



ANUNCI

Intentades les notificacions i resultant aquestes infructuoses, consistent en mantenir el terreny de les parcel·les **lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida**, al propietari de la parcel·la amb referència cadastral núm.:

- **5871602CG0957S0001KE**, Cl. Martorell, 34 (O). Coordenades UTM X395648 Y4606942, al terme municipal del Bruc.

D'acord a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques,

Article 44. Notificació infructuosa: *“Quan els interessats en un procediment siguin desconeguts, s’ignori el lloc de la notificació o bé, un cop aquesta s’hagi intentat, no s’hagi pogut practicar, la notificació s’ha de fer per mitjà d’un anunci publicat al «Butlletí Oficial de l’Estat». Així mateix, prèviament i amb caràcter facultatiu, les administracions poden publicar un anunci al butlletí oficial de la comunitat autònoma o de la província, al tauler d’edictes de l’Ajuntament de l’últim domicili de l’interessat o del consolat o secció consular de l’ambaixada corresponent. Les administracions públiques poden establir altres formes de notificació complementàries a través de la resta de mitjans de difusió, que no exclouen l’obligació de publicar l’anunci corresponent al «Butlletí Oficial de l’Estat”.*

(*Per consultar la totalitat de la notificació, que es troba a l’oficina de Secretaria de l’Ajuntament, li demanem que anticipi la seva sol·licitud mitjançant [instància genèrica](#) adreçada a l’Àrea d’Urbanisme, a fi donar-li cita o truqui al telèfon 93 771 00 06).

I per a què així consti i tingui els efectes oportuns,

“NOTIFICACIÓ

*Ens adrecem a vostè com a propietari d’una parcel·la del nostre municipi, segons hem comprovat a les dades de la Direcció General de Cadastre (Ref. Cadastral núm. **5871602CG0957S0001KE**) C. Martorell, 34 (O). Coordenades UTM X395648 Y4606942, al del terme municipal del Bruc.*

Vist l’avís rebut dels Agents Rurals rebut a data 4 de juliol de 2024, mitjançant registre d’entrada E/2498, d’un abocament de residus d’origen domèstic: Abocament de fustes i cartrons ocupant un volum aproximat de 5m3 en una superfície de 15-20 m2, al paratge carrer Martorell (C. Martorell, 340 segons cadastre).

Signat electrònicament per Rafael Galván Rodríguez. Data: 09/10/2025 13:55:59 CEST

CSV: c3070684-14d1-41e2-85d1-d5d00caa1992
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://www.sede-e-civil/web/obrucegovem-ober-i-transparencia/servels-i-tramits/servels/validacio-de->





Ajuntament del
Bruc

Que el terreny on es troben abocats els residus te la consideració de terreny urbà.

Vist que a data d'avui aquesta parcel·la segueix sense donar compliment del deure de conservació dels terrenys, les edificacions i les instal·lacions en general en condicions de salubritat i decòrum públic.

**(La notificació original integra, conté foto de l' estat de la parcel·la).*

*Vist allò que determinat en l'art. 37 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Lleid'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'incompliment del deure de conservació dels terrenys, les edificacions i les instal·lacions en general en condicions de salubritat i decòrum públic, queda tipificat com a **infracció urbanística** als efectes que determina el TRLU.*

D'acord amb l'article 3.1 de la Llei 5/2003, en que s'estableixen les Obligacions, pel que fa a la prevenció d'incendis forestals, que en el seu punt b, Obliga a Mantenir el terreny de totes les parcel·les i zones interiors a la franja de protecció en les mateixes condicions que s'estableixin per a les franges de protecció. Consistent en mantenir el terreny de les parcel·les no edificades lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida.

*D'acord amb el que estableixen els articles 9.4 i 11 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions. No mantenir el terreny de les parcel·les no edificades lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida, durant el període de màxim risc d'incendi, comporta una infracció **molt greu** que es sanciona amb imports de 10.001€ a 1000.000€. Igualment es poden imposar multes coercitives de fins a una quantia màxima de 2.000€, amb un màxim de tres multes coercitives.*

D'acord amb el que estableix l'article 197.4 del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat anterior habilitat l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a. L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.*
- b. La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 255.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.*

*Per tant, li comuniquem que la seva propietat no es troba en les condicions adequades de salubritat i decòrum públic, i hauria de realitzar urgentment i en el **termini màxim d'UN MES**, a comptar des de l'endemà del dia en què rebí aquesta notificació, els treballs oportuns per tal de deixar el terreny en les condicions establertes segons la llei vigent, i així evitar riscos en cas d'incendi.*





Ajuntament del
Bruc

*Tanmateix informar que en cas d'activació del [Pla Alfa](#) (procediment operatiu establert pel Cos d'Agents Rurals per definir les actuacions dels efectius de vigilància i prevenció d'incendis, davant les situacions de perill d'incendi forestal que es puguin produir), en els **nivells alt i extrem (nivells 2 i 3)**, es **prohibeix oes restringeixen** determinades activitats susceptibles de provocar incendis forestals, com ara la possibilitat d'encendre foc, la realització d'activitats esportives, **de treballs forestals** o d'activitats agrícoles i l'ús de barbacoes en les àrees de lleure existents, podent, fins i tot, restringir l'accés als principals massissos muntanyosos*

La Direcció General dels Agents Rurals elabora diàriament el mapa d'aquest [Pla Alfa](#) en funció del mapa de perill d'incendi forestal i altres eines d'anàlisi d'aquest risc que elabora el Servei de Prevenció d'Incendis Forestals de la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/agents-rurals/

*El posem en coneixement que per **al cas de rebre un segon requeriment** es poden imposar **multes coercitives**, sens perjudici de l'inici del procediment sancionador corresponent.”*

L' Alcalde,
Rafel Galván Rodríguez.

El Bruc, a la data de la signatura digital.

CSV: c307d684-14d1-41c2-85d1-d5d0dca1992
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://www.sede-electronica.gub.es>

