



Ajuntament de Guardiola de Berguedà

EDICTE D'INFORMACIÓ PÚBLICA

El Ple de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà en sessió ordinària de data 17 de juny de 2025, va adoptar els següents acords:

PRIMER.- SUSPENDRE a l'empara de l'article 73.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, l'atorgament de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació, instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, comunicacions, declaracions responsables i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, dels establiments destinats a habitatges d'ús turístic (HUT), en la totalitat del municipi de Guardiola de Berguedà, amb la finalitat d'estudiar la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Guardiola de Berguedà i/o la formulació de pla especial urbanístic per a la seva regulació.

SEGON.- PRECISAR que aquesta suspensió potestativa afecta a la totalitat del sòl del terme municipal de Guardiola de Berguedà, que consta delimitat i grafiat en el plànol de suspensió que consta en l'expedient.

TERCER.- DETERMINAR de conformitat amb l'article 74.1 del Text refós de la llei d'Urbanisme que el termini de la suspensió serà d'un any, que començarà a comptar des de l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

No obstant això, la seva durada serà de dos anys en cas d'acumulació amb el supòsit d'aprovació inicial de l'instrument de planejament. Un cop exhaurits els efectes de l'acord de suspensió, no se'n podrà adoptar cap de nou, per al mateix àmbit i per a idèntica finalitat, fins que no hauran transcorregut tres anys des de la data d'exhauriment dels efectes.

QUART.- CONSTATAR la interrupció automàtica, a l'empara de l'article 104.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, dels procediments de tramitació o d'atorgament de llicències que ja estiguessin iniciats, procedint-se a notificar l'acord de suspensió a les persones interessades en els procediments corresponents de llicències urbanístiques i d'activitats, respectivament

CINQUÈ.- PUBLICAR aquest acord juntament amb el plànol de delimitació al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de la seu electrònica municipal.

Guardiola de Berguedà, a 17 de juny de 2025

Ferran Sayes Jato
Alcalde

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT AL MARGE

FERNANDO SAYES JATO (1 de 1)
ALCALDE
Data Signatura: 17/06/2025
HASH: de43d74da07ed110ec2699dc0ed388

Codi Validació: 3N4ARYPALEFPY9G9RTZAXKFJ
Verificació: <https://guardioladebergueda.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1

