

ANUNCI DE BASES ESPECÍFIQUES QUE REGULEN EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE 3 PARCEL·LES DINS DEL PROGRAMA MANS AL VERD DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE PARCS I JARDINS DE BARCELONA PER L'ANY 2025

EXPEDIENT: 25PIJ048CE

La primera tinenta d'Alcaldia, per delegació de l'Alcalde de data 14 de desembre de 2023, en data 14 de novembre de 2025, ha resolt:

“**Aprovar** les bases específiques per l'adjudicació dels terrenys municipals que tot seguit es detallen, per dur a terme projectes inclosos en les línies d'actuació abans descrites del projecte Mans al Verd:

- Montnegre 32 (districte 4 – Les Corts) – Hort de la Colònia Castells
- Travessera de Gràcia 265 (districte 6 – Gràcia) – Espai Travessera
- Diagonal, 81-83 (districte 10 – Sant Martí) – Hort dels Pebrots

Convocar la concurrència pública, d'acord amb les Bases reguladores del procediment d'atorgament de drets d'ús privatiu de terrenys municipals inclòs en el projecte Mans al Verd, per l'adjudicació per quatre anys dels esmentats terrenys.

Publicar l'anunci de concurrència al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, la Gasetta Municipal i el Tauler d'Edictes Electrònic de l'Ajuntament de Barcelona.”

El termini de presentació de sol·licituds serà de 30 dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Si l'últim dia de presentació de sol·licituds fos festiu a la ciutat de Barcelona, el termini s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

BASES ESPECÍFIQUES QUE REGULEN EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE 3 PARCEL·LES DINS DEL PROGRAMA MANS AL VERD DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE PARCS I JARDINS DE BARCELONA PER L'ANY 2025

1. OBJECTE DE LA CONVOCATÒRIA

Són objecte de la present convocatòria les següents parcel·les:

- Montnegre 32 (districte 4 – Les Corts) – Hort de la Colònia Castells
- Travessera de Gràcia 265 (districte 6 – Gràcia) – Espai Travessera
- Diagonal 83 (districte 10 – Sant Martí) – Hort dels Pebrots

Aquestes parcel·les seran destinades a la finalitat d'hort urbà, i/o jardí i/o espai de biodiversitat d'acord amb les definicions que consten a les bases reguladores generals.

Unes parcel·les tenen la qualificació de bé de domini públic i altres de bé patrimonial.

Es poden consultar les fitxes descriptives de cadascun dels espais objecte de la present convocatòria. [\(nova cessió d'espais\)](#)

2. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

El procediment a seguir per la seva adjudicació serà el descrit a les bases generals reguladores publicades al BOP en data 14 de març de 2019, <http://bop.diba.cat/anunci/1455175/aprovacio-inicial-de-les-bases-reguladores-del-procediment-d-atorgament-de-drets-d-us-privatiu-de-terrenys-municipals-inclosos-en-el-projecte-mans-al-verd-ajuntament-de-barcelona>, amb les concrecions de les presents bases específiques per aquesta convocatòria.

Termini de presentació de sol·licituds

L'acord de convocatòria de concurs serà publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, la Gasetta municipal i el taulell d'edictes electrònic de l'Ajuntament de Barcelona.

El termini de presentació de sol·licituds serà de 30 dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Si l'últim dia de presentació de sol·licituds fos festiu a la ciutat de Barcelona, el termini s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

Presentació de sol·licituds.

Les sol·licituds de participació al concurs es presentaran tenint en compte els següents termes i condicions:

Forma.

Les sol·licituds de participació es podran presentar de manera presencial o telemàtica mitjançant documents digitals que s'adequaran als requisits tècnics, format i límit de mida que figurin al tràmit.

Les sol·licituds es presentaran al tràmit disponible en l'Oficina Virtual de l'Ajuntament de Barcelona, accessible a l'enllaç indicat a continuació i es dirigiran a la Gerència de l'Àrea de serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic de l'Ajuntament de Barcelona, departament de Mans al Verd:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/oficinavirtual/ca>

El portal de tràmits no accepta documents en format word, pel que un cop omplerts tots els camps, les persones sol·licitants hauran d'imprimir el document en PDF, guardar-lo i adjuntar-lo a la seva sol·licitud al web anteriorment citat.

