

ANUNCI

DE L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 3 DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTIC MUNICIPAL DE CANYELLES, RELATIVA AL SÒL URBÀ PRIVAT QUE AFECTA A LES PROPIETATS DE L'ANTIGA UA-8, DEL MUNICIPI DE CANYELLES.

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 29.07.2025, va adoptar l'Acord núm. 49/2025, d'aprovació provisional de la Modificació puntual número 3 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal; la part dispositiva del qual diu:

Primer.- APROVAR PROVISIONALMENT el projecte de modificació puntual núm. 3 del POUM de Canyelles, als efectes de dur a terme la correcció-ajust d'una parcel·la al sector de Can Xum del límit entre l'espai públic urbà i l'espai privat urbà. (Exp. Urbanístic núm. 8/2024), en la seva proposta inicialment aprovada.

Segon.- ELEVAR l'expedient diligenciat de modificació puntual núm. 3 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Canyelles, a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès, conforme al que es disposa per l'article 96 e) i 98 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb la finalitat de que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

Tercer.- PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a l'e-Tauler municipal, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, així com donar a conèixer aquest acord per mitjans telemàtics de conformitat amb l'article 23.1 del Decret 305/2005 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Quart.- RATIFICAR LA SUSPENSIO de l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per a aquelles àrees del territori objecte de la modificació del planejament, les noves determinacions del qual suposin modificació del règim urbanístic vigent, sense perjudici de la tramitació simultània prevista expressament en els articles 102.2 del RTRLUC.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.

Contra aquest Acord, en tractar-se d'un acte de tràmit no definitiu, no es pot interposar recurs en via administrativa, sens perjudici que puguin presentar-se les al·legacions que s'estimin oportunes per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment. Tanmateix, es poden interposar els recursos que es considerin procedents de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 i 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Canyelles, 16 de setembre de 2025

Rosa Huguet i Sugranyes
Alcaldessa – presidenta