

CODI DE VERIFICACIÓ	²693T5W6X2U4R2E2X05J4]» 693T 5W6X 2U4R 2E2X 05J4				
EXPEDIENT NÚM.	PAT/2024/208	DOCUMENT NÚM.	PAT19I022X	DATA	06-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Patrimoni				
ASSUMPTE	Concessió administrativa de la parcel·la de la Ronda Jean Monnet 153, a favor de la Fundació benèfica privada Barnola Vallribera Sant Josep durant un termini de 50 anys				

Expedient: PAT/2024/208
Immoble: I2a/5294
Situació: Ronda Jean Monnet, 153
Assumpte: Concessió de domini públic per a l'ús privatiu de la finca de propietat municipal situada a la Ronda Jean Monnet, 153, per a ubicar un centre integral de llar residència i centre ocupacional.

ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 29 de setembre de 2025, ha aprovat inicialment el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regiran la concessió administrativa de domini públic per a l'ús privatiu de la finca de propietat municipal situada a la Ronda Jean Monnet, 153, d'acord amb l'avantprojecte formulat per l'entitat sol·licitant.

L'espai objecte de concessió de domini públic és un terreny de 2.597,25 m² de la finca 77255 del Registre de la Propietat nº 1 de Sabadell, que es troba recollit dins de l'Inventari de Béns i Drets Municipal sota l'epígraf I2a/5294, com a bé de domini públic, servei públic. Es preveu que la finca tingui la qualificació urbanística d'equipament sanitari-assistencial (clau c-2), quan quedi definitivament aprovat el PE-150.

En compliment del que disposa l'article 66.1 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, s'exposa al públic el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regiran aquesta concessió de domini públic i el projecte inicial per un termini de **30 dies hàbils**, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província i al taulell d'edictes de l'Ajuntament de Sabadell. Durant aquest termini, l'expedient estarà a disposició de les persones que ho sol·licitin a través de mitjans electrònics a la seu electrònica de l'Ajuntament. Així mateix, l'expedient també podrà ser examinat a les oficines del Servei de Patrimoni de l'Ajuntament de Sabadell (C/ Sol, nº 1, 5ª planta), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

En ambdós casos, dins del termini indicat, es podran formular totes les al·legacions i reclamacions que s'estimin pertinents, mitjançant escrit presentat a qualsevol dels Registres de l'Ajuntament, amb el benentès que s'entendrà aprovat definitivament i sense necessitat d'adoptar cap altre acord de forma expressa, si durant aquest termini no es presenten al·legacions ni reclamacions en contra.

Així mateix, es pot consultar el PCAP i els documents de l'avantprojecte inicials esmentats en el següent enllaç: <https://web.sabadell.cat/economia-i-finances/patrimoni-municipal-de-bens-i-drets/informacio-publica/expedients-en-tramit-d-exposicio-publica>

Sabadell, a 7 d'octubre de 2025.

Adrián Hernández Moyano
El Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat