, discoteques, casinos, bingo	600,00 €
	E10	Bugaderies, tintoreries i similars	300,00 €
	E11	Arranjament de roba	210,00€
F	F1	Taller de reparació de vehicles	400,00 €

3. En el supòsit de que una activitat comercial o industrial compregui l'ocupació de dos locals contigus, dividits exclusivament per un envà, encara que no tinguin comunicació entre ells, restaran obligats al pagament únicament d'una taxa corresponent als dos locals.

4. Reduccions de la quota

4.1 Gaudiran d'una reducció del 10% de la quota de la taxa, en el cas de comerços, per a aquells contribuents, persones físiques o jurídiques, que acreditin haver fet ús de la deixalleria del municipi un mínim 24 o més ocasions durant l'exercici.

L'usuari podrà fer ús tantes vegades com vulgui de la deixalleria però, a efectes del còmput d'aportacions es comptabilitzaran un màxim de 6 aportacions al trimestre i un màxim d'1 al dia.

Les aportacions podran consistir en:

1. Paper i cartró comercial, mínim 10 caixes
2. Envasos comercials, mínim 10 unitats
3. Residus elèctrics i electrònics (REE), mínim 3 unitats
4. Dissolvents, pintures o vernissos, mínim 5 pots d'1 litre.
5. Ferralla
6. Fluorescents, mínim 3 unitats

L'aplicació de la reducció es farà d'ofici, d'acord amb la informació registrada al sistema automatitzat de control de les aportacions a la deixalleria.

A efectes del còmput del nombre de vegades que s'han fet les aportacions, aquestes es computaran des de l'1 de gener al 31 de desembre de cada any. Les aportacions d'un any no s'acumulen a les de l'any següent.

Article 12. Acreditament i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.



2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. La quota podrà ser prorratejada per trimestres naturals en el cas d'alta o baixa en el padró, exclos aquell en què es produeixi aquesta baixa. A tal fi, els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no siguin els subjectes passius de la taxa.

Article 13. Règim de declaració i ingress

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials vindran obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió de residu autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

Article 14. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Article 15 Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.



4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per sí mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.





Ordenança fiscal núm. 8, reguladora del servei d'autotaxi i altres vehicles de lloguer

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposa en els articles 15 al 19 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Real decret legislatiu 2/2004, aquest Ajuntament estableix la taxa per a la llicència d'autotaxi i altres vehicles de lloguer, que es regirà per aquesta Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat text refós.

Article 2. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa, la prestació dels serveis i la realització de les activitats que, en relació amb les llicències d'autotaxi i vehicles de lloguer a què fa referència el Reglament aprovat pel Reial decret 763/1979, de 16 de març, s'assenyalen a continuació:

- Concessió i expedició de llicències.
- Autorització per a la transmissió de llicències d'acord amb la legislació vigent.
- Autorització per a la substitució dels vehicles afectes a les llicències, sigui per un canvi de tipus voluntari o per imposició legal.
- Ús i explotació de les llicències.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, següents:

- La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió i l'expedició de la llicència o s'autoritzi la transmissió d'aquesta llicència.
- El titular de la llicència el vehicle del qual es substitueixi.

Article 4. Responsables

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat i d'acord amb la tarifa següent:

1. Concessió i expedició de llicències	683 €
2. Autorització per a la transmissió de llicències:	
a) Transmissions "inter vivos"	730 €
b) Transmissions mortis causa	128 €





Ajuntament
de la Llagosta

3. Autorització per a la substitució dels vehicles	128 €
4. Ús i explotació de llicències d'autotaxis per unitat i any	77 €

Article 6. Exempcions

No es concedirà cap exempció en el pagament de la taxa.

Article 7. Bonificacions

No es preveu l'aplicació de bonificacions a les tarifes incloses en aquest ordenança.

Article 8. Acreditament

La taxa s'acreditarà en el moment en què s'iniciï l'activitat administrativa que constitueix el fet imposable a instància de part o d'ofici.

S'entendrà sempre que l'inici de l'activitat administrativa afecta o es refereix singularment, al subjecte passiu donant lloc a l'existència posterior de la realització del fet imposable.

A aquests efectes, s'entendrà iniciada l'activitat administrativa en la data de presentació de la sol·licitud, en el supòsit que aquest la formuli expressament.

En qualsevol altre supòsit l'inici de l'activitat serà la declaració per part de l'òrgan de l'Ajuntament de procedir d'ofici.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. La realització de les activitats i la prestació dels serveis sotmesos a aquesta taxa es realitzaran a instància de part.

2. Una vegada estiguin concedides les llicències o autoritzacions de què es tracti, l'Ajuntament practicarà la liquidació de la taxa, que haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 10. Inspecció i recaptació

La inspecció i la recaptació de la taxa es realitzarà d'acord amb el que preveuen la Llei General Tributària, les altres lleis reguladores i les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Article 11. Infraccions i sancions

Tot allò que faci referència a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada supòsit, s'aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la

Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 65 de 141



modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 66 de 141



Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.a) del Tex Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Real decret legislatiu 2/2004, i la disposició addicional de la Llei 10/2001, del Parlament de Catalunya, de 13 de juliol, l'Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i per la utilització de documentació municipal, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'Administració o les autoritats municipals.
2. Amb aquesta finalitat, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de la persona interessada.
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra Taxa Municipal o pels que s'exigeixi un preu públic per aquest Ajuntament.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.





Ajuntament
de la Llagosta



Ajuntament
de la Llagosta

Article 5. Exempcions subjectives

Gaudiran d'exempció aquells contribuents en què concorrin alguna de les circumstàncies següents:

1. Haver estat declarats pobres per precepte legal.
2. Estar inscrits en el Padró de la Beneficència com a pobres de solemnitat.
3. Haver obtingut el benefici judicial de pobresa, pel que fa als expedients que han de fer efecte, precisament, en el procediment judicial en el qual hagin estat declarats pobres.
4. Estar en situació de desocupació i acreditar-la mitjançant un certificat d'una antiguitat inferior a un mes.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà, segons la naturalesa dels documents o dels expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.
2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o de l'expedient de què es tracti, des que s'iniciï fins a la resolució final, inclosa la certificació i la notificació a la persona interessada de l'acord recaigut.
3. Les quotes que resultin de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan les persones interessades sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditació.

Article 7. Tarifa

Epígraf 1 - Cens de població d'habitants	
1. Certificats d'empadronaments en el cens de la població	
- Vigent	0,00 €
- En censos anteriors	0,00 €
2. Certificats de convivència	0,00 €

Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 68 de 141



Epígraf 2 - Certificats i compulses	
1. Certificat de documents o acord municipals de l'any en curs	2,45€
2. Certificat de nomenclatura i numeració d'immobles urbans enclavats al terme municipal	3,70€
3. Els altres certificats i documentació fins a 4 anys.	3,70€
4. Més antics de 4 anys que comportin la recerca de documentació a l'Arxiu Municipal.	8,00€
5. La diligència de confrontació de documents - Per cada una de les fulles	1,85€
6. Per la validació de poders que tinguin efecte en les oficines municipals	22,65€

Epígraf 3- Documents emesos o expeditos per les Oficines Municipals	
1. Per cada fotocòpia d'un document, per foli mia A4 B/N	0,35€
2. Per cada fotocòpia d'un document, A3 i B4 B/N	0,60€
3. Per cada fotocòpia d'un document, per foli mida A4 color	0,45€
4. Per cada fotocòpia d'un document, A3 i B4 color	0,70€
5. Emissió de duplicats de targetes per obrir els contenidors de residus: - Primer duplicat, en cas de pèrdua robatori o deteriorament. - Segon duplicat, per cada nova emissió, sempre que la causa sigui responsabilitat de la persona usuària.	Gratuït 5,00€
NOTA: Si el problema amb la targeta és degut a un error tècnic del sistema municipal, la seva reposició serà sempre gratuïta, encara que no sigui la primera vegada.	

Epígraf 4 - Documents relatius a Serveis Tècnics Municipals	
1. Plànols originals en suport paper format DIN A4 o DIN A3	
Fotocòpia en b/n DIN A4	0,35€
Fotocòpia en color DIN A4	0,45€
Fotocòpia en b/n DIN A3	0,60€
Fotocòpia en color DIN A3	0,70€
Còpia en PDF	3,50€
2. Plànols originals en suport paper en format superior a DIN A3	
Fotocòpia en b/n	0,045 €/cm lineal



Epígraf 4 - Documents relatius a Serveis Tècnics Municipals	
Fotocòpia en color	0,060 €/cm lineal
Còpia de PDF	4,75€
3. Plànols originals en suport PDF	
Impressió en b/n, DIN A4	0,35 €
Impressió en color, DIN A4	0,45 €
Impressió en b/n, DIN A3	0,60 €
Impressió en color, DIN A3	0,70 €
Còpia en PDF	3,50 €
4. Emissió de plànols d'informació municipal	12,30 €
5. Cartografia de tot el terme municipal en suport digital	12,30 €
6. Expedició d'informes i certificats sobre matèries pròpies de l'Àrea, no específics d'altres ordenances fiscals	17,40 €

Epígraf 5 - Documents especials relatius al servei d'Urbanisme	
Certificats sobre aprofitament urbanístic	170,00 €
Informes urbanístics	60,00 €
Certificat de legalitat urbanística	80,00 €
Exemplar de la normativa del Pla general	43,90 €
Certificat de concordança	80,00 €
Informe tècnic d'inspecció, sonometria	62,70 €
Informe tècnic d'inspecció de clavegueram, amb ajut extern d'empresa especialitzada, sense inspecció de càmera cttv	170,00 €
Informe tècnic d'inspecció de clavegueram, amb ajut extern d'empresa especialitzada, amb inspecció de càmera cttv	364,00 €
Informe tècnic, amb inspecció, de les condicions d'habitabilitat d'habitatges referits a reagrupament familiar d'estrangers	Gratuït
Informe tècnic, sense inspecció, de les condicions d'habitabilitat d'habitatges referits a reagrupament familiar d'estrangers.	Gratuït



Epígraf 6. Documents de sanitat i consum	
1. Per cada certificació o informe sanitari que s'expedeixi	8,50€
2. Per emissió del certificat d'aprovació de cadascun dels cursos de manipulació d'aliments i seguretat alimentària.	14,00€

Epígraf 7. Utilització de documentació municipal	
1. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat inferior a dos anys , per cada 50 fulls o fracció	9,30 €
2. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat entre 2 i 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	18,00€
3. Per còpia de documents d'antiguitat superior a 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	26,50€
4. Per consulta de documents inclosos en expedients incoats abans d'un any de la data de la consulta	17,90€

Epígraf 8. Participació proves selectives	
1. Drets d'exàmens per als concursos i oposicions convocats per aquesta corporació, excepte places de Policia Local	
- Grup A1	20,50€
- Grup A2	18,50€
- Grup C1	18,50€
- Grup C2	14,00€
- Grup Agrupacions Professionals	14,00€
2. Drets d'exàmens per als concursos i oposicions convocats per aquesta corporació per a places de Policia Local	20,50€

Epígraf 9. Documentació emesa per la Policia Local	
Certificats sobre senyals o situacions de trànsit i documents administratius expedits per la Policia Local:	
1. Certificats sobre senyalització horitzontal i vertical o senyalització semafòrica (amb plànol)	22,50€
2. Certificats sobre situacions i característiques automàtiques de la cruïlla, amb distància o direccions i girs de circulació (amb plànol)	30,15€



Epígraf 9. Documentació emesa per la Policia Local	
3. Certificats sobre parades d'autobusos, taxis i estacionament de vehicles en general o itineraris i recorreguts (amb plànol)	30,15€
4. Altres informes (sense plànol)	12,30€
5. Altres informes (amb plànol)	16,10€
Per cada informe expedit en relació a un servei realitzat per la policia local	4,75€
Per cada informe expedient requerit a instància de part	63,10€
Per cada fotografia emesa mida max. 10 x 15	9,85€
Per cada expedient de legalització d'armes	11,60€ per arma
Per cada informe referent a la llicències d'armes	5,80€
Per cada còpia d'atestat o informe equivalent amb la informació sobre circumstàncies d'accidents	Gratuït

Epígraf 10. Tramesa de documentació per correu certificat	
1. Tramesa de documentació per correu certificat	4,65€

Article 8. Bonificacions de la quota

1. Gaudiran d'una bonificació del 100% les sol·licituds de certificats que justifiquin la seva causa social.
2. Gaudiran d'una bonificació del 100% totes les diligències de confrontació de documents procedents de l'oficina de rehabilitació per al tràmit de subvenció amb la Generalitat, així con el derivats de Serveis Socials per al tràmit de beques de menjador, ajuts socials o altres causes d'interès social.
3. Gaudiran d'una bonificació del 100% de l'import de la tarifa prevista a l'epígraf 7, els subjectes passius següents:
 - a) Els torns de promoció interna de l'Oferta Pública d'Ocupació.
 - b) Les persones que acreditin estar inscrites a l'atur mitjançant un certificat d'una antiguitat inferior a un mes.



Article 9. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenta la sol·licitud que inicia la tramitació dels documents i dels expedients que estan sotmesos al tribut.
2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2, l'acreditació es produeix quan s'esdevenen les circumstàncies que proveeixen l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'inicia sense sol·licitud prèvia de la persona interessada, però que redunda en benefici seu.

Article 10. Declaració i ingress

1. La Taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, mitjançant el procediment del segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud de la tramitació del document o de l'expedient, o en aquests mateixos si aquell escrit no existís, o la sol·licitud no fos expressa.
2. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 38, apartats 4, 5, 6 i 7 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà la persona interessada, perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'avertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet, els escrits es consideraran no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

Article 11. Infraccions i sancions

Quant a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que disposen els articles 191 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



Ordenança núm 12, reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pel servei de subministrament d'aigua potable del municipi de la Llagosta

Preàmbul

L'Ajuntament de la Llagosta té atribuïda com a competència pròpia el servei essencial de subministrament d'aigua potable, en virtut dels articles 25.2 c) i 26.1 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i els articles 66.3 l) i 67 a) del Decret Administració Local legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

El Ple de la corporació, òrgan competent per a la determinació de la modalitat de gestió més eficient i sostenible, va aprovar el 27 d'abril de 2023 el preceptiu estudi de viabilitat economico-financera de la concessió de serveis per a la gestió del servei d'abastament d'aigua mitjançant gestió indirecta, que va resultar aprovat definitivament en no rebre al·legacions.

Amb l'entrada en vigor de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'introdueixen determinades modificacions a diferents normes tributàries. S'afegeix un nou apartat c) a l'article 2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, del règim jurídic de taxes i preus públics (disposició final novena), es dona una nova redacció a la disposició addicional primera de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (disposició final onzena) i s'afegeix un nou apartat 6 a l'article 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes locals (TRLRHL) (disposició final dotzena).

D'acord amb aquest nou apartat 6, les contraprestacions econòmiques establertes coactivament que es percebin per a la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, que s'efectui de manera directa mitjançant personificació privada o mitjançant gestió indirecta, tenen la condició de «Prestacions Patrimonials de Caràcter Públic no tributari (tarifes)» i s'han de regular mitjançant Ordenança. Durant el procediment d'aprovació d'aquesta ordenança, cal sol·licitar un informe preceptiu de les administracions públiques a les quals l'ordenament jurídic atribueixi alguna facultat d'intervenció sobre aquelles.

Així doncs, en ús de les competències locals reconegudes per l'article 105 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL), i de conformitat amb el que es disposa en l'article 20.6 del TRLRHL, l'Ajuntament de la Llagosta considera necessari i oportú establir una prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, com a contraprestació econòmica pel servei de subministrament i distribució d'aigua potable, que es recull en la present Ordenança de caràcter no fiscal, d'acord amb el procediment establert a l'article 49 de la LBRL.

