

ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 23 de setembre de 2025, ha adoptat l'acord de suspensió potestativa de la tramitació dels plans urbanístics derivats i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com com la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits definits en el llistat i en el plànol annex, per a l'estudi i elaboració del Pla Especial de Protecció del Patrimoni i Catàleg de Béns Arquitectònics, Històrics i Ambientals de Castellterçol.

Donat el caràcter preparatori i preventiu de la suspensió, aquesta tindrà un abast total en els béns inclosos en l'àmbit de la suspensió. No obstant els serveis tècnics de l'Ajuntament valoraran les sol·licituds de llicència presentades amb objecte de preservar la integritat del béns i evitar riscos en la seguretat i salubritat, i només en aquests supòsits es podrà atorgar excepcionalment la corresponent llicència.

El termini d'aquesta suspensió serà, com a màxim, d'un any, i el plànol restarà a disposició del públic en les oficines de l'Ajuntament al llarg del termini de suspensió.

D'acord amb el previst a l'article 104 del RLUC, un cop adoptat aquest acord de suspensió, es produeix automàticament la interrupció dels procediments de tramitació d'instruments, urbanístics o d'atorgament de llicències que ja estiguessin iniciats, i es notificarà l'acord de suspensió a les persones interessades en els procediments corresponents. Les persones que, amb anterioritat a la publicació de l'acord de suspensió haguessin instat la tramitació dels procediments que restin suspesos com a conseqüència d'aquests acords, tenen dret a ser indemnitzats del cost oficial dels projectes i a la devolució, si s'escau, de les taxes municipals si, un cop aprovat definitivament el pla urbanístic es constata la incompatibilitat del projecte amb les determinacions del nou pla, i sempre que el projecte no fos manifestament contrari a la ordenació urbanística vigent en el moment de la seva presentació.

Contra aquest acord de suspensió de llicències, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar, recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació. No obstant, amb caràcter previ, es pot interposar recurs de reposició davant de la Junta de Govern Local, en el termini d'un mes, a comptar de dia següent al d'aquesta publicació. Si transcorre un mes a comptar del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició, i no ha estat dictada i notificada resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci. En aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se en el termini de sis mesos a comptar del dia següent al de la data en què per silenci s'entén desestimat el recurs de reposició.

Antonio Massot Mesquida
L'Alcalde

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 7MCK79ER3HGYK7ZL7LKDSNDKJ
Verificació: <https://castellterciol.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 6





Annex 1 Relació de béns afectats per la suspensió proposada

- 1 Casa Prat de la Riba
- 2 Castell de Castellterçol
- 3 Escut dels Taiadella al palau dels marquesos d'Alòs
- 4 Escut de la Capella de Sant Gaietà
- 6 Mas El Casuc
- 7 Mas Les Comes
- 8 Mas Can Salavert
- 9 Església de Sant Fruitós
- 10 Capella de Sant Francesc
- 11 Barcelona 02, carrer (Can D'Ou)
- 12 Barcelona 11, carrer
- 13 Barcelona 13, carrer
- 14 Barcelona 38-44, carrer
- 15 Barcelona 48-50, carrer
- 16 Barcelona 52-54, carrer
- 17 Barcelona 55-57, carrer (Can Canuto i Glorieta)
- 18 Barcelona 58-60, carrer
- 19 Barcelona 62-64, carrer
- 20 Bellver 01-03, carrer (Can Guàrdia)
- 21 Bellver 06-08, carrer (Cal Recader)
- 22 Estudis 6-8, plaça (Escoles Velles)
- 23 Granera 18-24, carretera de
- 24 Granera 41-43, ctra de (Resid. Josep Brugarolas)
- 25 Hospital 04, carrer
- 26 Jaume Carrera i Pujal 06, carrer (Villa Orozco)
- 27 Josep Gallés 10-14, carrer (Casa Planella)
- 28 Josep Gallés 11, carrer
- 29 Josep Gallés 26, carrer (Casa Gatzira)
- 30 Moià 36, carrer
- 31 Moià 54, carrer
- 32 Nord 10, carrer
- 33 Nord 01-03, passatge del (Can Lleonart)
- 34 Prat de la Riba 02-03, plaça (Can Albó)
- 35 Prat de la Riba 05, plaça (Can Marsans)
- 36 Prat de la Riba 06, plaça
- 37 Quadró 47, carrer (El Tint)
- 39 Sant Francesc 43, carrer
- 40 Sant Llogari 06, carrer
- 41 Sant Llogari 10, carrer
- 42 Sant Llogari 12, carrer
- 43 Sant Llogari 16, carrer
- 44 Sant Llogari 17, carrer
- 45 Sant Llogari 25, carrer
- 46 Sant Llogari 26, carrer
- 47 Sant Llogari 28, carrer (Can Teuler)
- 48 Sant Llogari 30, carrer
- 49 Sant Llogari 34-36, carrer
- 50 Sant Llogari 38-40, carrer (Can Comes)
- 51 Sant Llogari 65-67, carrer
- 52 Sant Llogari 69, carrer
- 53 Sant Llogari 71, carrer
- 54 Sant Llogari 73-75, carrer
- 55 Sant Llogari 77, carrer
- 56 Sant Llogari 79, carrer
- 57 Sant Llogari 81, carrer
- 58 Sant Llogari 83, carrer
- 59 Sant Llogari 85, carrer
- 60 Mas L'Horta
- 61 Mas La Ginebreda
- 62 Mas La Noguera
- 63 Mas La Sala de Sant Llogari
- 64 Mas La Serradora
- 65 Mas Oller
- 66 Capella Sant Llogari
- 67 Capella Sant Gaietà





Ajuntament de Castellterçol

68 Església de Sant Julià d'Uixols
69 Església de Sant Miquel del Castell
70 El Roquer
71 Poues de glaç
72 Baix 12, carrer
73 Baix 31-37, carrer
74 Baix 39, carrer
75 Baix 46, carrer
76 Barcelona 9, carrer
77 Barcelona 15-19, carrer
78 Barcelona 21, carrer
79 Barcelona 23-25, carrer
80 Barcelona 32-36, carrer
81 Barcelona 39, carrer
82 Barcelona 47, carrer
83 Barcelona 66, carrer (Granera 02-12, ctra.)
84 Barcelona 5-13, carretera de
85 Bellver 22 a 26, carrer i Estudis 03 a 05, pl dels
86 Castell 33-35, passeig del
87 Cebrià Calvet 30-32 i 34-36, carrer
88 Cuspinera 02, plaça
89 Cuspinera 04, plaça
90 Cuspinera 08, plaça
91 Doctor Fargas 01, plaça
92 Doctor Fargas 03-04, plaça
93 Església 04, plaça
94 Esplugues, camí s/n (Fàbrica El Vapor 1)
96 Granera 43-45, carretera de
97 Granera 92-94, carretera de
98 Granera 119, carretera de
99 Hospital 07, carrer
100 Hospital 11, carrer
101 Hospital 13, carrer
102 Hospital 23, carrer
103 Jaume Carrera i Pujal 01, plaça de
104 Joaquim Serra 01, plaça
105 Josep Gallés 13, carrer
106 Josep Gallés 16, carrer
107 Josep Gallés 21-23, carrer
108 Josep Gallés 22-24, carrer
109 Josep Gallés 25, carrer
110 Josep Gallés 29, carrer
111 Josep Gallés 33, carrer
112 Josep Gallés 35-37, carrer
113 Josep Gallés 39-49, carrer
114 Josep Gallés 51, carrer
115 Josep Gallés 56, carrer
116 Josep Gallés 60, carrer
117 Mig 09, carrer
118 Moià 16, carrer .
119 Moià 18, carrer
120 Moià 20, carrer
121 Moià 22, carrer
122 Moià 32, carrer
123 Moià 50-52, carrer
124 Nord 14-16, carrer
125 Pabordia 03, carrer
126 Pabordia 13, carrer
127 Pompeu Fabra 03-04, plaça
128 Quadró 01-03, carrer
129 Quadró 24, carrer
130 Racó 01, carrer
131 Racó 02-04, carrer
132 Racó 03, carrer
133 Racó 05, carrer
134 Racó 14, carrer (La Presó)
135 Ramon Albó 21, avinguda
136 Riba 15-17, passeig de la

Plaça Vella núm. 3. 08183 Castellterçol. Tel. 93.866.61.88 Fax. 93.866.62.68. E-mail castelltersol@diba.cat

Codi Validació: WWPATC3AQ2ZTHRYMT76SG9P7
Verificació: <https://castelltersol.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 8

Codi Validació: 7MCK79ER3HGYYK7ZL7LKDSNDKJ
Verificació: <https://castelltersol.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 6





Ajuntament de Castellterçol

137 Sant Francesc 02, carrer
138 Sant Francesc 04, carrer
139 Sant Francesc 06, carrer
140 Sant Francesc 08, carrer
141 Sant Francesc 14, carrer
142 Sant Francesc 16, carrer
143 Sant Francesc 18, carrer
144 Sant Francesc 30, carrer
145 Sant Francesc 35, carrer
146 Sant Francesc 41, carrer
147 Sant Francesc 60, carrer
148 Sant Francesc 01-03, plaça
149 Sant Joan 06, carrer
150 Sant Joan 08, carrer
151 Sant Llogari 03, carrer
152 Sant Llogari 04, carrer
153 Sant Llogari 11, carrer
154 Sant Llogari 13, carrer
155 Sant Llogari 15, carrer
156 Sant Llogari 19, carrer
157 Sant Llogari 20, carrer
158 Sant Llogari 23, carrer
159 Sant Llogari 27, carrer
160 Sant Llogari 35, carrer
161 Sant Llogari 44, carrer
162 Sant Llogari 74, carrer
163 Sant Roc 02-10, carrer
164 Sant Roc 21-47, carrer
165 Tresserres 02, plaça
166 Tresserres 06-07, plaça
167 Vella 01, plaça
168 Vella 04, plaça
169 Vella 05, plaça
170 Vella 10, plaça
171 Vic 11, carrer
172 Vic 12, carrer
173 Vic 14, carrer
174 Vic 19, carrer



