

PUBLICACIÓ

Es fa pública la Resolució núm. 2114J25 de data **15/07/2025** dictada per la Junta de Govern Local:

EXP. E:2023_01970: APROVACIÓ INICIAL DE L'INSTRUMENT DE PLANEJAMENT DERIVAT ANOMENAT MODIFICACIO PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL DE RESTAURACIO I DELIMITACIÓ DE LA ZONA EXTRACTIVA D'ARGILES DEL PAPIOL.

Vist que en data 14 de gener de 1998 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona (CUB) aprova definitivament el Text refós de Pla especial de restauració i delimitació de la zona extractiva d'Argiles del Papiol i anteriorment aprovat pel Ple Municipal en data 27 de novembre de 1997.

Vist que mitjançant resolució núm. 3305J23 dictada per la Junta de Govern Local en data 7 de març de 2023 es dona conformitat i/o s'aprova el document d'avanç de la Modificació puntual del Pla especial urbanístic de restauració i delimitació de la zona extractiva d'Argiles del Papiol.

Vist que aquesta aprovació ha estat exposada al públic durant el termini d'un mes després de publicar-se en el tauler d'anuncis de la corporació, al BOPB núm. CVE 202310047951 en data 22 de març de 2023 i al web municipal.

Vist el Document d'Abast emès per part de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona en data 1 d'agost de 2023 i CSV: VONQX-NS0RS-RFYZV.

Vistos els informes i/o autoritzacions emesos per part d'altres AAPP i organismes (públics i/o privats) i que es relacionen tot seguit:

NÚM	AA.PP. i/o ORGANISMES AMB EMISSIÓ D'INFORMES	CODI VALIDACIÓ (CSV)
01	Comissió Territorial d'Urbanisme (GenCat)	2J6FA-B1RD1-JHMOVW
02	Autoritat del Transport Metropolità (ATM)	H29MQ-Y3VS2-HD3YZ
03	Departament de Cultura (GenCat)	8Y9X8-4IV9Q-XOU34
04	Departament d'Acció Climàtica (GenCat)	IPO36-5SOIK-RSUOG
05	Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC)	AP1SK-T61QR-Z60VS
06	Direcció Gral. De Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic (DGQA)	A9ROK-ROZST-G9QDH
07	Secció de Protecció Civil del Ministerio del Interior	BN7SG-8M1JB-BOYB6
08	Agència de Residus de Catalunya (ARC)	ZRSP9-H163P-LP9Z4
09	Comissió Territorial d'Urbanisme (GenCat)	FB0TK-FE15L-4MJ8T
10	Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola	F1KT0-HR62X-W41EJ
11	Àrea Metropolitana de Barcelona	GD8HA-R1NDM-9D5CP

Vista la documentació substitutiva presentada que es relaciona a continuació i que incorpora les consideracions i/o al·legacions presentades pels organismes afectats:

- RE 3.906 de data 25.07.2024 identificada amb codi/s CSV núm. CR15Y-NEZXK-58PVW.
- RE 3.908 de data 25.07.2024 identificada amb codi/s CSV núm. A0TLI-F4TFV-WVK32.

- RE 3.910 de data 25.07.2024 identificada amb codi/s CSV núm. BSMNT-KZ1PN-QUZ71.
- RE 3.911 de data 25.07.2024 identificada amb codi/s CSV núm. PHAQQ-XBUGW-CQU34.

Vist que en relació al present procediment és aplicable essencialment la normativa que s'especifica a continuació:

- Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, 7/1985 de 2 d'abril (**LRBRL**).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (**TRLMRLC**).
- Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós la Llei d'urbanisme. (**TRLUCAT**).
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana (**TRLSRU**).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (**D305/2014**).
- Pla General Metropolità (**PGM**).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (**LPACAP**).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (**LRJSP**).
- Llei de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya 26/2010, de 3 d'agost (**LLRJPCAT**).

I que són també d'aplicació, la resta de les disposicions concordants amb les anteriors o que les desenvolupen, així com la resta de normes sectorials que regulen la matèria urbanística.

Atès que en relació a l'instrument de planejament derivat que se sotmet a aprovació s'ha emès l'informe núm. 212/25 de data 14 de juliol de 2025 de l'arquitecte municipal, que es transcriu a continuació:

“Informe relatiu a la petició de tramitació de la Modificació puntual del pla especial urbanístic de restauració i delimitació de la zona extractiva d'argiles del Papiol, d'acord amb la instància presentada pel senyor CARLOS PORTABELLA DE NADAL, en representació de la societat **SUMINISTROS DE ACILLA SA**, en data 08 de novembre de 2018, R.E:5.209, el tècnic sotassignat emet el següent,

*Vista la documentació presentada en data 25 de juliol de 2024 RE:3.906

*Vista la documentació presentada en data 25 de juliol de 2024 RE:3.908

*Vista la documentació presentada en data 25 de juliol de 2024 RE:3.910

*Vista la documentació presentada en data 25 de juliol de 2024 RE:3.911

INFORME

1. Objecte de la Modificació puntual del PEU de restauració i delimitació de la zona extractiva d'argiles del Papiol.

Adaptar determinacions de l'actual figura de planejament a l'estat actual de l'activitat extractiva i de rebliment, alhora que preveure la finalització de les mateixes amb una integració major donada la major protecció ambiental assolit en l'àmbit a conseqüència de la declaració de Parc Natural de la Serra de Collserola.

2. Àmbit de la Modificació puntual del PEU de restauració i delimitació de la zona extractiva d'argiles del Papiol.

Situat al límit nord-oest del terme municipal del Papiol, entre el nucli urbà i l'eix de la riera de Rubí. Correspon bàsicament a l'àrea real d'extracció d'argiles en explotació. Amb una superfície de 411.284m², que es redueix respecte l'actual de 542.237m²(amidament sobre plànol, segons memòria 520.465m²).

3. Antecedents de l'Avanç de la Modificació puntual del PEU de restauració i delimitació de la zona extractiva d'argiles del Papiol.

En data 14 de juliol de 1976 s'aprova el Pla General Metropolità.

En data 15 de maig de 1997 s'aprova la Modificació puntual del PGM a l'àmbit d'extracció d'argiles del Papiol.

En data 22 de desembre de 2020 s'aprova la Modificació puntual del PGM en l'àmbit del Parc Natural de la Serra de Collserola.

En data 14 de gener de 1998 s'aprova el PEU de restauració i delimitació de la zona extractiva d'argiles del Papiol.

En data 06 d'abril de 2021 s'aprova el PE de protecció del medi natural i del paisatge del Parc Natural de la Serra de Collserola.

En data 07 de març de 2023, segons Acord 3305J23 de la Junta de Govern Local, es dona conformitat a l'Avanç de la Modificació puntual del Pla especial de restauració i delimitació de la zona extractiva d'argiles del Papiol.

En data 24 d'abril de 2023 es sol·licita Document d'Abast a l'OTAA del document referenciat, segons Acord 3305J23 de la Junta de Govern Local de data 07 de març de 2023.

En data 10 d'agost de 2023 s'emet el Document d'Abast per part de l'OTAA.

4. Justificació de la necessitat de la redacció de l'Avanç de la Modificació puntual del PEU de restauració i delimitació de la zona extractiva d'argiles del Papiol

Donat l'objecte descrit en el primer punt d'aquest informe, aquesta modificació es considera necessària pels següents motius:

Ampliació del termini de restauració, ja que aquest ha estat esgotat sense la finalització de la restauració, ja que en funció dels moments econòmics la velocitat de rebliment és canviant.

Regularitzar l'àmbit adaptant a la realitat executada del mateix així com restauracions espontànies de manera satisfactòria.

Possibilitar la implantació d'una planta de valorització vinculada exclusivament a l'activitat de rebliment.

Adaptar morfològicament la restauració a la realitat preexistent.

5. Marc de desenvolupament de l'Avanç de la Modificació puntual del PEU de restauració i delimitació de la zona extractiva d'argiles del Papiol.

L'Avanç de Modificació puntual del PEU de restauració i delimitació de la zona extractiva d'argiles del Papiol es desenvolupa en el marc de les determinacions del Pla General Metropolità aprovat definitivament en data 14 de juliol de 1976, i les seves posteriors modificacions, així com

el Pla territorial metropolità de Barcelona aprovat definitivament el 20 d'abril de 2010, i la legislació urbanística d'aplicació, en especial la Llei d'Urbanisme 1/2010, aprovada el 03 d'agost de 2010, la seva modificació 3/2012, aprovada el 22 de febrer de 2012, el Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006, aprovat el 18 de juliol de 2006, el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Normativa Urbanística Metropolitana.

6. Documentació de l'Avanç de la Modificació puntual del PEU de restauració i delimitació de la zona extractiva d'argiles del Papiol.

MEMÒRIA

1. OBJECTE.
 - ANTECEDENTS
2. PROPIETAT
3. SITUACIÓ I ÀMBIT
4. NORMATIVA URBANÍSTICA VIGENT
 - 4.1. PLANEJAMENT TERRITORIAL
 - 4.2. PLANEJAMENT GENERAL
 - 4.3. PLANEJAMENT DERIVAT
5. JUSTIFICACIÓ CONVENIÈNCIA REDACCIÓ MODIFICACIÓ DEL PLA
6. DOCUMENTACIÓ I TRAMITACIÓ DEL PLA
 - 6.1. REDACCIÓ INICIATIVA PRIVADA
 - 6.2. DOCUMENTACIÓ
 - 6.3. TRAMITACIÓ
7. JUSTIFICACIÓ ESPECÍFICA DE LA FINALITAT DEL PROJECTE
8. PROPOSTA D'ORDENACIÓ
 - 8.1. ANTECEDENTS: EXTRACCIÓ D'ARGILES
 - 8.2. CONFIGURACIÓ TOPOGRÀFICA
 - 8.3. CAMINS
 - 8.4. EVACUACIÓ D'AIGÜES
 - 8.5. BASSES I BIODIVERSITAT
 - 8.6. MILLORA DE LA CONNECTIVITAT
 - 8.7. CRITERIS DE RESTAURACIÓ
 - 8.8. TRACTAMENT VEGETAL
 - 8.9. ALTRES VALORS ECOLÒGICS
 - 8.10. EDIFICACIONS
 - 8.11. VOLUMS D'EXTRACCIÓ I REBLIMENT
9. ESTUDI D'ALTERNATIVES. VERIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ
10. MESURES PREVENTIVES I CORRECTORES
11. ANNEXES AL PLA. ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC
12. GESTIÓ URBANÍSTICA
13. PLA D'ETAPES
14. CAPACITAT REBLIMENT
15. VIABILITAT ECONÒMICA
16. NORMATIVA URBANÍSTICA

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

1. SITUACIÓ. FOTOPLÀ 1:20.000 1:10.000



- 2a. PLANEJAMENT VIGENT 1:20.000 1:10.000
- 2b. PLANEJAMENT VIGENT 1:10.000
- 3. ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT 1:5.000
- 4a. PLÀNOLS HISTÒRICS 1926 1936-37 1:10.000
- 4b. PLÀNOLS HISTÒRICS 1951 1954 1:10.000
- 4c. PLÀNOLS HISTÒRICS 1980 1987 1:10.000
- 5a. ANÀLISI PREEXISTENCIA 1926 1:10.000
- 5b. ANÀLISI PREEXISTENCIA 1936-37 1:10.000
- 5c. ANÀLISI PREEXISTENCIA 1951 1:10.000
- 6. FOTOPLANS HISTÒRICS 1945 1956 1:10.000
- 7. ALTERNATIVA 1. TOPOGRÀFIC ESTAT ACTUAL. 1:5.000
- 8. ALTERNATIVA 2. PLA ESPECIAL 1998 1:5.000
- 9. ALTERNATIVA 3 DE RESTAURACIÓ 1:5.000
- 10. ALTERNATIVA 4. RESTAURACIÓ PROPOSTA 1:5.000
- 11a. ALTERNATIVA 5. RESTAURACIÓ PROPOSTA 1:5.000
- 11b. ANÀLISI PENDENTS.PROPOSTA VEGETACIÓ 1:5.000
- 11c. CAMINS 1:5.000
- 12a. PERFILS PEU 1998 1:5.000
- 12b. PERFILS PEU 1998 1:5.000
- 12c. PERFILS PEU 1998 1:5.000
- 13a. PERFILS PROPOSTA 1:5.000
- 13b. PERFILS PROPOSTA 1:5.000
- 13c. PERFILS PROPOSTA 1:5.000
- 14a. SUPERPOSICIÓ PERFILS RESTAURACIÓ 1:5.000
- 14b. SUPERPOSICIÓ PERFILS RESTAURACIÓ 1:5.000
- 14c. SUPERPOSICIÓ PERFILS RESTAURACIÓ 1:5.000
- 14d. SUPERPOSICIÓ PERFILS EXCAVACIÓ 1:5.000
- 14e. SUPERPOSICIÓ PERFILS EXCAVACIÓ 1:5.000
- 14f. SUPERPOSICIÓ PERFILS EXCAVACIÓ 1:5.000
- 15. PLA D'ETAPES 1:5.000
- 16. PERSPECTIVA TOPOGRÀFIC ESTAT ACTUAL
- 17. PERSPECTIVA RESTUARACIÓ PROPOSTA

ANNEXES

ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC

- 1. OBJECTE
- 2. ANTECEDENTS
- 3. DADES GENERALS DE L'ESTUDI
 - 3.1. DADES DEL PROMOTOR
 - 3.2. EQUIP REDACTOR DE L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC
 - 3.3 SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT DE L'ACTIVITAT
 - 3.4. MOTIVACIÓ DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA ORDINÀRIA
- 4. DADES DEL MPPEU
 - 4.1. JUSTIFICACIÓ DE LA FINALITAT DEL MPEU
 - 4.2. OBJECTIUS DE LA MPPEU
 - 4.3. DESENVOLUPAMENT DE LA MPPEU
- 5. RELACIÓ AMB ALTRES PLANS I PROGRAMES

- 5.1 PLANEJAMENT TERRITORIAL
- 5.2. PLANEJAMENT MUNICIPAL
- 5.3. MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ EN L'ÀMBIT DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA (MPGMCO)
- 5.4. PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL MEDI NATURAL I DEL PAISATGE DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA (PEPNAT)
- 5.5. MANUAL PER A LA RESTAURACIÓ DE PEDRERES DE ROCA CALCÀRIA EN CLIMA MEDITERRANI
- 5.6. XARXA NATURA 2000
- 5.7. PEIN SERRA DE COLLSEROLA
- 5.8. HÀBITATS D'INTERÈS COMUNITARI (HIC)
- 5.9. CATÀLEG DE PAISATGE DE LA REGIÓ METROPOLITANA DE BARCELONA
- 5.10. PROGRAMA GENERAL DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DE RESIDUS I RECURSOS DE CATALUNYA 2020 (PRECAT20)
- 6. DETERMINACIÓ DELS ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS EN L'ÀMBIT DEL PLA
- 6.1. SITUACIÓ GEOGRÀFICA
- 6.2. DESCRIPCIÓ DE LA ZONA DEL PROJECTE
- 6.3. RELLEU
- 6.4. GEOLOGIA
- 6.5. EDAFOLOGIA
- 6.6. HIDROGEOLOGIA I AIGÜES SUBTERRÀNIES
- 6.7. HIDROLOGIA
- 6.8. CLIMATOLOGIA
- 6.9. RELACIÓ AMB ESPAIS ESPECIALS DE PROTECCIÓ
- 6.10. VEGETACIÓ
- 6.11. FAUNA I POBLACIÓ ANIMAL
- 6.12. CONNECTIVITAT ECOLÒGICA
- 6.13. PAISATGE
- 6.14. AGRICULTURA I USOS DEL SÒL
- 6.15. INFRAESTRUCTURES
- 6.16. ESTRUCTURA SÒCIO-ECONÒMICA
- 6.17. PATRIMONI ARQUEOLÒGIC I PALEONTOLÒGIC
- 6.18. QUALITAT DE L'AIRE
- 6.19. ÀREES DE RISC PER A LA SEGURETAT I BENESTAR DE LES PERSONES
- 6.20. PERFIL AMBIENTAL DE LA ZONA
- 7. ANÀLISI D'ALTERNATIVES I JUSTIFICACIÓ DE LA PROPOSTA ESCOLLIDA
- 7.1. ALTERNATIVA 1
- 7.2. ALTERNATIVA 2
- 7.3. ALTERNATIVA 3
- 7.4. ALTERNATIVA 4
- 7.5. ALTERNATIVA 5
- 7.6. ANÀLISI DELS OBJECTIUS AMBIENTALS DE LES ALTERNATIVES I GRAU DE COMPLIMENT
- 7.7. JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA
- 8. IDENTIFICACIÓ DELS POSSIBLES IMPACTES DE L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA
- 8.1. DESCRIPCIÓ DE L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA
- 8.1.1. ESPÈCIES PER LA RESTAURACIÓ
- 8.1.2. CONDICIONS D'EXPLOTACIÓ

- 8.1.3. PENDENTS I CAMINS PROJECTATS
- 8.1.4. PROPOSTA D'ORDENACIÓ
- 8.1.5. PLA D'ETAPES
- 8.1.6. CAPACITAT DE REBLIMENT
- 8.1.7. SECCIONS PREVISTES DE REBLIMENT
- 8.2. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA SOBRE EL MEDI
- 8.2.1. ANALISI ACÚSTIC
- 8.3. INCORPORACIÓ DE LES DETERMINACIONS ESTABLERTES EN EL DOCUMENT D'ABAST DE L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC
- 8.3.1. MEDI FÍSIC, CONTEXT TERRITORIAL I OCUPACIÓ DEL SOL
- 8.3.2. MEDI HÍDRIC I CICLE DE L'AIGUA
- 8.3.3. MEDI NATURAL, BIODIVERSITAT I CONNECTIVITAT ECOLÒGICA
- 8.3.4. PAISATGE
- 8.3.5. AMBIENT ATMOSFÈRIC I CANVI CLIMÀTIC
- 9. OBJECTIUS, CRITERIS I INDICADORS AMBIENTALS DEL PLA
- 9.1. CÀLCUL DELS INIDICADORS EN L'ESTAT ACTUAL
- 10. AFECCIÓ AL CANVI CLIMÀTIC
- 10.1. ANÀLISI DE LA POSSIBLE AFECTACIÓ AL CANVI CLIMÀTIC
- 10.2. CÀLCUL DE LES EMISSIONS DE CO₂
- 10.3. PÈRDUA D'ESTOC DE CARBONI I CAPACITAT D'EMBORNAL DEL SÒL FORESTAL AFECTAT
- 11. PROPOSTA DE MESURES PREVENTIVES, CORRECTORES O COMPENSATÒRIES
- 11.1. MESURES PREVENTIVES
- 11.2. MESURES CORRECTORES
- 11.3. MESURES COMPENSATÒRIES
- 12. SEGUIMENT AMBIENTAL DE L'ACTUACIÓ
- ANNEXES
- ANNEX 1. DOCUMENT D'ABAST DE L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC
- ANNEX 2. FITXA B1 DE DOSIFICACIÓ DEL SUBSTRAT DEL MANUAL PER A LA RESTAURACIÓ DE PEDRERES DE ROCA CALCÀRIA EN CLIMA MEDITERRANÍ
- ANNEX 3. FITXES A7, A8, B6 I B7 DE RESTAURACIÓ PER A ÚS AGRÍCOLA I FORESTAL DEL MANUAL PER A LA RESTAURACIÓ DE PEDRERES DE ROCA CALCÀRIA EN CLIMA MEDITERRANÍ
- PLÀNOLS
- Ortofotomapa de situació (E/1:25.000)
- Plànol Topogràfic d'ubicació (E/1:7.500)
- Ortofotomapa ubicació i Espais de Protecció (E/1:5.000)
- Plànol topogràfic extractives (E/1:7.500)
- Plànol topogràfic d'usos del sol (E/1:5.000)
- Plànol Proposta Alternativa 1 (E/1:5.000)
- Plànol Proposta Alternativa 2 (E/1:5.000)
- Plànol Proposta Alternativa 3 (E/1:5.000)
- Plànol Proposta Alternativa 4 (E/1:5.000)
- Plànol Proposta Alternativa 5 (E/1:5.000)
- Comparatiu simulació relleu estat actual i futur
- Plànol etapes de restauració

