

Anunci

De conformitat amb el que disposa l'apartat cinquè de la part dispositiva, per la present es publica l'acord de Ple de data 29 de maig de 2025, que es transcriu a continuació:

"ESTIMACIÓ PARCIAL DE LES AL·LEGACIONS FORMULADES DURANT EL PERÍODE D'EXPOSICIÓ PÚBLICA DEL PROJECTE EXECUTIU PER LES OBRES DE REMODELACIÓ DE L'ÀMBIT SUD DEL PARC DE CAN XARAU, I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE (EXP. 126/2021/13)

En data 19 de desembre de 2024, el Ple de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès va acordar aprovar inicialment el Projecte executiu per les obres de remodelació de l'àmbit sud del Parc de Can Xarau,, redactat pel senyor Sergi Carulla Altadill, arquitecte col·legiat número 30172-08 i pel senyor Oscar Blanco Lázaro, arquitecte col·legiat número 32680-1, de l'empresa SCOB Arquitectura i Paisatge, SLP, i presentat en data 13 de novembre de 2024, RGE 50945.

En compliment de l'article 36 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament, d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS), es va procedir a l'exposició pública del projecte durant un termini de 30 dies hàbils, mitjançant anunci al BOPB del 13 de gener de 2025, i al e-tauler de l'Ajuntament del 13/01/2025 al 24/02/2025 (ambdós inclosos).

Durant el període d'informació pública s'han presentat les següents al·legacions:

En data 21 de gener de 2025, RGE 02776, el senyor Iñigo Garcia de Enterría Adan, en representació d'Esquerra Republicana de Cerdanyola del Vallès, presenta escrit d'al·legacions que consta a l'expedient.

En data 7 de febrer de 2025, RGE 05580, el senyor Joan Sanchez Braut, en representació del grup municipal Junts per Cerdanyola, presenta escrit d'al·legacions, que consta a l'expedient.

En data 4 de març de 2025, RGS 4586, s'ha donat trasllat de l'escrit d'al·legacions a l'equip redactor per tal que efectués les modificacions i aclariments necessaris al projecte inicialment aprovat.

En data 16 d'abril de 2025, amb RGE 18960, SCOB Arquitectura i Paisatge, SLP, ha presentat document de resposta a les al·legacions formulades al projecte de Reordenació de l'àmbit sud del Parc de Can Xarau.

En data 10 de maig de 2025 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe tècnic que consta a l'expedient, i que dona resposta als escrits d'al·legacions pel què fa a qüestions tècniques

Els escrits d'al·legacions s'han formulat en temps i forma correctes.

La resposta a les al·legacions formulades es fonamenta en l'informe emès per l'equip redactor i presentant en data 16 d'abril de 2025, RGE 189602, i en l'informe tècnic emès en data 10 de maig de 2025 per la cap del Servei d'Urbanisme.

Pel que fa a l'escrit d'al·legacions presentat en data 21 de gener de 2025, RGE 02776, el senyor Iñigo Garcia de Enterria Adan, en representació d'Esquerra Republicana (ERC) de Cerdanyola del Vallès, de manera succinta indica el següent:

Al·legació 1:

- S' al·lega interès com a parc d'interès metropolità i manca de compatibilitat amb la qualificació urbanística dels espais lliures (clau 6b) al PGM.
- Transcriuen una part del projecte que faria entendre que es projecta la construcció d'una pista esportiva no compatible en clau 6.
- Afirmen que tot l'espai del Parc Xarau és parc urbà i que per posar equipament esportiu necessita tramitació PE canvi d'ús i que per tant, al seu entendre, el projecte és incompatible amb el planejament.
- Afirmen que la zona d'aparcament no es compatible amb la clau 6 de parcs i jardins i que s'hauria de treure.
- S'afirma també que recentment es va aprovar el PLACC (Pla Local d'adaptació al Canvi climàtic) i que en el cas del projecte es fa un equipament esportiu sense arbres ni espais d'ombra.