Així mateix, de conformitat amb l'article 16 del Reial decret llei 7/1996, de 7 de juny, sobre mesures fiscals i de promoció urgents i liberalització de l'activitat econòmica, l'autorització del preu del subministrament d'aigua a l'habitatge passa a ser competència de les comissions autonòmiques de preus. A Catalunya, però,



la competència sobre l'autorització de determinats preus, entre ells el de l'aigua, ja va ser transferida per Reial Decret 1386/1978 de 23 de juny, de traspàs de competències de l'administració de l'estat a la Generalitat en matèria de comerç.

La Generalitat de Catalunya ha regulat el règim procedimental de preus autoritzats i comunicats, mitjançant el Decret 149/1988 de 28 d'abril, que estableix al títol I, com a òrgan competent per a la implantació i modificació de tarifes dels serveis de competència local, subjectes al règim d'autorització prèvia a la Comissió de Preus de Catalunya.

Finalment, i a efectes del que preveu l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'exercici de la potestat reglamentària per part de l'Ajuntament de la Llagosta, que es concreta en la present Ordenança, s'adequa als principis de bona regulació que vénen determinats pels principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència i eficiència. Així, l'ordenança es justifica per raons d'interès general per respondre a una obligació establerta en una disposició legal. En aquest sentit, es limita a regular els aspectes imprescindibles de les contraprestacions econòmiques que s'han de satisfer per la prestació del servei de subministrament i no imposa càrregues administratives innecessàries, resulta coherent amb la resta de l'ordenament jurídic.

CAPÍTOL PRIMER. Disposicions generals

Article 1. Naturalesa

Les tarifes que abonen les persones usuàries per la recepció del servei d'abastament d'aigua potable tenen la consideració de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, de conformitat amb les disposicions de l'article 20.6 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 2. Objecte i àmbit d'aplicació

L'objecte d'aquesta Ordenança consisteix en la regulació de les tarifes del servei públic de subministrament i distribució d'aigua potable, així com activitats i prestacions vinculades.

La present ordenança, així com les tarifes i drets econòmics que es derivin de la seva regulació, son d'aplicació al municipi de La Llagosta.

Pel que fa als aspectes tècnics dels serveis objecte d'aquesta Ordenança, els és d'aplicació allò establert al Reglament Municipal regulador del Servei d'Abastament d'Aigua Potable.

Article 3. Tarifes i serveis prestats

Les tarifes que es regulen en aquesta ordenança són la contraprestació econòmica per la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, o bé per la prestació, el gaudiment o la realització d'algun dels fets regulats en l'annex de tarifes que s'incorpora a la present Ordenança.



Les tarifes regulades en aquesta Ordenança constitueixen un ingrés propi del gestor d'aquests serveis.

Les quotes a satisfer es determinen mitjançant l'aplicació de les tarifes establertes a l'annex d'aquesta Ordenança.

La quota resultant de l'aplicació de les tarifes està subjecta al tipus de gravamen de l'impost sobre el Valor Afegit (IVA) vigent que li sigui d'aplicació.

Article 4. Persones obligades a pagar la prestació

Estan obligades al pagament de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari regulada en aquesta Ordenança, en concepte de persones abonades/clientes, les persones físiques o jurídiques usuàries del servei de subministrament d'aigua prestat per l'empresa concessionària del servei i, en particular, qui sigui titular d'un contracte de subministrament d'aigua potable, o per sol·licitud de connexió a la xarxa pública, així com per la resta de persones obligades a que es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Igualment, estan obligades al pagament les persones peticionàries de les escomeses, contractes i altres prestacions regulades a l'annex de tarifes.

Article 5. Naixement de l'obligació

L'obligació de satisfer la contraprestació neix en el moment en què s'inicia la prestació o gaudiment dels serveis objecte d'aquesta Ordenança, es disposi o no de contracte de subministrament.

En el cas de prestacions periòdiques, la meritació es produeix el primer dia del període establert en cada cas.

CAPÍTOL SEGON. Facturació i pagament dels serveis

Article 6. Determinació del consum i lectures

1. El consum d'aigua es determina preferentment pel sistema d'estimació directa mitjançant comptadors homologats o altres mecanismes de control que s'hagin establert.

El sistema de presa i lectura de dades a establir ha de ser permanent i periòdic, de forma que, per cada persona abonada els cicles de lectura mantinguin, en el possible, el mateix número de dies.

S'estableix una freqüència de lectura trimestral.

Pot modificar-se la periodicitat de la liquidació, quan la conveniència del servei, per circumstàncies especials conegudes o sobrevingudes, així ho aconselli, prèvia notificació al subjecte passiu. Aquesta periodicitat en cap cas pot ser inferior a un mes ni superior a tres mesos.

2. La presa de lectures, o en el seu cas la seva comunicació per part de la persona usuària o l'estimació dels consums s'ha de realitzar d'acord amb el Reglament Municipal regulador del Servei d'Abastament d'Aigua Potable.



Article 7. Període impositiu

El període impositiu es correspon amb cadascun dels períodes de facturació, que són de 3 mesos.

El termini de pagament és d'un mes des de l'expedició de la factura.

Article 8. Quotes de la prestació del servei

La quota a satisfer per part de les persones usuàries per la prestació del servei d'abastament es determina aplicant les tarifes corresponents; constituïdes pels següents elements o conceptes tarifarís:

- Quota fixa de servei: és la quantitat fixa que han d'abonar periòdicament les persones usuàries per la disponibilitat, independentment que facin ús o no del servei. L'import d'aquesta quota es determina en funció de l'ús.
- Quota variable de consum: és la quantitat que han d'abonar periòdicament les persones usuàries en funció del consum d'aigua realitzat. Aquesta quota variable és progressiva, té una estructura de blocs, amb diferents preus segons el tram de consum, de manera que la quota aplicada és més elevada en els trams de consum més alts.
- Quota de conservació d'escomeses, aforaments i comptadors: és la quantitat fixa que han d'abonar periòdicament les persones usuàries per al servei de manteniment i conservació de comptadors.

Les quotes de la prestació regulades en aquesta Ordenança s'han d'ajustar als imports detallats en l'annex.

Article 9. Bonificacions

1. S'estableix una tarifa social per aquelles unitats familiars amb ingressos anuals iguals o inferiors a 12.000 euros.

Gaudeixen d'una bonificació de l'import de la taxa aquells contribuents que acreditin que la renda de la unitat familiar es troba entre les assenyalades a continuació:

Percentatge de reducció	Nivell de renda anual
90%	De 0 a 9.000 euros
60%	De 9.000,01€ a 10.999 ,99€
30%	De 11.000,00€ a 13.000 euros

Per poder optar a aquests beneficis fiscals s'han de reunir les següents condicions:

- a) Que la suma d'ingressos dels membres de la unitat familiar es trobi entre les quantitats esmentades.





- b) Que la persona contribuent i les persones que amb ell conviuen no tinguin més d'una finca en propietat, dintre del territori espanyol, i que aquesta sigui necessàriament la seva residència habitual.

La sol·licitud i tramitació d'aquesta bonificació requereix el procediment següent:

- a) La persona contribuent ha de presentar la corresponent sol·licitud a l'Ajuntament de la Llagosta, acreditant els ingressos i les condicions familiars.
- b) L'Ajuntament de la Llagosta o entitat encarregada, ha de procedir a l'aprovació o denegació de la sol·licitud i notificar-ho a la persona interessada.
- c) Les persones contribuents estan obligades a comunicar a l'Ajuntament i al prestador del servei qualsevol modificació de les condicions personals o econòmiques i altres circumstàncies objectives que puguin afectar a les bonificacions concedides.
- d) La modificació de les circumstàncies objectives que haguessin estat causa determinant de la concessió de la bonificació, poden donar lloc a la revisió d'ofici de l'expedient de concessió.

Aquesta bonificació té caràcter rogatori, i s'ha de sol·licitar, per cada exercici, abans del 31 de desembre. En qualsevol cas, les bonificacions sol·licitades amb posterioritat a aquesta data seran avaluades i resoltes per al següent període de meritació.

2. S'estableix una bonificació per les persones contribuents que tinguin la condició de família nombrosa en la data de meritació de la tarifa, equivalent a l'ampliació del bloc de consum d'aigua.

3. Les bonificacions previstes als dos punts anteriors no són acumulables entre elles.

Article 10. Quota de fuites

Quan es produeixi una fuga per un fet fortuït, de difícil detecció, no atribuïble a negligència de la persona abonada del servei, i sempre i quan aquesta acrediti que ha solucionat la incidència; l'entitat gestora resta obligada a aplicar en la factura corresponent les mesures reductores pertinents que s'estableixen al Reglament Municipal regulador del Servei d'Abastament d'Aigua Potable.

En aquests casos, la tarifa aplicable a les fuites, amb caràcter general, és el preu establert per al segon bloc de consum de la tarifa vigent aplicable als abonats domèstics.

A les persones abonades de consum domèstic subjectes a les bonificacions indicades a l'article 9 de la present ordenança els hi és d'aplicació el preu del segon bloc bonificat en el mateix percentatge que en la seva tarifa de subministrament d'aigua.

Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 78 de 141



Article 11. Forma de pagament

1. L'Entitat gestora del servei ha de portar a terme la gestió i recaptació de les quotes. Les relacions entre la persona obligada al pagament i l'entitat gestora del servei es troben regulades en el Reglament Municipal regulador del Servei d'Abastament d'Aigua Potable.

El pagament de les liquidacions per subministrament de caràcter periòdic s'han d'efectuar preferentment pel sistema de domiciliació bancària o, en el seu defecte, per qualsevol altre mitjà que es posi a disposició de la persona abonada.

La liquidació és trimestral, excepte pels grans consumidors, que és de caràcter mensual. La factura s'emet un cop realitzada cada lectura en la periodicitat que correspongui.

Per a les boques contra incendis, la liquidació és trimestral.

En cas de devolució de rebuts per les entitats bancàries, per causes imputables a la persona abonada, son per compte de la mateixa persona abonada la totalitat de les despeses bancàries que es produeixin per aquesta devolució.

2. Quan les prestacions no s'hagin satisfet en el termini que li correspongui d'acord amb el procediment que tingui establert per l'entitat gestora del servei, el departament de l'Ajuntament o organisme encarregat pot iniciar procediment de constrenyiment.

Article 12. Suspensió de la prestació del servei.

S'estableixen com a úniques causes de suspensió de la prestació del servei aquelles previstes al Reglament Municipal regulador del Servei d'Abastament d'Aigua Potable.

La suspensió del servei no eximeix del pagament de les prestacions rebudes fins a la suspensió, ni dels costos de reobertura previstos a l'article 6.

Article 13. Aprovació i modificació de les tarifes

1. L'aprovació i modificació de les tarifes correspon al Ple de la corporació municipal, i es revisaran, si escau, en els termes del contracte vigent amb l'empresa concessionària dels serveis públics d'abastament d'aigua potable del municipi, mitjançant el procediment establert a la normativa aplicable.

2. Les tarifes a aplicar a l'inici de l'esmentat contracte són les establertes en aquesta ordenança.

3. Amb independència de l'anterior, si escau, s'aplicarà la revisió anual de les tarifes per aplicació de la fórmula polinòmica prevista en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el contracte de concessió.

4. L'empresa concessionària ha de presentar un Estudi Justificatiu de la sol·licitud de revisió tarifària del servei d'aigua potable al Ple de la Corporació, com a òrgan de contractació, per a la seva aprovació, si escau.



Disposició transitòria

Les persones usuàries que estiguin donades d'alta del servei amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, no han de formalitzar un nou contracte, ni presentar una nova sol·licitud de bonificació. L'entitat gestora del servei resta obligada a incorporar-los a la seva base de dades per tal d'emetre les factures i girar les liquidacions que procedeixin, d'acord amb els consums efectuats.

Disposició derogatòria

A l'entrada en vigor d'aquesta ordenança queda derogada l'ordenança fiscal núm. 12, reguladora de la taxa pel subministrament municipal d'aigua potable de la Llagosta.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.





ANNEX DE TARIFES DEL MUNICIPI DE LA LLAGOSTA

El preu per la prestació del servei d'abastament d'aigua potable està constituït pels següents elements o conceptes tarifaris:

Tarifes d'abastament	
Quota de Servei (€/uc/mes)	
Domèstic sense bonificació	7,18
Domèstic bonificat 30%	5,03
Domèstic bonificat 60%	2,87
Domèstic bonificat 90%	0,72
Industrial	40,01
Quota de Consum (€/m³)	
Domèstic sense bonificació	
<i>Fins 10 m³/uc/mes</i>	0,2753
<i>De 10 a 20 m³/uc/mes</i>	1,2092
<i>Excés de 20 m³/uc/mes</i>	1,8702
Domèstic bonificat 30%	
<i>Fins 10 m³/uc/mes</i>	0,1928
<i>De 10 a 20 m³/uc/mes</i>	0,8464
<i>Excés de 20 m³/uc/mes</i>	1,3091
Domèstic bonificat 60%	
<i>Fins 10 m³/uc/mes</i>	0,1102
<i>De 10 a 20 m³/uc/mes</i>	0,4837
<i>Excés de 20 m³/uc/mes</i>	0,7481
Domèstic bonificat 90%	
<i>Fins 10 m³/uc/mes</i>	0,0276
<i>De 10 a 20 m³/uc/mes</i>	0,1208
<i>Excés de 20 m³/uc/mes</i>	0,1870
Industrial	
<i>Fins 20 m³/uc/mes</i>	0,7653
<i>De 20 a 40 m³/uc/mes</i>	2,7545
<i>Excés de 40 m³/uc/mes</i>	3,8258
Conservació comptadors (€/ab/mes)	
Ús domèstic	0,2190
Ús industrial	0,4051

Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 81 de 141



Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per utilitzar privativament o per a l'aprofitament especial de béns de domini públic municipal i prestació de serveis.

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del que preveu l'article 20 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Real decret legislatiu 2/2004, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per a la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic i serveis públics, que es regirà per la present Ordenança Fiscal.

Article 2. Fet imposable

Consisteix el fet imposable de la Taxa la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, i prestació de serveis

- a) Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, construccions no permanents a precari i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa, en els supòsits previstos a l'annex
- b) Ocupació del subsòl, el sòl i la volada de la via pública per transformadors, caixes d'amarrador, de distribució i de registre, cables, pals, rails i d'altres anàlegs, bàscules, aparells o màquines automàtiques, assortidors de gasolina, caixers permanents, mostradors, mercaderies destinades al comerç, vitrines amb servei directe a la via pública, tribunes, taulats i altres elements anàlegs.
- c) Reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic per a les pràctiques de les autoescoles o similars
- d) Obertura de cales o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoció del paviment o voreres de la via pública.
- e) Ocupació de la via pública mitjançant parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic, així com indústries del carrer, ambulants o rodats cinematogràfics.
- f) Ocupació de la via pública amb mercaderies derivades de la indústria, materials per a la construcció, runes, tancs, puntals, apuntaments, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a l'aprofitament especial o per la prestació del servei, o els qui es beneficiïn o realitzin els aprofitaments, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.





3. No estaran obligats al pagament de taxa les administracions públiques pels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tot allò que immediatament interressi a la seguretat ciutadana i a la defensa nacional.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Normes de gestió

1. El pagament de taxes pels serveis, aprofitaments o utilitzacions efectuats sense autorització prèvia o que en sobrepassin els límits, no comporta la legalització de les utilitzacions, aprofitament o prestacions de serveis i serà compatible amb la suspensió de la prestació del servei, de l'aprofitament o utilització i amb les sancions o altres mesures que hi corresponguin.
2. L'Administració municipal pot suspendre, llevat que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, l'aprofitament especial o la utilització privativa quan els qui estan obligats a pagar incomplissin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions o quan no satisfacin les quotes vençudes, sens perjudici d'exigir el pagament dels preus acreditats. El venciment i la caducitat del servei, de l'aprofitament o la utilització es produirà en els terminis i termes previstos en l'autorització o concessió i en les disposicions generals que les regulen.

