

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió ordinària que va tenir lloc el passat 18 de novembre de 2025, va acordar l'aprovació inicial de les bases reguladores per a l'atorgament d'una subvenció sobre l'import de l'impost sobre béns immobles, corresponent al domicili habitual, a aquelles persones que siguin titulars de família monoparental.

" BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ SOBRE L'IMPORT DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES, CORRESPONENT AL DOMICILI HABITUAL, A AQUELLES PERSONES QUE SIGUIN TITULARS DE FAMÍLIA MONOPARENTAL

Primera.- Objecte

A l'empara de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvenciones, i el seu Reglament de desenvolupament aprovat pel Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, que estableixen el marc legal pel qual es regeixen les subvencions, i l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i el Reglament per a la Gestió de les Prestacions Econòmiques de Vilafranca del Penedès.

1.- Objecte

L'objecte de les presents bases és regular i fixar els criteris i el procediments de sol·licitud, tramitació, concessió, cobrament i justificació de les subvencions que atorgui l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès destinades a facilitar ajuts econòmics de l'Impost de bens immobles (IBI) i que pretenen ajudar als titulars de família monoparental d'una subvenció sobre l'import de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles corresponent al seu habitatge habitual.

Mitjançant aquest ajut es vol donar cobertura i suport exprés al col·lectiu de les famílies monoparentals. La diversitat de models familiars és avui una realitat a la qual els poders públics han de donar resposta, tal com reconeix la Llei 18/2003, de 4 de juliol, de suport a les famílies, i el seu desplegament reglamentari a través del Decret 151/2009, de 29 de setembre. Aquesta normativa defineix i atorga reconeixement legal a les famílies monoparentals, establint un marc de protecció específic per fer efectiu el principi d'igualtat i tenint en compte la seva problemàtica particular.

Aquesta intervenció municipal troba el seu fonament en les competències atribuïdes als ajuntaments en matèria de promoció de la igualtat de gènere, d'acord amb l'article 25.2.o) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local. Atès que la majoria de nuclis familiars monoparentals estan encapçalats per dones, les mesures de suport econòmic com la present contribueixen a compensar possibles desavantatges estructurals i a promoure la igualtat d'oportunitats. Per aquest motiu, s'estableix una línia d'ajut específica per a aquest col·lectiu, complementària a la línia general d'assistència social per ingressos, reconeixent així la seva singularitat i la dimensió de gènere implícita en la seva configuració.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
10/2025/2992

Codi validació document:
15702200353270326064

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 1 de 5

2.- Finalitat dels ajuts

La finalitat d'aquestes subvencions és eliminar la possible discriminació dels titulars de família monoparental respecte els destinataris de la bonificació establerta a l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, per als subjectes passius propietaris del seu domicili habitual que tinguin la condició de titulars de família nombrosa i els beneficiaris de la subvenció per als titulars de família nombrosa llogaters del seu domicili habitual als qui el propietari els repercuteixi l'impost.

3.- Règim jurídic

- 1. Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurament revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent. Estan subjectes al compliment de la finalitat, i tenen caràcter no devolutiu.*
- 2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva.*
- 3. La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.*

4.- Requisits dels beneficiaris/àries i forma d'acreditar-los

- a) A l'efecte d'aquestes bases, tindran la consideració de família monoparental les unitats familiars que compleixin els requisits i les condicions que estableix la normativa vigent de la Generalitat de Catalunya en matèria de suport a les famílies.*

Qualsevol modificació futura en el règim, la definició o el reconeixement de la condició de família monoparental per part de la Generalitat de Catalunya serà d'aplicació directa a aquests ajuts.

Per acreditar aquesta condició, serà requisit indispensable presentar el títol de família monoparental vigent, expedit per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya. Podran beneficiar-se d'aquest ajut les persones físiques empadronades a Vilafranca del Penedès que no estiguin afectades per cas de les prohibicions contingudes a l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvenciones i que reuneixin les següents condicions:

- b) Estar empadronat/da a Vilafranca del Penedès de forma ininterrompuda, com a mínim des de l'1 de gener de l'any anterior al qual es presenta la sol·licitud d'atorgament de l'ajut.*
- c) Constar com a contribuent de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana de Vilafranca del Penedès o acreditat que suporta el pagament de l'Impost, l'any en el qual es sol·licita l'ajut, per habitatge que constitueixi la seva residència habitual, que haurà de coincidir amb la del padró d'habitants.*

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
15702200353270326064**

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 2 de 5



Poden, per tant, demanar la bonificació els arrendataris als quals el propietari repercuteixi l'import de l'Impost, si compleixen els requisits establerts, amb la precisió que en aquest cas es descompta del màxim d'ingressos l'import que paguin en concepte de lloguer de l'habitatge.

d) En el moment de la sol·licitud de la concessió, estar al corrent de les seves obligacions tributàries respecte al citat impost per l'exercici anterior excepte, en el cas de no estar al corrent, que els Serveis Socials municipals informin favorablement respecte a l'atorgament de l'ajut.

e) Que el patrimoni immobiliari global de les persones que conviu en l'habitatge no tingui assignada una base liquidable respecte a l'IBI de l'exercici anterior superior a 150.000 euros. No es tindrà en compte en el còmput d'aquest valor patrimonial el valor corresponent a l'habitatge que es tingui cedit a descendents o ascendents directes de forma totalment gratuïta.