En cas de presentació presencial, la sol·licitud es podrà presentar a qualsevol de les oficines del registre general de l'Ajuntament de Barcelona i les OAC's. Les propostes s'hauran de dirigir a la Gerència de l'Àrea de serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic de l'Ajuntament de Barcelona, departament de Mans al Verd,.

Alternativament les sol·licituds, degudament dirigides a la Gerència de l'Àrea de serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic de l'Ajuntament de Barcelona, també es podran presentar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 16.4 de la Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

3. PROJECTES ADMESOS.

Els projectes hauran de complir els requisits i condicions establerts a les bases generals, que es concretaran en el document *Sol·licitud d'inscripció al programa Mans al Verd de l'Ajuntament de Barcelona per a l'ús comunitari d'espais municipals pel foment del verd i la biodiversitat*, que cal respectar en el seu format i contingut.

4. TERMINI D'ÚS DELS TERRENYS.

Els drets d'ús atorgats d'acord amb aquestes Bases reguladores tindran una durada de 4 anys no prorrogable, que es comptarà a partir de la data de posada a disposició del terreny a l'adjudicatari per part de l'Ajuntament.

En cas d'incompliment de les condicions especificades en les bases es podrà retirar l'autorització d'ús.

5. CONDICIONS D'ÚS DELS TERRENYS.

Els drets d'ús atorguen a les entitats seleccionades exclusivament la possessió a precari del terreny adjudicat en els termes i condicions establerts en les bases generals, aquestes bases específiques i, en el seu cas, l'acord de concessió de la llicència d'ús privatiu del domini públic o contracte de cessió d'ús que se'n derivi.

L'Ajuntament de Barcelona conservarà, en tot moment, la propietat dels terrenys, així com de la totalitat d'obres o equipaments amb els que es dotin els terrenys. Així mateix, farà seva qualsevol millora o instal·lació que pugui realitzar l'entitat adjudicatària en el terreny, sense que per aquest fet correspongui cap dret d'indemnització.

Cada terreny tindrà les seves pròpies característiques, criteris i topalls de consum, que es detallen en cadascuna de les *fitxes descriptives*. ([nova cessió d'espais](#))

S'estableix per a cadascun dels espais un topall màxim de consum d'aigua, calculat en base a l'activitat i a la superfície de l'espai. Si el consum anual d'aigua per l'espai es manté dins els límits establerts serà l'Institut Municipal de Parcs i Jardins qui n'assumeixi la despesa. En el cas que l'entitat adjudicatària sobrepassi els límits anuals de consum d'aigua establerts haurà d'abonar la diferència. Aquesta mesura té com a objectiu promoure un consum responsable de l'aigua.

6. OBLIGACIONS.

- 6.1. La presentació de la sol·licitud de participació en el concurs convocat d'acord amb aquestes Bases reguladores comporta, necessàriament i de

manera automàtica, l'acceptació plena i incondicionada per part dels sol·licitants de les previsions contingudes en les bases reguladores generals i específiques.

- 6.2. Condicions d'entrega dels terrenys.
Els terrenys es posaran a disposició de les entitats adjudicatàries en les condicions que es detallen a cada fitxa descriptiva.
- 6.3. Inici de l'activitat.
Les entitats seleccionades hauran d'iniciar el projecte dins del termini de tres (3) mesos a comptar des de la data en que l'Ajuntament posi a la seva disposició el corresponent terreny.
- 6.4. Condicions de retorn dels terrenys.
- (a) En el moment de finalització del dret d'ús atorgat, l'entitat adjudicatària haurà de deixar el terreny a plena disposició de l'Ajuntament i lliure i net de qualsevol element, estri o instal·lació que no existís en el moment d'adjudicació, assumint al seu càrrec el desmuntatge i retirada de qualsevol obra o instal·lació que s'hagués pogut realitzar durant la vigència del dret d'ús i independentment de si aquesta hagués estat o no autoritzada per l'Ajuntament.
 - (b) Per excepció, l'Ajuntament podrà lliurement establir que determinades obres o instal·lacions no siguin retirades, adquirint-ne la plena propietat, i sense que en cap cas es generi un dret de rescabament en favor de l'entitat adjudicatària.
 - (c) En el cas de que el solar hagi estat cedit amb alguna instal·lació bàsica, l'entitat sortint deixarà aquesta/es instal·lació/ns en perfecte estat d'ús.
 - (d) En els espais en el que hi hagi escomesa elèctrica l'entitat sortint no donarà de baixa el comptador sinó que s'afavorirà el canvi de nom del titular.
- 6.5. Altres obligacions de les entitats seleccionades.