Article 6. Indemnitzacions per destruir o deteriorar el domini públic.

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti o provoqui la destrucció o la deterioració del domini públic local, el beneficiari, sens perjudici del pagament de la taxa, si fos el cas, estarà obligat a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o reparació respectives i al dipòsit previ de l'import.
2. Si els danys fossin irreparables, el municipi serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o al dipòsit previ del seu import.
3. L'Ajuntament no podrà condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què fa referència aquest article.

Article 7. Naixement de l'obligació.

L'obligació de pagar la taxa neix en el moment en què s'inicia la prestació del servei o l'execució de l'activitat, o es concedeix la utilització privativa o l'aprofitament especial.

També neix l'obligació en el moment d'efectuar un aprofitament especial o utilització privativa encara que no hagi estat autoritzat.



Article 8. Pagament

1. La realització de les activitats i la prestació de serveis sotmesos a aquesta tasca es realitzaran a instància de part
2. Una vegada estiguin concedides les llicències o autoritzacions de què es tracti, l'Ajuntament practicarà la liquidació de la taxa, que haurà de satisfer-se en els terminis fixats a la Llei General Tributària
3. Quan no s'autoritzi l'ocupació o, per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, es procedirà a la devolució de la taxa satisfeta.
4. Quan les taxes no es satisfacin en el venciment que els corresponguin, l'Administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els interessos de demora aplicant el tipus d'interès legal, una vegada hagi transcorregut un mes des del venciment de l'obligació.
5. Transcorreguts el temps anterior, l'Ajuntament pot exigir les quantitats que es deguin per via de constrenyiment. El procediment executiu s'inicia amb l'expedició de la certificació de deute corresponent i la justificació d'haver-se intentat el cobrament o haver-se'n fet el requeriment.

Article 9. Gestió de les taxes

Les persones interessades en la prestació de serveis, la concessió o l'autorització d'aprofitaments especials o utilitzacions privatives del domini públic municipal presentaran en el Registre General de l'Ajuntament una sol·licitud en la qual especificaran la naturalesa de l'aprofitament o el grau d'utilització del servei, la superfície que cal ocupar i el termini o el període pel qual se sol·licita.

L'Administració pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau d'utilització real del servei o d'aprofitament i, també, pot fer les comprovacions oportunes.

En cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'Administració municipal no atorgarà la corresponent llicència per a l'ocupació de la via pública o per a l'aprofitament especial dels béns de domini públic municipal i prestació de serveis.

El pagament de la taxa s'executarà:

- a) Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments o serveis, per ingrés de la taxa, un cop notificada la liquidació al sol·licitant.
- b) Quan es tracti de concessions d'aprofitaments o serveis que ja estan autoritzats i prorrogats, quan ja estan inclosos en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, s'ingressaran en els terminis que es fixin per a cada modalitat.



Padró fiscal: En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació es practicarà pel sistema de liquidació com s'ha dit, i la taxa d'exercicis successius es girarà per mitjà del corresponent padró fiscal i es notificarà col·lectivament en el període cobradori prefixat.

Article 10. Establiment i fixació de les taxes

L'establiment, la modificació i la fixació de les taxes corresponen al Ple sens perjudici de cobrament de les seves facultats de delegació en la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985 de 2 d'abril. En ús de les esmentades facultats es delega en la Junta de Govern Local la fixació dels períodes de cobrament, modalitats d'ingrés, contingut i característiques de les sol·licituds i les normes de gestió específiques de cada modalitat, tot això en relació amb el desenvolupament i compliment d'allò establert en els articles del 8 al 13 d'aquesta ordenança.

Article 11. Quota tributària

1. L'import de les taxes per la prestació de serveis o la realització d'activitats haurà de cobrir, com a màxim, el cost del servei que s'ha prestat o de l'activitat que s'ha portat a terme.
2. L'import de les taxes per utilitzar privativament o per l'aprofitament especial del domini públic es fixarà, prenent com a referència el valor del mercat corresponent o el de la utilitat derivada d'aquells.
3. Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament podrà fixar taxes per sota dels límits previstos en els dos articles anteriors. Si es tracta de taxes per la prestació de serveis o realització d'activitats, s'haurà de consignar en els pressupostos municipals les dotacions corresponents per cobrir la diferència resultant, si existís.
4. En tot cas, per raons d'interès municipal per promoure la seguretat i embelliment públics dels edificis, en l'annex corresponent de tarifes es fixen taxes reduïdes per ocupació de terrenys d'ús públic amb materials de la construcció, apuntalaments, bastides i altres instal·lacions anàlogues, quan es refereixin a obres de rehabilitació de façanes i cobertes d'edificis, a la incorporació en instal·lacions i obres ja existents de sistemes homologats d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, a les actuacions que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de persones discapacitades, i a les obres i instal·lacions referides a habitatges de protecció oficial.
5. Les tarifes poden graduar-se per les raons a què fa referència l'article anterior, fins i tot la manca de capacitat econòmica, a part d'aquelles que derivin de les conveniències del mateix servei i aprofitament. Es pot arribar, en casos justificats, a la gratuïtat del servei o aprofitament.

Article 12. Supòsits de no subjecció

No es poden exigir taxes per a cap dels serveis o activitats següents:





Ajuntament
de la Llagosta

- a) Proveïment d'aigües en fonts públiques.
- b) Enllumenat de vies públiques.
- c) Vigilància pública en general.
- d) Protecció civil.
- e) Neteja de la via pública.
- f) Ensenyament en els nivells d'educació pre-escolar i educació primària obligatòria i educació secundària obligatòria.

Article 13. Bonificacions

1. Pel que fa a la taxa per aprofitament especial del domini públic de taules, cadires i marquesines amb finalitat lucrativa, l'Ajuntament podrà establir convenis de col·laboració amb entitats privades que tinguin per objecte activitats del sector terciari, quan aquestes procedeixin a la utilització privativa del domini públic per destinar-lo a activitats culturals i de lleure d'interès general. En aquests supòsits podrà autoritzar-se, prèvia sol·licitud de la persona interessada, una reducció màxima del 50 per cent en la taxa establerta per a aquest efecte.
2. Pel que fa a la taxa per l'aprofitament especial des espais interiors dels centres esportius municipals per utilitzar-los i explotar-los publicitàriament per particulars o empreses que ho sol·licitin, l'Ajuntament podrà establir mitjançant conveni la cessió dels drets d'explotació dels espais publicitaris de les instal·lacions esportives municipals (pavelló i camp de futbol) a entitats sense finalitat de lucre, prèvia sol·licitud, les quals podran autoritzar taxes per sota dels regulats en el present annex.
3. Pel que fa a les taxes per utilitzar els serveis de les instal·lacions esportives i culturals municipals, les entitats esportivoculturals del municipi que tinguin subscrit un conveni especial de col·laboració amb l'Ajuntament podrà ser objecte de bonificació o subvenció total o parcial de la taxa.

Article 14. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut s'ha delegat en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que digui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142





Ajuntament
de la Llagosta

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



ANNEX DE TARIFES

1. Tarifa per a l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa

TARIFA ANUAL	Euros
Per m ² /mes	9,50€
TARIFA MENSUAL	Euros
Per m ² /mes	12,00€
TARIFA EXTRAORDINÀRIA	Euros
Per m ² /dia	6,00€
<u>Condicions específiques tarifa extraordinària:</u> El dies declarats festius per l'Ajuntament per ocasió de la Festa Major local o qualsevol altre període extraordinari a petició de l'interessat per l'ampliació d'aquests (sempre que l'espai ho permeti) i disposi de la corresponent autorització municipal. Pel que fa a la liquidació d'aquesta tarifa, l'Ajuntament emetrà la liquidació corresponent en el moment d'atorgar llicència.	

Normes de gestió

1. Es constitueix el padró municipal d'ocupació del domini públic amb taules i cadires de bars i establiments de restauració, tant per a la tarifa anual com per a la mensual.

2. La sol·licitud d'ocupació comporta l'alta en el padró i la corresponent liquidació. En exercicis successius, els subjectes inclosos en el padró no hauran de presentar noves sol·licituds cada exercici, llevat que es modifiquin les circumstàncies de l'ocupació o que sol·licitin la baixa.

3. L'alta es practicarà mitjançant acord de la Junta de Govern Local, que inclourà les condicions específiques per a l'establiment relatives a l'ús i funcionament, l'horari de recollida i muntatge, el sistema de recollida de les taules i cadires, i condicions de neteja, entre d'altres.

L'Ajuntament formarà i publicarà el padró anual a partir del 31 de gener. El pagament en període voluntari es realitzarà entre l'1 d'abril i el 31 de maig.

Per l'exercici 2026, el padró es formarà exclusivament amb les llicències d'ocupació atorgades durant l'any 2025.

4. La instal·lació de para-sols, separadors, tancaments, entre d'altres accessoris de les terrasses s'estudiarà de manera individualitzada en cada cas, quedant prohibida la seva instal·lació sense autorització municipal expressa. Als efectes de càlcul de la liquidació, es tindrà en compte els metres d'ocupació, aplicant les tarifes abans esmentades per a l'ocupació amb taules i cadires.



5. Quan l'interessat sol·liciti la baixa o es comuniqui el cessament de l'activitat l'Ajuntament retornarà la part proporcional de la taxa ja satisfeta.

6. El període impositiu comprèn l'any natural, la temporada o els dies concrets segons l'autorització.

10. L'acte administratiu de la concessió de la llicència d'ocupació és previ i imprescindible per realitzar-la. Totes les sol·licituds corresponents a ocupacions ja realitzades, o aquelles que es detectin sense la corresponent autorització, han de ser liquidades, en cas d'atorgar-se, amb un recàrrec del 25%.

11. Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzin per a tot l'any natural, i mensuals, quan el període compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals.

12. Els serveis tècnics podran comprovar efectivament si l'espai ocupat és el que correspon a la sol·licitud; si durant el termini d'ocupació, s'excedeix la superfície atorgada donarà lloc a la corresponent liquidació complementària, amb el recàrrec indicat, sobre la superfície excedent ocupada.

13. En quan a la tarifa extraordinària, la suma de les diferents sol·licituds o la sol·licitud individual no podran superar els 10 dies dintre d'un mateix exercici natural.

14. La sol·licitud s'ha de formalitzar amb un mes d'antelació. En aquesta s'ha d'indicar els m² d'ocupació i el nombre de taules que s'hi instal·laran. Les sol·licituds presentades fora de termini podran no ser autoritzades. Juntament amb la sol·licitud, s'ha d'adjuntar plànol de la superfície sol·licitada amb indicació d'elements de mobiliari urbà, arbres, quals i passos de vianants.

15. Les entitats sense ànim de lucre que facin ús d'aquesta tarifa tindran una reducció del 50% en el preu del metre quadrat de superfície ocupada.

2. Tarifa per a l'ocupació de la via pública mitjançant construccions no permanents a precari

L'existència d'una construcció no permanent instal·lada a precari amb ocupació fixa de la via pública, fa necessari l'establiment d'una tarifa específica i única, atenent a l'especificitat de la seva configuració física, mida i permís a precari per a l'ocupació de la via pública.

S'estableix una tarifa única d'un import fix de mil quatre-cents cinquanta euros (1.450,00 €) anuals, per cada any o fracció d'ocupació.





3. Tarifa per a l'ocupació del subsòl, el sòl i la volada de la via pública

Tarifa primera. Transformadors, caixes d'amarrador, de distribució i de registre, cables, pals, rails i d'altres anàlegs.

	EUR/ANY
a) En el subsòl: per cada metre cúbic ocupat, amidades les dimensions, incloent-hi, també, els murs de sosteniment, soleres, lloses, incloent-hi igualment com a volum subjecte al pagament de la taxa aquell que, per compliment de mesures de seguretat, calgui preservar d'altres usos en els voltants	189,28 €
b) En el sòl: per cada metre quadrat o fracció, incloent-hi, com a superfície subjecta al pagament, aquella que per compliment de les mesures de seguretat calgui preservar d'altres usos en els voltants	150,80€
c) En el vol: per cada metre quadrat o fracció, amidat en projecció horitzontal, i incloent-hi, com a superfície subjecta al pagament, aquella que per compliment de mesures de seguretat calgui preservar d'altres usos en els voltants	125,84€

Tarifa segona. Bàscules, aparells o màquines automàtiques

Per m2 o fracció i mes	
1. Per cada bàscula	5,93€
2. Cabines fotogràfiques i màquines de fotocòpies. Per cada metre quadrat o fracció, al semestre	5,93€
3. Aparells o màquines de venda d'expedició automàtica de qualsevol producte o servei no especificat en altres epígrafs, al semestre	5,93€
4. Aparells o màquines destinades a l'entreteniment infantil, tals com cotxets, animals, etc.	2,50€

Tarifa tercera. Assortidors de gasolina i anàlegs

1. Ocupació de la via pública o terrenys municipals amb assortidors de gasolina	16,74€
2. Ocupació del subsòl de la via pública amb dipòsits de gasolina	41,60€

Tarifa quarta. Reserva especial de la via pública.

1. Reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic per a les pràctiques d'autoescoles o similars	1,56€
--	-------





Ajuntament
de la Llagosta

Tarifa cinquena- Caixers permanents.

1. Aprofitament i/o ocupació del domini públic derivat de la instal·lació o utilització de caixers automàtics o caixers permanents de les entitats bancàries	445,12€/any
--	-------------

Tarifa sisena – Mercaderies destinades al comerç

	Per m2 o fracció i mes
1. Aprofitament i/o ocupació del domini públic derivat de la utilització de la via pública per a l'exposició diversos productes destinats al comerç, tals com flors, sabates, fruites, etc...	5,93€

4. Tarifa per a l'obertura de cales o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoció del paviment o voreres en les vies públiques

Tarifa	Per metre quadrat o fracció
En voreres pavimentades	20,80 €
En voreres no pavimentades	12,48€
Calçada dels carrers pavimentats	25,17€
Calçada dels carrers no pavimentats	16,01€

5. Tarifa per a l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de quioscos

Tarifa d'ocupació anual

Aplicable a ocupacions a amb un mínim d'un mes de durada.

	Per m2 o fracció i mes
Classe d'instal·lació:	
a) Quioscs destinats a la venda de begudes alcohòliques, cafès, refrescos, etc	10 euros
b) Quioscs destinats a la venda de premsa, llibres, làmines, etc	10 euros
c) Quioscs destinats a la venda de gelats, refrescos i altres articles de temporada i no determinats expressament en un altre epígraf d'aquesta ordenança	10 euros
d) Quioscs de fregitella	10 euros
e) Quioscs destinats a la venda de bitllets de cecs	10 euros
f) Quioscs destinats a la venda de flors	10 euros
g) Quioscs dedicats a la venda d'altres articles no inclosos en un altre epígraf d'aquesta ordenança	10 euros

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142





Ajuntament
de la Llagosta

6. Tarifa per a l'ocupació de la via pública mitjançant parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic, així com indústries del carrer, ambulants o rodatge cinematogràfic

Epígraf 1 Parades o instal·lacions desmuntables, situades amb motiu de les fires i festes tradicionals en la via pública o instal·lacions municipals.

