

ANUNCI

Exp. 2025.00470

La Comissió Permanent del Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en sessió del 16 de setembre de 2025, ha adoptat l'acord següent:

"RESTAR ASSABENTADA de tots els actes licitatoris efectuats per l'Oficina Juridicoadministrativa en aquesta licitació per procediment negociat sense publicitat, relativa a les *obres de rehabilitació dels edificis compresos en l'àrea de rehabilitació edificatòria (ARE) COR_105 de Cornellà de Llobregat del programa CMH4 del Pla Metropolità de Rehabilitació d'Habitatges (PMRH), Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU;*

ADJUDICAR el contracte relatiu a la citada licitació, corresponent a l'expedient 2025.00470, a l'empresa OBRES I CONTRACTES PENTA, SA (NIF A60514643), per un import màxim de QUATRE MILIONS VUIT-CENTS SEIXANTA-SET MIL NORANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS D'EURO (4.867.096,76 €) IVA exclòs, 5.889.187,08 € IVA inclòs, referit al percentatge de baixa ofert per l'adjudicatària (00,25%) sobre la totalitat del pressupost d'execució per contracte (pressupost de licitació), i pel termini d'execució màxim d'un (1) any, a comptar a partir de la data que es determini a l'acta de comprovació del replanteig de les obres;

ENCARREGAR a l'Oficina Juridicoadministrativa del CMH que, una vegada esgotat el termini legal previst per tal que qualsevol persona interessada pugui interposar recurs especial en matèria de contractació, **REQUIREIXI** a l'adjudicatària per tal que comparegui a la formalització del corresponent contracte;

ENCARREGAR, alhora, a l'Oficina Juridicoadministrativa del CMH, que **PUBLIQUI** aquest acord al Perfil de contractant de l'entitat i a quants butlletins oficials i/o registres públics siguin legalment necessaris, i que **NOTIFIQUI** el mateix a l'adjudicatària;

DELEGAR en el director general de l'entitat qualsevol tràmit assignat a l'òrgan de contractació, que es generi a partir de l'adjudicació i durant l'execució del contracte;

I PUBLICAR, de conformitat amb l'article 9.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i l'article 8.6 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la citada delegació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB)."

Aquesta transcripció es recull de l'esborrany de l'acta de la sessió i a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació a la següent sessió, de conformitat amb l'establert a l'article 206 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Barcelona, 18 de setembre de 2025



**Consorci
Metropolità
de l'Habitatge**

Jordi Amela Abella
Coordinador de l'Àrea de Processos i Operativa del CMH
(Per delegació del director general de data 25/07/2022)