Les entitats adjudicatàries quedaran obligades, entre d'altres obligacions que legalment els corresponguin, a observar les obligacions establertes a les bases generals i a les que s'estableixin a la signatura de l'acord de concessió de la llicència.

Les entitats adjudicatàries quedaran obligades a demanar les llicències d'activitats de caràcter extraordinari per a la realització d'esdeveniments que no estiguin directament relacionades amb la creació i manteniment de l'hort, jardí o espai de biodiversitat. Les llicències es sol·licitaran pel portal virtual de tràmits municipal al districte corresponent.

El tercer any de cessió, i coincidint amb la comissió de seguiment dels 36 mesos, les entitats adjudicatàries quedaran obligades a respondre el qüestionari del Balanç Comunitari des de la plataforma web [Ensenya el](#)

Cor. Al finalitzar el qüestionari, l'entitat obtindrà un document descarregable amb les preguntes i respostes que haurà de lliurar a través d'una instància genèrica a [l'Oficina Virtual de Tràmits](#).

L'Oficina de Patrimoni Ciutadà posa a disposició de les entitats sessions d'assessorament i una guia de suport per respondre el Balanç, contactant a: suportpatrimoni@tjussana.cat.

RÈGIM ECONÒMIC

7. RISC I VENTURA DE L'ENTITAT ADJUDICATÀRIA.

- 7.1. Les entitats titulars desenvoluparan els seus projectes i duran a terme les activitats que programin sota la seva exclusiva responsabilitat i al seu sol risc i ventura.
- 7.2. En cap cas naixerà cap tipus d'obligació, pecuniària o d'altre mena, per l'Ajuntament tret de les expressament previstes en les Bases reguladores i, en el seu cas, en l'acord d'adjudicació.

8. DESPESES A ASSUMIR PER L'AJUNTAMENT.

- 8.1. L'Ajuntament assumirà les despeses de condicionament inicial dels terrenys generades per les actuacions que siguin necessàries per posar-los a disposició de les entitats adjudicatàries d'acord amb cada fitxa. Qualsevol altre actuació que sigui necessària per a desenvolupar el concret projecte presentat per una determinada entitat titular haurà de ser executat per aquesta, qui n'assumirà íntegrament els costos.
- 8.2. PJBIM aplicarà un 15% de descompte en els preus dels cursos del CFL als membres de les entitats gestores dels espais cedits en el marc del programa MaV. Caldrà que les persones acreditin formar part de l'entitat mitjançant la presentació de la quota de soci/a o un document signat per la persona representant de l'entitat. PJBIM aportarà la quantitat màxima de 3.000,00 € anuals a càrrec de la partida que s'habiliti en els exercicis corresponents del pressupost del CFL.

9. TAXA.

L'article 3. j) de l'Ordenança fiscal 3.10 relativa a les Taxes per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic, estableix que no meritara taxes l'ocupació de la via pública realitzada directament per entitats sense ànim de lucre (ESAL) pels aprofitaments el fi immediat dels quals sigui el desenvolupament d'activitats d'interès general que constitueixin el seu objecte social o finalitat.

A aquest efecte es consideren ESAL les entitats sense fins lucratius a què es refereix l'article 2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, i la resta d'associacions.

