



AJUNTAMENT DE LA GRANADA

ANUNCI

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local, i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de la Granada, en sessió plenària celebrada el 23 d'octubre de 2025, va aprovar provisionalment la modificació de les Ordenances Fiscals per l'any 2026.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius.

Primer: Aprovar per a l'exercici 2026 i següents la modificació de les ordenances fiscals que es relacionen a continuació:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

Article 1r. Fet imposable

L'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obra o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2n. Actes subjectes o no subjectes

1. Estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a) Les obres de nova planta i d'ampliació d'edificis, o necessàries per a la implantació, l'ampliació, la modificació o la reforma d'instal·lacions de qualsevol mena.
- b) Les obres de modificació o de reforma que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior dels edificis, o que incideixen en qualsevol classe d'instal·lacions existents.
- c) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- d) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics.
- e) Les obres de tancament dels solars o dels terrenys.

f) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.

g) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.

h) Les instal·lacions subterrànies dedicades als aparcaments, a les activitats industrials, mercantils o professionals, als serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.

i) La realització de qualssevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances que els siguin aplicables com a subjectes a llicència municipal, sempre que es tracti de construccions, instal·lacions o obres.

2. No estan subjectes a l'impost els actes següents:

a) La instal·lació de petits aparells electrodomèstics i de ventilació dels habitatges.

b) Les obres d'urbanització, de construcció o d'enderroc d'un edifici, en cas que siguin executades per ordre municipal.

c) Les obres de supressió de guals per reposar la vorera i la modificació o reforma de guals per tal d'adaptar-los als requeriments de noves ordenances municipals.

d) Les obres per treure rètols de publicitat.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble en el que es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, tindran la condició de subjectes passius substituïts d'aquell els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Municipal.

Article 4t. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícpis en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.
6. Els deutes per aquest impost seran exigibles a les persones físiques, jurídiques i entitats a què fa referència l'article 33 de la Llei general tributària que succeeixin al deutor per qualsevol concepte en la titularitat de les construccions, instal·lacions o obres en curs d'execució.
7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de qualsevol construcció, instal·lació o obra en curs d'execució, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per aquest impost. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes d'aquest impost existents en la data del canvi de titularitat.

Article 5è. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost, la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'Impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Es concedirà una bonificació del (fins 95%) per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Article 7è. Base imposable, quota i acreditament

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
 - Els honoraris de professionals.
 - El benefici empresarial del contractista.
2. La base imposable es determinarà en funció del pressupost d'execució material visat pel col·legi corresponent, en un altre cas la base imposable serà determinada pels Serveis Tècnics municipals d'acord amb el cost estimat de l'obra.
 3. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
 4. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent.

Annex: Mòduls d'aplicació en la determinació de la base imposable:

Càlcul de la base imposable de la liquidació provisional o a compte:

1. Per al càlcul de la base s'aplicarà la fórmula $P \times T \times U \times m^2$ afectats per l'actuació, essent:

- P, El valor de construcció calculat a partir del valor del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul del pressupost de referència, adaptat a la zona geogràfica, que s'actualitzarà automàticament en el moment que l'esmentat col·legi oficial publiqui el valor del paràmetre.

- T, coeficient corrector segons la tipologia (obra nova, reforma, rehabilitació, urbanització i obra civil).

- U, coeficient corrector segons l'ús (obres edificació, obres d'urbanització).

2. Per les obres i instal·lacions no incloses en el càlcul anterior i definides o assimilables al llistat:

- Repàs de coberta, amb substitució de teules i neteja de canaleres: 33,00 €/m2.
- Col·locació d'envà pluvial: 36,00 €/m2
- Enguixat de parets i sostres: 6,70 €/m2
- Col·locació de cel·ràs: 22,00 €/m2
- Arrebossat de parets i sostres: 13,50 €/m2
- Enrajolat de parets: 28€/m2
- Pavimentació interior amb enrajolat: 30,00 €/m2
- Pavimentació amb formigó: 20,00 €/m2
- Substitució de fusteria interior: 246,00 €/u
- Substitució fusteria exterior: 415,00 €/m2
- Substitució o formulació de bany complet amb peces de sanitari i enrajolat inclòs: 595,75 €/m2
- Substitució o formulació de cuina completa amb mobles i enrajolat inclòs: 595,75 €/m2
- Col·locació de rètols, banderoles i cartelleres: 80,00 €/m2
- Tanques metàl·liques (h=1,8-2,0 m): 25,00 €/ml
- Tanques amb 0,80m d'obra i fins a 1,8 m calat: 115,00 €/ml
- Moviment de terres en sòl no urbanitzable - urbanitzable: 3,00 €/m3

3. Per les obres i instal·lacions no recollides en aquest annex, la base imposable serà el cost real i efectiu de l'obra o instal·lació.

