



PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA - FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

ANUNCI

Mitjançant el decret d'alcaldia 3529/2025, de 2 d'octubre, s'ha dictat el següent:

Assumpte: aprovació inicial del projecte bàsic i executiu per a la restauració parcial del castell, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 i 11 del recinte sobirà i completar les àrees 1 del recinte sobirà i 7 del recinte jussà. Projecte d'execució parcial primer

Expedient: X2025004700

FETS

1.- La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 14 de desembre de 2021, va acordar formular la proposta de Pla d'Actuacions de Conservació del bé cultural d'interès nacional "Castell de Palafolls".

2.- En data 23 de desembre de 2024, l'Ajuntament va rebre notificació de la resolució definitiva de concessió d'ajuda econòmica, en el marc del Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni històric amb ús turístic, finançat per la Unió Europea com a part del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, per un import de 2.991.241,00 € per a la restauració parcial del Castell de Palafolls.

Les bases reguladores de l'ajut rebut estableixen que la totalitat de les actuacions han d'haver estat executades el primer trimestre de 2026 (31 de març de 2026).

3.- Les obres de restauració objecte de l'ajut necessiten de la prèvia excavació arqueològica que aportï les dades i troballes per a la redacció dels informes previs i les memòries d'intervenció arqueològica, les quals guiaran la redacció dels preceptius projectes tècnics de rehabilitació del monument.

Aquests projectes tècnics han de ser perceptivament aprovats per la Comissió del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya.

4.- Els treballs d'excavació i estudi arqueològic i els de redacció dels projectes arquitectònics que concretin les obres a executar, es troben actualment contractats i en ple desenvolupament (expedients X2025000492 i X2025003070 respectivament) convenientment guiats per experts en història i arqueologia els primers i per experts en intervenció arquitectònica en monuments medievals els segons i constitueixen el pas inicial per a executar la restauració del Castell de Palafolls objecte de la subvenció esmentada.

5.- Per mitjà del decret 2330/2025, de data 29 de juny, l'Ajuntament va aprovar la contractació del gabinet tècnic Rafael Vila Rodríguez, Dr. Arquitecte, pel servei consistent en la "Redacció de projectes bàsics i d'execució, direcció d'obres, coordinació de seguretat i salut, i estudis i projectes complementaris" en execució de la restauració parcial del castell



PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA - FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

de Palafolls, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 del recinte Sobirà i completar les àrees 1 del recinte Sobirà i 7 del recinte Jussà.

6.- Per mitjà del registre d'entrada E2025011266 de data 25 de juliol de 2025, el gabinet Rafael Vila Rodriguez, Dr. Arquitecte, va fer lliurament del document tècnic "*Avantprojecte per a la restauració del castell, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 i 11 del recinte sobirà i completar les àrees 1 del recinte sobirà i 7 del recinte jussà*", amb un pressupost de contracte màxim d' 1.912.980,42 €, IVA inclòs, el qual va ser aprovat inicialment el mateix dia mitjançant decret 2749/2025.

7.- En data 25 de juliol de 2025, mitjançant el decret d'alcaldia 2479/2025, es va resoldre aprovar inicialment el referit avantprojecte, així com sotmetre el procediment a informació pública, acordant, a tal efecte, la tramitació d'urgència.

Aquest avantprojecte va esdevenir aprovat definitivament en data 22 d'agost de 2025.

8.- Per mitjà del registre d'entrada E2025013479 de data 10 de setembre de 2025, Rafael Vila va fer lliurament a l'Ajuntament del primer projecte (parcial 1), "*Projecte Bàsic i d'Execució per a la restauració parcial del Castell de Palafolls, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 i 11 del recinte sobirà i completar les àrees 1 del recinte sobirà i 7 del recinte jussà*", en desenvolupament de l'Avantprojecte abans esmentat i compost pels documents "I-Memòria" i "II-Doc Gràfica" als efectes de sol·licitar el preceptiu informe de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona.

9.- Aquesta comissió, en sessió celebrada en data 17 de setembre de 2025, ha emès la seva autorització per a l'execució dels treballs de les obres de dotació, consolidació i restauració en execució de la rehabilitació parcial del Castell de Palafolls d'acord amb el "Projecte Bàsic i d'Execució per a la restauració parcial del Castell de Palafolls, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 i 11 del recinte sobirà i completar les àrees 1 del recinte sobirà i 7 del recinte jussà" redactat pel gabinet tècnic Rafael Vila Rodriguez, Dr. Arquitecte, i aportat per l'Ajuntament.

10.- El projecte bàsic i d'execució esmentat constitueix el projecte parcial primer dels que han de desenvolupar l'avantprojecte que va resultar definitivament aprovat en data 22 d'agost de 2025.

