

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

ANUNCIO

Extracto de la convocatoria para la concesión de subvenciones con el objeto de movilizar el parque privado de viviendas vacías de Santa Coloma de Gramenet para su alquiler durante el año 2025.

BDNS (Identif.): 865482.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones:

<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/865482>.

Primero. Objeto.

De acuerdo con el art. 2 de las Bases reguladoras específicas, la finalidad de ésta convocatoria es la concesión de subvenciones para movilizar el parque privado de viviendas vacías de Santa Coloma de Gramenet para su alquiler durante el año 2025.

Los ámbitos a subvencionar serán los siguientes:

- a) Programa 1. Subvención equivalente al importe del impuesto de bienes inmuebles (IBI).
- b) Programa 2. Subvención equivalente a los gastos correspondientes a la tramitación de la cédula de habitabilidad y del certificado energético de la vivienda.
- c) Programa 3. Subvención económica para fomentar la rehabilitación del parque privado de viviendas de alquiler.

Las subvenciones a que se refieren las Bases se otorgarán por convocatoria pública anual con la existencia de crédito adecuado y suficiente previsto en el presupuesto del Ayuntamiento.

El Ayuntamiento otorgará las subvenciones atendiendo a la Cuantía y condiciones que se especifican en el artículo 5 de las Bases para cada programa y garantizará que se respete la proporcionalidad, la objetividad, la igualdad y la no discriminación en el otorgamiento de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva a las personas que concurran en cada ámbito.

Segundo. Beneficiarios.

De acuerdo con el art. 4 de las Bases reguladoras específicas, pueden acogerse a las subvenciones y, por lo tanto, tener la consideración de personas beneficiarias las personas físicas que cumplan con los requisitos establecidos.

Los contratos de alquiler objeto de subvención dentro de la presente convocatoria se tendrán que haber firmado a partir del 1 de enero de 2019 y encontrarse en vigor.

El importe de la renta de alquiler mensual prevista en el art. 4.g) de las Bases reguladoras queda establecida en 600 €.

Tercero. Bases reguladoras.

El texto íntegro de las Bases reguladoras específicas aprobadas de manera definitiva ha sido publicado al Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona del 12 de diciembre de 2018.

<https://bop.diba.cat/scripts/ftpisa.aspx?fnew?bop2018&12/022018023845.pdf&1>.

<https://bop.diba.cat/scripts/ftpisa.aspx?fnew?bop2018&12/022018023837.pdf&1>.

Cuarto. Importe de la convocatoria.

El gasto global será de 4.000,00 € con cargo a la partida 5300 23115 4890601, de acuerdo con el presupuesto de gastos para el año 2025.

Quinto. Plazo de presentación de solicitudes.

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

El plazo de presentación de solicitudes se iniciará el 7 de noviembre de 2025 y finalizará para cada uno de los programas el 21 de noviembre de 2025 o hasta agotar la dotación presupuestaria.

Las solicitudes y las justificaciones se tramitarán en la Oficina Local d'Habitatge de Gramepark, SA (Plaça d'en José Cámara de la Hoz, s/n. Santa Coloma de Gramenet). Para hacerlo se tendrá que solicitar CITA PRÈVIA al teléfono 93 392 47 45:

-Lunes y jueves de 8.30 a 15.00.

-Martes y miércoles de 8.30 a 18.00.

-Viernes de 8.30 a 14.00.

Por correo electrónico a la dirección: informacio@gramepark.cat.

Santa Coloma de Gramenet, 9 de octubre de 2025.

El primer teniente de alcaldesa del Área de Urbanismo, Vivienda, Transición Ecológica, Espacio Público y Limpieza, Antoni Suarez Pizarro.

ANUNCI

Extracte de la convocatòria per a la concessió de subvencions amb l'objecte de mobilitzar el parc privat d'habitatges buits de Santa Coloma de Gramenet per al seu lloguer durant l'any 2025.

BDNS (Identif.) :865482.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.by 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions:

<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/865482>.

Primer. Objecte.

D'acord amb l'art. 2 de les Bases reguladores específiques, la finalitat d'aquesta convocatòria és la concessió de subvencions per a mobilitzar el parc privat d'habitatges buits de Santa Coloma de Gramenet per al seu lloguer durant l'any 2025.

Els àmbits a subvencionar seran els següents:

- a) Programa 1. Subvenció equivalent a l'import de l'impost de bens immobles (IBI).
- b) Programa 2. Subvenció equivalent a les despeses corresponents a la tramitació de la cèdula d'habilitat i del certificat energètic de l'habitatge.
- c) Programa 3. Subvenció econòmica per a fomentar la rehabilitació del parc privat d'habitatges de lloguer.

Les subvencions a què es refereixen les Bases s'atorgaran per convocatòria pública anual amb l'existència de crèdit adequat i suficient previst al pressupost de l'Ajuntament.

L'Ajuntament atorgarà les subvencions atenent a la Quantia i condicions que s'especifiquen en l'article 5 de les Bases per a cada programa i garantirà que es respecti la proporcionalitat, l'objectivitat, la igualtat i la no discriminació en l'atorgament de subvencions en règim de concurrència competitiva a les persones que concorrin en cada àmbit.

Segon. Beneficiaris.

D'acord amb l'art. 4 de les Bases reguladores específiques, poden acollir-se a les subvencions i, per tant, tenir la consideració de persones beneficiàries les persones físiques que compleixin amb els requisits establerts.

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Els contractes de lloguer objecte de subvenció dins de la present convocatòria s'hauran d'haver signat a partir de l'1 de gener de 2019 i tenir vigència.

L'import de la renda de lloguer mensual prevista a l'art. 4.g) de les Bases reguladores queda establerta en 600 €.

Tercer. Bases reguladores.

El text íntegre de les Bases reguladores específiques aprovades de manera definitiva, ha estat publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del 12 de desembre de 2018.

<https://bop.diba.cat/scripts/ftpisa.aspx?fnew?bop2018&12/022018023845.pdf&1>.

<https://bop.diba.cat/scripts/ftpisa.aspx?fnew?bop2018&12/022018023837.pdf&1>.

Quart. Import de la convocatòria.

La despesa global serà de 4.000,00 € amb càrrec a la partida 5300 23115 4890601, d'acord amb el pressupost de despeses per a l'any 2025.

Cinquè. Termini de presentació de sol·licituds.

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà el 7 de novembre de 2025 i finalitzarà per a cadascun dels programes el 21 de novembre de 2025 o amb l'exhauriment de la dotació pressupostària.

Les sol·licituds i les justificacions es tramitaran mitjançant l'Oficina Local d'Habitatge de Gramepark, SA (Plaça d'en José Cámara de la Hoz, s/n. Santa Coloma de Gramenet). Per fer-ho haureu de sol·licitar CITA PRÈVIA al telèfon 93 392 47 45:

-Dilluns i dijous de 8.30 a 15.00.

-Dimarts i dimecres de 8.30 a 18.00.

-Divendres de 8.30 a 14.00.

Per correu electrònic a l'adreça: informacio@gramepark.cat.

Santa Coloma de Gramenet, 9 d'octubre de 2025.

El primer tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge, Transició Ecològica, Espai Públic i Neteja, Antoni Suarez Pizarro.