



Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
165506/2025	9681/2025	10-10-2025	
Qualitat de Vida, Educació i EsportsU267			
Procediment			
B642 Llicències d'ús privatiu de béns municipals			
Codi de verificació			
			
6Q5G036Q061W084803DH			

EDICTE

Es fa públic que l'Alcaldia-Presidència ha adoptat el Decret d'Alcaldia núm. ALC/2623/2025, de 8 d'octubre, el text del qual és del tenor literal següent:

«Vista la providència de la Regidoria d'Esports de 3 d'octubre de 2025, per la qual s'ordena incoar l'expedient administratiu per a exposar la informació pública relativa a l'ús de les pistes de tennis de Pinemar, de titularitat municipal i domini públic.

Vist que l'Ajuntament és titular d'una finca qualificada amb clau 7a i 7c zona d'equipaments, de caràcter demanial i domini públic situada als carrers Velázquez, Huguet i Sant Joan, de Pineda de Mar, que es manté com a bé de domini públic.

Vist que el Club de Tennis de Pineda de Mar ha sol·licitat l'ús de les tres pistes de tennis de terra batuda del complex esportiu de Pinemar per a fomentar la pràctica regular d'activitat física i esportiva, l'ocupació del lleure i activitats complementàries als centres esportius.

Vist que des del Servei d'Esports, mitjançant informe favorable emès pel Coordinador d'Esports de 6 d'octubre de 2025, s'ha valorat la idoneïtat de l'immoble per a aquesta finalitat i la seva disponibilitat per a ser utilitzat per diverses entitats.

Vist que per garantir els principis de publicitat, igualtat i concurrència, i atès que es desconeix si hi ha altres entitats del municipi interessades en l'ús de les pistes de tennis de Pinemar, es considera necessari obrir un termini públic d'exposició perquè qualsevol entitat interessada pugui optar a la cessió dels espais disponibles, d'acord amb les condicions que es fixin per l'Ajuntament.

Vist l'informe jurídic favorable emès per la Tècnica de l'Administració General adscrita a l'Àrea de Qualitat de Vida, de 7 d'octubre de 2025 relatiu a obrir un termini públic d'exposició pública.

Atès que l'article 72 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, disposa que les Corporacions Locals afavoreixen el desenvolupament de les associacions per a la defensa dels interessos generals i faciliten, dins les seves possibilitats, l'ús dels mitjans públics.

Atès l'article 158.3 del DL 2/2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, relatiu a la determinació dels mitjans públics que poden ser utilitzats per les associacions en l'exercici de les seves funcions i a l'assignació amb criteris objectius d'aquests mitjans públics.



Ajuntament de Pineda de Mar

Atès l'article 66 de la Llei 39/015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques relatiu a la iniciació del procediment a instància de part.

Atesos els articles 75, 76 i 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, relatius a la instrucció del procediment administratiu, les al·legacions de la persona interessada i l'obertura d'un període d'informació pública.

Atès l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, relatiu a la promoció de la recusació de l'instructor/a del procediment administratiu.

Atesos els articles 218.1 222 i 239 del DL 2/2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, relatiu a les modalitats d'ús dels béns de domini públic, a l'Inventari de béns municipals i als principis de publicitat, objectivitat, lliure concurrència i igualtat de l'activitat de foment.

Atès l'article 55 i 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, relatius a les modalitats d'utilització dels béns de domini públic i als principis d'objectivitat, publicitat i concurrència quan els sol·licitants siguin més d'un.

Atesos els articles 5, 36, 84, 85, 86 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, que defineixen els béns i drets de domini públic, l'obligatorietat de la inscripció del bé a l'Inventari municipal, la necessitat d'un títol habilitador per ocupar o usar els béns públics, que poden ser objecte d'ús privatiu mitjançant llicència administrativa si la durada de l'aprofitament no supera els quatre anys; de les diferents formes d'autorització i la possibilitat de revocació unilateralment per l'Administració concedent per raons d'interès públic.

Atesos els articles 79 a 82 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, relatius béns de les entitats locals.

Atès l'article 53.1.u) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, relatiu a l'atribució de competències genèriques a l'Alcaldia.

Atès el Decret d'Alcaldia núm. ALC/2149/2024 de 17 de setembre, sobre la delegació de competències dels/les Tinents/es d'Alcaldia, pel qual es deleguen les resolucions de les matèries incloses en els seus àmbits d'actuació sempre que no sigui competència d'un altre òrgan municipal.

