

## Ajuntament de Montmeló

### **Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones**

#### ANUNCIO

Convocatoria para el otorgamiento de ayudas económicas destinadas al pago del alquiler para el ejercicio 2025.

BDNS (Identif.): 867485

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones:

<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/867485>.

#### ANUNCIO

Se hace público para el general conocimiento que, en fecha 4 de noviembre de 2025, la Junta de Gobierno Local adoptó, entre otros, los siguientes acuerdos:

Primero. APROBAR la convocatoria para el otorgamiento de ayudas económicas destinadas al pago del alquiler para el ejercicio 2025, en el marco de las Bases Reguladoras Específicas aprobadas por el Pleno de fecha 24 de septiembre de 2024, el texto íntegro de la cual se establece en el Anexo I.

Segundo. ESTABLECER que el plazo para la presentación de solicitudes empezará el día siguiente a la publicación de la convocatoria y finalizará el 15 de diciembre.

Tercero. AUTORIZAR el gasto que se destinará a estas actuaciones por un importe de 22.500,00€ con cargo a la consignación presupuestaria reservada a estos efectos para el presupuesto del ejercicio 2025. En todo caso, la concesión de las subvenciones queda condicionada a la existencia de crédito adecuado y suficiente en el momento de la resolución de concesión.

Cuarto. PUBLICAR la presente convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona, mediante el sistema de Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS), y en el Registro de Ayudas y Subvenciones de Catalunya (RAISC), así como en el tablón de anuncios y edictos y en la web del Ayuntamiento de Montmeló.

#### ANEXO I

##### **"CONVOCATORIA PARA LA CONCESIÓN DE AYUDAS ECONÓMICAS PARA EL PAGO DEL ALQUILER PARA EL AÑO 2025.**

1.- Indicación de las Bases Reguladoras Específicas y del diario oficial donde se han publicado.

Por acuerdo del Pleno de fecha de 24 de septiembre de 2024 fueron aprobadas las Bases Reguladoras Específica para el otorgamiento por parte del Ayuntamiento de ayudas económicas destinadas al pago del alquiler.

Estas Bases Reguladoras Específicas fueron objeto de publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona de fecha 27 de septiembre de 2024 y rigen la presente convocatoria.

2.- Objeto de la Convocatoria.

1. La presente convocatoria tiene por objeto la concesión de ayudas económicas en el ámbito de la vivienda a personas y/o unidades de convivencia con ingresos bajos o moderados para hacer frente al pago del alquiler de la vivienda que consiste la residencia habitual y permanente de los solicitantes durante el año 2025.

2. Las ayudas económicas concedidas al amparo de esta convocatoria se tienen que destinar a financiar parcialmente los gastos derivados del alquiler sobre la vivienda que constituya la residencia habitual y permanente de la persona solicitante, y del resto de personas que conformen la unidad de convivencia, con el objetivo principal de posibilitar su permanencia.

3.- Cuantía total máxima de las subvenciones a otorgar y consignación presupuestaria.

1. El presupuesto máximo que se destinará este año 2025 para la concesión de las subvenciones objeto de la presente convocatoria será de 22.500,00€ e irá a cargo de la consignación presupuestaria reservada a

## Ajuntament de Montmeló

### **Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones**

estos efectos para el presupuesto de 2025. En todo caso, la concesión de las subvenciones queda condicionada a la existencia de crédito adecuado y suficiente en el momento de la resolución de concesión.

2. La cuantía total máxima de la convocatoria se puede incrementar con posterioridad a su aprobación sin requerir de una nueva convocatoria, siempre que se apruebe una modificación presupuestaria en un momento anterior a la resolución de la convocatoria.

3. En aplicación a los límites establecidos en las Bases Específicas, la cuantía máxima que se puede recibir es de 200€ y mínima de 20€ por vivienda.