Tarifa mínima	Euros
- Per dia durant tot l'any (excepte Festa Major)	20,00 €
- Durant el període de Festa Major (per dia)	25,00 €

Suplement general durant tot l'any (per m2 o fracció i dia)	Euros
a) Llicències per ocupar terrenys destinats a instal·lació de casetes amb finalitat comercial, industrial, d'esbarjo o artístiques	0,60 €
b) Llicència per ocupar terrenys destinats a gronxadors, aparells elevadors, cavallets (similars) auto de xocs, en general qualsevol forma d'aparells en moviment	0,31 €
d) Llicències per ocupar terrenys destinats a circs i teatres	0,39 €
e) Llicències per ocupar terrenys destinats a instal·lar-hi parades de begudes i alimentació de tota mena.	0,60 €
f) Llicències per a la venda ambulant, en el braç, dels articles següents: globus, bastons, quincalles, flors i altres articles; i parades de venda, tirs, tómbols, rifes ràpides i anàlegs	0,47 €

Suplement específic per Festa Major	
Durant el període de Festa Major, les tarifes indicades s'incrementaran en un 10%	

Fiances	Euros
a) Per a cada atracció (excepte parades de venda)	150,00 €
b) Per a circs	600,00 €

1. Normes particular d'aplicació:

- 1.1 La fiança es s'abonarà en el moment de la sol·licitud i/o repartiment del terreny i serà retornada un cop desmuntada l'atracció, prèvia comprovació dels serveis municipals que l'espai i el mobiliari urbà estan nets i no han patit cap desperfecte. En cas contrari, les despeses ocasionades per la reposició o reparació aniran a càrrec de l'esmentada fiança, sens perjudici que l'Ajuntament consideri oportú emprendre altre tipus d'accions que puguin correspondre.
- 1.2 Només s'autoritzarà la instal·lació d'una caravana-habitatge per a cadascuna de les atraccions instal·lades.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142





Ajuntament
de la Llagosta

Epígraf 2: Rodatge cinematogràfic

Tarifa	Euros
Per ocupar la via pública o terrenys d'ús públic per rodar-hi pel·lícules, per dia i m²	0,75 €

Epígraf 3: Parades i taules informatives d'associacions, agrupacions o entitats sense ànim de lucre, vinculades a informar sobre temes d'interès públic, situades en espais i solars oberts en la via pública, degudament delimitats, amb dret a instal·lació en les dates autoritzades

Tarifa	Euros
Ocupació de la via pública amb parades i taules informatives	gratuït

Epígraf 4: Tallers i actes del teixit comercial (inauguracions, aniversaris, exhibicions, desfilades, etc.) que no suposin cap mena d'acció de venda al carrer, preferentment ubicats davant del local comercial.

Aquestes autoritzacions resten condicionades, però, a l'aprovació prèvia de l'acte, per part de la regidoria competent.

Tarifa	Euros
Ocupació de la via pública per taller i actes del teixit comercial	gratuït

Epígraf 5: Estàtues humanes, globoflèxia, pallassos, malabaristes, músics, dibuixants, pintors, ballarins i similars que no cobrin pels serveis i a més demanin la voluntat als vianants

Tarifa	Euros
Ocupació de la via pública	gratuït

Epígraf 6: Actes i celebracions (dinars, sopars, ...) de grups de veïnat o associacions de veïns, coincidint amb revetlles i festes populars o locals del municipi, que no suposin cap mena d'acció de venda al carrer; amb ocupació i tancament de la via pública amb taules i cadires, preferentment davant de les seves propietats.

Aquestes autoritzacions resten condicionades, però, a l'aprovació prèvia de l'acte, per part de la regidoria competent.

Tarifa	Euros
Ocupació de la via pública per actes i celebracions veïnals	gratuït

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142

Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 93 de 141





7. Tarifa per a l'ocupació amb mercaderies derivades de la indústria, materials per a la construcció, runes, tancs, puntals, apuntalaments, bastides i altres instal·lacions anàlogues

Tarifa primera: Ocupació ocasional de la via pública amb material:

- a) Ocupació de curta durada (de 8,00 h. matí a 20,00 h.): $2,80 \text{ €/m}^2 / \text{dia}$
- b) Ocupació per setmana: $12,48 \text{ €/m}^2 / \text{setmana}$
- c) Ocupació per mes: $20,80 \text{ €/m}^2 / \text{mes}$
- d) Ocupació per any: $104,00 \text{ €/m}^2 / \text{any}$

Tarifa segona. Ocupació de la via pública amb residus de la construcció

- a) Sacs de runa: $3,43 \text{ €/unitat} / \text{dia}$
- b) Contenedors de fins a 8 m³: $19,76 \text{ €/dia}$
- c) Contenedors de més de 8 m³: $26,00 \text{ €/dia}$

Tarifa tercera. Ocupacions amb tanques, apuntalaments, bastides o elements anàlegs

- a) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques, apuntalaments, bastides, sitges o altres elements anàlegs: $0,57 \text{ €/m}^2 / \text{dia}$
- b) S'aplica la tarifa fixa de 52,52 € per a tot el termini de vigència de la llicència d'obres de la qual en depèn, l'ocupació dels terrenys d'ús públic amb els elements indicats en els apartats anteriors quan es refereixin a les següents obres:
 - Rehabilitació de façanes i cobertes d'edificis.
 - Incorporació en instal·lacions i obres ja existents de sistemes homologats d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.
 - Actuacions que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de persones discapacitades.
 - Obres i instal·lacions referides a habitatges de protecció oficial.
- c) Pròrroga de llicència d'ocupació pels supòsits de l'apartat anterior: 29,12 €.



Ordenança fiscal núm. 18, reguladora de la taxa per a la prestació del servei de veu pública

Article 1. Fonament i Naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 i 24.2 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Real decret legislatiu 2/2004, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de servei de veu pública, que s'ha de regir per aquesta ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis següents:

- a) La utilització del servei municipal de veu pública.
- b) La utilització publicitària del plànol local i d'altres publicacions periòdiques.
- c) La utilització publicitària dels espais interiors dels centres esportius municipals.

Article 3. Subjectes passius

Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança les persones físiques o jurídiques que es beneficiïn dels serveis o activitats, prestats per aquest Ajuntament i als que es refereix l'article anterior.

Article 4. Tarifes

Les tarifes són les següents:

1. Utilització del servei municipal de veu pública

A) Per gravació d'una falca

Amb una veu	24 €
Amb dues veus	31 €

B) Preu emissió de falca

10 segons	1,20 €
20 segons	1,75 €
30 segons	2,40 €
40 segons	3,00 €
50 segons	3,60 €
60 segons	4,10 €
Per cada segon addicional	0,10 €





C) Patrocinis

5 minuts	47,80 €
10 minuts	83 €
14 minuts	142 €
28 minuts	236 €
55 minuts	410 €

D) Reduccions agències: 10% (no acumulables amb la campanya client)

E) Campanya client

4 falques/dia durant 1 mes	185 €
4 falques/dia durant 3 mesos	452 €
4 falques/dia durant 11 mesos	590 €

2. Per utilització publicitària dels espais interiors dels centres esportius municipals

Superfície	A L'ANY
Fins a 2 m2	144 €
De 2 a 3 m2	195 €
De 3 a 4 m2	246 €
De 4 a 5 m2	298 €
De 5 a 6 m2	339 €
Per cada m2 adicional	41 €

Article 5. Normes de gestió

L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix des que s'autoritzi la prestació del servei.

El pagament de la taxa esmentada s'ha d'efectuar en enretirar l'autorització corresponent

Referència al sistema de pagament...autoliquidació o liquidació posterior

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



Ordenança fiscal núm. 19, reguladora del preu públic per la prestació dels serveis d'atenció domiciliària

Article 1. Concepte

De conformitat amb el que es preveu en l'article 127, en relació amb l'article 41, ambdós del Real Decret Legislatiu, de 5 març, que aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aquest municipi estableix el preu públic per la prestació dels serveis d'atenció domiciliària, que es regirà per aquesta ordenança.

Aquests serveis són:

- 1) Serveis bàsics:
 - Servei de cura de la persona (treballador/a familiar)
 - Servei de neteja de la llar (auxiliar de la llar o equivalents)
- 2) Serveis complementaris
 - Servei de bugaderia (auxiliar de la llar o equivalents)
 - Servei de bany adaptat (treballador/a familiar)
 - Servei d'àpats a domicili (auxiliar de la llar o equivalents)
 - Servei de suport familiar (integrador/a social)

Article 2. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament del preu públic regulat en aquest ordenança les persones que es beneficiïn dels serveis prestats per aquest municipi a que es refereix l'article anterior.

Article 3. Quantia

En l'article 62 llei de la llei de Serveis Socials de Catalunya, es preveu que els ajuntaments i l'Administració de la Generalitat comparteixin el finançament dels serveis socials bàsics, incloent-hi els equips de serveis socials, els programes i projectes, el Servei d'Ajuda a Domicili i els altres serveis que es determinin com a bàsics. Sense perjudici que els serveis socials bàsics han de tendir a la universalitat i la gratuïtat, l'usuari o usuària pot haver de copagar el finançament del Servei de Teleassistència i del Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili.

Per tal de garantir la unitat i equitat de l'aplicació del copagament, l'àmbit d'aplicació del model es fa al conjunt del Servei d'Ajuda a Domicili, independentment de les vies d'accés dels usuaris/es. El pagament màxim pel Servei d'Ajuda a Domicili en cap cas superarà el 65% de l'indicador de referència.



La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança serà la següent per a cadascun dels diferents serveis o activitats

1. SAD DEPENDÈNCIA

CONCEPTE	PREU/HORA	PREU/H EXTRA
1. Serveis bàsics		
Servei de cura de la persona i de la llar	18,85€	37,39€
Servei de neteja de la llar	14,12€	29,97€
2. Servei complementaris		
Servei de bugaderia	14,12€	29,97€
Servei de bany adaptat	18,85€	37,39€
Servei d'àpats domicili	14,12€	29,97€

2. SAD SOCIAL

CONCEPTE	PREU/HORA	PREU/H EXTRA
1. Serveis bàsics		
Servei de cura de la persona i de la llar	18,85€	37,39€
Servei de neteja de la llar	14,12€	29,97€
2. Servei complementaris		
Servei de bugaderia	14,12€	29,97€
Servei de bany adaptat	18,85€	37,39€
Servei d'àpats domicili	14,12€	29,97€

Article 4. Obligació al pagament

L'obligació al pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix des del moment en que es concedeix i s'utilitza el servei per part de la persona usuària.

Si persones diferents a la usuària es volguessin obligar a efectuar el pagament del preu públic corresponent, també haurien de signar el contracte assistencial, de conformitat amb el que estableix l'article 7.1 del Decret 394/1996, de 12 de desembre, pel qual s'estableix el règim de contraprestacions dels usuaris en la prestació de serveis socials.



Article 5. Normes de gestió

1. La gestió i recaptació d'aquest preu públic correspondrà a l'administració municipal.
2. El Reglament del Servei d'Atenció Domiciliària de la Llagosta, aprovat pel Ple de la Corporació en data 25 de maig de 2006 del servei, determinarà, en tot cas, el sistema d'organització de la gestió, liquidació i cobrament del preu públic.

Article 6. Normes d'aplicació de les tarifes

Les persones usuàries es fan responsables del pagament d'aquests preus públics, en els següents termes.

L'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), establert anualment a la Llei de pressupostos Generals de la Generalitat de Catalunya, determina la capacitat econòmica de les persones que sol·liciten els serveis.

Per calcular l'IRSC s'utilitzarà la següent fórmula i es compararà amb l'IRSC corresponent al número de membres de la unitat familiar i/o de convivència:

Capacitat econòmica: (ingressos de tots els membres de la unitat familiar i/o de convivència*) – (lloguer o hipoteca fins a un màxim de 700 euros)

* Cal dividir els ingressos totals de la unitat familiar i/o de convivència entre les persones que s'han contemplat en aquest càlcul.

S'entendrà per unitat familiar i/o de convivència, el conjunt de persones que conviuen amb la persona sol·licitant (atenent la diversitat de models familiars actuals).

Capacitat Econòmica	Tipus %
de 0 a 1 IRSC	0%
De 1 a 1,5 IRSC	15%
de 1,5 a 2 IRSC	30%
De 2 a 2,5 IRSC	45 %
De 2'5 a 3 IRSC	60%
De 3 a 3,5 IRSC	75 %
De 3,5 a 4 IRSC	90%
+ de 4 IRSC	100 %



La quota màxima representa l'import que la persona usuària pot satisfer pels serveis socials rebuts, d'acord amb la seva capacitat econòmica, i s'obté de la següent manera:

- 1) L'import de la capacitat econòmica de la persona beneficiària es desglossarà per trams de renda.
- 2) A cada tram de renda se li aplica el tipus que es relaciona en l'escala que s'adjunta.
- 3) Les persones, la capacitat econòmica de les quals no superi l'import d'una vegada l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya (IRSC), estaran exemptes de copagament.
- 4) Les persones en situació de risc, segons valoració dels professional dels serveis socials estaran exemptes de copagament.

Article 7. Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquests preu públic.
2. S'aplicaran exempcions quan l'Àrea de Serveis Socials acrediti que el subjecte passiu es troba en situació de risc social.

Article 8. Acreditament i període impositiu

1. El preu públic pel servei d'ajuda a domicili s'acredita mitjançant la signatura del contracte assistencial, document acreditatiu de les condicions de prestació del servei: durada, tipus de servei.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

1. El preu públic s'exigirà quan es concedeixi o autoritzi el servei al subjecte passiu.
2. En el cas de preus públics per la realització d'activitats assistencials, que s'entenguin a varis mesos, es pagarà a mes vençut entre els dies 1 i 5 del mes posterior a rebre el servei.
3. En tots els casos, el pagament del preu públic es farà mitjançant domiciliació bancària.

Article 10. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació al preu públic regulat en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

No pagar o deixar de pagar el preu públic no comporta que els serveis d'atenció domiciliària es deixin de prestar automàticament, fet que queda regulat a l'article 7.5 del Reglament de Servei d'Atenció Domiciliària de la Llagosta.



Article 11. Remissió normativa

En tot allò no previst en aquesta ordenança, s'estarà al que al respecte determinin l'Ordenança general reguladora dels preus públics, la Llei reguladora de les hisendes locals, la Llei de taxes i preus públics i altres disposicions concordants.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



Ordenança fiscal núm. 20, reguladora de la taxa pel lloguer de sales, instal·lacions culturals, esportives i altres anàlegs

Article 1. Naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Regim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 27 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), aquest municipi estableix la taxa per la utilització de sales, instal·lacions culturals i altres anàlegs que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Real Decret Legislatiu 2/2004

Article 2. Fet imposable

Constitueix l'objecte d'aquesta taxa fixar una quota per al lloguer de sales, instal·lacions culturals, esportives i altres anàlegs, per tal de cobrir les despeses que representa la utilització dels espais esmentats.

L'obligació de pagament neix, amb caràcter general, en el moment de la sol·licitud de les instal·lacions i dels serveis que contempla aquesta taxa.

Article 3. Subjecte passiu

Estan obligats al pagament de la taxa les persones, físiques o jurídiques que utilitzin les esmentades instal·lacions i serveis.

Article 4. Exempcions

S'estableix l'exempció de la taxa per aquelles persones, físiques o jurídiques, que actuïn sense afany de lucre i l'activitat sigui considerada d'interès social.

Article 5. Quota tributària

Les tarifes dels serveis regulats en aquesta taxa, són les següents:

1. Centre cultural

1.1. Sala gran	Euros
a) Utilització per part de col·lectius teatrals de la vila en conveni amb l'Ajuntament i que estiguin inclosos dins del Registre municipal d'entitats.	Gratuït
b) Utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats.	Gratuït
c) Utilització per part de qualsevol entitat o grup de ciutadans sense	180,00 €



1.1. Sala gran	Euros
afany de lucre no inclosa en els criteris anteriors.	
d) Empreses o col·lectius de ciutadans (de la Llagosta o d'altre municipi) que facin activitats al Centre Cultural sense reunir les condicions d'ús gratuït o reduït	750,00 €
e) Per utilització del equip de so i il·luminació del Centre Cultural, s'abonarà la quantitat de 189 € per un mínim de 4 hores i 48 € per cada hora més, excepte per als centres educatius de la població.	
La garantia a interposar per totes elles serà de 363,00€, excepte els col·lectius dels apartats a) i b).	