Article 8è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 3,90%.

Quota mínima 25 euros.

Legalitzacions: Com a conseqüència d'inspecció dels Serveis Tècnics municipals s'incrementarà la quota en un 50%.

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

Prèvia a l'aprovació de la llicència o comunicació d'obres la persona o empresa sol·licitant haurà de liquidar l'import corresponent al càlcul de la quantia equivalent a la taxa i l'ICIO i fiances de residus i/o urbanística que se li indicarà, segons els models vigents establerts.

En cas de no pagar no serà atorgada la llicència d'obres i/o la comunicació prèvia.

El sol·licitant d'una llicència per realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud el projecte i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, i en el termini d'un mes des de l'acabament, el subjecte passiu haurà de presentar declaració sobre el seu cost real i efectiu, a la qual haurà d'adjuntar la documentació, acreditativa, que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que, a judici dels serveis municipals, pugui considerar-se vàlida per a la determinació del cost real.

L'Ajuntament, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, podrà modificar, si procedeix, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

La liquidació definitiva notificada al subjecte passiu s'ingressarà en els terminis establerts amb caràcter general en el Reglament General de Recaptació, que són:

- a) Per a les notificades dins la primera quinzena del mes, fins el dia 5 del mes natural següent.
- b) Per a les notificades dins la segona quinzena del mes, fins al dia 20 del mes natural següent.

Article 10è. Recàrrec d'extemporaneïtat

1. La presentació de la declaració establerta a l'article 9.1 en data posterior a l'acreditament de l'impost originarà l'aplicació dels recàrrecs d'extemporaneïtat, previstos a l'article 61.3 de la Llei General Tributària.
2. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.
3. La manca de presentació de les declaracions, la presentació fora de termini, previ requeriment de l'Administració tributària o la presentació de forma incompleta o incorrecta, constitueixen infraccions greus.

4. La manca d'ingrés de la quota tributaria es sancionarà amb multa pecuniària del 50 per 100 de la quota deixada d'ingressar. A més s'exigiran els interessos de demora des de la data d'inici de les obres fins el dia que es practiqui la liquidació que regularitzi la situació tributària.

Article 11è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada el 23 d'octubre de 2025 començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6 TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS.

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

Article 2n. Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Exempcions subjectives

Gaudiran d'exempció aquells contribuents en què concorrin alguna de les següents circumstàncies:

- 1a. Haver estat declarats pobres per precepte legal.
- 2a. Estar inscrits en el Padró de la Beneficència com a pobres de solemnitat.
- 3a. Haver obtingut el benefici judicial de pobresa, pel que fa als expedients que han de fer efecte, precisament, en el procediment judicial en el que hagin estat declarats pobres.

Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.
3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

Article 7è. Tarifa

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

Certificat d'aprofitament urbanístic/Divisió horitzontal	105,00 €
Altres informes tècnics	105,00 €
Altres informes genèrics	40,00 €
Certificats/informes urbanístics diversos	10,00 €
Reconeixement de signatura	2,00 €
Informes tècnics activitats	105,00 €
Compulsa de còpies d'1 a 10	2,00 €
A partir de 10 compulses	1,00 €
Fotocòpies B/N DIN A-4	0,10 €
Fotocòpies color DIN A-4	0,25 €
Fotocòpies B/N DIN A-3	0,20 €
Fotocòpies color DIN A-3	0,50 €
Fotocòpies pels inscrits al registre d'entitats. DIN A-4	0,06 €
Fotocòpies pels inscrits al registre d'entitats. DIN A-3	0,12 €
Expedició targeta d'armes	15,00 €

Drets d'exàmens i participació en processos selectius:

Grups A1 i A2- Taxa de 20 €.

Grups C1 i C2- Taxa de 15 €.

Grup AP- Taxa de 10 €.

En el moment de fer una petició de qualsevol tipus d'informe i/o certificat tècnic dels previstos, s'haurà de presentar el document que justifiqui que s'ha abonat la taxa corresponent. Sense aquest requisit de previ pagament no s'expedirà el document.

Article 8è. Bonificacions de la quota

No es concedirà cap bonificació dels imports de les quotes tributàries que s'assenyalen en la tarifa d'aquesta taxa.