- Plànols seccions projecte (E/1:5.000)
- Plànol pendents (E/5.000)

ANNEXES:

ANNEX 1: DOCUMENT D'ABAST DE L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC

ANNEX 2: FITXA B1 DE DOSIFICACIÓ DEL SUBSTRAT DEL MANUAL PER A LA RESTAURACIÓ DE PEDRERES DE ROCA CALCÀRIA EN CLIMA MEDITERRANI

ANNEX 3. FITXES A7, A8, B6 I B7 DE RESTAURACIÓ PER A ÚS AGRÍCOLA I FORESTAL DEL MANUAL PER A LA RESTAURACIÓ DE PEDRERES DE ROCA CALCÀRIA EN CLIMA MEDITERRANI

DOCUMENT DE SÍNTESI - ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC (EAE)

INFORME CONSORCI PARC NATURAL COLLSEROLA

CERTIFICAT COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

Els anteriors documents es relacionen en la següent taula identificats pel seu CSV:

Modificació puntual Pla especial memòria	2ZPQ2-4XJ4A-RUEW2
Modificació puntual Pla especial plànols A	6RMJ8-0G7ZX-NLUTS
Modificació puntual Pla especial plànols B	I225V-TAQIS-MOV2M
Modificació puntual Pla especial plànols C	HB351-JXRLK-J0HQ6
Estudi ambiental estratègic memòria	2ZPQ2-4XJ4A-RUEW2
Estudi ambiental estratègic plànols	AHWV3-UBWQA-0FKDY
Estudi ambiental estratègic annexes	JHAIL-R494W-KSYU9
Estudi ambiental estratègic document de síntesi	2078X-YLI88-G1KCZ

7. Descripció de la proposta de la Modificació puntual del PEU de restauració i delimitació de la zona extractiva d'argiles del Papiol

La proposta s'articula en els següents àmbits d'actuació:

- Ampliar el termini d'explotació sobre el ja aprovat en el seu moment.
- Regularització dels límits de l'àmbit.
- Adaptar la morfologia de la restauració i fixar una topografia de restauració final per a recuperar un paisatge en mosaic amb domini dels espais oberts.
- Donar continuïtat a la restauració de l'activitat extractiva existent.
- Finalitzar la restauració paisatgística de la zona extractiva d'argiles del Papiol una vegada finalitzada l'activitat.
- Possibilitar la implantació d'una planta de valorització vinculada exclusivament a l'activitat de reblliment.
- Crear una tipologia de restauració paisatgística de l'extractiva que ajudi a potenciar la biodiversitat de l'entorn sobre tot per la seva relació amb el Parc de Collserola.

8. Àmbit suspensió de llicències.

Ja que el document es sotmet a aprovació inicial, d'acord amb l'article 73.2 de la Llei d'Urbanisme 1/2010, de 03 d'agost de 2010, i la seva modificació 3/2012, de 22 de febrer de

2012, és obligació la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. Sense perjudici de l'aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme sobre l'atorgament de llicències mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències, així com la disposició final segona del document.

Gràficament l'àmbit de suspensió de llicències es troba recollit en el plànol 2a del document amb CSV:6RMJ8-0G7ZX-NLUTS, corresponent a l'àmbit del PEU del 1998 i el de la Modificació puntual del mateix.