1.2. Sala polivalent (primer pis)	
a) Entitats teatrals de la vila i que estiguin inclosos dins del Registre municipal d'entitats.	Gratuït
b) Entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats.	Gratuït
c) Altres particulars, entitats o col·lectius que no compleixin les condicions anteriors	30,00 € hora o fracció

1.3. Bucs d'assaig	
a) Utilització dels bucs per part de grups musicals amb, com a mínim, un membre empadronat a la Llagosta	2 € hora
b) Utilització dels bucs per part de grups musicals sense cap integrant empadronat a la Llagosta	4 € hora

Les regidories de cultura i joventut poden establir acords més amplis o condicions especials amb determinats sol·licitants quan per activitats o propostes excepcionals es consideri necessari per a l'interès puntual de la proposta o la millora de la imatge de la vila, a criteri de l'Ajuntament de la Llagosta.

2. Edifici de Can pelegri

2. Edifici de Can pelegri	
1. Lloguer aula per hora o fracció	30,00 €
2. Lloguer Sala d'Exposicions per hora i fracció	49,00 €
3. Utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats	Gratuït



3. Aules i instal·lacions dels col·legis públics

3. Aules i instal·lacions dels col·legis públics	
1. Lloguer aula per hora o fracció	24,00€
2. Lloguer instal·lacions esportives per hora diürna o fracció	30,00€
3. Lloguer instal·lacions esportives per hora nocturna o fracció	40,00 €
4. Utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats.	Gratuït

4. Nou Casal

4. Nou Casal	
1. Lloguer espai Nou Casal per hora o fracció	24,00 €
2. Utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats	Gratuït

5. Sala de Plens

5. Sala de Plens	
a) Per cada matrimoni o cerimònia civil que se celebri	150,00 €
b) Matrimonis o cerimònies civils en les quals, com a mínim un dels sol·licitants, sigui empadronat a la Llagosta	Gratuït

6. Sala de Junta de Govern Local

6. Sala de Junta de Govern Local	
a) Per cada matrimoni o cerimònia civil que se celebri	100,00 €
b) Matrimonis o cerimònies civils en les quals, com a mínim un dels sol·licitants, sigui empadronat a la Llagosta	Gratuït

7. Pista Poliesportiva pavelló "Antonio García Robledo"



7. Pavelló AGR	
a) Lloguer per hora o fracció sense llum	42,00 €
b) Lloguer per hora o fracció amb llum	50,00 €
c) Lloguer per lligues comercials per hora o fracció amb o sense llum	65,00 €

8. Camp de futbol “Joan Gelabert”

8. Camp de futbol “Joan Gelabert”	
a) Lloguer per hora o fracció sense llum	50,00 €
b) Lloguer per hora o fracció amb llum	65,00 €
c) Lloguer camp per tota la temporada durant 1 hora i mitja (màxim 20 partits)	1.500,00 €
d) Lloguer per lligues comercials Futbol 7 per hora o fracció sense llum	75,00€
e) Lloguer per lligues comercials Futbol 7 per hora o fracció amb llum	100,00€
f) Lloguer per lligues comercials Futbol 11 per hora o fracció sense llum	100,00€
g) Lloguer per lligues comercials Futbol 11 per hora o fracció amb llum	120,00€

Article 6. Règim de declaració i ingress

La taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



Ordenança fiscal núm. 20 bis, reguladora del preu públic per les activitats

Article 1. Naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Regim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), es regula l'aplicació del preu públic per al lloguer de sales, instal·lacions culturals i altres anàlegs.

Article 2. Fet imposable

Constitueix l'objecte d'aquests preu públic fixar una quota per al lloguer de sales, instal·lacions culturals, esportives i altres anàlegs, per tal de cobrir les despeses que representa la utilització dels espais esmentats.

L'obligació de pagament neix, amb caràcter general, en el moment de la sol·licitud de les instal·lacions i dels serveis que contempla aquests preu públic.

Article 3. Subjecte passiu

Estan obligats al pagament del preu públic les persones, físiques o jurídiques que utilitzin les esmentades instal·lacions i serveis.

Article 4. Exempcions

S'estableix l'exempció de la taxa per aquelles persones, físiques o jurídiques, que actuïn sense afany de lucre i l'activitat sigui considerada d'interès social.

Article 5. Quota tributària

Les tarifes dels serveis regulats en aquest preu públic, són les següents:

1.

Les regidories de cultura i joventut poden establir acords més amplis o condicions especials amb determinats sol·licitants quan per activitats o propostes excepcionals es consideri necessari per a d'interès puntual de la proposta o la millora de la imatge de la vila, a criteri de l'Ajuntament de la Llagosta.

Les entitats inscrites en el Registre municipal d'entitats poden organitzar activitats en el Centre cultural segons quedi tipificat en el seu respectiu conveni signat amb l'Ajuntament.



Preus públics usuaris.	
Activitats infantils	De 4,50 a 6 euros, depenent del format
Activitats teatrals professionals	De 9 a 15 euros, depenent del format
Activitats teatrals amateur	De 4 a 10 euros, depenent del format
Concerts	De 8 a 10 euros, depenent el format
Cinema	De 4,50 a 8 euros, depenent el format
Dansa	9 euros
Sopar de la nit de les Dones	De 16 a 24 euros, depenent del format

Per espectacles puntuals amb preu de contracte per sobre de la mitjana habitual, s'aplicarà un preu públic superior proporcional al "catxet" de la companyia, el qual se sotmetrà al procediment d'aprovació pertinent.

Per espectacles puntuals en els quals es donin raons d'interès públic degudament justificades, independentment del tipus d'espectacle del qual es tracti, s'aplicarà un preu reduït de 2 euros.

Article 6. Règim de declaració i ingrés

El preu públic es pagarà en el moment de la compra de l'entrada o la inscripció a l'activitat, mitjançant els mitjans que es determinin en cada moment.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.





Ordenança fiscal núm. 21, reguladora del preu públic per a la prestació dels serveis del Complex Esportiu Municipal el TURÓ

Article 1r.- Fonament i naturalesa

D'acord amb el que disposa 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix preus públics per la prestació de serveis i realització d'activitats en el Complex Esportiu Municipal El Turó, l'especificació dels quals es conté en les tarifes de l'article 4 d'aquesta Ordenança.

Article 2n.- Concepte

1. Els preus públics regulats en aquesta Ordenança constitueixen prestacions patrimonials de caràcter públic que es satisfaran pels usuaris que voluntàriament sol·licitin alguna de les activitats desenvolupades en la piscina municipal.
2. Si amb posterioritat a l'establiment d'aquest preu públic, cessessin en la prestació del servei els diferents centres esportius privats que actualment concorren en la realització d'activitats similars a les que es desenvolupen en el Complex Esportiu Municipal El Turó, el preu públic es transformarà en taxa.
3. En cas de resultar preceptiva la transformació referida en el punt anterior, l'Ajuntament aprovarà l'Ordenança fiscal corresponent reguladora de la taxa per prestació de serveis en el Complex Esportiu Municipal El Turó, que entrarà en vigor a partir de la data en que es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona la seva aprovació definitiva.
4. Quan els preus públics per serveis en el Complex Esportiu Municipal El Turó de caràcter periòdic hagin de transformar-se en taxa, per la causa prevista en el punt 2, no serà precís realitzar la notificació individual a què es refereix l'article 102.3 de la Llei General Tributària, sempre que el subjecte passiu i la quota de la taxa coincideixin amb l'obligat al pagament i l'import del preu públic al que substitueix.
5. El que disposa el punt anterior serà d'aplicació també en el supòsit que la quota de la taxa resulti incrementada respecte de l'import del preu públic al que substitueix, sempre que aquest increment es correspongui amb una actualització de caràcter general.

Article 3r.- Obligats al pagament

Estan obligats al pagament dels preus públics regulats en aquesta Ordenança les persones o entitats que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització d'activitats a què es refereix l'article 1.





Article 4t.- Quantia

1. La quantia del preu públic regulat en aquesta Ordenança serà la fixada en la Tarifa continguda en l'apartat següent, per cada un dels diferents serveis o activitats.
2. La Tarifa d'aquest preu públic serà la següent:

1.- INSCRIPCIÓ

QUOTA INSCRIPCIÓ	
Modalitat	Import
Infantil (de 4 a 15 anys)	45,27 €
Jove (de 16 a 21 anys)	47,65 €
Adult (de 22 a 64 anys)	66,33 €
Familiar 2	103,48 €
Familiar 3	110,91 €
Familiar 4 o +	114,63 €
Sènior (a partir de 65 anys)	48,99 €

* Preus per inscripció

2.- ABONAMENTS

ABONAMENT PISCINA	
Modalitat	Import
Infantil (de 4 a 15 anys)	26,69 €
Jove (de 16 a 21 anys)*	29,17 €
Adult (de 22 a 64 anys)*	39,08 €
Familiar 2*	65,78 €
Familiar 3*	77,60 €
Familiar 4 o +*	88,38 €
Sènior (a partir de 65 anys)	29,17 €

*Preus Mensuals. Tarifa aplicable a abonats d'alta anteriors al 31.08.2021. Tarifa subjecta a l'increment anual que s'apliqui a les quotes d'abonament.





Ajuntament
de la Llagosta

ABONAMENT TOTAL	
Modalitat	Import*
Infantil (de 4 a 15 anys)	34,95 €
Jove (de 16 a 21 anys)	37,43 €
Adult (de 22 a 64 anys)	48,57 €
Familiar 2	87,65 €
Familiar 3	101,96 €
Familiar 4 o +	115,03 €
Sènior (a partir de 65 anys)	37,43 €

* Preu mensual

ABONAMENT PACK 3*	
Modalitat	Import**
Infantil (de 4 a 15 anys)	95,99 €
Jove (de 16 a 21 anys)	103,60 €
Adult (de 22 a 64 anys)	134,81 €
Familiar 2	246,47 €
Familiar 3	287,54 €
Familiar 4 o +	325,10 €
Sènior (65 o +)	103,05 €

* Abonament de 3 mesos en un únic pagament inclou matrícula

** Preus trimestrals

ABONAMENT PACK 6*	
Modalitat	Import**
Infantil (de 4 a 15 anys)	187,52 €
Jove (de 16 a 21 anys)	201,26 €
Adult (de 22 a 64 anys)	263,12 €
Familiar 2	480,87 €
Familiar 3	561,16 €
Familiar 4 o +	634,58 €
Sènior (65 o +)	201,26 €

* Abonament de 6 mesos en un únic pagament, inclou matrícula

** Preus Semestrals

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 110 de 141



Ajuntament
de la Llagosta

ABONAMENT PACK 12*	
Modalitat	Import**
Infantil (de 4 a 15 anys)	366,13 €
Jove (de 16 a 21 anys)	392,87 €
Adult (de 22 a 64 anys)	513,24 €
Familiar 2	937,60 €
Familiar 3	1.094,47 €
Familiar 4 o +	1.237,96 €
Sènior (65 o +)	392,87 €

* Abonament de 12 mesos en un únic pagament, inclou matrícula

** Preus anuals

ABONAMENT 12 TOTAL *	
Modalitat	Import**
Infantil (de 4 a 15 anys)	31,37 €
Jove (de 16 a 21 anys)	33,64 €
Adult (de 22 a 64 anys)	43,86 €
Familiar 2	79,84 €
Familiar 3	93,11 €
Familiar 4 o +	105,26 €
Sènior (65 o +)	33,64 €

* Pagament de dues mensualitats en el primer mes i la gratuïtat del 12è mes. Sense Inscripció (matrícula)

** Preus Mensuals

ABONAMENT TOTAL PUNTUAL *	
Modalitat	Import**
Infantil	42,48 €
Jove	45,55 €
Adult	61,37 €
Sènior (a partir de 65 anys)	45,89 €

* Aquesta modalitat d'abonament només es podrà contractar de forma puntual (1 cop l'any) sense opció d'ampliar a 2 mesos

** Preu per 30 dies naturals a data d'inscripció

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 111 de 141



ABONAMENT MATI (DI. a Dv: 9:00 A 12:30 h i Ds de 9:00 a 11:00 h)*

Modalitat	Import**
Jove (de 16 a 21 anys)	22,98 €
Adult (de 22 a 64 anys)	30,41 €

* Agost de 08:00 a 10:00 o de 19:30 a hora de tancament

** Preu mensual

ABONAMENT MIGDIA (DI. a Dv: 12:30 A 15:30 h)

Modalitat	Import*
Jove (de 16 a 21 anys)	26,14 €
Adult (de 22 a 64 anys)	34,81 €

* Preus Mensuals

ABONAMENT ATURATS DE LLARGA DURADA*

Modalitat	Import**
Jove (de 16 a 21 anys)	20,08 €
Adult	20,08 €

* Requisits: Estar a l'atur, haver esgotat la prestació per atur a nivell contributiu

Documentació: Cal presentar justificant que corrobori la situació laboral

Per garantir i controlar la situació laboral requerida i la correcta utilització d'aquest abonament, és necessari presentar a final de cada mes (entre els dies 20 i 25, ambdós inclosos) un justificant que corrobori la situació laboral de l'abonat.

Consideracions: Aquelles persones que fent ús d'aquesta modalitat d'accés resolguin la seva situació laboral, estan obligades a notificar de forma immediata la seva nova situació. Podran acollir-se de nou sempre i quan acreditin que han estat contractades per un període no superior a 3 mesos.

L'incompliment en la notificació, no permetrà gaudir d'aquesta modalitat d'accés en el futur

** Preus mensuals

ENTRADA PUNTUAL INSTAL·LACIÓ

Modalitat	Import*
Infantil	6,01 €
Jove	7,21 €
Adult	9,62 €
Sènior (a partir de 65 anys)	7,21 €

* Preus per accés





Ajuntament
de la Llagosta

ENTRADA PUNTUAL PISCINA EXTERIOR /ESTIU

Modalitat	Import*
Infantil	3,00 €
Jove	4,00 €
Adult	5,50 €
Sènior (a partir de 65 anys)	4,00 €

* Preus per accés

ABONAMENT PISCINA EXTERIOR / ESTIU - MENSUAL

Modalitat	Import*
Infantil (de 4 a 15 anys)	23,03 €
Jove (de 16 a 21 anys)	25,68 €
Adult (de 22 a 64 anys)	33,62 €
Familiar 2	52,68 €
Familiar 3	59,03 €
Familiar 4 o +	67,50 €
Sènior (a partir de 65 anys)	25,68 €

* Preus Mensuals

ABONAMENT PISCINA EXTERIOR / ESTIU - TEMPORADA

Modalitat	Import*
Infantil (de 4 a 15 anys)	42,09 €
Jove (de 16 a 21 anys)	47,38 €
Adult (de 22 a 64 anys)	63,27 €
Familiar 2	99,27 €
Familiar 3	111,97 €
Familiar 4 o +	128,38 €
Sènior (a partir de 65 anys)	47,38€

* Preus Mensuals

AADD (no incloses quotes abonament)	Import	
Modalitat	Abonats	No Abonats
Aquàtic (1)		

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142





2 Entrenaments Aquàtics de 45 min	22,02 €	44,05 €
Cos-Ment (2)		
Pilates (2 sessions de 60 min. per setmana)	22,02 €	44,05 €
Ioga (2 sessions de 60 min. per setmana)	24,23 €	48,45 €
Tai-txi (2 sessions de 60 min. per setmana)	24,23 €	48,45 €
Entrenament Funcional (3)		
1 sessió setmanal d'entrenament funcional de 45 min.	22,02 €	44,05 €
2 sessions setmanals d'entrenament funcional de 45 min.	41,85 €	83,69 €
Altres		
Balls (de saló, llatins, etc) 1 cop per setmana 60 min (4)	24,23 €	48,45 €
Defensa personal 1 cop per setmana 60 min	22,02 €	44,05 €

(1) En grups reduïts de 6-7 persones, en horaris pre-fixats. Activitat sota demanada, no s'iniciarà si no hi ha un mínim de 5 persones inscrites.

