



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

EDICTE

Per acord del Ple municipal de l'Ajuntament de Subirats, pres en sessió ordinària de 2 de juliol de 2025, es va aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística municipal (POUM) de Subirats per a la regulació de les instal·lacions d'energies renovables i altres usos i construccions en sòl no urbanitzable.

La part dispositiva de l'acord diu:

ACORDS:

Primer.- APROVAR INICIALMENT la Modificació puntual del POUM de Subirats per a la regulació de les instal·lacions d'energies renovables i altres usos i construccions en el sòl no urbanitzable.

Segon.- SOTMETRE la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística municipal (POUM) de Subirats a informació pública pel termini de trenta dies (30) , a comptar des de la darrera publicació obligatòria, mitjançant anunci en el BOPB i a un diari de premsa periòdica, així com també en el tauler d'anuncis de l'ajuntament i al web municipal, als efectes de presentació de reclamacions i/o al·legacions.

Tercer.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, SOL·LICITAR informe als organismes afectats, que són els següents:

- Departament de Cultura de la Generalitat.
- Institut Geològic de Catalunya
- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona
- Direcció General de Desenvolupament Local
- Agència Catalana d'Aigua
- Protecció Civil

Quart.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, CONCEDIR AUDIÈNCIA als ajuntaments que confinen amb l'àmbit de la modificació, pel termini d'un (1) mes; concretament als Ajuntaments de Sant Sadurní d'Anoia, Gelida, Cervelló, Vallirana, Olesa de Bonesvalls, Avinyonet, La Granada del Penedès, Santa Fe del Penedès, Puigdàlber, Torrelavit i El Pla del Penedès.

Cinquè.- SUSPENDRE pel termini màxim d'1 any o fins que es publiqui l'aprovació definitiva de la modificació si es produís abans, la suspensió de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en l'àmbit afectat que siguin incompatibles amb la modificació proposada i sotmetre-la a informació pública, mitjançant publicació al BOPB, segons determina l'article 73.3 del TRLUC.

Mentre duri aquesta suspensió, es podran tramitar els instruments i atorgar les llicències fonaments en el règim vigent que siguin compatibles amb els determinacions del nou plenament inicialment aprovat.

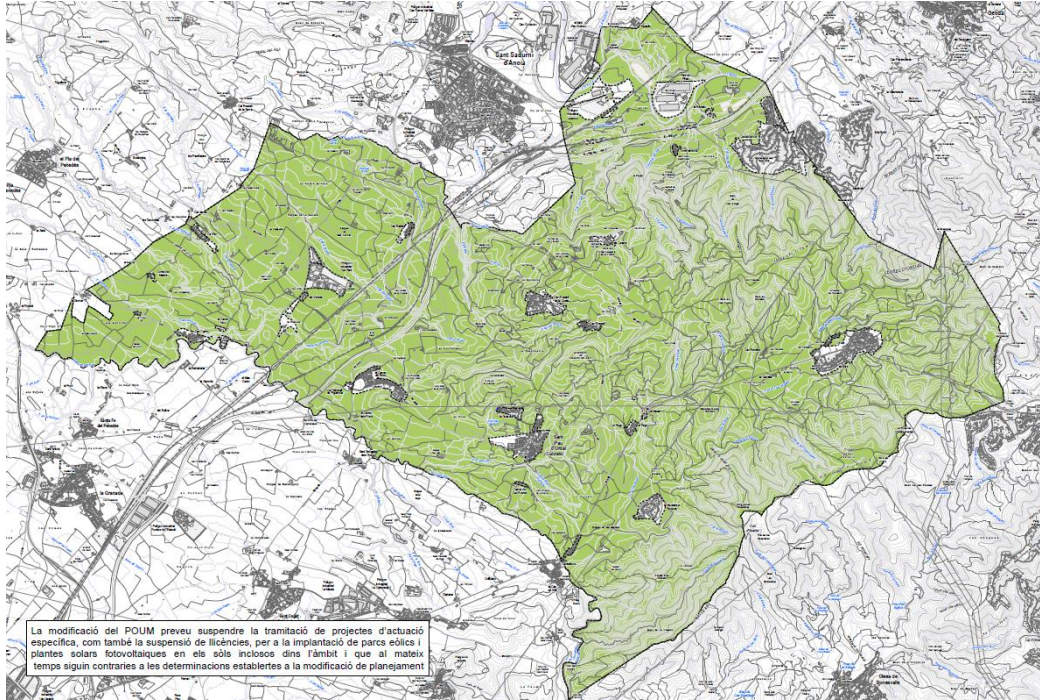
ÀMBIT DE SUSPENSIO DE LES LLICÈNCIES

CODI DE L'EXPEDIENT: 1686 NOM DE L'EXPEDIENT: 2022_1686_MODIFICACIO POUM PER A LA
REGULACIO DE LES INSTAL·LACIONS ENERGIES RENOVABLES I ALTRES USOS I CONSTRUCCIONS EN
SOL NO URBANITZABLE



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11



L'expedient podrà ser consultat a l'Ajuntament de Subirats, Plaça 1 d'octubre, s/n, de Sant Pau d'Ordal en horari d'atenció al públic i a la pàgina web municipal:

<http://www.subirats.cat/expedients-informacio-publica>

Aquest acord no es pot impugnar, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat.

Subirats, 7 de juliol de 2025

Jaume Domènech Via
Alcalde-President

CODI DE L'EXPEDIENT: 1686 NOM DE L'EXPEDIENT: 2022_1686_MODIFICACIO POUM PER A LA
REGULACIO DE LES INSTAL·LACIONS ENERGIES RENOVABLES I ALTRES USOS I CONSTRUCCIONS EN
SOL NO URBANITZABLE