9. Correccions d'ofici.

En el punt 8.11 Volums d'extracció i rebliment de la memòria del document:

1. En la segona taula de la pàgina 44 del document, s'haurà de completar la cel·la corresponent a l'última columna i fila amb el resultat de restar al volum autoritzat d'excavació en el PEU 1998 el volum d'excavació realitzat. Sent el resultat $5.293.915m^3$.
2. En la taula de la pàgina 44, s'haurà de completar la cel·la corresponent a l'última columna i fila amb el resultat de restar al volum autoritzat de rebliment en el PEU 1998 el volum de rebliment realitzat. Sent el resultat $10.010.542m^3$.
3. S'afegirà una nova nota de tres estrelles (***) en la taula identificada en el número 1 d'aquest punt amb el següent text:
 $3.192.660m^3 < 5.293.915m^3$. El volum proposta d'excavació de la present Modificació del Pla és inferior al volum restant d'excavació autoritzada al Pla vigent segons documentació gràfica.
4. S'afegirà una nova nota de tres estrelles (***) en la taula identificada en el número 2 d'aquest punt amb el següent text:
 $8.781.441m^3 < 10.010.542m^3$. El volum proposta de rebliment de la present Modificació del Pla és inferior al volum restant de rebliment autoritzat al Pla vigent segons documentació escrita en $1.229.101m^3$ que representa un 12,28% de decreixment.

10. Petició d'informes i consultes:

S'haurà de sol·licitar informes o consultes als següents agents:

Oficina Tècnica d'Acció i Avaluació Ambiental
Agència Catalana de l'Aigua (Generalitat)
Biodiversitat i medi natural (Generalitat)
Secretaria d'Agenda Rural (Generalitat)
Departament de Cultura (Generalitat)
Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic (Generalitat)
Programes Protecció Civil (Generalitat)
Servei d'Avaluació i Restauració d'Activitats Extractives (Generalitat)

Agència de Residus de Catalunya (Generalitat)
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (Generalitat)
Autoritat del Transport Metropolità
Territori i sostenibilitat (Diputació)
Consell Comarcal Baix Llobregat
Acció Climàtica i Agenda Estratègica Metropolitana (AMB)
Patronat del Parc Natural de la serra de Collserola
DEPANA (privat)
Ministeri de Transport, Mobilitat i Sostenible
Endesa
Red Eléctrica Española
Nedgia
Ajuntament Pallejà
Ajuntament Molins de Rei
Ajuntament Castellbisbal
Ajuntament Sant Cugat del Vallès

11. Conclusions.

D'acord amb tot l'exposat en els apartats precedents, es considera oportú informar **FAVORABLEMENT la Modificació Puntual del PEU de restauració i delimitació de la zona extractiva d'argiles del Papiol, per tal d'iniciar la corresponent tramitació ambiental**, atès que compleix els paràmetres, estàndards i objectius establerts en el planejament general i que l'ordenació proposada s'adequa als criteris d'aquest.

Les actuacions d'informació i consulta de la present Modificació puntual de Pla especial urbanístic en relació amb el procediment d'avaluació ambiental, es realitzaran de conformitat amb l'article 21 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. **La fase de consultes sobre el document d'aprovació inicial, inclouran l'estudi ambiental estratègic (EAE), juntament amb un resum no tècnic del mateix, el qual és identificat com a document de síntesis amb CSV: 2078X-YLI88-G1KCZ, per un període mínim de 45 dies hàbil.**

El que s'informa als efectes oportuns. **L'arquitecte. Arnau Gonzàlez i Cloquell.**"

Atès que en conseqüència, correspon acordar l'aprovació inicial de l'instrument de planejament objecte de les presents actuacions.

Atesa la proposta que ha estat formulada per l'òrgan instructor mitjançant la unitat administrativa (CFJ) tramitadora.

ES RESOL

Primer.- Aprovar inicialment l'instrument de planejament derivat anomenat Modificació puntual del Pla especial urbanístic de restauració i delimitació de la zona extractiva d'Argiles del Papiol.