#### 4.- Importe individualizado de las subvenciones.

1. El importe a conceder se determinará en función del precio del alquiler justo que la persona beneficiaria tendría que obtener en función de los ingresos reales, la composición de la unidad de convivencia y la situación geográfica de la vivienda. El alquiler justo se calcula en base a la comparación de los ingresos anuales de la unidad de convivencia con las tablas correspondientes a 0,94 y 1,50 veces el Indicador de Renta de Suficiencia de Catalunya (IRSC) del 2024:

0,94 veces el IRSC	1 miembro	2 miembros	3 miembros	4 miembros o más
Zona A	11.367,52	11.719,09	12.223,14	12.630,58

  

1,5 veces el IRSC	1 miembro	2 miembros	3 miembros	4 miembros o más
Zona A	18.139,66	18.700,68	19.505,01	20.155,18

2. Este importe resultará de los criterios previstos en el punto 5 de las Bases Específicas.

#### 5.- Plazo de presentación de las solicitudes.

1. El plazo para la presentación de solicitudes se abrirá el día siguiente a la publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona, y finalizará el 15 de diciembre de 2025.

2. Las solicitudes para estas subvenciones y de otros trámites asociados al procedimiento de concesión, justificación, modificación y revocación se tienen que efectuar y enviar por medios telemáticos, de acuerdo con la Base 7 de las Bases Específicas, a través de la sede electrónica municipal.

También se podrán presentar en cualquiera de los sitios que prevé el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

3. Las solicitudes se tienen que formalizar de conformidad con los modelos de solicitudes que están a disposición de las personas interesadas en la Oficina de Atención al Ciudadano del Ayuntamiento (plaza de la Vila 1, 08160 de Montmeló) y en la sede electrónica del Ayuntamiento. E irán acompañadas de la documentación específica que se indica en el punto 8 de las Bases reguladoras.

4. La presentación de la solicitud de subvención presupone el conocimiento y la aceptación de las normas que la regulan.

#### 6.- Procedimiento de concesión.

El procedimiento de concesión de las subvenciones objeto de esta convocatoria será el de concurrencia pública.

#### 7.- Requisitos para la solicitud y forma de acreditarlos.

1. Podrán ser beneficiarios/as de estas ayudas las personas propietarias de una vivienda destinada a residencia habitual y permanente, que cumplan los requisitos establecidos en las Bases específicas y que no estén afectados por ninguna de las prohibiciones contenidas en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones (en adelante LGS).

2. La concurrencia de estos requisitos se acreditará en el momento de presentar la solicitud.

#### 8.- Órganos competentes para la instrucción y la propuesta de concesión.

1. El órgano responsable de la instrucción del procedimiento para el otorgamiento de las subvenciones objeto de la presente convocatoria será el Interventor del Ayuntamiento.

## Ajuntament de Montmeló

### **Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones**

2. La Comisión de valoración contemplada en el punto 12 de las Bases Específicas estará formada por:

Un/a técnico/a de servicios sociales

Un/a técnico/a de Hacienda

Un/a técnico/a de servicios jurídicos

9.- Plazo de resolución y de notificación.

1. Se examinarán conjuntamente, en un solo procedimiento todas las solicitudes presentadas dentro del plazo establecido, y se resolverá en un único acto administrativo.

2. El órgano competente para dictar la resolución del procedimiento para el otorgamiento de las ayudas corresponde a la Junta de Gobierno Local, de acuerdo con el Decreto de Alcaldía núm. 528 de 20 de junio de 2023 (publicado en el BOPB de fecha 27 de junio de 2023).

3. El plazo para el otorgamiento de las subvenciones será, como máximo, de tres meses a contar desde la fecha de cierre del período de presentación de solicitudes.

4. La falta de resolución dentro del plazo indicado tendrá efectos desestimatorios.

10.- Régimen de recursos.

La resolución del procedimiento pone fin a la vía administrativa, y contra la misma se puede interponer recurso contencioso administrativo en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a su notificación, de acuerdo con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

Alternativamente y de forma potestativa, se puede interponer recurso de reposición delante del mismo órgano que lo ha dictado en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a su notificación.

11.- Medios de notificación o publicación.

