



ANUNCI

Exp. X2020002803

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 17 de juliol de 2025, amb la salvetat del que disposa l'article 206 del R.O.F. i R.J. de les Entitats Locals, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

PRIMER.- Aprovar inicialment els documents d'Estatuts i Bases presentats per l'Associació Administrativa de Cooperació Provisional del Sector SUDT-01 "La Miralda" i que han de regir la futura Junta de Compensació del referenciat Sector.

SEGON.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la província, al tauler d'anuncis de la Corporació, a la web municipal i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació, i OBRIR el període d'informació pública del document anteriorment esmentat pel termini d'UN (1) MES, a comptar des de la darrera publicació obligatòria, de conformitat amb el previst a l'article 23 del RLUC i l'article 119 del TRLUC.

A aquests efectes, l'expedient estarà a disposició de qualsevol interessat als Serveis Tècnics de l'Ajuntament d'Alella.

TERCER.- Donar audiència amb citació personal, de forma simultània, a les persones que constin com a interessades en l'expedient administratiu, de conformitat amb allò que s'estableix a l'article 119.2.c) del TRLUC.

QUART.- Condicionar expressament l'aprovació definitiva dels Estatuts i Bases del Sector SUDT01-La Miralda a l'aprovació definitiva i publicació de la Modificació Puntual del POUM número 14, a l'àmbit del Sector de sòl urbanitzable delimitat SUDT01-La Miralda aprovada inicialment en data 19 de desembre de 2024, així com a l'aprovació definitiva i publicació del Pla Parcial del Sector, aprovat inicialment en data 27 de desembre de 2024.

CINQUÈ.- Requerir a l'Associació Administrativa de Cooperació Provisional del Sector SUDT-01 "La Miralda" per tal que un cop siguin executius els presents Estatuts i Bases que han de regular la futura Junta de compensació procedeixin a acordar la dissolució de la indicada Associació provisional.

L'expedient podrà consultar-se, als efectes de l'article 17 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i de l'article 70 ter de la Llei reguladora de les bases de règim local, a través de:

Electrònicament

Als enllaços: <https://bpm.alella.cat/OAC/download/9436a1f1-ac21-4bfd-8f2f-354b1f27b0ad>
<https://bpm.alella.cat/OAC/download/aa1549b6-792e-4657-b842-f48cf44f421b>

Presencialment

Al Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament (Plaça de l'Ajuntament, núm. 1 CP 08328), de dilluns a divendres laborables de 9 a 14 hores, demanant cita prèvia al tlf. 93 555 23 39 o per corre electrònic alella.urbanisme@alella.cat

La qual cosa us notifico tot indicant-vos que aquest acte és de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs. Això sens perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat



AJUNTAMENT D'ALELLA

amb el que disposen els articles 40.2 i 112.1 de la Llei 39/2015, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Alella, 27 d'agost de 2025

La secretària general,

Marta Call Padrós