



ANUNCI DE L'AJUNTAMENT DE VALLROMANES

La Junta de Govern de la corporació de Vallromanes, en sessió ordinària de data 11 de desembre de 2025, adoptà un acord sobre **Aprovar inicialment** el Projecte d'Urbanització dels vials de la Rambla de Vallromanes núm. 28-38 – Exp. G. 1578/2025. La part resolutiva d'aquest acord transcrita literalment diu:

“PRIMER.– Aprovar **inicialment** el projecte d'urbanització dels vials de la Rambla de Vallromanes núm. 28-38, redactat per *Laia Tió Arquitectura SLP* i presentat en data 22 d'octubre de 2025 (registre d'entrada núm. 2025-E-RE-1827).

SEGON.– Sotmetre el projecte a **informació pública durant 30 dies hàbils**, mitjançant publicació al BOPB, al DOGC, al tauler d'anuncis de la seu electrònica i en un diari de difusió, perquè pugui ser examinat i s'hi puguin formular les al·legacions pertinents, d'acord amb l'article 37.2 del ROAS.

D'acord amb l'informe tècnic núm. A-381-2025, abans de l'aprovació definitiva caldrà completar la documentació en els termes següents:

- Constituir la garantia prevista a l'article 107 del TRLUC, per un import mínim del 12% del valor de les obres d'urbanització, com a requisit previ a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva.
- Recaptar els informes de les companyies subministradores (aigua, clavegueram, energia elèctrica, gas i telecomunicacions).
- Aportar estudi d'inundabilitat i obtenir informe favorable de l'ACA.
- Definir la instal·lació d'enllumenat públic i la connexió amb la xarxa municipal.
- Concretar el destí dels residus de construcció i de les terres transportades a altres obres.

TERCER.– Notificar individualment aquest acord als **propietaris de les finques afectades**, d'acord amb les identificacions que consten al projecte i en els informes dels serveis tècnics municipals.

QUART.– **Suspendre la tramitació de l'aprovació definitiva** del projecte fins a la recepció de tots els informes preceptius de la resta d'administracions i companyies de serveis.

CINQUÈ.– Un cop finalitzat el període d'informació pública i incorporats els informes esmentats, la Junta de Govern Local haurà de resoldre sobre la **seva aprovació definitiva**”

L'alcalde
Jordi Pereda Mañé

Vallromanes, desembre de 2025

Signat electrònicament a Vallromanes al marge en la data que hi figuri

(SIGNAT AMB FIRMA DIGITAL AVANÇADA)

Codi Validació: 5XQWK6A9JDAKCFNSGJAN8YAD
Verificació: <https://vallromanes.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1