Article 9è. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.
2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2n, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

Article 10è. Declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant el procediment del segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud de la tramitació del document o l'expedient o en aquests mateixos en el cas que aquell escrit no existís o que la sol·licitud no fos expressa.
2. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 71 de la Llei de Règim Jurídic i del Procediment Administratiu Comú, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà l'interessat perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'avertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

Article 11è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'article 77 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, la redacció definitiva de la qual ha estat aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 23 d'octubre de 2025 entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir del dia 1 de gener de 2026. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8 TAXA PER LA RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS.

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per recollida d'escombraries, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans d'habitatges, allotjaments i locals o establiments on s'hi efectuïn activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis.
2. A aquest efecte, es consideren escombraries domiciliàries i residus sòlids urbans les restes i les deixalles alimentàries o els detritus que procedeixen de la neteja normal de locals o d'habitatges.

3. No està subjecte a la taxa la prestació, de caràcter voluntari i a instància de part, dels serveis que requereixin l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat següents:
 - a) Recollida d'escombraries i residus no qualificats de domiciliaris i els urbans d'indústries, hospitals i laboratoris.
 - b) Recollida d'escòries i cendres de calefaccions centrals.
 - c) Recollida de runes d'obres.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, tant propietaris, usufructuaris, inquilins, arrendataris de les finques que figuren al padró de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana, tant si utilitzen com si no utilitzen el servei.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.
3. Els titulars d'activitats que generin residus comercials i/o industrials generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió de residus diferent del establert per l'ajuntament, estant obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar abans del dia 1 de febrer de cada any.

En aquest cas les indústries tributaran únicament per la tarifa domèstica.

Cas que no es porti a terme aquest acreditament en el termini indicat, l'ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la corporació, i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei General Tributària.
3. Els titulars d'activitats que generin residus comercials i/o industrials generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió de residus diferent del establert per l'ajuntament, estant obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar abans del dia 1 de febrer de cada any.

En aquest cas les indústries tributaran únicament per la tarifa domèstica.

Cas que no es porti a terme aquest acreditament en el termini indicat, l'ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la corporació, i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

Article 5è. Exempcions

Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que hagin estat declarats pobres per precepte legal, que estiguin inscrits en el Padró de Beneficència com a pobres de solemnitat o que obtingui uns ingressos anuals inferiors als que corresponguin al salari mínim interprofessional.

Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.
2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	Any 2026
Per habitatge	337,61 €
Bars i restaurants	637,62 €
Locals industrials	512,05 €
Locals comercials	512,05 €
Habitatge més comerç	512,05 €
Jubilats, salari interpr.	62,66 €
Indústries dels Polígons industrial:	
Fins a 500 m ²	1.197,62 €
De 501 a 1.000 m ²	2.233,71 €
De 1.001 m ² a 5.000 m ²	2.680,37 €
De més de 5.001 m ²	3.217,41 €
Cases de Camp	
Nivell 1	337,61 €
Nivell 2	169,33 €

- Habitatges en que només resideixin jubilats que no cobrin en conjunt el salari mínim interprofessional..... **62,66** euros/any.
- Habitatges en que només resideixin jubilats que no cobrin en conjunt més del 25% del salari mín.inter.....reducció del 75% de quota.
- Habitatges en que només resideixin jubilats que no cobrin en conjunt més del 50% del salari mín.inter.....reducció del 50% de quota.
- Habitatges en que només resideixin jubilats que no cobrin en conjunt més del 75% del salari mín.inter.....reducció del 25% de la quota.

3. Per la utilització d'un mínim de 12 vegades la deixalleria municipal s'aplicarà una bonificació del **25%** sobre aquests imports als habitatges i serà repercutit en el període impositiu immediat posterior.

Només es concedirà una bonificació per unitat familiar i habitatge.

Amb caràcter general s'hauran d'aportar, juntament amb la sol·licitud els següents documents:

-Tarja acreditativa de l'ús de la deixalleria que es lliurarà a les oficines de l'Ajuntament i en la qual el personal del servei de Deixalleria anotarà cada ús que se'n faci. En un mateix dia només es podrà segellar una mateixa cartolina una sola vegada.

-El termini de presentació de sol·licituds per gaudir de la bonificació descrita en l'apartat anterior finalitzarà el dia 1 de febrer. Els subjectes passius tenen la obligació de declarar les modificacions de les condicions personals que facin improcedent les reduccions aplicades, per tal de que es pugui liquidar la taxa corresponent.