Segon.- Constatar i tenir per diligenciada d'aprovació inicial, la documentació tècnica que serveix de base per l'adopció del present acord i que es relaciona seguidament:

Documentació tècnica	Codi validació (CSV)
Modificació puntual Pla especial memòria	2ZPQ2-4XJ4A-RUEW2
Modificació puntual Pla especial plànols A	6RMJ8-0G7ZX-NLUTS
Modificació puntual Pla especial plànols B	I225V-TAQIS-MOV2M
Modificació puntual Pla especial plànols C	HB351-JXRLK-J0HQ6
Estudi ambiental estratègic memòria	2ZPQ2-4XJ4A-RUEW2
Estudi ambiental estratègic plànols	AHVV3-UBWQA-0FKDY
Estudi ambiental estratègic annexes	JHAIL-R494W-KSYU9
Estudi ambiental estratègic document de síntesi	2078X-YLI88-G1KCZ

Tercer.- Acordar l'aprovació i/o ratificació del document / acord que s'identifica al quadre següent:

DOCUMENT	DOCUMENT de MANIFESTACIONS i ACORD FORMALITZAT ENTRE L'AJUNTAMENT DEL PAPIOL I LA SOCIETAT SUMINISTROS DE ARCILLA, SA EN RELACIÓ AL MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE RESTAURACIÓ I DELIMITACIÓ DE LA ZONA EXTRACTIVA D'ARGILES DEL PAPIOL (E: 2018_11335).
SIGNATURA	Data de 26/05/2023.
VIGÈNCIA	La que s'especifica al propi document.
IDENTIFICACIÓ	Codi electrònic CSV: FGE29-XBIIM-ASE4H.

Quart.- Atribuir a l'alcalde en relació al present expedient/procediment **les facultats** que tot seguit s'especifiquen:

- Les de correcció d'errades formals i procedimentals esmenables, i las de complementació de la documentació aportada.
- Les de introducció de modificacions no substancials que determini la Generalitat de Catalunya sempre i quan no comportin la necessitat d'aportació d'un text refós.
- Les de retirada de l'expedient abans de l'aprovació per part de la Generalitat de Catalunya per causa justificada; en tot cas es donarà compte al Plenari de la decisió de retirar la documentació.
- Les de contestació i/o d'evacuació d'al·legacions davant els òrgans urbanístics competents d'altres administracions públiques, com a conseqüència de tràmits d'audiència, motivats per recursos administratius presentats en relació a aquesta modificació de planejament.

Cinquè.- Ordenar la publicació d'aquest acord al BOPB, al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial i al web municipal amb l'obertura d'un termini de 45 dies hàbils d'exposició pública on es posarà de manifest l'expedient als interessats.

Sisè.- Demanar, d'acord amb l'article 89.6 del **TRLUCAT**, informes a les administracions i/o organismes detallats a l'informe tècnic a dalt transcrit.

Setè.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

COMUNICACIONS: a la **CTUAMB** mitjançant la plataforma electrònica corresponent i a l'Ajuntament de Molins de Rei.

NOTIFICACIONS: a les societats **SASA** i **CADEFOR**.

AVISOS INTERNS: al Departament de Serveis Tècnics Territorials (TGS, AGC, ECP, FTC i ANA).

Vuitè.- Adoptar les anteriors decisions per unanimitat dels membres que assisteixen a la present sessió.

EXPOSICIÓ PÚBLICA I AL·LEGACIONS: En relació a l'acte que es fa públic mitjançant el present edicte, s'obre un **període d'exposició pública** (PEP) de 45 dies al llarg del qual es posa simultàniament de manifest l'expedient corresponent (documents administratius i tècnics); aquest termini començarà a computar a partir del dia 1 de setembre de 2025.

Durant el termini del citat PEP, que es computarà a partir del dia següent a l'última publicació apareguda al diari o butlletí oficial, es podran formular-se al·legacions i/o suggeriments.

La documentació exposada, restarà a disposició de les persones interessades a la **Seu electrònica d'aquest Ajuntament**, <https://www.elpapiol.cat/ajuntament/seu-electronica>, en concret a l'apartat/subapartat de Govern obert/Informació pública oficial (e-TAULER); tot això, en compliment de l'article 7e) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Nota: El present edicte serà publicat en el BOPB i eTauler municipal del Papiol.

Alfons Díaz Rodríguez
SECRETARI
El Papiol, 22 de juliol de 2025