11.- Arran de l'autorització emesa per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona a favor de l'esmentat projecte parcial primer, el redactor ha completat dit projecte bàsic i d'execució i n'ha fet lliurament a l'Ajuntament mitjançant registre d'entrada E2025014474 de data 29 de setembre de 2025, amb un pressupost de contracte d'1.090.609,64 € IVA inclòs, als efectes de la seva aprovació i posterior execució.

12.- L'aplicació pressupostària es correspon amb 0916 3360 68200 – *Rehabilitació Castell de Palafolls*.

13.- Pel seu contingut i naturalesa, d'acord amb la llei de contractes del sector públic (9/2017, art 232.1.a) es tracta d'una obra de rehabilitació, i d'acord amb el Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS, art 9) es tracta d'una obra ordinària.

14.- La tramitació d'aquesta aprovació s'haurà de fer amb caràcter d'urgència d'acord amb l'art. 33 de la llei 39/2015 de procediment comú de les administracions públiques, atesos els terminis extremadament curts fixats a les bases d'execució de la subvenció rebuda.

15.- En data 1 d'octubre de 2025 ha estat emès informe favorable per l'arquitecte municipal, el qual motiva el caràcter d'urgència del procediment.

16.- De conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació és el Ple, però en virtut de les delegacions acordades pel Ple, en sessió celebrada el dia 17 de juliol de 2025, la competència per aquesta aprovació és de l'Alcalde.

17.- En base als fets exposats, procedeix aprovar inicialment i sotmetre a informació pública el referit projecte.

FONAMENTS DE DRET

1.- El procediment aprovatori, al qual s'ajusta aquest acord, és el que es preveu als art. 37 i 38 del Decret 179/1995.

2.- Pel seu contingut i naturalesa, d'acord amb la llei de contractes del sector públic (9/2017, art 232.1.a) es tracta d'una obra de rehabilitació, i d'acord amb el Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS, art 9) es tracta d'una obra ordinària.

En base als fets que han quedat exposats,

HE RESOLT:

1.- Aprovar inicialment el projecte parcial 1 dels que desenvolupen l'avantprojecte aprovat definitivament en data 22 d'agost de 2025: projecte bàsic i d'execució per a la restauració parcial del Castell de Palafolls, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 i 11 del recinte sobirà i completar les àrees 1 del recinte sobirà i 7 del recinte jussà", redactat pel gabinet Rafael Vila Rodriguez, Dr. Arquitecte, amb un pressupost de contracte de 1.090.609,64 €, IVA inclòs, dels quals 901.330,28 € es corresponen amb la base i 189.279,36 € al 21% d'IVA, als efectes contractuals oportuns.

2.- Acordar l'aplicació de la tramitació d'urgència al procediment, de conformitat amb l'establert a l'article 33 de la Llei 16/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, d'acord amb allò exposat als fets de la present resolució.



PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA - FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

3.- Sotmetre el procediment a informació pública durant 15 dies, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a l'e-tauler, accessible des del web municipal www.palafolls.cat i des de la seu electrònica, tot establint que durant aquest termini l'expedient i el projecte es trobaran exposat a la seu electrònica municipal. De no produir-se'n cap al·legació l'esmentat projecte s'entendrà aprovat definitivament, sense necessitat de nou acord. L'aprovació definitiva serà publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la seu electrònica municipal.

4.- Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament, d'import 227,25 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària de 2025, 1524920022603, corresponent a la publicació de l'aprovació definitiva al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en cas que així ho esdevingués, el present projecte.

5.- Notificar aquest acord als tècnics redactors.

6.- Declarar que l'acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament.

7.- L'aprovació definitiva produïda per manca d'al·legacions durant la informació pública constituirà una resolució, posarà fi a la via administrativa i, des que tingui lloc, serà impugnable per mitjà de recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona en el termini de dos mesos o, potestativament, per mitjà de recurs de reposició davant de l'alcalde en el termini d'un mes.

8.- Sense perjudici d'aquest oferiment de recursos, els interessats poden interposar qualsevol recurs ajustat a dret.

9.- Donar compte al Ple de la present resolució en la primera sessió ordinària que se celebri."

El present projecte estarà a disposició dels interessats al Servei d'Urbanisme durant el període d'exposició pública, en horari de 9:00 a 14:00h, de dilluns a divendres, a la plaça Major núm. 11 de Palafolls i a l'E-tauler, accessible des de la pàgina web municipal www.palafolls.cat i des de la seu electrònica.

Francesc Alemany Martínez
ALCALDE

Palafolls, 2 d'octubre de 2025