Article 7è. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.
2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural. En el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en què s'hagi atorgat la llicència de primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

Article 8è. Declaració i ingrés

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 2 de l'article anterior.
2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració.
3. El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que determini l'Ajuntament.
4. Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic, gaudiran d'un fraccionament del deute en dos terminis.
Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes pertinents d'aprovació dels padrons en el butlletí oficial de la província.

Article 9è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, la redacció definitiva de la qual ha estat aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 23 d'octubre de 2025 entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir del dia 1 de gener de 2026. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS.

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local i per l'article 57 de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció integral de l'Administració ambiental, i a l'empara del previst als articles 58 i 20.4.i) de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de la Granada s'ajusten al marc a l'antic (per aquells expedients iniciats conforme a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental (LIIA), i no finalitzats), com al nou normatiu integrat per la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (PCAA), Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS) i la Ordenança Reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les Activitats i Instal·lacions, publicada al Butlletí Oficial de la Província.
2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció integral de l'administració municipal.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals en els articles 37 i 39 de l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1.-	Procediment de consulta prèvia potestativa activitats incloses als annexos I, II i III. 75,00 euros.
2.-	Procediment per a les activitats incloses a l'Annex I (Règim d'autorització ambiental) de la Llei de Prevenció i control ambiental de les activitats (PCAA). 700 euros més 1,08 euros/m ² d'activitat.
3.-	Procediment per a les activitats incloses a l'Annex II (Règim de llicència ambiental) de la Llei de Prevenció i control ambiental de les activitats (PCAA) i aquelles activitats no incloses en cap annex que tinguin incidència ambiental (activitats classificades). 600,00 euros més 0,86/euros/m ² d'activitat.
4.-	Procediment per a les activitats incloses a l'Annex III (Règim de comunicació) de la Llei de Prevenció i control ambiental de les activitats (PCAA). 250,00 euros més 0,51 euros/m ² d'activitat.
5.-	Procediment de comunicació prèvia de les activitats d'argentament de miralls i clínica veterinària. 120,00 euros més 0,50 euros/m ² d'activitat.
6.-	Procediment de comunicació prèvia de les activitats i instal·lacions innòcues. 120,00 euros més 0,50 euros/m ² d'activitat.
7.-	Procediment corresponent a llicència d'obertura d'establiments regulada al ROAS, per a les activitats innòcues que portin aparellada la realització d'obres que requereixin la presentació d'un projecte tècnic 150,00 euros.
8.-	Procediment corresponent a llicència municipal específica, regulada per normativa de caràcter sectorial, per a activitats innòcues 150,00 euros.
9.-	Procediment de revisió de la llicència municipal ambiental annex I (Règim d'autorització) 300,00 euros.
10.-	Procediment de revisió de la llicència municipal ambiental annex II (Règim de llicència ambiental) 450,00 euros.
11.-	Procediment de revisió del permís municipal ambiental annex III (Règim de comunicació) 390,00 euros.

12.- Procediment de control inicial de les activitats incloses a l'Annex I de la Llei de Prevenció i control ambiental de les activitats (PCAA). 200,00 euros.
13.- Procediment de control periòdic de les activitats de l'Annex II de la Llei de Prevenció i control ambiental de les activitats (PCAA). 250,00 euros.
14.- Procediment de modificació, derivat de canvis no substancials de les activitats i instal·lacions 150,00 euros.
15.- En cas de canvis de titularitat, cessions i traspassos, la quota que s'aplicarà serà de 200,00 euros, sempre i quan es mantingui la instal·lació de l'establiment en les mateixes condicions que van servir de base per a l'atorgament de la llicència municipal inicial.
16.- En cas de tramitació de l'expedient per a la instal·lació de dipòsit de combustibles destinats a l'ús domèstic, la quota que s'aplicarà serà de 250 euros.

En cas de controls inicials /actes de comprovació que s'hagin d'efectuar per una ECA, entitat col·laboradora, l'Ajuntament cobrarà l'import real facturat per l'entitat.

Així mateix, en cas dels informes d'incendis el cost serà el mateix que hagi d'assumir l'Ajuntament, si és el cas.