10. COMPATIBILITAT AMB AJUTS I SUBVENCIONS.

La titularitat d'un dret d'ús atorgat d'acord amb aquestes Bases reguladores és plenament compatible amb tot tipus d'ajuts i subvencions, tant públiques com privades, i sempre que no impliquin directa o indirectament la realització d'una activitat econòmica en el terreny assignat.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

11. SELECCIÓ DE LES ENTITATS ADJUDICATÀRIES.

Es seleccionaran aquells projectes que obtinguin, en total, una major puntuació en l'aplicació dels criteris de puntuació indicats en la base 12 de les bases reguladores generals, i que es reproduïxen tot seguit.

12. CRITERIS DE PUNTUACIÓ DELS PROJECTES.

Els projectes podran obtenir una puntuació màxima de 100 punts que seran atorgats en aplicació dels criteris següents:

12.1. Criteris comuns als dos programes objecte d'aquestes Bases reguladores (horts i jardins i biodiversitat):

(a) Divulgació del coneixement de la natura urbana: **fins a 15 punts**

Es valorarà la incorporació com a activitats pròpies dels projectes les actuacions dirigides a la divulgació del coneixement de la natura urbana i el valor de la seva conservació i el plantejament d'estratègies comunicatives, formatives i/o educatives per donar a conèixer la riquesa de la natura urbana, la seva importància, i els beneficis i els impactes a què està sotmesa.

- Estratègies formatives: fins a 4 punts
- Realització d'activitats pròpies de divulgació: fins a 4 punts
- Estratègies comunicatives pròpies: fins a 4 punts
- Participació en activitats promogudes per l'ajuntament: fins a 1 punt
- Suport a estratègies comunicatives d'altres entitats: fins a 1 punt
- Suport a estratègies formatives d'altres entitats: fins a 1 punt

(b) Mesures d'estalvi energètic i sostenibilitat ambiental: **fins a 10 punts.**

Es valorarà la incorporació de mesures d'estalvi energètic, de reducció de residus i en el seu cas de reciclatge i reutilització, d'estalvi d'aigua.

- Mesures d'estalvi energètic: fins a 1 punt
- Donació d'excedents alimentaris o altres materials entre entitats: fins a 1 punt

- Compra de productes de proximitat, ecològics o de comerç just: fins a 1 punt
- Difusió en mitjans digitals i en paper ecològic certificat: fins a 1 punt
- Mesures de minimització de residus d'un sol ús, i si és el cas, ús de materials biodegradables: fins a 1 punt
- Separació de residus i reutilització de residus: fins a 1 punt
- Compostatge de la matèria orgànica: fins a 1 punt
- Millora en l'eficiència de l'ús de l'aigua, especialment en els sistemes de reg: fins a 1 punt
- Estratègies de retenció, recuperació i reutilització d'aigua de pluja o altres: fins a 2 punts

- (c) Relació amb d'altres entitats ecologistes o naturalistes o centres de recerca: **fins a 5 punts.**

Es valorarà les col·laboracions que es puguin establir amb entitats del sector en projectes conjunts o participació en accions concretes d'aquestes, en base a les evidències que s'aportin: cartes d'adhesió o col·laboració, actes de reunions, suport a la programació, material de difusió d'activitats co-organitzades, o qualsevol altra evidència de l'actual o futura col·laboració o treball en xarxa.

- Gestió de projectes conjuntament amb altres entitats ecologistes o naturalistes o centres de recerca: fins a 2 punts
- Realització d'activitats concretes amb altres entitats: fins a 2 punts
- Vinculació amb projectes de ciència ciutadana. Per exemple: uBMS, Ocells dels jardins, seguiment de quiròpters: fins a 1 punt

- (d) Arrelament al territori:..... **fins a 10 punts**

Es valorarà que el projecte estigui orientat a les necessitats del territori i en quina mesura contempla la participació o la realització d'activitats pels diferents actors del territori: associatiu, social o cultural; productiu o comercial; agents institucionals (equipaments, escoles, serveis municipals, etc.).

Així mateix es valorarà la relació amb plataformes o xarxes existents al territori i/o del sector al que es refereix el projecte

Aquestes valoracions es faran en base a les evidències que s'aportin: cartes d'adhesió o col·laboració, actes de reunions, suport a la programació, material de difusió d'activitats co-organitzades, o qualsevol altra evidència de l'actual o futura col·laboració o treball en xarxa.

