



Resolución de la Dirección General del Sector Ferroviario

por la que se abre Información Pública y se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al Expediente de Expropiación Forzosa **406ADIF2598** motivado por las obras del **"Proyecto de construcción para la implantación del tercer carril y mejora de la operatividad de la vía madre del polígono Sant Vicenç de Castellbisbal"** en el término municipal de **Castellbisbal (Barcelona)**.

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 15 de julio de 2025 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 09 de mayo de 2025.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo, por tanto, de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General del Sector Ferroviario ha resuelto abrir **información pública** durante **un plazo de 15 (quince) días hábiles**, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Transporte Terrestre, Dirección General del Sector Ferroviario, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28046 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible (www.transportes.gob.es) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.





FIRMADO



Término Municipal de Castellbisbal

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-08.0543-0021-C00	10	111	Ribas Pidelaserra, María; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Ci Josep Anselm Clave 12 Es: 1 Pt: 03 Pt: 01 08755 Castellbisbal (Barcelona) Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	1450	0	0	32	Rural	18-11-2025 / 12:00
Y-08.0543-0022-C00	10	9055	Demarcación de Carreteras del Estado en Cataluña; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Calle Marquesa 12 08003 Barcelona Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	95533	0	0	78	Rural	
Y-08.0543-0025-C00	10	107	Nicolau Roca, Salvador; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Ci Nou 17 08755 Castellbisbal (Barcelona) Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	2428	0	0	801	Rural	18-11-2025 / 12:20
Y-08.0543-0027-C00	10	104	Desconocido; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Desconocido; Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	986	0	0	414	Rural	18-11-2025 / 12:00
Y-08.0543-0028-C00	10	103	Margarit Sarda, Luis; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Ci Pi I Margall 42 (0) 08755 Castellbisbal (Barcelona) Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	1000	0	0	410	Rural	18-11-2025 / 12:40
Y-08.0543-0029-C00	10	102	Desconocido; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Desconocido; Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	521	0	0	188	Rural	18-11-2025 / 12:00
Y-08.0543-0042-C00	10	97	Durán Fajardo, José (Hros.); Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Ci Sant Joan 6 08755 Castellbisbal (Barcelona) Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	598	0	0	240	Rural	18-11-2025 / 13:00
Y-08.0543-0043-C00	10	95	Pi Closas, Francisco (Hros.); Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Ci San Francisco 3 08755 Castellbisbal (Barcelona) Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	1517	0	0	467	Rural	18-11-2025 / 16:00
Y-08.0543-0045-C00	10	9034	Ayuntamiento de Castellbisbal; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Av Pau Casals 9 08755 Castellbisbal (Barcelona) Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	114	0	0	24	Rural	
Y-08.0543-0049-C00	4900012DF 1940S0001 HT		Compañía Española de Laminación, SL	PI Ind. San Vicente 08755 Castellbisbal (Barcelona)	86406	113	0	1015	Urbanizado	18-11-2025 / 13:20
Y-08.0543-0081-C02	10	11	Servicios Transportes Automóviles y Mercancías, SA	Ci Y Tramo VII Edificio Setram 08040 Barcelona	35168	0	0	13375	Rural	18-11-2025 / 16:20
Y-08.0543-0089-C02	10	124	Buñil Soler, Rosa María; Moreta Buñil, Leo Aquiles; Buñil Soler, Juan; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Rb Catalunya 102 Pt: 02 Pt: 01 08008 Barcelona Ps Mare de Deu del Coll 52 Es: B Pt: 07 Pt: 1 08008 Barcelona Rb Catalunya 102 Pt: 1 Pt: 01 08008 Barcelona Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	1350	0	0	277	Rural	18-11-2025 / 16:40
Y-08.0543-0172-C00	4900010DF 1940S0001 ZT		Compañía Española de Laminación, SL	PI Ind. San Vicente 08755 Castellbisbal (Barcelona)	216546	0	0	1308	Urbanizado	18-11-2025 / 16:00
Y-08.0543-0195-C02	4900002DF 1940S0001 XT		Gestamp Solblank Barcelona, SA; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Lg Pg. Ind. San Vicente 17 08755 Castellbisbal (Barcelona) Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	18998	1778	0	356	Urbanizado	18-11-2025 / 13:40
Y-08.0543-0222-C00	10	174	Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste; Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana	Ci Ocata s/n 08003 Barcelona Ps Castellana 67 28046 Madrid	4969	0	0	50	Rural	
Y-08.0543-0266-C03	4900004DF 1940S0001J T		Gonvauto, SA; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	PI Ind San Vicente 08755 Castellbisbal (Barcelona) Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	41589	198	0	736	Urbanizado	18-11-2025 / 17:20
Y-08.0543-0301	4900029DF 1940S0001 RT		Fuchs Lubricantes, S.A.U.	Ci Ferralla 27 Polígono Industrial San V 08755 Castellbisbal (Barcelona)	44529	0	0	294	Urbanizado	18-11-2025 / 17:40
Y-08.0543-0302	4900011DF 1940S0001 UT		Compañía Española de Laminación, SL	PI Ind. San Vicente 08755 Castellbisbal (Barcelona)	189247	0	11	1275	Urbanizado	18-11-2025 / 13:20
Y-08.0543-0303	4900006DF 1940S0001 ST		Cognis Iberia, SL	PI Ind. San Vicente 08755 Castellbisbal (Barcelona)	81112	0	0	494	Urbanizado	18-11-2025 / 18:00
Y-08.0543-0304	4900027DF 1940S0001 OT		Gonvauto, SA; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	PI Ind San Vicente 08755 Castellbisbal (Barcelona) Ci Ocata s/n 08003 Barcelona	33791	1151	0	160	Urbanizado	18-11-2025 / 12:30



Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-08.0543-0305	4900005DF1940S0001 ET		Gonvarri I. Centro de Servicios, SL; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	C/ Prolongación Embajadores; 28018 Madrid C/ Ocata s/n 08003 Barcelona	45211	1350	0	166	Urbanizado	18-11-2025 / 18:20
Y-08.0543-0306	4900038DF1940S0000 AR		Ayuntamiento de Castellbisbal	Av Pau Casals 9 08755 Castellbisbal (Barcelona)	1800	0	0	443	Urbanizado	18-11-2025 / 18:30
Y-08.0543-0307	4900001DF1940S0001 DT		Rent-Castellbisbal, SL	C/ Ferralla P I Sant Vicens 2 08755 Castellbisbal (Barcelona)	11371	0	0	80	Urbanizado	18-11-2025 / 13:00
Y-08.0543-0308	VIA PUB.		Ayuntamiento de Castellbisbal; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Av Pau Casals 9 08755 Castellbisbal (Barcelona) C/ Ocata s/n 08003 Barcelona	-	0	0	95	Rural	

EL DIRECTOR GENERAL DEL SECTOR FERROVIARIO

Carlos María Juárez Colera
(firmado electrónicamente)