Atesos els articles 172 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, els quals disposen que els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

En ús de les facultats atribuïdes pel Decret d'Alcaldia ALC/2149/2024 de 17 de setembre, com a Tinent/a d'Alcalde, RESOLC:



Ajuntament de Pineda de Mar

Primer. INICIAR el procés d'informació pública per a l'autorització d'ús de les pistes de tennis de Pinemar, situades als carrers Velázquez, Huguet i Sant Joan de Pineda de Mar, de titularitat municipal i domini públic.

Segon. PUBLICAR a la Seu Electrònica Municipal l'anunci d'informació pública que s'adjunta a aquest decret com Annex I. Informació pública (Codi Segur de Verificació 4G1N5F53555X6K3V0W6S) a tots els efectes legals, perquè qualsevol persona interessada pugui fer-hi aportacions.

Tercer. DESIGNAR al Sr. Albert Gutiérrez Galisteo, Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida, instructor del procediment administratiu. Els/les interessats/des podran promoure la recusació de l'instructor/a designat/a en qualsevol moment de la instrucció del procediment d'acord amb l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.

Quart. INFORMAR els/les interessats/des del següent:

- 1. Que els/les interessats/des que en qualsevol moment de la instrucció previ al tràmit d'audiència podran presentar al·legacions, documents o altres elements de judici, d'acord amb l'article 76 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.*
- 2. Que el termini màxim per resoldre la seva petició és de 3 mesos, transcorregut el qual, el sentit del silenci serà estimatori excepte en els procediments relatius a l'exercici del dret de petició reconegut a l'article 29 de la Constitució Espanyola, els que l'estimació del qual tinguin com a conseqüència la transferència a la persona sol·licitant o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic, els que impliquin l'exercici d'activitats que puguin danyar el medi ambient, els procediments de responsabilitat patrimonial, els d'impugnació d'actes i disposicions i els de revisió d'ofici iniciats a sol·licitud dels/de les interessats/des, d'acord amb l'article 24 de la Llei 39/015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*
- 3. Que els interessats/des podran desistir la seva sol·licitud o, quan no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets, d'acord amb l'article 94 de la Llei 39/015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*
- 4. Que es podrà prescindir del tràmit d'audiència als/les interessats/des en cas que no figurin ni es tinguin en compte a la resolució altres fets, al·legacions o proves que les aportades pels/per les interessats/des.*

Cinquè. DISPOSAR un període d'informació pública per un termini de 20 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Edictes Municipal i a la Seu Electrònica Municipal, per a la formulació de sol·licituds.

Sisè. PUBLICAR la present resolució al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Edictes Municipal i a la Seu Electrònica Municipal i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.»



ANNEX I.

ANUNCI D'INFORMACIÓ PÚBLICA SOBRE SOL·LICITUDS D'AUTORTIZACIÓ D'ÚS DE LES PISTES
DE TENNIS DE PINEMAR DE PINEDA DE MAR.

De conformitat amb el previst a l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i amb l'objectiu de salvaguardar el principi de transparència i lliure concurrència, es fa públic que l'entitat del Club de Tennis de Pineda de Mar ha sol·licitat autorització d'ús de les pistes de tennis de Pinemar en els següents horaris:

	Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
MATI	9.00 a 15.00	9.00 a 13.00	9.00 a 13.00	9.00 a 13.00	9.00 a 13.00	9.00 a 14.00	9.00 a 14.00
TARDA	16.00 a 22.00	16.00 a 22.00	16.00 a 22.00	16.00 a 22.00	16.00 a 22.00		

En el termini de vint dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Edictes Municipal i a la Seu Electrònica Municipal, es podrà consultar l'expedient administratiu i presentar les sol·licituds o al·legacions que es considerin a través del model de petició genèrica que consta publicat a la seu electrònica o bé clicant el següent enllaç:

<https://seu.pinedademar.org/siac/ProcedimientoTabs.aspx?tab=1&idProc=36&idnct=756&x=IC/QiTh4GvUeqk4xwMv4Vg>

El que us notifico per al vostre coneixement, tot advertint-vos que aquest acte és de tràmit, i per tant no és susceptible de recurs, això sens perjudici que pugueu interposar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'art. 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Signat electrònicament per:
Tercera Tinenta d'Alcalde de Qualitat de Vida i
Regidora de Cultura
Verónica Rebollo Guillén
10-10-2025 09:40