Resposta a l'al·legació 1:

-L'article 202.2 NNUU-PGM determina que es destinen a parcs i jardins urbans els actuals de fet i de dret (6a) i els que, per exigències de la qualitat de l'ordenació, es preveuen al servei d'un o diversos municipis (6b) o amb abast metropolità (6c). La qualificació urbanística de l'àmbit d'actuació és de 6b pel que és un parc al que no li correspon la consideració de parc d'abast metropolità que requereix la clau 6c.

L'ús s'ajusta al planejament en vigor. Es tracta d'una ordenació d'àmbit en clau 6b, i en cap cas la instal·lació d'un skatepark pot tenir la consideració d'ús esportiu, ja que es tracta d'una instal·lació de lleure en un espai on també altres elements de lleure pel gaudi de la ciutadania.

L'informe emès per l'equip redactor indica el següent:

"Cal indicar que el projecte constructiu no proposa cap pista poliesportiva coberta sinó un espai lliure amb mobiliari per pràctiques saludables de jocs de baló en mà, d'activitat no reglada ni associada a cap centre o establiment esportiu nou o existent, que té lloc a l'espai lliure d'ús comú i general compatible amb la clau 6 de parcs i jardins. Seguint els criteris municipals, aquest espai se situa on l'anterior avantprojecte proposava una pista poliesportiva coberta, com a resultat de la revisió i actualització d'aquell avantprojecte, inclòs com a antecedent als plecs de licitació del present encàrrec. L'espai de jocs a l'aire lliure proposat es descriu al plànol 05.01 de la documentació gràfica del projecte, amb pressupost per partides que inclou els treballs necessaris de reurbanització per a la seva creació, no constant cap coberta ni tancament lateral d'aquest espai dins del projecte o del seu pressupost.

Que la implantació d'un espai de lliscament en forma de parc de patinatge públic dins d'aquest àmbit, no requereix cap modificació de planejament o tramitació de pla especial, ja que es tracta d'un ús

compatible amb la qualificació d'espai lliures de la Clau 6 del PGM. L'espai de lliscament s'integra com una instal·lació esportiva a l'aire lliure, sense volumetria edificada tancada i mantenint la integració amb l'espai públic i la destinació a l'ús públic general de lliure accés, la qual cosa s'ajusta plenament als usos permesos d'ordenació directa. "

Per tant, el projecte aprovat inicialment no inclou cap pista poliesportiva, sinó un espai de joc i lleure amb mobiliari per pràctiques saludables de joc de voleibol en activitat no reglada, en espai lliure d'ús comú i general compatible amb la clau 6 de parcs i jardins.

Al·legació 2): Mostren la seva disconformitat i demanen un seguit de qüestions:

- Convertir la pista poliesportiva coberta en un espai arbrat i de jardineria per a l'ús general.
- Presència d'espais d'ombra a la pista de l'skatepark i augmentar l'arbrat.
- Instal·lació d'il·luminació que no pertorbi brillantor del cel nocturn per evitar contaminació lumínica.
- Instal·lar WC públics.
- Establir horaris d'ús de skatepark i de la pista poliesportiva per no pertorbar descans veïnat i impedir altres usos com botellots.
- Anomenar aquest espai "Parc/Pista d'Skateboard de l'Escorxador" en record a l'antiga activitat que ocupava part d'aquets espai.

Resposta a l'al·legació 2:

El document presentat per l'equip redactor en data 16 d'abril de 2025, en relació a les qüestions plantejades indica que:

"Respecte d'haver inclòs una pista poliesportiva coberta: com s'ha dit a l'apartat anterior el projecte no inclou cap pista poliesportiva coberta, havent substituït la proposada en l'avantprojecte anterior per un espai de jocs a l'aire lliure d'ús general.

Respecte de la presència d'ombres i d'arbrat: s'ha augmentat al màxim la presència d'arbrat inclús dins l'espai de patinatge arribant al màxim compromís de disseny, que assumeix el repte de posar arbres dins el propi espai de lliscament, ja que és un fet que els propis patinadors son reticents. El projecte opta per maximitzar la presència de l'arbrat compatibilitzant l'ús de parc de jocs a l'aire lliure amb la configuració d'ombres de Can Xarau actual, on hi ha una gran esplanada de sauló amb arbrat perimetral.

