

Ajuntament de Barcelona

SECRETARIA GENERAL

A N U N C I

DP-2024-29571

Mitjançant el present anunci s'informa sobre l'adjudicació del concurs per a l'alienació de determinades places d'aparcament de vehicles situades als carrers de Tamariu núm. 20, Palamós núm. 50-52, Palamós núm. 69-73, Aiguablava núm. 79-81, Vila-real núm. 2-8 i Palamós núm. 75 al veïnat del barri de la Trinitat Nova del Districte de Nou Barris.

Al respecte, el passat dia 27 de febrer de 2025 es va celebrar el sorteig davant de Notari per a determinar l'ordre de selecció de les places d'aparcament. Aquest ordre de selecció es va publicar al BOPB mitjançant anunci de data 22 d'abril de 2025.

Fetes les visites i seleccionades les places, les peticions formalitzades en la primera fase del concurs en el Lot 1 i Lot 2, han estat les següents:

LOT 1

Ordre	Aparcament	Nom	Llogater/a	Plaça sol·licitada	Preu
1	Palamós 69-73	Jordi Leal Elvira	NO	P3 Pl. 13	13.417,00 €
2	Palamós 69-73	Julià Leal Vilalta	SÍ	P3 Pl. 25	13.417,00 €
3	Palamós 69-73	Agustin Montoro Garrido	SÍ	P3 Pl. 14	13.417,00 €
4	Palamós 69-73	Mustapha El Morabiti Bakour	SÍ	P2 Pl. 77 i P2 Pl. 78	26.834,00 €
5	Palamós 69-73	Francisco Javier Toledo Ariza	SÍ	P3 Pl. 20	13.417,00 €
Ordre	Aparcament	Nom	Llogater/a	Plaça sol·licitada	
6	Palamós 50-52	Julia Buenavista Antúnez	NO	P2 Pl. 43	13.417,00 €
7	Palamós 50-52	Genis Lopez Alemany	NO	P2 Pl. 25	11.485,00 €
Ordre	Aparcament	Nom	Llogater/a	Plaça sol·licitada	
8	Aiguablava 79-81	Inmaculada Rodriguez Gomez	NO	P2-Pl. 23	9.831,00 €
Ordre	Aparcament	Nom	Llogater/a	Plaça sol·licitada	
9	Tamariu 20	Andranik Mkrtchyan Petrosyan	SÍ	P4 Pl. 66	13.417,00 €
10	Tamariu 20	Artur Babayan Brutyan	SÍ	P4 Pl. 91	13.417,00 €

LOT 2

Ordre	Aparcament	Nom	Llogater/a	Plaça sol·licitada	Preu
1	Palamós 75	Francisco Espigares Hernandez	NO	P-1 Pl. 8	9.853,00 €
2	Palamós 75	Jorge Gomez Rosello	NO	PB Pl. 98	9.853,00 €
3	Palamós 75	Angel Delgado Cantero	NO	PB Pl. 82	9.853,00 €
4	Palamós 75	Eufemia Serrano Jurado	NO	P-1 Pl. 63	9.853,00 €
5	Palamós 75	Manuel Tranis Ochoa	NO	PB Pl. 85	9.853,00 €
6	Palamós 75	Alcazar Lechuga Salido	NO	P-1 Pl. 67	9.853,00 €
7	Palamós 75	Ramon Montero Picas	NO	P-1 Pl. 51	9.853,00 €
8	Palamós 75	David Ortega Alvarez	NO	P-1 Pl. 57	9.853,00 €
9	Palamós 75	Maria Jose Arraya Garcia	NO	P-1 Pl. 32	9.853,00 €
10	Palamós 75	Ana Dolores Villanueva Martinez	NO	PB Pl. 84	9.853,00 €
11	Palamós 75	Marco Antonio Romero Alvarez	NO	P-1 Pl. 30 i P-1 Pl. 46	30.792,00 €
12	Palamós 75	Kelly Jhoana Buelvas Quiñones	NO	P-1 Pl. 39 i P-1 Pl. 45	30.792,00 €
13	Palamós 75	Jorge Andres Beltran Calderon	NO	PB Pl. 88 i Pl. 89	30.792,00 €
14	Palamós 75	Francisco Javier Moreno de Haro	NO	P-1 Pl. 2	15.396,00 €

Ajuntament de Barcelona

En virtut d'aquestes peticions, la Comissió de Govern, en sessió de 20 de novembre de 2025, ha adoptat el següent acord:

ADJUDICAR el concurs de venda de places d'aparcament, en la seva primera fase, d'acord amb el que preveuen les condicions vuitena i novena del Plec de condicions per a l'alienació, mitjançant concurs, determinades places d'aparcament de vehicles situades als carrers de (Lot 1) Tamariu núm. 20, Palamós núm. 50-52, Palamós núm. 69-73, Aiguablava núm. 79-81, Vila-real núm. 2-8 i (lot 2) Palamós núm. 75 al veïnat del barri de la Trinitat Nova del Districte de Nou Barris, d'acord amb la proposta de sol·licitants, places, ubicació i preu recollit en l'annex 1 titulat "Adjudicatari de la primera fase del procediment d'alienació, mitjançant concurs, de determinades places d'aparcament de vehicles situades als carrers de (Lot 1) Tamariu núm. 20, Palamós núm. 50-52, Palamós núm. 69-73, Aiguablava núm. 79-81, Vila-real núm. 2-8 i (lot 2) Palamós núm. 75 al veïnat del barri de la Trinitat Nova del Districte de Nou Barris", que s'incorpora a l'expedient; **DECLARAR DESERTA PARCIALMENT** l'adjudicació del concurs per aquelles places que no han estat objecte de cap sol·licitud; **NOTIFICAR** el resultat de l'adjudicació a les persones sol·licitants; **REQUERIR** als sol·licitants la presentació de la documentació necessària per atorgar escriptura de compravenda, així com el dipòsit de la totalitat del preu de la compravenda a la Tresoreria Municipal; **FORMALITZAR** la compravenda en el termini màxim de 3 mesos; **DONAR** de baixa de l'Inventari Municipal les places d'aparcament relacionades en l'annex 1 un cop s'hagi formalitzat la compravenda.

El contingut íntegre de l'expedient per a l'alienació de les esmentades places d'aparcament es pot consultar en el següent enllaç:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/exposicio-publica#DP-2024-29571>

Barcelona, 27 de novembre de 2025

EL SECRETARI GENERAL
Jordi Cases i Pallarès