Codi Validació: WWPATC3AQ2ZTHRYMT768G9P7
Verificació: <https://castelltersol.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 8

Codi Validació: 7MCK79ER3HGYK7ZL7LKDSDNKJ
Verificació: <https://castelltersol.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 6



Ajuntament de
Castellterçol

Annex 2 Plànol de referència dels béns afectats per la suspensió proposada

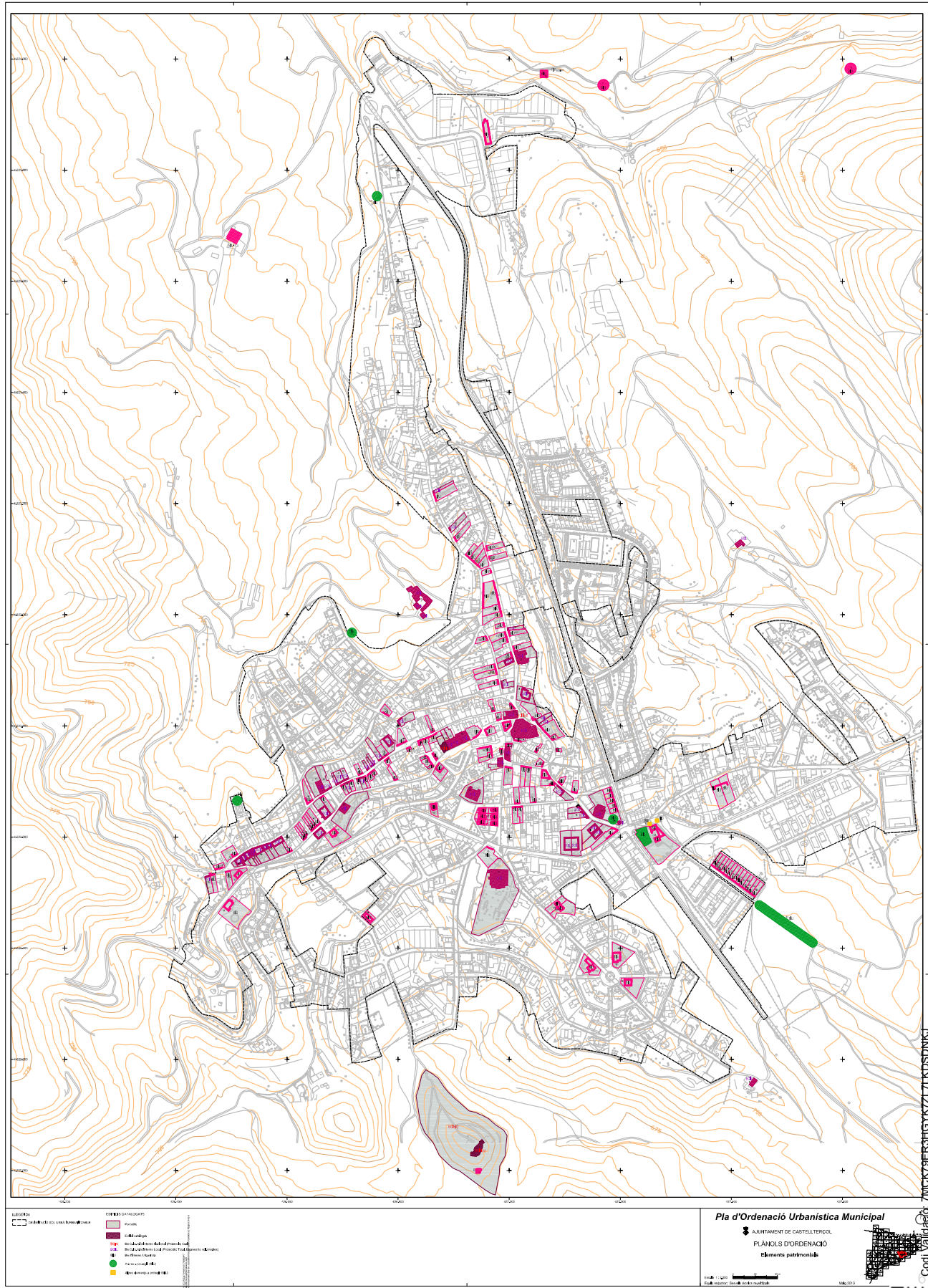
Origen del plànol: Catàleg de béns a protegir (2010) (no vigent).

Amb aquest plànol es mostra únicament la localització dels béns afectats. Altres informacions contingudes al mateix no són significatives ja que fan referència a normatives derogades.



Codi Validació: WWPATC3AQ2THRYMT76SG9P7
Verificació: <https://castelltersol.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 8

Codi Validació: 7MCK79ER3HGYK7ZL7LKDSDNKJ
Verificació: <https://castelltersol.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 6



Codi Validació: 7MCK29ER3HGXYK7Z7KQSDNK7
Verificació: <https://castellterciol.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 6