

EDICTE

Assumpte

Finalització de l'expedient de contractació concessional de les obres de transformació d'Els Rajolers en habitatges i la seva posterior explotació.

Es fa públic que el Ple, en sessió ordinària de data 29 de setembre de 2025, va adoptar, entre d'altres, i a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent:

1r.- Acceptar parcialment, - i tal i com es dirà als apartats següents -, l'al·legació presentada en data 12/08/2025, amb registre d'entrada E20250008446, la Fundació Habitat 3 present al·legacions a l'aprovació inicial de l'Estudi de Viabilitat per la concessió d'obres de transformació d'Els Rajolers en habitatges i la seva posterior explotació, tret de l'apartat segon (identificat com a 2ª al·legació), que s'estima parcialment (l'al·legació proposa un increment total de 65.130 € respecte el pressupost inicial i s'accepta un increment de 51.531,69 €) .

2n.- Acordar, per tant, que pel que fa a l'aparat Primer de l'al·legació, es canviarà la naturalesa jurídica de la mateixa que passarà de l'actual plantejament de contracte de concessió de serveis a un contracte patrimonial de concessió demanial, amb la conseqüent cancel·lació i arxiu de l'expedient contractual actual i l'obertura d'un nou expedient de concessió demanial.

3r.- Acordar també que l'Estudi de viabilitat que acompanyarà a la concessió demanial recollirà les modificacions de caràcter econòmic que reflexa l'informe dels SSTT municipals, que s'ha transcrit parcialment en aquest acord i que consta a l'expedient administratiu.

4t.- Notificar aquest acord a la fundació Habitat3, al cap d'Àrea de territori i a la secretaria general.

5è.- Publicar el present acord a la plataforma de contractació i a l'e-tauler als efectes de donar compte de la finalització de l'expedient de contractació concessional de serveis i publicar-ho al Butlletí Oficial de la província de Barcelona (BOPB) als efectes de general coneixement.

Vilassar de Dalt, a 6 d'octubre de 2025.

L'alcaldeessa,
Carola Llauro Sastre

Document signat electrònicament