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.
2. Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti la resolució d'incoació del corresponent procediment.
3. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.
4. Una vegada iniciada l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de l'objecte dels corresponents procediments a que es refereix l'article 2, o per la seva concessió supeditada a condicions, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que s'hagi resolt el procediment corresponent.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.
2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 9. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els correspongui en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 51 a 54 de l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa als annexos de la LIIA, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

1. Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.
2. Les adaptacions, ampliacions o modificacions dels annexos de la LIIA que es portin a terme per via legal o reglamentària es consideraran, a tots els efectes, automàticament incorporades al contingut de la present ordenança i, així mateix, al contingut i àmbit d'aplicació dels annexos a què aquesta es remet o fa referència. Aquesta previsió s'entén referida en tot cas als annexos I, II.1, II.2 i III del RIIA.
3. També s'hauran de considerar incorporades a la present ordenança les disposicions o prescripcions derivades de la reglamentació que dicti la Generalitat de Catalunya en desplegament de la LIIA, incloent-hi les normes, criteris o directrius formalitzades a través d'annexos o nomenclàtors. Aquesta previsió s'entén referida, com a mínim, a tots els annexos i nomenclàtors aprovats pel RIIA.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 23 d'octubre de 2025 i que ha quedat definitivament aprovada, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà a partir del dia 1 de gener de 2026 fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16 TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES.

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3g de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, que s'especifica en l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la llicència per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.

7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el Sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicarà bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Tarifa única:

Ocupació de la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques i similars

Import 8 euros/m²

Import mínim a pagar 8 euros.

Període mínim de còmput 1 mes.

Superfície mínima a pagar 1 m².

Normes particulars d'aplicació de les tarifes.

a) les quantitats que en resultin d'aplicar aquestes tarifes segona tindran un recàrrec del 100 per cent a partir del tercer mes i en el cas que, quan hagin finalitzat les obres, els aprofitaments continuïn, les quantitats tindran un recàrrec d'un 200 per cent.

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial porti aparellada la destrucció o deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa a que hagués lloc, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament entitat serà indemnitzat en quantia igual al valor dels bens destruïts o l'import del deteriorament dels danys.

No es podrà condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegrament a què es refereix el present apartat

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir al gaudiment de l'aprofitament especial esmentat.

3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8. Període impositiu

El període impositiu és el temps durant el qual s'ha efectuat el gaudiment de l'aprofitament especial.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

1. Les quantitat exigibles d'acord amb la tarifa es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes naturals de temps assenyalats en els epígrafs respectius.

2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, i formular una declaració on hi consti la superfície de l'aprofitament. S'hi acompanyarà un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació en el municipi.

3. Els serveis tècnics municipals comprovaran les declaracions que han formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències; si n'hi havia, aquestes es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que s'escaiguin.

4. En el cas que les autoritzacions es deneguin, els interessats podran sol·licitar la devolució de l'import ingressat.

5. L'ingrés de la quota liquidada es podrà fer a qualsevol de les entitats col·laboradores mitjançant l'abonament que s'expedirà pels serveis municipals competents.

Article 10è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 23 d'octubre de 2025 i que ha quedat definitivament aprovada, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà a partir del dia 1 de gener de 2026 fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23 TAXA PER LA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS I ALTRES ESPAIS MUNICIPALS.

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització d'edificis i altres espais municipals.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització de diferents sales dels edificis i altres espais de propietat municipal.

Article 3. Subjectes passius

Son subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la utilització d'aquests espais.

Article 4. Quota tributària

La quantitat de la taxa es determinarà aplicant les tarifes que es detallen a continuació.

Aquestes taxes quedaran exemptes de pagament quan sigui una entitat municipal la que sol·liciti la reserva de l'espai, sempre i quan l'activitat a realitzar no tingui una finalitat econòmica i s'emmarqui en les activitats pròpies de l'entitat.

EQUIPAMENTS

PISTA COBERTA - per esports i celebracions diverses

Particulars la Granada-----	20,00€
Particulars fora la Granada-----	100,00€
+Fiança de 150€ per tots els actes	
(En el cas de necessitar material divers el transport anirà a càrrec del peticionari.)	

CASA DE CULTURA - Sala Polivalent Joan Sàbat per exposicions i/o tallers

Particulars la Granada-----	20,00€
Particulars fora la Granada-----	50,00€
+ Fiança de 150€ per tots els actes	
Per classes o activitats diverses d'1 hora setmanal-----	10,00 €/mensuals
Per classes o activitats diverses de 2 hores setmanals-----	20,00 €/mensuals

AJUNTAMENT - Sala de sessions per cerimònies

Residents a la Granada-----	100,00€
No residents a la Granada-----	200,00€

CENTRE CÍVIC

Auditori

Organismes i entitats en actes privats.....	200,00 €
Particulars la Granada.....	200,00 €
Entitats i particulars fora la Granada.....	400,00 €
+Fiança de 300,00€ per tots els actes	

Sala Polivalent

Organismes i entitats en actes privats.....	100,00 €
Particulars la Granada.....	100,00 €
Entitats i particulars fora la Granada.....	200,00 €
+ Fiança de 150,00€ per tots els actes	
Graderia -----	50,00€

Climatització

Sala Polivalent.....	50,00 €
Auditori.....	75,00 €

Focus, equip de so, projector, etcètera.....100,00 €

Material divers

Taules (unitat) -----	0,60€
-----------------------	-------

Cadirers (unitat) ----- 0,30€
Nevera----- 10,00€

Actes fora de l'horari establerts en el reglament d'ús, increment de 20€/h. (fracció mínima d'una hora) en els preus establerts.

- Els preus de lloguer del camp de futbol són els següents:

Ús esportiu per usuaris i entitats de la Granada, sense afany de lucre, per utilització (màxim 2 hores)

- Futbol 7 (mig camp i un vestidor).....20,00 €.
- Futbol 11 (tot el camp i dos vestidors).....40,00 €.

Abonament d'un espai esportiu per usuaris i entitats de la Granada, sense afany de lucre, per 12 utilitzacions.

- Futbol 7 (mig camp i un vestidor).....200,00 €.
- Futbol 11 (tot el camp i dos vestidors).....400,00 €.

Ús esportiu per usuaris i entitats de fora de la Granada, sense afany de lucre, per utilització (màxim 2 hores)

- Futbol 7 (mig camp i un vestidor).....30,00 €.
- Futbol 11 (tot el camp i dos vestidors).....85,00 €.

Ús de l'espai esportiu fora d'horari d'obertura segons calendari (conserge).....15,00 €.

- Els preus de lloguer de les pistes de pàdel són els següents:

Per ús i lloguer d'una hora i mitja de les instal·lacions de les pistes de pàdel, s'aplicaran les tarifes següents:

PREU PER PISTA				
HORES	DIES	EMPADRONATS	NO EMPADRONATS	Extra llum/pista
De 09:30h a 17h	De dilluns a divendres	8,00 €	16,00 €	2,00 €
	Dissabte i Diumenge	8,00 €	16,00 €	2,00 €
De 17h a 21:30h	De dilluns a divendres	12,00 €	32,00 €	2,00 €
	Dissabte i Diumenge	12,00 €	24,00 €	2,00 €

Article 5. Acreditament i període impositiu

- 1- La taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud per la utilització del servei, el qual no es durà a terme sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

- 2- En el supòsit d'utilitzacions que s'estenen a diversos mesos la taxa s'acreditarà quan s'iniciïn les activitats en els edificis municipals.

Article 6. Règim de declaració i d'ingrés

El pagament de la taxa s'efectuarà en el moment de rebre el comunicat d'autorització i pagament de part de l'Ajuntament.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2025 i que ha quedat definitivament aprovada, entrarà en vigor el dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i regirà a partir del dia 1 de gener de 2026 fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM.

Article 1. Objecte i àmbit de l'ordenança

L'objecte d'aquesta ordenança és regular les tarifes dels serveis de subministrament d'aigua i de clavegueram del municipi de la Granada. Actualment els serveis estan gestionats per l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SAU, de conformitat amb la legislació vigent.

Article 2. Objecte i naturalesa de les tarifes

2.1- L'objecte de les tarifes regulades per aquesta ordenança és la contraprestació econòmica per la prestació del servei públic de subministrament d'aigua potable i per la utilització del servei de clavegueram.

2.2- La tarifa regulada en aquesta ordenança té la naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, d'acord amb allò que disposa l'article 20.6 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 3. Persones obligades al pagament

3.1- Estan obligats al pagament de les tarifes en qualitat de beneficiaris dels serveis, les persones físiques o jurídiques titulars de contractes de subministrament d'aigua i clavegueram.

Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris d'immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent.

3.2- La tipologia d'usuaris, amb independència de la forma de subministrament, bé mitjançant comptador o pel sistema d'aforament, és:

- a) Ús domèstic.
- b) Ús comercial.
- c) Ús industrial.
- d) Ús municipal.
- e) Ús obres/provisionals.
- f) Ús granges.
- g) Ús per elaboradors de vins i/o caves.

Article 4. Naixement de l'obligació

L'obligació de satisfer la tarifa neix en el moment en que s'inicia la prestació dels serveis de subministrament d'aigua o clavegueram.

