

ANUNCI
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme
Exp. 25G19-0

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 16 d'octubre de 2025, ha adoptat el següent acord:

APROVAR definitivament, a l'empara de l'article 119.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i en concordança amb l'article 164.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el Projecte de reparcel·lació voluntària, en la modalitat de compensació bàsica, del PEUMU de l'àmbit de l'Hospital Universitari USP Institut Dexeus, antic Institut Frenopàtic i subestació elèctrica veïna, aprovat definitivament pel Consell Plenari de l'Ajuntament de Barcelona, el 28 de juny de 2024 i publicat al BOPB de 18 de juliol de 2024, presentat pels titulars de les finques incloses a l'àmbit del Polígon d'actuació amb acord unànime, que va ser formulat per mitjà d'escriptura pública atorgada davant la Notaria de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya, la Sra. Elena Cantos Márquez, el dia 5 d'agost de 2025 amb número 1807/2025 del seu protocol, amb les prescripcions tècnic-jurídiques indicades als informes de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de 9 d'abril i 16 de juliol de 2025, i d'acord amb l'informe de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 8 d'octubre de 2025, que consten a l'expedient i que es donen per reproduïts. DETERMINAR, de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació comporta els efectes jurídics i econòmics que estableix l'article 127 del Text refós de la Llei d'urbanisme, entre els quals, la subrogació real de les finques aportades per les finques de resultat i l'afectació real de les parcel·les adjudicades al compliment de les càrregues. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Tauler d'Edictes de la Corporació, a la Gasetta Municipal i en un dels diaris de més difusió de la província. NOTIFICAR-LO individualment a tots els interessats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent d'aquesta publicació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent d'aquesta publicació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 20 d'octubre de 2025

El secretari general
Jordi Cases i Pallarès