No podran ser beneficiàries d'aquest ajut les famílies monoparentals que tinguin dret a la bonificació potestativa per a famílies nombroses en el cas que l'Ordenança Fiscal de l'IBI estableixi dita bonificació potestativa.

f) Que el màxim dels ingressos anuals íntegres de família no pot superar l'import corresponent a 4 vegades l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya (IRSC)

g) En tots els casos d'aquest article, si la persona sol·licitant és titular d'un habitatge – a més del seu habitatge habitual- en el qual visquin els seus ascendents o descendents directes, no s'imputaran ingressos procedents d'aquest habitatge cedit si no consta que es percebi una renda arrendatícia, als quals efectes es podrà demanar una declaració responsable. En qualsevol cas aquesta finca – on no viu el titular- no podrà ser objecte de la bonificació motiu de l'expedient de beneficis fiscals a nom del seu titular.

h) La percepció d'aquesta ajuda exigeix que l'habitatge que motiva el pagament de l'impost l'ocupi la persona obligada al pagament, de forma habitual, per un període mínim anual de sis mesos.

5.- Documentació a aportar:

☐ Document de sol·licitud emplenat i signat, on constin les dades següents:

1. Nom, cognoms, NIF de la persona sol·licitant, telèfon, adreça electrònica, adreça i referència cadastral.

2. Declaració responsable:

o Que l'habitatge habitual és el que es consigna a la sol·licitud.

o De la titularitat del rebut de l'IBI.

o D'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament i la resta d'administracions

■ Disposar del carnet acreditatiu de família monoparental expedit per la Generalitat de Catalunya

o Que totes les dades que consten a la sol·licitud són certes.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
10/2025/2992

Codi validació document:
15702200353270326064

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Pàgina 3 de 5

3. Autorització expressa perquè l'Ajuntament comprovi les dades de la sol·licitud i el compliment dels requisits per atorgar l'ajut.

☐ Full de sol·licitud de transferència bancària per poder fer efectiu el pagament de l'ajut. NO cal aportar nova documentació bancària:

o Si la persona sol·licitant ja ha estat beneficiària d'aquest ajut en convocatòries anteriors i no vol modificar el compte que havia designat.

o Si s'autoritza el pagament de l'ajut al compte on està domiciliat el pagament de l'IBI (sol·licitants propietaris).

En la resta de casos, cal aportar l'original del model adjunt, signat per la persona interessada o pel representant legal i validat per l'entitat bancària.

4. En el cas que el sol·licitant de l'ajut sigui arrendatari:

- Còpia del contracte vigent d'arrendament de l'habitatge.

- Rebut justificatiu del pagament de l'IBI.

6.- Termini, forma i lloc de presentació de sol·licituds:

La presentació de les sol·licituds es realitzarà en els terminis que estableixi la respectiva convocatòria dels ajuts en què es convoquin aquests ajuts. Les sol·licituds es presentaran un cop oberta la convocatòria a través de l'Oficina d'atenció ciutadana, en els horaris d'obertura, o bé a la Seu Electrònica.

7.- Rectificació de defectes o omissions en la documentació:

En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, es requerirà al/la beneficiari/ària, per tal que en el termini de deu dies hàbils a partir del dia següent a la notificació, procedeixi a la seva rectificació o a les esmenes necessàries, amb la indicació que si no ho fa així s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud.

8.- Criteris objectius d'atorgament de la subvenció:

Les subvencions s'atorgaran a aquells sol·licitants que aconsegueixin els criteris objectius determinats a la present base, de manera proporcional a la quota líquida de l'IBI de l'habitatge habitual.

10.- Quantia total màxima de les subvencions a atorgar i consignació pressupostària:

La dotació màxima destinada a aquestes subvencions s'aprovarà en els pressupostos de cada any, a càrrec de l'aplicació pressupostària de "Ajuts per a l'Impost de Bens Immobles".

Les quanties màximes a percebre per sol·licitant correspondran al 80% de la quota íntegra de l'impòst de Bens Immobles, i s'establiran a la respectiva convocatòria."

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15702200353270326064

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
10/2025/2992

Pàgina 4 de 5

En compliment d'allò previst 124.2 del DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, es sotmet l'expedient a informació pública i audiència a les persones interessades, pel termini de vint dies, el text de les Bases Generals d'Ajuts Socials per al pagament de l'Impost de Béns Immobles (IBI), per tal que es puguin presentar les reclamacions i suggeriments que es considerin adients. La publicació es realitzarà en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el taulell d'edictes de l'Ajuntament. Una referència d'aquest anunci s'inserirà en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Si, transcorregut aquest termini, no s'haguessin presentat reclamacions o al·legacions, s'entendrà que l'aprovació inicial s'eleva a definitiva.

L'alcalde, Francisco Romero Gamarra

Signat digitalment per
Francisco Romero i Gamarra el
21/11/2025 a les 12:08:33

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15702200353270326064

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



PLAN_GEN_SIGN
10/2025/2992

Pàgina 5 de 5