Article 5. Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquestes tarifes.

Article 6. Tarifes

S'estableixen les següents tarifes:

AFORAMENT	
Quota variable	7,4108 €/m3
AFORAMENT (TARIFA SOCIAL)	
Quota variable	1,8527 €/m3
ÚS DOMÈSTIC	
Quota fixa Diàmetre comptador entre 13 i 30 mm Diàmetre comptador més de 30 mm	10,6511 €/mes 45,7322 €/mes
Quota variable 1r bloc (fins a 6 m³/mes) 2n bloc (de 7 a 12 m³/mes) 3r bloc (de 13 a 18 m³/mes) 4t bloc (a partir de 18 m³/mes)	0,8446 €/m³ 1,4900 €/m³ 3,1691 €/m³ 5,2564 €/m³
ÚS DOMÈSTIC (TARIFA SOCIAL)	
Quota fixa Diàmetre comptador entre 13 i 30 mm	2,6628 €/mes

Quota variable 1r bloc (fins a 6 m ³ /mes) 2n bloc (de 7 a 12 m ³ /mes) 3r bloc (de 13 a 18 m ³ /mes) 4t bloc (a partir de 18 m ³ /mes)	0,8446 €/m ³ 0,8446 €/m ³ 3,1691 €/m ³ 5,2564 €/m ³
US COMERCIAL/INDUSTRIAL Quota fixa Diàmetre comptador fins 15 mm Diàmetre comptador més de 15 mm Quota variable 1r bloc (fins a 6 m ³ /mes) 2n bloc (de 7 a 12 m ³ /mes) 3r bloc (de 13 a 18 m ³ /mes) 4t bloc (a partir de 18 m ³ /mes)	 11,2902 €/mes 197,1949 €/mes 0,8864 €/m ³ 1,5484 €/m ³ 3,4247 €/m ³ 6,0004 €/m ³
ÚS GRANGES / ÚS ELABORADORS DE VINS I/O CAVES. Quota fixa Diàmetre comptador fins 15 mm Diàmetre comptador més de 15 mm Quota variable 1r bloc (fins a 6 m ³ /mes) 2n bloc (de 7 a 12 m ³ /mes) 3r bloc (de 13 a 18 m ³ /mes) 4t bloc (a partir de 18 m ³ /mes)	 11,2902 €/mes 197,1949 €/mes 0,8864 €/m ³ 1,5484 €/m ³ 3,4247 €/m ³ 5,5502 €/m ³
ÚS MUNICIPAL Quota fixa Quota variable	 0,0000 €/mes 0,7538 €/m ³
ÚS OBRES/PROVISIONALS Quota fixa Quota variable	 24,4796 €/mes 4,6388 €/m ³
ÚS CONTRA INCENDIS Quota fixa Quota variable Quota fixa (municipal)	 24,1146 €/mes 4,6388 €/m ³ 0,0000 €/mes
AIGUA EN ALTA Quota variable	 2,9879 €/m ³

Per poder gaudir de la **tarifa social**, totes les persones interessades ho hauran de sol·licitar per escrit a l'Ajuntament de la Granada durant el període de temps comprès entre el primer de gener i el 20 de febrer de cada any.

Els sol·licitants d'aquesta tarifa social han de ser persones físiques titulars d'un contracte domèstic de subministrament d'aigua (només a l'habitatge on estan empadronats) i que es trobin en les situacions següents:

- Que formin part d'una unitat familiar amb tots els seus membres en situació d'atur.
 - . que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre addicional a partir del segon.
- Perceptors d'una pensió mínima contributiva o SOVI per jubilació o viduïtat.
 - . que tinguin una edat mínima de 60 anys.
 - . que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre addicional a partir del segon.
- Perceptors d'una pensió mínima contributiva per incapacitat permanent.
 - . que els ingressos mensuals de la unitat familiar no superin en dues vegades el límit fixat per l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), incrementat en un 30% de l'IRSC per cada membre addicional a partir del segon.
- Perceptors d'una pensió no contributiva per jubilació, jubilació per invalida i invalidesa.
- Destinataris dels fons de la prestació econòmica de la Renda Garantida de Ciutadania.
- Perceptors de les prestacions socials de caràcter econòmic per atendre determinades situacions de necessitats bàsiques.
- Perceptors del fons del règim Fons d'Assistència Social (FAS).
- Perceptors del fons procedents de la Llei General de la Discapacitat (LGD).
- Les persones i unitats familiars que acreditin que es troben en situació de vulnerabilitat econòmica, d'acord amb el que estableix la normativa vigent, o a les quals hagi estat reconeguda, per mitjà d'un informe dels serveis socials de l'Administració local competent, la situació de risc d'exclusió residencial o qualsevol altra que requereixi especial protecció, amb la vigència que aquests serveis determinin.

