

DOCUMENT ANUNCI	ÒRGAN URBANISME	EXPEDIENT X2025002210
Codi Segur de Verificació: 13c92448-7aa6-43a4-b7f8-becbdc770b88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_24600401 Data d'impressió: 04/07/2025 13:36:26 Pàgina 1 de 1		
SIGNATURES 1.- Agustí Comas Guitó (SIG) (Alcalde), 04/07/2025 13:30		



ANUNCI

Que en la sessió ordinària de la **Junta de Govern Local** celebrada el dia 1 de juliol de 2025 es va adoptar per unanimitat el següent acord el qual transcriu literalment, i a reserva del que resulti de l'aprovació de l'acta:

“ 1.- Aprovar inicialment el canvi de modalitat del sistema d'actuació urbanística previst per l'àmbit del PAU Ronda 2, passant del sistema de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica a la modalitat de cooperació d'acord amb la motivació obrant en la memòria redactada pel Servei al Territori de l'Ajuntament.

2.- Sotmetre a informació pública pel termini d'un mes el canvi de modalitat del sistema d'actuació urbanística en l'àmbit del PAU Ronda 2 de Santpedor, a comptar des de la seva publicació mitjançant edictes en el Tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, en l'E.Tauler, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, a l'efecte de presentació de les corresponents reclamacions i/o al·legacions. Tot l'anterior, d'acord amb l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

3.- Notificar individualment aquest acord a totes les parts interessades atorgant-li un termini d'audiència d'un mes, als efectes de què durant aquest temps puguin formular-se al·legacions que es considerin adients. Tot l'anterior, d'acord amb l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

4.- L'executivitat del present acord i, en conseqüència, l'aprovació definitiva del canvi de modalitat del sistema d'actuació urbanística, queda supeditat a l'aprovació definitiva.

5.- Fer constar que contra aquests acords, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, que no és definitiu en via administrativa, no procedeix la interposició de cap recurs, de conformitat amb l'article 112 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, atès que es manté el dret de defensa mitjançant el període d'al·legacions i la possibilitat d'impugnació de l'acte administratiu definitiu que s'adopti en el seu dia, sense perjudici que es pugui presentar aquell recurs que s'estimi pertinent.”

Es pot consultar la Memòria del canvi de sistema d'actuació urbanística amb el Codi Segur de Verificació: 7759ed10-2780-4e9e-8695-bc7d583bf1cf

Accedint a l'adreça electrònica següent:

https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&_TREE=AUTO&

L'alcalde, Agustí Comas Guitó
Santpedor, signat i datat electrònicament