(2) En grups reduïts de 7-8 persones, en horaris pre-fixats. Activitat sota demanada, no s'iniciarà l'activitat si no hi ha un mínim de persones inscrites 6 persones.

(3) En grups reduïts de 9-10 persones, en horaris pre-fixats. Activitat sota demanada, no s'iniciarà l'activitat si no hi ha un mínim de persones inscrites 8 persones.

(4) Activitat sota demanada, no s'iniciarà l'activitat si no hi ha un mínim de persones inscrites 16 persones (8 parelles).

* Preu Mensual

BAIXA TEMPORAL	
Modalitat	Import
Baixa Temporal (Infantil / Jove / Adult / Sènior)	14,12 €

* Preus Mensuals

** Baixa Temporal per un període mínim de 3 mesos

3.- SERVEIS ADMINISTRATIU

TARIFES ADMINISTRATIVES	
Modalitat	Preu Públic
Devolució Fiança Carnet (1)	1,79 €
Venta Braçalel RF (radio freqüència)*	4,12 €
Pèrdua Clau Armariets	20,50 €
Comissió Rebuts Retornats	6,61 €
Assegurança activitats (2)	11,01 €

(1) A partir del 01.10.2021 no s'expediran nous carnets. Del 01.10.2021 fins al 31.12.2021 s'iniciarà un període de transició per del Carnet per el Braçalel de Proximitat. A partir del 01.01.2022 per accedir a les instal·lacions només seran vàlids els Braçalels de Proximitat.

(2) Preu anual per persona. A iniciar-se en funció de negociació amb asseguradora





BONIFICACIÓ TARIFA (*)	
Concepte	Bonificació
Persones amb diversitat funcional (1)	26%
Acompanyants de persones amb diversitat funcional (2)	60%
Família nombrosa / Monoparental (3)	10%
Carnet Jove (matrícula) (4)	100%
Grups (5)	20%
Accés piscina activitats puntuals d'escoles, casals i campus locals (6)	50%
Campanyes de captació (7)	En funció de la campanya
Alta ONLINE Matrícula (8)	50%
Alta ONLINE Braçalet Proximitat (9)	100%
Família EIE (descompte Matrícula en la Inscripció al CEM) (10)	100%

* Els descomptes sobre les tarifes no seran acumulables

(1) Es justificarà mitjançant document oficial que acrediti una diversitat funcional igual o superior al 33%

(2) Accés a les instal·lacions només com acompanyant de la persona amb diversitat funcional que no pot desplaçar-se per si mateixa,

(3) Es justificarà mitjançant document oficial que ho acrediti

(4) Portadors del Carnet Jove en la primera inscripció al centre

(5) Adreçat a empreses o col·lectius, sempre que sigui com a mínim 10 abonats, acreditant la pertinença al col·lectiu amb la nòmina o document corresponent

(6) Només aplicable als nens i nenes dels campus i casals amb informe de l'ajuntament positiu.

(7) Les campanyes de captació d'abonats es poden realitzar en qualsevol període de l'any, en funció de les necessitats de la instal·lació. Les condicions de la campanya es definiran en cada moment. Les d'import fix seran de 10,-€ per la Matrícula Individual i de 20,-€ per la Matrícula Familiar.

(8) Les persones que formalitzin la seva inscripció al CEM mitjançant el sistema de alta online obtindran un descompte del 50% sobre l'import de la matrícula, com a mesura de foment de l'ús dels canals digitals i per agilitzar els tràmits administratius.

(9) Les persones que formalitzin la seva inscripció al CEM mitjançant el sistema de alta online obtindran de forma gratuïta el braçalet de proximitat, com a incentiu per utilitzar els canals digitals i facilitar l'accés a les instal·lacions.

(10) Els pares/mares/tutors legals dels participants en les activitats de les Escoles d'Iniciació Esportiva (EIE) podran beneficiar-se d'un 100% de descompte en l'import de la matrícula en el moment de formalitzar la inscripció al centre

No es podran beneficiar d'aquestes promocions persones que s'hagin donat de baixa del servei en els darrers 6 mesos a la nova data d'alta.

4.- SERVEIS ESPORTIUS COMPLEMENTARIS

ENTRENADOR PERSONAL	Import*	
Modalitat	Abonat	No Abonat
Sessió Individual (*)	43,34 €	49,81 €
Sessió Parella (*)	65,97 €	76,32 €
Sessió Trio (*)	98,96 €	114,48 €
Bono 5 Individual	194,69 €	223,16 €





Ajuntament
de la Llagosta

Bono 5 Parella	316,91 €	359,61 €
Bono 5 Trio	475,37 €	539,42 €
Bono 10 Individual	372,55 €	425,61 €
Bono 10 Parella	604,06 €	688,17 €
Bono 10 Trio	906,08 €	1.032,25 €
Quota Mensual 1 Sessió Setmana Ind. **	150,37 €	172,65 €
Quota Mensual 1 Sessió Setmana Par. **	263,33 €	300,36 €

* Preus per servei, permanència mínima 3 mesos

CAMINADES / MARXA NÒRDICA CEM**		Import
Modalitat	Abonat	No abonat
Individual	-	7,20 €
Dúo	-	7,20 €

* Preus per servei

** Sortides de 2h mínim i 4h màxim per l'entorn

CURSETS DE NATACIÓ HIVERN OCTUBRE - JUNY		Import
Matricula inscripció (1ª vegada)	Abonat	No Abonat
Nadons (de 6 a 36 mesos)	-	23,31 €
Bressol (de 3 a 5 anys)	-	23,31 €
Infanti (de 6 a 12 anys)	-	23,31 €
Juvenil (de 12 a 16 anys)	-	23,31 €
Jove	-	24,54 €
Adult	-	34,16 €
Sènior	-	25,23 €
Natació Nens - 1 dia a la setmana		
Nadons (de 6 a 36 mesos)	69,29 €	90,34 €
Bressol (de 3 a 5 anys)	63,22 €	93,20 €
Infanti (de 6 a 12 anys)	50,96 €	74,73 €
Juvenil (de 12 a 16 anys)	52,55 €	77,06 €
Natació Adults / Sènior		
2 Dies Setmana (horari mati/tarda)	94,63 €	109,02 €
Programes de Salut		
Natació Terapèutica (1 dia Setmana)	99,75 €	124,67 €
Natació Terapèutica Duo (1 dia Setmana)	149,63 €	187,00€
Natació per Persones amb Diversitat Funcional		
Grups - Fins a 8 alumnes (1 dia/set.)	47,66	64,07

Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 116 de 141

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142





* Preus Trimestrals. Abonats, podran efectuar pagament mensual amb el compromís de no donar-se de baixa al llarg del trimestre.

** Les AFAs i Escoles de la Llagosta tindran el preu d'abonat

***La Matrícula d'Inscripció només per No Abonats, s'haurà de fer efectiva a l'inici del curs, aquells usuaris que tinguin continuïtat any rere any només la pagara una vegada.

CLUB ESPORTIU EL TURÓ (COMPETICIÓ)		Import	
Modalitat		Abonat	No Abonat
Natació – 3 dies a la setmana (1)			
Infantil (de 6 a 12 anys)		67,32 €	78,09 €
Junior (de 12 a 16 anys)		70,58 €	81,87 €
Màsters (+16 anys)		73,89 €	85,70 €
Triatló (2)			
3 Entrenaments presencials + Planificació		78,30 €	90,83€

(1) Preus Mensuals. No inclou accés lliure a les instal·lacions. Descompte en abonament del 40% en cas de què es vulgui accedir lliurement

(2) Preu mensual.

CURSETS DE NATACIÓ INTENSIVS JULIOL (4 SETMANES)		Import*	
Modalitat		Abonat	No Abonat
Intensiu 2 Dies			
Nadons (de 6 a 36 mesos)		46,32 €	60,09 €
Sènior (+65)		39,97 €	54,79 €
Intensiu 5 Dies			
Bressol (de 3 a 5 anys)		99,27 €	144,80 €
Infantil (de 6 a 14 anys)		81,27 €	118,55 €

*Preus per activitats, les AFAs i Escoles de la Llagosta tindran el preu d'abonat

**Només es durà a terme si l'horari d'obertura de la instal·lació ho possibilita.

* Preus mensuals. Grups mínims de 10 nens/es

CASALS ESPORTIUS ***		Import	
Modalitat		Abonat	No Abonat
Casal de 9 a 13 hores			
1 ^r germà*		56,52 €	62,60 €
Altres germans*		47,67 €	52,76 €
1 dia puntual 1 ^r germà		15,52 €	17,04 €
1 dia puntual altres germans		13,31 €	14,58 €





<u>Dinar</u>		
Per nen* (mínim de 15 a 20 nens)	41,94 €	47,29 €
1 dia puntual / nen	10,59 €	11,86 €
<u>Casal de 15 a 17 hores**</u>		
1 ^r germà*	29,80 €	32,22 €
Altres germans*	24,77 €	27,31 €
1 dia puntual 1 ^r germà	8,84 €	9,44 €
1 dia puntual altres germans	7,58 €	8,22 €
<u>Acollida**</u>		
Per nen* (mínim de 15 a 20 nens)	20,08 €	22,51 €
1 dia puntual / nen	6,41 €	7,02 €

* Preus per setmanal

** Per contractar el servei de dinar o campus de 15 a 17h és imprescindible contractar el Casal de 9 a 13h

*** Programació durant els períodes vacacional escolars (Setmana Santa, Estiu, Nadal)

PACKS - CASALS ESPORTIUS *		Import	
Modalitat		Abonat	No Abonat
Pack 4 setmanes – Juny / Juliol			
<u>Casal de 9 a 13 hores</u>			
1 ^r germà		214,94 €	226,59 €
Altres germans		181,06 €	190,59 €
<u>Casal matí + dinar (de 9 a 15h)</u>			
1 ^r germà		348,36 €	389,65 €
Altres germans		316,59 €	354,71 €
<u>Casal de 15 a 17 hores (amb dinar)</u>			
1 ^r germà		448,95 €	526,24 €
Altres germans		399,18 €	470,12 €
Pack 2 setmanes – Setembre			
<u>Casal de 9 a 13 hores</u>			
1 ^r germà		107,47 €	119,12 €
Altres germans		90,53 €	100,06 €
<u>Casal matí + dinar (de 9 a 15h)</u>			
1 ^r germà		183,71 €	205,94 €
Altres germans		166,77 €	186,89 €





PACKS - CASALS ESPORTIUS *		Import
Casal de 15 a 17 hores (amb dinar)		
1r germà	236,65 €	263,12 €
Altres germans	210,18 €	235,59 €

* Preus per pack

PACK: CASAL ESPORTIU+CURS INTENSIU NATACIÓ*		Import	
Modalitat		Abonat	No Abonat
Pack 4 setmanes – Juny / Juliol + Intensiu 5 dies (de 9 a 17 h + intensiu)			
<u>Bressol</u>			
1 ^r germà	536,62 €	654,89 €	
Altres germans	486,85 €	598,77 €	
<u>Infantil</u>			
1 ^r germà	520,42 €	631,27 €	
Altres germans	470,65 €	575,15 €	

* Preus per pack

KIDSD WEEKEND ***		Import	
Modalitat		Abonat**	No Abonat**
<u>Casal matí de 9 a 13 hores</u>			
1 ^r germà	67,50 €	73,85€	
Altres germans	61,15 €	67,08 €	
<u>Casal de 17 a 20 hores*</u>			
1 ^r germà	52,68 €	55,85 €	
Altres germans	50,14 €	54,96 €	
<u>Casal matí i tarda*</u>			
1 ^r germà	109,85 €	116,21 €	
Altres germans	104,03 €	114,71 €	

*Només es durà a terme si l'horari d'obertura de la instal·lació ho possibilita.

** Preus mensuals. Grups mínims de 10 nens/es.

*** Dissabtes Curs Escolar (excepte festius i períodes vacacionals escolars)

5.- SERVEIS ESPORTIUS EXTRAESCOLARS

ACTIVITATS EXTRAESCOLARS OCTUBRE - JUNY (SERVEIS AMPAS/ESCOLES)**	
Modalitat	Import
Activitat Extraescolar; 1 dia (01 h./set.)	





Ajuntament
de la Llagosta

Psicomotricitat Infantil	19,45 €
Futbol Sala	19,45 €
Tennis	19,45 €
Patinatge	19,45 €
Hoquei Patins	19,45 €
Gimnàstica i Acrobàcies	19,45 €
Activitat Extraescolar; 2 dies (02,00 h./set.)	
Psicomotricitat Infantil	36,97 €
Futbol Sala	36,97 €
Tennis	36,97 €
Patinatge	36,97 €
Hoquei Patins	36,97 €
Gimnàstica i Acrobàcies	36,97 €

* Preus Mensuals

**Les activitats es durant a terme al centre educatiu

ESCOLA D'INICIACIÓ ESPORTIVA	
Modalitat	Import*
Matrícula EIE (Despeses d'inscripció, només 1a vegada)	29,46 €
<u>Activitat Extraescolar; 2 dies (02:00 h./setmana)</u>	
Diversitat Funcional	12,11 €
Iniciació a l'Esport	29,46 €
<u>Activitat Extraescolar, 2 dies (02:30h / setmana)</u>	
Handbol, Futbol sala, voleibol, entre d'altres	29,46 €

* Preu mensual

6.- ACTIVITATS EXERCICI FÍSIC I SALUT GENT GRAN

ACTIVITATS D'EXERCICI FÍSIC I SALUT GENT GRAN	
Modalitat	Import
Activitats d'Exercici Físic i Salut a la Gent Gran. 2 dies, 1 h/dia	31,50 €

(*) Pagament mensual 2 dies d'activitat setmanal d'1 h de durada

SERVEIS I LLOGUER D'ESPAIS		Import	
Modalitat		Abonat	No Abonat
Pista Poliesportiva (1 h. 30 min.)			
Lloguer de pista / Sense llum		59,14 €	70,68 €
Lloguer de pista / Amb llum		75,49 €	91,30 €

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 120 de 141



Ajuntament
de la Llagosta

Sala AADD o Ciclo (1 hora)		
Hora de sala (màx. 8 pers.)	32,51 €	50,83 €
Piscina (1 hora)		
1 carrer (màx. 8 pers.)	34,62 €	52,24 €

* Preu lloguer

INSTAL·LACIÓ DE PUBLICITAT	
Modalitat	Import*
Lloguer Publicitat	
Sales fitness	389,39 €
Sales activitats dirigides	299,38 €
<u>Pistes</u>	
Pista parets 4x2 metres	299,38 €
Pista parets 4x3 metres	466,88 €
Pista parets 2x1 metres	170,87 €
<u>Piscines</u>	
Piscina parets 4x2 metres	299,38 €
Piscina parets 2x1 metres	170,87 €
Piscina Exterior Parets 4x2 metres	299,38 €
Piscina Exterior Parets 2x1 metres	170,87 €
<u>Recepció i Mirador</u>	
Expo. peu + expo. Sobretaula mirador pisc.	355,70 €
Expositor peu recepció	355,70 €
Mirador piscina parets	315,27 €
Mirador piscina parets	170,87 €
<u>Canal audiovisual intern (preus per mes)</u>	
1 visualització franja 3 h	200,14 €
1 visualització franja 2 h	348,80 €
1 visualització franja 1 h	447,91 €

* Preu Anuals

PREU HORA SERVEIS EXTRAORDINARIS	
Modalitat	Import
Hora	
Recepció / Consergeria / Manteniment	21,30 €
Neteja	20,81 €
Monitoratge	30,01 €
Monitoratge especialitzat	45,01 €
Monitoratge especialitzat extern	51,85 €
Plus hora nocturna	
Recepció / Consergeria / Manteniment	2,80 €