1. Una vez acordada la concesión de las subvenciones, estas serán notificadas a los interesados en un plazo máximo de 10 días desde la fecha de aprobación de la resolución, de acuerdo con lo previsto en el artículo 40 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

2. La notificación se efectuará para la publicación que se hará en la sede electrónica de la corporación en el tablón de anuncios."

Montmeló, 6 de noviembre de 2025  
El alcalde, Pere Rodríguez Rodriguez

### ANUNCI

Convocatoria para la concesión de ayudas económicas destinadas al pago del alquiler para el ejercicio 2025.

BDNS (Identif.): 867485

De conformidad con lo establecido en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria. El texto completo se puede consultar en la Base de Datos Nacional de Subvenciones:

<https://www.infosubvenciones.es/bdntrans/GE/es/convocatoria/867485>.

### ANUNCI

Se hace público para el conocimiento general que, en fecha 4 de noviembre de 2025, la Junta de Gobierno Local adoptó, entre otros, los siguientes acuerdos:

## Ajuntament de Montmeló

### **Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones**

Primer. APROVAR la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts econòmics destinats al pagament del lloguer per a l'exercici 2025, en el marc de les Bases Reguladores Específiques aprovades per el Ple de data 24 de setembre de 2024, el text íntegre de la qual s'estableix a l'Annex I.

Segon. ESTABLIR que el termini per a la presentació de sol·licituds començarà el dia següent a la publicació de la convocatòria i finalitzarà el 15 de desembre.

Tercer. AUTORIZAR la despesa que es destinarà a aquestes actuacions per un import de 22.500,00€ amb càrrec a la consignació pressupostària reservada a aquests efectes pel pressupost de l'exercici 2025. En tot cas, la concessió de les subvencions queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la resolució de concessió.

Quart. PUBLICAR la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, mitjançant el sistema de Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), i al Registre d'Ajuts i Subvencions de Catalunya (RAISC), així com al tauler d'anuncis i edictes i a la web de l'Ajuntament de Montmeló.

#### ANNEX I

#### **"CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS ECONÒMICS PER AL PAGAMENT DEL LLOGUER PER L'ANY 2025.**

##### **1.- Indicació de les Bases Reguladores Específiques i del diari oficial on s'han publicat.**

Per acord del Ple de data de 24 de setembre de 2024 van ser aprovades les Bases Reguladores Específiques per a l'atorgament per part de l'Ajuntament d'ajuts econòmics destinats al pagament del lloguer.

Aquestes Bases Reguladores Específiques van ser objecte de publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 27 de setembre de 2024 i regeixen la present convocatòria.

##### **2.- Objecte de la Convocatòria.**

1. La present convocatòria té per objecte la concessió d'ajuts econòmics l'àmbit de l'habitatge a persones i/o unitats de convivència amb ingressos baixos o moderats per fer front al pagament del lloguer de l'habitatge que consisteix la residència habitual i permanent dels sol·licitants durant l'any 2025.

2. Els ajuts econòmics concedits a l'empara d'aquesta convocatòria s'han de destinar a finançar parcialment les despeses derivades del lloguer sobre l'habitatge que constitueix la residència habitual i permanent de la persona sol·licitant, i de la resta de persones que conformin la unitat de convivència, amb l'objectiu principal de possibilitar la seva permanència.

##### **3.- Quantia total màxima de les subvencions a atorgar i consignació pressupostària.**

1. El pressupost màxim que es destinarà aquest any 2025 per a la concessió de les subvencions objecte de la present convocatòria serà de 22.500,00€ i anirà a càrrec de la consignació pressupostària reservada a aquests efectes pel pressupost de 2025. En tot cas, la concessió de les subvencions queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la resolució de concessió.

2. La quantia total màxima de la convocatòria es pot incrementar amb posterioritat a la seva aprovació sense requerir d'una nova convocatòria, sempre que s'aprovi una modificació pressupostària en un moment anterior a la resolució de la convocatòria.

3. En aplicació als límits establerts en les Bases Específiques, la quantia màxima que es pot rebre és de 200€ i mínima de 20€ per habitatge.

