

DOCUMENT ANUNCI - Anunci	ÒRGAN Territori i Medi Ambient	EXPEDIENT X2025008359
Codi Segur de Verificació: 528365c4-b8c2-418b-9512-237d1ec1614f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2025_1716432 Data d'impressió: 06/11/2025 10:02:44 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES 1.- Francisco Javier Garces Trillo (TCAT), 05/11/2025 15:15 2.- ANTONIO CARCELES JURADO - 05/11/2025 3.- Segell Electrònic. 674/25	



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès (https://www.seu-e.cat/web/barberadelvalls). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
E-mail: barbera@bdv.cat
Web: www.bdv.cat

674/25

VMM/sur

Expedient UPPE240001

ANUNCI

Per acord de la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació, en exercici de les facultats que li han estat conferides, en sessió ordinària del dia 29 d'octubre de 2025 i per unanimitat, ha estat aprovada inicialment, la Modificació puntual del Pla de Millora Urbana de l'UA-13 "Fytisa", d'iniciativa municipal, d'acord amb el que determina l'article 78 del TRLUC10 que ha estat formulada per les persones tècniques municipals de l'Àrea de Territori i Medi Ambient de l'Ajuntament de Barberà del Vallès, i el qual seguidament es transcriu:

"Primer.- APROVAR INICIALMENT, la Modificació puntual del Pla de Millora Urbana de l'UA-13 "Fytisa", d'iniciativa municipal i que ha estat formulada per les persones tècniques municipals de l'Àrea de Territori i Medi Ambient de l'Ajuntament de Barberà del Vallès.

Segon.- SOTMETRE a informació pública el PMU aprovat inicialment durant el termini d'un mes, mitjançant anuncis a publicar en el Tauler d'anuncis municipal, en el BOPB, en un dels diaris de més divulgació al municipi i al web municipal; amb citació personal, en el seu cas, a les persones propietàries dels terrenys dins l'àmbit.

Tercer.- SOL·LICITAR, simultàniament al tràmit anterior, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, en els termes establerts a l'article 85.5 del TRLU, així com a la CTU de l'Àmbit Metropolità Barcelona l'informe que preveu l'article 87 del TRLU.

Quart.- PROSSEGUIR la resta de tràmits de l'expedient, en ordre a la seva aprovació definitiva pel Ple de la Corporació, fent ús de les competències que li atribueix l'article 22.2 c) de la LBRL. Tot això, si així procedeix, arran del resultat del tràmit d'informació pública i d'emissió d'informes que s'esmenta a punt dispositiu anterior.

Cinquè.- NOTIFICAR als Ajuntaments de Sabadell, Cerdanyola del Vallès, Santa Perpètua de Mogoda, Badia del Vallès, Ripollet i Montcada i Reixac, com a municipis limítrofs amb el terme municipal de Barberà del Vallès, pel seu coneixement.

Sisè.- COMUNICAR a la Direcció de l'Àrea de Territori i Medi Ambient, així com a la secció d'Urbanisme i Medi ambient, en el marc de les competències que li són respectives."

DOCUMENT ANUNCI - Anunci	ÒRGAN Territori i Medi Ambient	EXPEDIENT X2025008359
Codi Segur de Verificació: 528365c4-b8c2-418b-9512-237d1ec1614f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2025_1716432 Data d'impressió: 06/11/2025 10:02:44 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Francisco Javier Garcés Trillo (TCAT), 05/11/2025 15:15 2.- ANTONIO CARCELES JURADO - 05/11/2025 3.- Segell Electrònic. 674/25	



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès (<https://www.seu-e.cat/web/barberadelvalles>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

En compliment del que disposa l'article 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 23 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, se sotmet a informació pública la modificació puntual abans identificada, durant el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la darrera publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un dels diaris de més divulgació de l'àmbit municipal.

Durant el termini d'informació pública la documentació que integra el pla inicialment aprovat podrà ser consultada a les dependències municipals de l'Àrea de Territori i Medi Ambient, al carrer Circumval·lació, 14, planta tercera, en horari de 9 a 14 hores i de dilluns a divendres laborables, així com per mitjans telemàtics al portal de transparència a través de la pàgina web municipal: www.bdv.cat.

Barberà del Vallès, a la data de la signatura

L'alcalde
Francisco Javier Garcés Trillo