Finalment es valorarà que l'entitat sol·licitant tingui el seu domicili o bé disposi d'una sucursal o àmbit físic d'actuació dins dels districte municipal on s'ubica el terreny on es pretén desenvolupar el projecte.

- Orientat a les necessitats del territori: fins a 2 punts

- Organització d'activitats amb l'objectiu de participació de diferents actors del territori: fins a 2 punts
- Relació amb plataformes o xarxes existents al territori: associacions, comerços, etc.: fins a 2 punts
- Relació amb agents institucionals del territori: fins a 2 punts
- Entitat amb seu social o física en el districte en el que sol·licita l'espai: fins a 2 punts

(e) Impacte i retorn social: **fins a 10 punts**

Es valorarà que els projectes tinguin la capacitat d'incidir en el territori, possibilitant la recuperació d'espais obsolets, integrant-los en l'activitat i el ritme urbà i, alhora, tinguin una funció regeneradora de l'espai i impulsora de dinamisme social a l'entorn.

Es valorarà en quina mesura el projecte respon a l'interès comunitari i/o està orientat al bé comú, així com quin és l'impacte comunitari i les externalitats positives previstes i si hi ha o no beneficiaris externs al projecte.

- Impacte comunitari: fins a 2 punts
- Nombre estimat de beneficiaris directes: fins a 2 punts
- Funció regeneradora de l'espai i la comunitat: fins a 2 punts
- Impuls de dinamisme social a l'entorn: fins a 1 punt
- Respon a l'interès comunitari i/o està orientat al bé comú: fins a 1 punt
- Beneficiaris externs/indirectes: fins a 1 punt
- Canals de participació previstos per persones no vinculades al projecte/entitat: fins a 1 punt

(f) Gestió interna democràtica, transparent i participada: **fins a 10 punts**

Es valorarà quins mecanismes té previst articular l'entitat sol·licitant per a fer possible una governança interna democràtica del projecte; quins canals de participació previstos hi ha per a fomentar la capacitat de proposta de veïnes i usuàries i el grau d'obertura i accessibilitat del projecte.

També es valoraran els mecanismes previstos per l'entitat, dirigits a donar compliment a l'establert a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Es valorarà que els projectes tinguin una base d'autosuficiència, és a dir, que puguin ser autogestionats.

Finalment, es valorarà l'existència d'un codi ètic i estatuts públics de l'entitat sol·licitant, així com les seves normes de funcionament, i el model en la presa de decisió i d'ús de l'espai sol·licitat.

- Mecanismes de governança interna democràtica: fins a 3 punts

- Grau d'obertura i accessibilitat del projecte per a persones vinculades i ciutadania en general: fins a 2 punts
- Mecanismes de transparència, accés a la informació pública i bon govern: fins a 1 punt
- Capacitat d'autogestió: fins a 1 punt
- Model en la presa de decisió i d'ús de l'espai sol·licitat: fins a 1 punt
- Existència d'un codi ètic i estatuts públics: fins a 1 punt
- Existència de normes de funcionament: fins a 1 punt

(g) Cura de les persones i processos:.....**fins a 10 punts**

Es valorarà el compromís amb els principis i valors ètics fonamentals de qualitat laboral i compliments dels Drets Humans i la promoció de la diversitat.

El grau d'igualtat de gènere i paritat valorant l'existència d'un projecte que incorpori la perspectiva de gènere en la definició dels objectius i accions previstes, així com absència de denúncies de discriminació resoltes negativament.

- Compromís amb els principis i valors ètics fonamentals de qualitat laboral: fins a 2 punts
- Compliments dels Drets Humans: fins a 2 punts
- Promoció de la diversitat: fins a 2 punts
- Igualtat de gènere i paritat: fins a 2 punts
- Perspectiva de gènere en la definició dels objectius i accions previstes: fins a 2 punts

(h) Sostenibilitat econòmica i viabilitat del projecte:.....**fins a 10 punts**

Es valorarà el grau d'autosuficiència i garantia de viabilitat del projecte i, a aquests efectes, es puntuarà:

