

## EDICTE

Per Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR000675 de data 8 de juliol de 2025 s'ha resolt elevar a definitius els acords del ple ordinari de data 15 de maig de 2025 i l'expedient que es transcriuen a continuació:

**PRIMER.-** Incoar l'expedient mutació demanial objectiva i subjectiva per cessió de la titularitat del terreny de domini públic de titularitat de l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat, les referències cadastrals i delimitacions dels quals consten a l'informe tècnic de data 12 de Maig de 2025, d'una superfície estimada de 1.071,59 m2 a favor del el Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya.

**SEGON.-** Incoar expedient per l'enderroc de l'edificació actual del casal d'avis.

**TERCER.-** Incoar l'expedient de la segregació i agrupació de les porcions de les finques per tal de constituir la finca de 1.071,59 m2 a cedir.

**QUART.-** Aprovar inicialment la mutació demanial objectiva i subjectiva per cessió de la titularitat del bé de domini públic de titularitat de l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat de la finca resultant de la segregació i agrupació de les porcions de les finques per tal de constituir la finca de 1.071,59 m2, detallada en el informe tècnic.

A aquest efecte, el bé cedit quedarà integrat en el domini públic de la Generalitat de Catalunya, amb reserva de dret de vol a favor de l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat.

**CINQUÈ.-** Determinar la reversió automàtica al patrimoni d'aquest Ajuntament del bé, si no és destinat a l'ús previst en el terme màxim de 5 anys, i deixa de ser-ho en tot cas posteriorment en el transcurs de 30 anys.

**SISÈ.-** Autoritzar a l'Institut Català de la Salut, la construcció de de l'equipament que podrà ser duta a terme pel mateix ICS, o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic.

**SETÈ.-** Condicionar l'aprovació de la mutació demanial a la realització de totes les actuacions prèvies i, un cop realitzades, traslladar a l'alcaldia per impulsar la tramitació de l'expedient que consistirà en:

1.- Anunciar en el Butlletí Oficial de la Província i e-tauler d'edictes de l'Ajuntament, pel termini d'un mes, l'acord adoptat i l'expedient tramitat que estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament a fi que els interessats puguin presentar al·legacions o reclamacions.

2.- En el cas de no presentar-se al·legacions elevar a definitiu l'acord plenari inicial i l'expedient.

**VUITÈ.-** Rectificar quan l'acord sigui definitiu, en l'Inventari de Béns i en el Registre de la Propietat el canvi de titularitat efectuat en els citats bé immobles municipal, notificant-lo al Registre de la Propietat perquè realitzi les anotacions corresponents.

**NOVÈ.-** Notificar l'acord a l'Institut Català de la Salut, per tal que en tingui coneixement.



Ajuntament de  
Monistrol de Montserrat

Contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, podeu interposar, recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà a la data de la darrera publicació d'aquest Edicte al BOP/DOGC/taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

Contra la desestimació expressa o presumpte del recurs de reposició referit podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la desestimació, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de sis mesos a comptar de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta.

No obstant això, podreu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.

Monistrol de Montserrat, 8 de juliol de 2025

L'alcalde  
Núria Carreras Povill