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 121 de 141



Ajuntament
de la Llagosta

Neteja	2,73 €
Monitoratge	2,86 €
Monitoratge especialitzat	3,37 €
Monitoratge especialitzat extern	3,37 €
Plus hora festiva	
Recepció / Consergeria / Manteniment	26,19 €
Neteja	26,19 €
Monitoratge	26,19 €
Monitoratge especialitzat	26,19 €
Monitoratge especialitzat extern	26,19 €
Plus hora festiva nocturna	
Recepció / Consergeria / Manteniment	28,98 €
Neteja	28,92 €
Monitoratge	29,05€
Monitoratge especialitzat	29,56 €
Monitoratge especialitzat extern	29,56 €

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 122 de 141



3. Les tarifes s'aplicaran proporcionalment en el cas que el servei s'hagués iniciat en el moment de la contractació, excepte les tarifes corresponent a un ús diari, que s'aplicaran íntegrament.
4. L'obligació de pagament del preu públic regulat en aquesta Ordenança neix des que es presti o realitzi qualsevol dels serveis o activitats especificats a l'apartat anterior.
5. El pagament del preu públic pels serveis puntuals s'efectuarà mitjançant pagament en efectiu o targeta a la recepció del centre, abans de gaudir del servei (abonats i no abonats)
6. El pagament del preu públic pels serveis marcats com a preus per setmanes s'efectuarà mitjançant pagament en efectiu o targeta a la recepció del centre abans de gaudir del servei o bé en el cas de ser abonat mitjançant el pagament de rebut bancari que a tal efecte s'emetrà.
7. El pagament del preu públic pels serveis marcats com a preus mensuals s'efectuarà prioritàriament mitjançant el pagament de rebut bancari domiciliat al compte del abonat, entre els dies 01 i 05 de cada mes o bé mitjançant pagament en efectiu o targeta a la recepció del centre entre el dia 25 del mes anterior i el 5 de cada mes. Les despeses de possibles devolucions dels adeudos aniran a càrrec de l'usuari.
8. El pagament del preu públic pels serveis marcats com a preus trimestrals s'efectuarà mitjançant pagament en efectiu a la recepció del centre (no abonats) o bé prioritàriament mitjançant rebut bancari (abonats), del dia 01 al 10 del primer mes de cada trimestre.
9. El pagament del preu públic pels serveis marcats com a preus anuals o trimestrals s'efectuarà mitjançant pagament de rebut bancari (abonats) en el compte degudament autoritzat pel càrrec i pagament en efectiu a la recepció del centre (no abonats). En el cas del Centres Escolars i AMPA's (Curs de Natació Escolar) s'emet un rebut bancari a l'inici de l'activitat a cadascun dels alumnes. En tots els casos el pagament s'haurà d'efectuar entre els dies 1 i 10 del primer mes en que la activitat es realitza.
10. L'impagament en el termini establert comportarà la pèrdua automàtica del dret d'accés a les instal·lacions i serveis contractats

Article 5è.- Exempcions i bonificacions

1. No es preveu l'aplicació d'exempcions en el compliment d'aquesta Ordenança fiscal.
2. Es preveuen les bonificacions pels conceptes e imports següents:

CONCEPTE BONIFICAT	% DE BONIFICACIÓ
Persones amb diversitat funcional	26%
Acompanyants de persones amb diversitat funcional	60%
F. Nombroses / F. Monoparentals	10%





CONCEPTE BONIFICAT	% DE BONIFICACIÓ
Carnet Jove	100% de descompte en l'import de la matrícula de la primera inscripció al centre
Descompte de grups	20% o a negociar en funció del número d'integrants
Accés piscina	50% Activitats puntuals d'escoles, Casals i Campus locals
Campanyes de captació	del 5 al 100% en funció de la campanya
Alta ON LINE	50% de descompte en l'import de la matrícula i 100% en el braçalel d'accés
Família EIE	Descompte matrícula en la inscripció al CEM del pare/mare/tutor legal de participants/inscrits a l'EIE

3. No podran gaudir de descomptes els antics abonats amb menys de 6 mesos de baixa.

Article 6è.- Sistemes de gestió

- Les bonificacions previstes a l'article precedent seran gestionades de la manera i amb els requisits següents:
 - La condició de persona amb diversitat funcional es justifica mitjançant l'aportació del document oficial que acrediti una diversitat funcional igual o superior al 33%.
 - La condició d'acompanyant, s'assoleix per aquelles persones que accedeixen a les instal·lacions acompanyant a una persona amb diversitat funcional que no pot desplaçar-se per si mateixa.
 - La condició de família nombrosa o família monoparental s'acredita mitjançant la presentació del document oficial que ho acredita.
 - Les persones titulars del Carnet Jove podran beneficiar-se de les bonificacions aprovades específicament per aquest col·lectiu. Per gaudir-ne, caldrà acreditar la condició mitjançant la presentació del carnet gent.
 - Els descomptes per grups serà aplicable a les situacions següents:
 - Grups d'un mínim de 10 abonats de la mateixa empresa o entitat que ho acreditin amb la presentació de les nòmines de treball
 - La bonificació d'accés a piscina s'aplicarà únicament als nens i nenes inscrits als campus i casals municipals de la Llagosta, amb l'autorització prèvia de la Regidoria d'Esports o de l'àrea municipal competent.
 - Les campanyes de captació d'abonats podran realitzar-se en qualsevol moment de l'any, en funció dels objectius de gestió. Aquestes campanyes podran incloure bonificacions específiques, amb una durada i condicions concretes, que seran establertes per la regidoria competent.
- En qualsevol cas, les bonificacions abans esmentades no seran acumulables entre si, essent aplicable una únicament, a la vegada.

Articles 7è. Règim general d'utilització.





La utilització del complex esportiu municipal es realitzarà d'acord amb la Normativa d'Ús i Accés a la Instal·lació.

1. Baixa voluntària d'abonament
Les persones abonades hauran de comunicar la seva baixa de manera expressa abans del dia 21 del mes en curs. Aquesta comunicació es podrà realitzar presencialment a la recepció del centre o per correu electrònic a info@cemelturo.com
 - Si la baixa no es comunica dins el termini establert, no es podrà sol·licitar la devolució dels rebuts tramitats.
 - En cas de devolució del rebut bancari per part de l'abonat/da, es considerarà un deute pendent amb la instal·lació fins a la seva regularització.
2. Impagament i bloqueig d'accés
Si el rebut mensual no ha estat abonat abans del dia 10 del mes en curs, es procedirà al bloqueig temporal de l'accés a les instal·lacions, fins que es regularitzi el pagament. En cas de reincidència, es podrà aplicar la suspensió definitiva de l'abonament segons la normativa interna.
3. Entrada puntual – accés complet
L'Entrada Puntual a la Instal·lació dona accés als mateixos serveis que la Quota d'Abonament Total, però només per a un dia. Les condicions d'ús seran les mateixes, amb les limitacions establertes en l'horari i aforament.
4. Modalitats d'accés a la Piscina d'Estiu
Les modalitats d'accés Entrada Puntual, Abonament Mensual i Abonament de Temporada, per a la Piscina d'Estiu, permeten únicament l'ús de la piscina exterior i dels vestidors habilitats. Aquestes modalitats no donen accés a altres espais o serveis de la instal·lació.
5. Venda d'entrades puntuals per a la Piscina d'Estiu
 - Les entrades puntuals per accedir a la Piscina d'Estiu es comercialitzaran exclusivament a través del sistema de venda online habilitat per la instal·lació. Aquesta mesura respon a criteris de millora en la gestió de l'aforament, comoditat de les persones usuàries i eficiència en l'operativa del servei.
 - El CEM el Turó garantirà la disponibilitat d'un punt de suport presencial per a persones amb dificultats d'accés als mitjans digitals, amb la finalitat d'assegurar la inclusió i igualtat d'oportunitats en l'accés als serveis públics.

Descripció de les quotes

Quotes per Grups d'edat:

- Quota Infantil: persones de 4 a 15 anys.
- Quota Jove: persones de 16 a 21 anys.
- Quota Adult: persones de 22 a 64 anys.
- Quota Sènior: persones a partir de 65 anys.
- Quota Familiar 2: inclou 2 persones adultes o 1 persona adulta i un menor de 18 anys que estiguin empadronades al mateix domicili i que formin part d'una mateixa unitat familiar.





- Quota Familiar 3: inclou 2 persones adultes i 1 fill menor entre 4 i 15 anys o bé 1 persona adulta i 2 fills menor entre 4 i 15 anys que formin part d'una mateixa unitat familiar
- Quota Familiar 4 o + : inclou 2 persones adultes i 2 o més fills menors entre 4 i 15 anys que formin part d'una mateixa unitat familiar.

Modalitats d'accés

Abonament: accés a tots els serveis no considerats com a serveis complementaris.

- Abonament Puntual: accés a tots els serveis no considerats com a serveis complementaris a persones no empadronades al municipi que es trobin de visita o treballant a la zona de forma puntual.
- Abonament Pack 3: Preu Trimestral en un pagament, inclou Matrícula (mesos naturals, a contractar entre l'01 i el 05 del mes en curs)
- Abonament Pack 6: Preu semestral en un pagament, inclou Matrícula.(mesos naturals, a contractar entre l'01 i el 05 del mes en curs)
- Abonament Pack 12: Preu anual en dos pagaments (mes 1 i 2), inclou Matrícula. (mesos naturals, a contractar entre l'01 i el 05 del mes en curs)
- Abonament 12: pagament de dues mensualitats en el primer mes i la gratuïtat del 12è mes.(mesos naturals, a contractar entre l'01 i el 05 del mes en curs)
- Abonament 24: pagament de dues mensualitats en els primer i segon mes i la gratuïtat del 12è i 24è mes. (mesos naturals, a contractar entre l'01 i el 05 del mes en curs)
- Abonament Matí: accés de Dl. a Dv. de 09.00 a 12.30 hores i Ds. de 09.00 a 12.00 hores . Aquelles persones que tenen contractada aquesta quota abans del 01 de setembre de 2021 l'accés serà de Dl. a Dv. de 07.00 a 09.30 hores, a excepció que sol·licitin formalment el canvi horari.
- Abonament Migdia: accés de Dl. a Dv. de 12.30 a 15.30 hores.
- Abonament Piscina: accés a tots els serveis de la zona d'aigües no considerats com a serveis complementaris. Només Quota Infantil i Senior i quotes contractades abans del 01 de setembre de 2021.
- Abonament Aturat Llarga Durada:Requisits: Estar a l'Atur, haver esgotat la prestació per atur de nivell contributiu i presentar un justificant que corrobore la seva situació laboral actual.

Documentació mínima: Per garantir i controlar aquesta realitat laboral de les persones que s'hagin acollit aquesta modalitat d'accés i garantir la correcta utilització d'aquesta quota d'abonament és necessari presentar a final de cada mes (entre els dies 20 i 25 ambdós inclosos) un justificant que corrobore la seva situació laboral actual.

Consideracions: Aquelles persones que fent ús d'aquesta modalitat d'accés resolguin la seva situació laboral, estan obligades a notificar de forma immediata la seva nova realitat. Podran acollir-se de nou a aquesta modalitat d'accés sempre i quan acreditin que han estat contractades durant un període no superior a tres mesos. L'incompliment en la notificació, no permetrà tornar a gaudir d'aquesta modalitat d'accés en un futur.





- Baixa Temporal: paralització de les quotes d'Abonament , Abonament Matí, Abonament Migdia, Abonament Piscina, Abonament Aturat Llarga Durada. Període mínim de 3 mesos

Realització d'activitats complementàries:

a) Programa de natació:

- Horari lectiu: poden optar tots els alumnes d'educació infantil, primària, ESO i escoles bressol.
- Horari no lectiu: per rigorós ordre d'inscripció i prioritzant alumnes d'escola bressol, educació infantil i 1r i 2n curs de primària. En cas que no es cobreixin les places disponibles, també poden optar alumnes de 3r a 6è de primària i d'ESO.

b) Les persones usuàries de les activitats complementàries (cursos natació, casals, ...) , que es donin de baixa es farà la següent devolució de l'import de l'activitat:

- Si la baixa es comunica amb més d'una setmana de la data d'inici de l'activitat, es farà la devolució del 100%.
- Si la baixa es comunica amb menys d'una setmana i fins a dos dies abans, es farà la devolució del 50%.
- Si la baixa es comunica el dia abans o un cop ja s'ha iniciat l'activitat, no es farà cap devolució.

Programa de beneficis socials:

Per als infants de 0 a 4 anys i fills/es de persones abonades:

La utilització dels serveis generals de la instal·lació serà gratuïta, excepte en aquells casos en què es tracti d'activitats específicament dissenyades per a aquesta franja d'edat, que es regulin mitjançant tarifes pròpies o programació específica..

Formalització del pagament:

1. Els pagaments de les quotes d'abonament es realitzaran preferentment mitjançant domiciliació bancària, excepte en els casos següents:
 - Pagament de la matrícula.
 - Primer mes d'inscripció, el qual s'abonarà al moment de la formalització presencialment a les instal·lacions, mitjançant targeta bancària o efectiu.
2. No es podrà aplicar cap descompte en la matrícula d'inscripció a aquells antics abonats que hagin estat de baixa durant un període inferior a 6 mesos.
3. Els rebuts domiciliats es giraran entre els dies 1 i 5 de cada mes. El pagament corresponent haurà d'estar efectivament abonat abans del dia 10 del mes.
4. En els casos de pagament no domiciliat (efectiu o targeta), aquest s'haurà d'efectuar entre els dies 25 del mes anterior i 5 del mes en curs.
5. Excepcionalment, es podrà autoritzar el pagament de l'abonament mensual





mitjançant efectiu o targeta quan no sigui viable la domiciliació bancària, amb autorització prèvia del centre.

Article 8è.- Recaptació

Atenent que, en data 4 d'octubre de 2012, el Ple de la Corporació va encarregar la gestió del Complex Esportiu Municipal El Turó a l'empresa pública Gestió Municipal de Sòl i Patrimoni, SL, i que aquest encàrrec inclou, entre altres funcions, la prestació de serveis, activitats de gestió, administració i explotació d'equipaments municipals, es disposa el següent:

En base al que estableix l'article 32.1 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, i considerant que l'empresa pública Gestió Municipal de Sòl i Patrimoni, SL actua com a mitjà propi personificat d'aquesta Corporació, s'encarrega a la societat municipal l'assistència i suport en la recaptació dels preus públics regulats en aquesta ordenança.

La Societat Municipal efectuarà aquesta funció com a col·laboració administrativa, sense exercir autoritat pública ni potestat inspectora. La recaptació es realitzarà mitjançant els canals establerts i es rendiran comptes trimestralment a la Intervenció Municipal i a la Tresoreria Municipal.

Article 9è.- Reclamació de deutes i procediment de regularització

1. Els imports pendents derivats del no pagament dels preus públics regulats en aquesta Ordenança seran considerats deutes exigibles per via administrativa.
2. La societat municipal encarregada de la gestió i recaptació notificarà a la persona usuària el deute pendent mitjançant els canals de comunicació habilitats (correu electrònic, notificació física o espai personal de l'abonat).
3. En cas que no s'efectuï el pagament dins del termini establert en la notificació, es podrà iniciar el procediment de recàrrec de constrenyiment, d'acord amb el que disposa la normativa tributària vigent, i traslladar el deute al Departament de Recaptació Executiva de l'Ajuntament.
4. En cap cas no es permetrà la contractació de nous serveis o la reactivació d'abonaments fins que el deute estigui regularitzat. En cas de reincidència, es podrà limitar l'accés a modalitats de pagament no domiciliades.
5. La reclamació del deute s'ajustarà als principis de proporcionalitat, informació prèvia i dret de la persona interessada a formular al·legacions o aportar justificants que acreditin errors o incidències en la gestió del pagament.

Disposició Addicional.- Modificació per canvi normatiu

Els preceptes d'aquesta ordenança que reproduïxin disposicions de normativa legal o reglamentària, així com les remissions a preceptes concrets, s'entendran automàticament modificats o substituïts en el moment que es produeixi la modificació o derogació dels textos normatius de referència.