Atès que els requisits descrits anteriorment coincideixen amb els criteris per a l'obtenció del cànon social que estableix l'Agència Catalana de l'Aigua, a aquelles persones que tinguin concedit aquest cànon social se'ls aplicarà automàticament la tarifa social de l'aigua.

Article 7. Intervenció de la Comissió de Preus

En aplicació de l'ordenança en matèria de política de preus, la resolució municipal pel que fa al servei de subministrament d'aigua, juntament amb l'estudi econòmic i la documentació complementària que calgui, s'ha d'eleva a la Comissió de Preus de Catalunya a fi que, en exercici de la funció que li pertoca, emeti el pronunciament corresponent.

Article 8. Termini i formes de pagament

8.1- La forma habitual de pagament és la domiciliació bancària, d'acord amb les instruccions de la persona abonada. L'impagament de l'import de la factura habilita l'empresa gestora per a procedir a trametre de nou la factura a l'entitat bancària o d'estalvi, o bé per passar al tràmit que es regula en l'article següent.

8.2- No obstant, la persona abonada també pot efectuar el pagament en efectiu a les oficines de les entitats bancàries col·laboradores, que s'indicaran a la factura lliurada per l'empresa gestora. En aquest supòsit l'abonat haurà de fer efectiu el pagament dins el termini establert a l'esmentada factura, que com a mínim serà de vint dies naturals a partir de la data d'expedició.

8.3- Si l'abonat no fa efectiva la factura en el termini assenyalat, disposarà d'un segon termini de 15 dies per al seu pagament a les oficines de l'empresa gestora, incrementada amb les despeses que origini el cobrament de l'impagat, tant en l'aspecte administratiu com financer.

8.4- Els canvis d'aforament a comptador es podran abonar en dos terminis del 50% cadascun.

Article 9. Suspensió del subministrament

L'empresa gestora pot suspendre el servei als abonats d'acord al procediment establert als articles 62 i 63 del Reglament regulador dels serveis municipals de subministrament d'aigua i sanejament d'aigües residuals que estableixen com s'ha de notificar i tramitar la suspensió així com el restabliment dels serveis.

Article 10. Anomalies de funcionament

10.1- Quan un comptador deixi de funcionar per qualsevol causa, excepte quan sigui per actes o comportaments considerats com una infracció d'acord amb allò que es disposa al Reglament regulador del servei, es portarà a terme una liquidació del consum d'acord amb la mitjana corresponent al mateix període de l'any anterior i, si per la data d'alta de l'abonat no pogués assignar-se la mitjana esmentada, el consum es determinarà segons el que resulti dels aforaments anteriors.

10.2- Si un abonat considera que el volum d'aigua consumida per la seva instal·lació no correspon amb l'assenyalat pel comptador podrà sol·licitar que sigui tramès el comptador a un laboratori oficial, dipositant prèviament les despeses de verificació.

10.3- Quan el funcionament sigui correcte, les despeses de revisió i verificació aniran a càrrec seu. Si el funcionament és incorrecte, es retornarà la quantitat dipositada i les despeses de revisió i verificació aniran a càrrec de l'empresa gestora.

10.4- En el cas de funcionaments incorrectes, és a dir, amb errors de mesurament no compresos dins dels marges de les disposicions vigents, es procedirà a modificar el consum facturat d'acord amb el percentatge d'error.

10.5- Quan un comptador enregistri consums molt superiors als normals per fuites amagades i altres causes justificades degudament, i sempre que no sigui a conseqüència d'infracció o desídia de l'abonat, l'empresa gestora, a sol·licitud de l'abonat i amb la comprovació prèvia del personal

inspector, podrà aplicar una reducció sobre la facturació, consistent a cobrar l'aigua perduda al preu de cost determinat per l'empresa i liquidar-la en la quota fixa.

Article 11. Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran pel disposat a la Llei General Tributària i la seva normativa de desenvolupament.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada en sessió celebrada pel Ple de la Corporació el dia 23 d'octubre de 2025, regirà a partir del dia 1 de gener de 2026 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Contra l'aprovació definitiva d'aquestes Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

La Granada, 9 de desembre de 2025.

L'ALCALDE-PRESIDENT
Sr. Joan Amat Domènech