##### **4.- Import individualitzat de les subvencions.**

1. L'import a concedir es determinarà en funció del preu el preu del lloguer just que la persona beneficiària hauria d'obtenir en funció dels ingressos reals, la composició de la unitat de convivència i la situació geogràfica de l'habitatge. El lloguer just es calcula en base a la comparació dels ingressos anuals de la unitat de convivència amb les taules corresponents a 0,94 i 1,50 vegades l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC) del 2024:

## Ajuntament de Montmeló

### **Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones**

0,94 l'IRSC vegades	1 membre	2 membr3s	3 membres	4 membres o més
Zona A	11.367,52	11.719,09	12.223,14	12.630,58

1,5 l'IRSC vegades	1 membre	2 membr3s	3 membres	4 membres o més
Zona A	18.139,66	18.700,68	19.505,01	20.155,18

2. Aquest import resultarà dels criteris previstos en el punt 5 de les Bases Específiques.

5.- Termini de presentació de les sol·licituds.

1. El termini per la presentació de sol·licituds s'obrirà l'endemà a la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i finalitzarà el 15 de desembre de 2025.

2. Les sol·licituds per aquestes subvencions i d'altres tràmits associats al procediment de concessió, justificació, modificació i revocació s'han d'efectuar i trametre per mitjans telemàtics, d'acord amb la Base 7 de les Bases Específiques, a través de la seu electrònica municipal.

També es podran presentar en qualsevol dels llocs que preveu l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

3. Les sol·licituds s'han de formalitzar de conformitat amb els models de sol·licituds que estan a disposició de les persones interessades en l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament (plaça de la Vila 1, 08160 de Montmeló) i a la seu electrònica de l'Ajuntament. I aniran acompanyades de la documentació específica que s'indica al punt 8 de les Bases reguladores.

4. La presentació de la sol·licitud de subvenció pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

6.- Procediment de concessió.

El procediment de concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria serà el de concorrència pública.

7.- Requisits per la sol·licitud i forma d'acreditar-los.

1. Podran ser beneficiaris/àries d'aquests ajuts les persones propietàries d'un habitatge destinat a residència habitual i permanent, que compleixin els requisits establerts a les Bases específiques i que no estiguin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS).

2. La concorrència d'aquests requisits s'acreditarà en el moment de presentar la sol·licitud.

8.- Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió.

1. L'òrgan responsable de la instrucció del procediment per a l'atorgament de les subvencions objecte de la present convocatòria serà l'Interventor de l'Ajuntament.

2. La Comissió de valoració contemplada al punt 12 de les Bases Específiques estarà formada per:

Un/a tècnic/a de serveis socials

Un/a tècnic/a d'Hisenda

Un/a tècnic/a de serveis jurídics

9.- Termini de resolució i de notificació.

1. S'examinaran conjuntament, en un sol procediment totes les sol·licituds presentades dins del termini establert, i es resoldrà en un únic acte administratiu.

2. L'òrgan competent per dictar la resolució del procediment per a l'atorgament dels ajuts correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 528 de 20 de juny de 2023 (publicat al BOPB de data 27 de juny de 2023).

## Ajuntament de Montmeló

### ***Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones***

3. El termini per a l'atorgament de les subvencions serà, com a màxim, de tres mesos a comptar des de la data de tancament del període de presentació de sol·licituds.

4. La manca de resolució dins el termini indicat tindrà efectes desestimatoris.

10.- Règim de recursos.

La resolució del procediment posa fi a la via administrativa, i contra la mateixa es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació, d'acord amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.

11.- Mitjans de notificació o publicació.

1. Un cop acordada la concessió de les subvencions, aquestes seran notificades als interessats en un termini màxim de 10 dies des de la data d'aprovació de la resolució, d'acord amb allò previst a l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Pùbliques.

2. La notificació s'efectuarà per la publicació que es farà en la seu electrònica de la corporació en el tauler d'anuncis.”

Montmeló, 6 de novembre de 2025  
L'alcalde, Pere Rodriguez Rodriguez