Ajuntament
de la Llagosta

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Codi Validació: 9ZST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 129 de 141

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Ordenança fiscal núm. 22, reguladora de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i talls o restriccions de circulació per actuacions especials

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de la utilització o l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de la utilització o l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.
2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

Article 4. Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Codi Validació: 92ST3Z5HA2PGYHFF76D3MDK3E
Verificació: <https://llagosta.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 130 de 141



Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

Tarifa 1 Alta del permís d'entrada

- Tramitació de l'expedient administratiu en el procediment d'alta: 33,30 €

Tarifa 2 Permís d'entrada i sortida de vehicles

Tarifa 2.1 Entrada i sortida destinada a aparcar-hi automòbils.

- Per cada entrada de vehicles en edificis i/o solars destinats a aparcar-hi automòbils de fins a 3 metres lineals. A l'any: 85,80 €.
- Per cada metre lineal o fracció d'excés sobres els tres metres lineals: 24,00 €

Els metres lineals que computaran a efectes de càlcul de la tarifa seran els corresponents a la part rebaixada de la vorera.

Sobre les quantitats detallades anteriorment dins d'aquesta tarifa 2.1 s'aplicaran els següents coeficients, prenent com a base el número de places d'aparcament.

Base núm. places	Coeficient
. d'1 a 3 places.....	0,70
. de 4 a 10 places.....	2,30
. d'11 a 25 places.....	4,80
. de 26 a 60 places.....	6,40
. de 61 a 100 places.....	8
. de 101 a 135 places.....	9,40
. de més de 135 places.....	10,70

La base per calcular el nombre de places d'aparcament vindrà constituïda per la superfície en m2 de la finca. A aquest efecte es considerarà que cada plaça d'aparcament ocupa un màxim de 20 metres quadrats, sempre que el nombre de places no vingui determinat per un projecte d'activitat.

Quan hi hagi dos o més passos d'entrada subjectes a aquesta taxa que permetin l'accés a una mateixa finca, es computarà el coeficient respecte al nombre de places d'aparcament únicament en un d'ells, el de més longitud. La resta de passos d'entrada tributaran només per metres lineals d'entrada.



Les comunitats de propietaris de pàrquing que, tot i tenint un NIF diferent, mantinguin un pas entre elles que permeti la circulació de vehicles, podran acollir-se a aquest càlcul de tarifa. Per això serà necessari la presentació davant de l'Ajuntament, d'un acord on es manifesti la voluntat d'ambdues comunitats per al repartiment de la totalitat dels rebuts. Si no existeix acord entre les comunitats, aquestes tributaran per separat.

La fórmula per calcular la quota serà:

$$\text{Quota} = (85,80\text{€} + \text{MF}) \times C$$

MF = metres lineals o fracció d'excés sobre els tres metres, a raó de 24,00 € per metre lineal o fracció de metre d'excés.

C = coeficient

Tarifa 2.2 Entrada i sortida destinada a carregar i descarregar mercaderies

- Per cada entrada de vehicle en edificis i/o solars per carregar i descarregar mercaderies, encara que una part de la superfície de la finca i/o solar estigui destinada a aparcar-hi els vehicles i altres activitats no previstes en les tarifes anteriors. Fins a 6 metres lineals. A l'any 344,25€
- Per cada metre lineal o fracció d'excés, sobre els sis metres lineals. A l'any 85,30€

Les autoritzacions concedides a tallers de reparació de turismes tindran una bonificació del 50 per cent sobre aquesta quota, sempre que el pas de l'entrada no es comparteixi amb una altra activitat.

Així mateix, les autoritzacions concedides a llocs d'entrades, la longitud de les quals no superi els tres metres lineals, tindran una bonificació del 50 per cent sobre la quota.

$$\text{Quota} = 344,25\text{€} + \text{MF}$$

MF = metres lineals o fracció d'excés sobre els sis metres, a raó de 85,30€ per metre lineal o fracció de metre d'excés.

Tarifa 2.3 Reserva d'aparcament exclusiu a la via pública per càrrega i descàrrega de mercaderies

- Per cada reserva d'aparcament exclusiu a la via pública per carregar i descarregar mercaderies, així com per facilitar la maniobra (contragual) amb una ocupació igual o inferior a 8 metres lineals, a l'any 344,25€
- Per cada metre o fracció d'excés, a l'any 85,30€
- Per la senyalització de la reserva d'aparcament a la via pública, contragual (corresponent a 2 senyals i pintat de la zona de reserva). 775,00€

Les autoritzacions per reservar aparcaments a la via pública per carregar i descarregar mercaderies es concediran genèricament de 8 a 20 hores.



Tarifa 2.4 Restriccions de la circulació

- Per cada tancament de carrer sense presència policial per hora/fracció: 19,25 €
- Per cada tancament amb presència d'un agent de policia per hora/fracció: 64 €
- Per l'ocupació de la via pública de manera parcial, sense tall de carrer, fins a 4 metres lineals: 9,00 €, per hora o fracció.
L'excés a partir dels 4 metres lineals serà de 0,21 €, per metre o fracció i hora o fracció
- Fiança per préstecs de senyals i/o balises a particulars: 55,00 €

La fiança prevista en aquest apartat serà retornada una cop s'hagin lliurat els senyals i/o balises en el mateix estat de conservació que es van deixar. La retornada parcial del material prestat o el retorn de tot o part d'ell deteriorat, suposarà la pèrdua de la quantia econòmica dipositada.

Article 7. Normes de gestió

Atès que les plaques o distintius són de propietat municipal, correspon a l'Ajuntament de retirar-les una vegada que hagi vençut el període d'autorització administratiu corresponent.

Serà necessari per accedir de la via pública als locals o recintes, o bé a la inversa, tenir la llicència municipal corresponent.

La llicència pot ser revocada per raons d'interès públic. És per això que l'Administració municipal pot revocar la llicència en qualsevol moment i si s'ha construït el gual, requerir-ne al titular que el suprimeixi i que la vorera torni al seu estat original.

Els canvis de titulars d'una llicència, les ampliacions i reduccions impliquen la tramitació d'una llicència nova.

En cas d'accessos de vehicles de la via pública a locals o recintes sense l'autorització corresponent, es requerirà al titular de l'activitat o, en cas que no hi sigui, a l'arrendatari o propietari del local que en el termini de 15 dies cessi en aquest ús o en sol·liciti la llicència corresponent, que tindrà un recàrrec del 20% sobre les tarifes abans esmentades, en concepte de sanció, per l'incompliment de les previsions d'aquesta tarifa.

Si no es compleix amb l'exigència anterior, es podrà instruir l'expedient sancionador oportú que donarà lloc a la imposició de sancions fins al màxim autoritzat per la legislació vigent.

Les quotes que es derivin d'aquesta taxa, en quant a autoritzacions o baixes de les mateixes es prorratejaran per trimestres naturals, llevat d'aquelles autoritzacions de reserva d'estacionament lligades amb obres de construcció que es podran liquidar per mesos naturals.

L'Ajuntament podrà establir zones d'estacionament reservat a minusvàlids en diferents trams de la via pública per als titulars de vehicles adaptats a disminuïts físics. En tots els casos per aparcar-hi serà requisit indispensable tenir el distintiu corresponent situat en el parabrisa del vehicle i visible des de l'exterior.

En aquest últim supòsit els usuaris no estaran subjectes al pagament de cap contraprestació, per raons de caràcter social o d'interès general.

El titular de la llicència d'entrada o sortida de vehicles és responsable de la reparació, manteniment i conservació de la vorera, de la vorada, del paviment i dels elements urbans afectats per l'ús de l'accés autoritzat. Igualment haurà d'assumir els danys que es puguin ocasionar en aquests elements com a conseqüència de l'ús de l'accés.

Les obres de reparació, adequació o reposició s'hauran de realitzar d'acord amb les especificacions tècniques i materials que determini l'Ajuntament, i en tot cas garantint la coherència amb el paviment i la vorera preexistents i el compliment de la normativa vigent en



matèria d'accessibilitat i urbanisme.

En cas de baixa, caducitat o revocació de la llicència, el titular vindrà obligat a reposar la vorera, la vorada i el paviment en les condicions que a l'efecte estableixin els serveis tècnics municipals.

L'Ajuntament podrà efectuar inspeccions per comprovar l'estat de la via pública afectada. Si es detecten danys no reparats, es requerirà formalment al titular perquè en procedeixi a la seva reparació en el termini que s'assenyali.

Si el titular no realitza les reparacions en el termini establert, l'Ajuntament podrà executar subsidiàriament les obres necessàries, amb càrrec íntegre al titular, inclosos els costos de materials, mà d'obra i gestió administrativa.

Article 8. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització o aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització o aprofitament regulat en aquesta Ordenança.
3. Quan s'ha produït la utilització o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquesta utilització o aprofitament.
4. En els supòsits d'utilitzacions o aprofitaments del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en el gaudiment.

Article 9. Període impositiu

1. Quan la utilització o aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de la utilització o aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Quan no s'autoritzi la utilització o l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 10. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.



Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

4. Tractant-se d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.

6. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

Article 11. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.
2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Article 12. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Article 13. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.



4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es fan remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



Ordenança fiscal núm 27, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic per a mercats de venda no sedentària

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.l) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic per a la venda de mercaderies i prestació de serveis mitjançant estructures o parades desmuntables o vehicles botiga, amb finalitat lucrativa que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particulars als subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de parades de mercats de venda no sedentària.

2. L'obligació de contribuir neix per l'atorgament de la llicència corresponent, l'autorització o concessió municipal, pel simple gaudi del domini públic sense posseir l'autorització, llicència o concessió municipal corresponent.

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4t.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin



directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute

Article 6è.- Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

	€
a) Ocupació de parada en el mercat setmanal ambulant per a la venda de fruites i verdures, per metre lineal o fracció i dia	3,85€
b) Ocupació de parada en el mercat setmanal ambulant per a la venda de productes diferents dels especificats a l'apartat anterior, per metre lineal o fracció i dia	3,18€
c) Per expedició d'un duplicat de la targeta d'ocupació de parada fixa	4,08€
d) Pel canvi de titular d'una parada de venda del mercat setmanal ambulant, excepte en els casos de transmissió per causa de mort	124€

Regles particulars d'aplicació:

- Els subjectes passius estan obligats a ocupar les seves parades personalment i comunicar les variacions que puguin aparèixer concernents a les autoritzacions gravades, i a formalitzar-les en el termini de dos mesos des de que es produeixen.
- Les autoritzacions poden ser revocades per raons d'interès públic degudament justificat, sense que allò doni origen a cap indemnització ni compensació.
- Els canvis de titulars, els canvis d'ubicació i les ampliacions de parades, seran sol·licitats pel titular a l'ajuntament i impliquen la concessió d'una nova autorització.
- Els titulars de les autoritzacions estan obligats a facilitar un de compte bancari per a domiciliar els rebuts de la taxa.

Tanmateix, qualsevol modificació respecte les dades bancàries o altres que els usuaris facin saber a l'ajuntament mitjançant presentació d'instància en el seu Registre General d'Entrada, causarà efectes a partir del següent trimestre posterior al de la comunicació.

Article 7è.- Meritació

- La taxa es meritara quan s'iniciï el gaudiment de l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
- Quan s'ha produït el gaudiment de l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa tindrà lloc en el moment en el qual s'iniciï aquest aprofitament.

Article 8è.- Període impositiu

- El període impositiu coincidirà amb el període durant el qual s'ha autoritzat que es dugui a terme l'ocupació de la via pública per a la venda de mercaderies i prestació de



serveis mitjançant estructures o parades desmuntables. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.

2. Si l'aprofitament especial anual del domini públic autoritzat s'estén a diversos exercicis, la taxa corresponent al segon exercici i següents es meritara el primer dia de cada any natural, i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'exercici de l'activitat. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa per l'ocupació de la via pública per parades del mercat setmanal ambulant es gestiona a partir d'un padró que es confeccionarà trimestralment pels serveis municipals. Aquests padrons una vegada aprovats per l'òrgan municipal corresponent, estaran a disposició dels interessats a l'Ajuntament.

El cobrament de les quotes que s'acreditin l'1 de gener de cada any, es portarà a terme mitjançant un rebut derivat del padró corresponent, els termes de ingrés efectiu dels imports meritats per períodes trimestrals a raó del calendari fiscal proposat per l'Organisme de Gestió Tributària de Barcelona.

2. Les quotes que es derivin d'aquesta taxa en quant a autoritzacions (altes) o baixes de les mateixes es prorratejaran per trimestres naturals. Qualsevol baixa que sigui comunicada dins d'un trimestre meritara la totalitat de la taxa corresponent al mateix període.

3. Quan no s'autoritzi l'ocupació, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Article 10è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

L'impagament de la tarifa corresponent a una trimestre, podrà donar lloc a l'obertura d'un expedient sancionador que podrà finalitzar, fins i tot, amb la retirada de la concessió.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.





Ordenança fiscal núm. 28, reguladora de la taxa per la cessió i/o recollida d'animals abandonats i/o perduts

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es preveu en els articles 57 i 20.4.m) del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis sanitaris relacionats amb els animals, que es regirà per la present ordenança.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis de benestar animal, relacionats amb els animals de companyia i referits, principalment, a la cessió i recollida dels animals abandonats i/o perduts a la via pública o en terrenys privats.
2. No s'inclouen en el fet imposable d'aquesta taxa, i en conseqüència no s'acredita el seu pagament:
 - a) El cens d'animals domèstics de companyia.
 - b) Els serveis de recollida d'animals en favor de persones en situació de precarietat econòmica segons informe dels serveis socials municipals.

Article 3. Subjectes passius

Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança les persones físiques o jurídiques propietaris d'animals de companyia, sempre que sigui possible la seva identificació.

Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tal a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 2 La derivació de la responsabilitat requerirà, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- 3 Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es fixa en la tarifa següent:





CONCEPTE	EUR
1. Servei de recollida i trasllat al centre d'acollida d'animals, per cessió voluntària i/o extraordinària , segons els conceptes definits a l'article 119.1 de l'Ordenança de Promoció i Garantia de la convivència ciutadana a la Llagosta	
1.1. El servei definit al punt 1 De dilluns a divendres de 8 a 21h	175,00 €
1.2. El servei definit al punt 1 en servei nocturn o en dia festiu	255,00 €
2. Servei de recollida amb recuperació pel propietari abans del trasllat. Servei negatiu	73,00 €

Article 6. Bonificacions

No s'estableixen bonificacions per aquesta ordenança.

Article 7. Normes de gestió

1. Els gossos recollits i ja ingressats en un centre d'acollida no podran ser retornats al propietari sense l'abonament previ de l'import dels serveis prestats pel centre d'acollida.
2. El servei de recollida i trasllat al centre d'acollida establert com a concepte 1 es refereix a la cessió voluntària i/o extraordinària motivades per causes de força major, casos establerts a l'article 119.1 de l'Ordenança de Promoció i Garantia de la convivència ciutadana a la Llagosta – malaltia, accident, risc per a la seguretat o problemàtica social greu- .
3. En el cas de recollida a la via pública per pèrdua de l'animal, la liquidació de la tarifa regulada en aquest ordenança no eximeix de l'aplicació de les corresponent sancions regulades a les normes reguladores de la tinença d'animals.
4. Quan el propietari d'un animal trobat a la via pública es personi a la policia municipal i el reclami abans del trasllat a un centre abonarà la tarifa específica per recuperació de l'animal abans del trasllat, prevista al concepte núm. 2 , article 5 d'aquesta ordenança.
5. Els deutes per aquesta taxa podran exigir-se pel procediment administratiu de constrenyiment, d'acord amb l'article 46.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 8. Remissió normativa

En tot allò no previst en aquesta Ordenança s'estarà al que al respecte determinin les normes reguladores de la tinença d'animals d'àmbit municipal, la Llei reguladora de les hisendes locals, la Llei de Taxes i Preus Públics i altres disposicions concordants.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 31 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