- (i) Els recursos financers (fixos i corrents) estimats dels que disposarà el projecte anualment.
 - (ii) Els recursos no econòmics estimats dels que disposarà el projecte anualment (recursos humans, hores de voluntariat, maquinària i equipament, etc.).
 - (iii) La coherència i viabilitat del pressupost orientatiu del projecte en el seu conjunt.
- Grau d'autosuficiència general del projecte: fins a 2 punts
 - Garantia de viabilitat general del projecte: fins a 2 punts
 - Els recursos financers (fixos i corrents) estimats dels que disposarà el projecte anualment: fins a 2 punts
 - Els recursos no econòmics estimats dels que disposarà el projecte anualment (recursos humans, hores de voluntariat, maquinària i equipament, etc.): fins a 2 punts
 - Coherència i viabilitat del pressupost orientatiu del projecte en el seu conjunt: fins a 2 punts

12.2. Criteris específics per a projectes d'horts urbans.

(a) Agricultura ecològica: **fins a 20 punts**

Es valorarà la qualitat del projecte d'agricultura ecològica tenint en compte entre d'altres, aspectes com l'optimització de l'aigua, el tipus d'adobs orgànics utilitzats, tipus de planter que s'emptra, la contribució a la transformació del sistema alimentari cap a un sistema més just, sa i sostenible, etc.

- Optimització d'ús de l'aigua: fins a 3 punts
- Ús d'adobs orgànics i elaboració de compost i/o vermicompost: fins a 3 punts
- Autoproducció de llavors i planters i ús de planters i/o llavors ecològics: fins a 3 punts
- Pràctiques agroecològiques: rotació de cultius, associació de cultius, guaret, etc.: fins a 3 punts
- Conservació i potenciació de vegetació ben estructurada al voltant de l'hort (elements arboris, arbustius i herbacis) que afavoreixin l'habitat de fauna autòctona i no invasora: fins a 3 punts
- Generació d'hàbitats de fauna autòctona: caixes niu, hotels d'insectes, biotrons, rocalles, abeuradores d'ocells, etc.: fins a 3 punts
- Eliminació de maquinària que funciona amb combustibles fòssils: fins a 2 punts

12.3. Criteris específics per a projectes de jardins.

(a) Incorporació de criteris de naturalització:.....**fins a 20 punts**

Es valorarà en quina mesura el projecte d'enjardinament del terreny sol·licitat incorpora criteris de naturalització.

- Plantació d'espècies autòctones amb baixos requeriments d'aigua i manteniment: fins a 3 punts
- Conservació i potenciació de vegetació ben estructurada (elements arboris, arbustius i herbacis) que afavoreixin l'habitat de flora i fauna autòctona i no invasora: fins a 3 punts
- Generació d'hàbitats de fauna autòctona: caixes niu, hotels d'insectes, biotrons, rocalles, abeuradores d'ocells, etc.: fins a 3 punts
- Definir plans de manteniment de baix impacte per afavorir processos naturals. Per exemple: respectar floració, fructificació i època de nidificació d'aus: fins a 3 punts
- Optimització d'ús de l'aigua: fins a 3 punts
- Ús d'adobs orgànics i elaboració de compost i/o vermicompost: fins a 3 punts
- Eliminació d'espècies invasores: fins a 2 punts

12.4. Criteris específics per a projectes de biodiversitat.

(a) Millora de la infraestructura verda existent:.....fins a 20 punts

Es valorarà en quin grau els projectes presentats preservaran i milloraran la biodiversitat en els terrenys urbans, vetllaran per la conservació dels hàbitats existents en els terrenys sol·licitats i evitaran les deixalles que donen aspecte degradat i marginal que no correspon amb la importància ecològica dels espais.

