



Exp.: 7867/2024

ANUNCI

Aprovació definitiva del canvi de modalitat del sistema d'actuació urbanística del Polígon UA-19 del «Sector Mollet», passant de cooperació a compensació bàsica.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 16 d'octubre de 2025, va acordar adoptar els acords següents:

Primer.- Aprovar definitivament el canvi de modalitat del sistema d'actuació urbanística del polígon UA-19 "Sector Mollet", passant de cooperació a compensació bàsica.

Segon.- Donar efectes legals a l'aprovació inicial i als tràmits d'informació pública efectuats, considerant:

- La inexistència d'al·legacions presentades durant el període d'informació pública.
- La incorporació de totes les prescripcions, esmenes i informes tècnics favorables emesos pels Serveis Tècnics Municipals i pel Secretari Municipal.
- La validesa jurídica de l'expedient com a document que estableix les bases per a l'execució del sector i per a la constitució de la futura Junta de Compensació.

Tercer. Notificar el present acord a totes les persones interessades, incloent els propietaris del sòl i altres actors afectats, i donar-lo publicitat mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, publicació en un diari de major difusió local, donar exposició al taulell d'anuncis municipal i a la pàgina web de l'Ajuntament <http://paretsdelvalles.eadministracio.cat>.

Aquestes notificacions i publicacions tindran efectes de publicitat legal i serviran perquè els interessats coneguin oficialment l'acord adoptat.

Quart. Procedir, a continuació, a la tramitació i aprovació dels Estatuts i Bases de la futura Junta de Compensació, establint la incorporació de l'acord definitiu al Projecte d'Estatuts i Bases com a fonament legal per a la constitució de la Junta, la gestió de tots els tràmits administratius necessaris per a formalitzar la constitució de la Junta de Compensació, incloent informes tècnics, signatura dels propietaris i registre oficial de l'expedient i la coordinació amb els Serveis Tècnics Municipals per garantir que la futura urbanització del sector s'ajusti al canvi de modalitat aprovat i als projectes de reparcel·lació i urbanització corresponents.

Codi Validació: 3DFYGYD2FXACATW9677A6WALZ
Verificació: <https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1