- Preservació i millora de la biodiversitat en els terrenys urbans i gestió d'espècies invasores: fins a 4 punts
- Definir plans de manteniment de baixa intensitat per afavorir processos naturals. Per exemple: respectar floració, fructificació, i època de nidificació aus: fins a 3 punts
- Conservació dels hàbitats existents en els terrenys: fins a 3 punts
- Generació d'hàbitats de fauna autòctona: caixes niu, hotels d'insectes, biotrons, rocalles, abeuradores d'ocells, etc.: fins a 3 punts
- Conservació i potenciació de vegetació ben estructurada (elements arboris, arbustius i herbacis) que afavoreixin l'hàbitat de fauna autòctona i no invasora: fins a 3 punts
- Eliminació de deixalles: fins a 2 punts
- Vetllar per la conservació estètica del paisatge: fins a 2 punts

13. CONTINGUT.

La sol·licitud de participació en el concurs per a l'atorgament de drets d'ús de terrenys previst en aquestes Bases reguladores constarà de la següent documentació, que es detalla a les bases generals:

- (i) Formulari de sol·licitud d'acord amb el model annex.
- (ii) Documentació acreditativa de la capacitat d'obrar.
- (iii) En cas de col·lectius o grups de persones pendents de constitució en entitat sense afany de lucre segons el previst a la base 4 de les Bases Reguladores Genèriques, la documentació indicada en l'apartat (ii) anterior serà substituïda per una declaració responsable signada electrònicament per totes les persones integrants del col·lectiu o grup en qüestió per la qual es comprometin expressament a constituir una entitat sense afany de lucre en cas de resultar adjudicatàries i nomenin a una sola persona com a representant del grup o col·lectiu atorgant-li els poders de representació suficients per a participar en el concurs. Aquesta declaració s'acompanyarà d'una proposta d'estatuts de la nova entitat a constituir. En el cas de que l'entitat sigui valorada com a l'adjudicatària, en el termini de 10 dies de la comunicació caldrà acreditar que s'han iniciat els tràmits de la constitució. La cessió definitiva de l'espai no es podrà tramitar fins que no s'entregui la documentació definitiva.

- (iv) Declaració responsable, signada pel representant designat en el formulari de sol·licitud, relativa al compliment dels requisits de participació en el concurs i al compliment dels supòsits de no subjecció establerts a l'article 3.j) de l'Ordenança fiscal 3.10 relativa a les taxes per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic, d'acord amb el model que s'aprovi en la convocatòria corresponent.
- (v) Les entitats sol·licitants podran incorporar altra documentació que estimin oportuna a fi i efecte que l'Ajuntament pugui conèixer millor el contingut, les característiques i l'abast del seu projecte, i al mateix temps, permeti justificar el compliment dels requisits exigits en aquestes Bases reguladores i en la corresponent convocatòria del concurs.

16. INSTRUCCIÓ DEL PROCEDIMENT.

El procediment de valoració dels projectes per l'atorgament dels drets d'ús per concurs serà instruït per la Gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

17. OBERTURA DE LES SOL·LICITUDS.

Se seguirà el procediment establert a les bases generals.

18. VALORACIÓ DELS PROJECTES.

18.1. Les sol·licituds que hagin sigut admeses seran valorades per una Mesa de Valoració constituïda per:

- (a) Presidència: Titular: Cristina Vila Rutllant, Gerent de Parcs i Jardins IM. Substituta: Sra. Izaskun Martí Carral, Directora de Serveis de Planificació Estratègica de Parcs i Jardins IM.
- (b) Vocalies:
 - Un representant de la Taula de Patrimoni Ciutadà de la Direcció de Serveis de Participació i Innovació Democràtica: l'Albert Martín Gómez. Substitut: Fidel González Pérez.
 - Un representant Tècnic del Departament de Participació de la Gerència d'Àrea de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic: Gerard Lillo Jové. Substituta: Lúdia Callejo Gonzalez.
 - Un representant Tècnic de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic en l'àmbit de Mans al Verd: Roger Farré Dalmau. Substitut: Daniel Díaz Rialp.
 - Un representant de la Direcció de Patrimoni: Isidre Santacreu Tudo. Substitut: Xavier Olivella Echevarne.

Gerència de l'Àrea de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona

- (c) Actuarà com a secretari de la Mesa el Secretari delegat de l'IMPJB, amb veu però sense vot.

El personal tècnic de l'Ajuntament assistirà a la Mesa de Valoració en allò que sigui necessari.

Se seguirà el procediment previst a les Bases Generals fins a la seva formalització i acceptació.

Barcelona, 24 de novembre de 2025.

El Secretari delegat de l'Institut (p.d. 16/05/2023)

Álvaro Comajoan Gutiérrez