Respecte del sistema d'enllumenat: l'espai de lliscament del parc de Can Xarau preveu la instal·lació d'un sistema d'il·luminació dissenyat amb criteris de sostenibilitat ambiental i minimització de la contaminació lumínica, en compliment de les recomanacions i normatives vigents en matèria de protecció del cel nocturn. El sistema d'il·luminació estarà format per projectors i lluminàries d'alt rendiment, amb òptiques específiques que redueixen l'emissió de flux lumínic cap amunt i controlen els enlluernaments, garantint una il·luminació funcional i segura per a la pràctica esportiva i l'ús ciutadà, sense pertorbar l'entorn natural ni generar brillantor innecessària al cel nocturn. A més, el projecte preveu que l'skatepark compti amb tres modes d'il·luminació diferenciats, pensats per adequar l'ús de l'espai a les diferents franges horàries i necessitats:

- Mode esportiu (activitat plena): activació puntual en horaris determinats o sota demanda, que garanteix la il·luminació òptima per la pràctica esportiva, mantenint-se dins els paràmetres normatius.
- Mode de transició o d'ús controlat: pensat per a moments de menor afluència o activitats no esportives, amb una reducció d'intensitat lumínica.

- *Mode nocturn (reposat): en horari nocturn i fora d'horari d'ús esportiu, el sistema d'il·luminació es regularà per aconseguir un nivell d'il·luminació equivalent al de la resta del parc, sense destacar com un element lluminós excepcional dins de l'espai públic o del sistema de vialitat. Aquest mode garantirà la seguretat bàsica de l'espai però sense impacte lumínic sobre l'entorn ni increment de la brillantor del cel nocturn.*

Amb aquest sistema d'il·luminació intel·ligent i regulable, es garanteix que l'Espai de Lliscament del Parc de Can Xarau s'integri en el conjunt del parc com un element respectuós amb el medi ambient i amb l'entorn urbà, complint amb els criteris de prevenció de la contaminació lumínica i eficiència energètica."

- Respecte la petició d'instal·lar WC públics, no es preveu la construcció de locals o edificacions de cap tipus al parc, en considerar-se preferent destinar l'àmbit a espais lliures d'ús comú general en la seva totalitat.

- Respecte la possibilitat d'establir horaris d'ús de skateparc i de la pista poliesportiva per no pertorbar descans veïnat i impedir altres usos com botellots. No és objecte del projecte l'establiment de possibles horaris o restriccions d'ús d'algun dels elements de lleure que s'hi instal·laran. Pot ser objecte d'estudi però a l'àmbit de gestió d'espai públic, no al del projecte d'obres.

- Respecte la petició d'anomenar aquest espai "Parc/Pista d'Skateboard de l'Escorxador" en record a l'antiga activitat que ocupava part d'aquells espai.
No és objecte del projecte posar nom a la instal·lació.

Pel que fa a l'escrit formulat en data 7 de febrer de 2025, RGE 05580, el senyor Joan Sanchez Braut, en representació del grup municipal Junts per Cerdanyola, que, de manera succinta, posa de manifest el següent:

Al·legació 1): Indiquen que el projecte no inclou estudi o informe sobre contaminació acústica, i sol·liciten s'aporti "informe d'impacte sonor".

Resposta a l'al·legació 1) : Respecte a la sol·licitud d'incorporació al projecte d'un informe d'impacte sonor, aquest s'ha elaborat en data 8 de maig de 2025 ,i s'ha incorporat al present expedient.

Al·legació 2): Manifesten la perillositat que pot comportar la convivència de patinadors i no patinadors en un mateix espai.

Resposta a l'al·legació 2): El document presentat per l'equip redactor en data 16 d'abril de 2025, en relació a les qüestions plantejades indica que:

El disseny de l'espai de lliscament a l'aire lliure d'ús públic general previst al Parc de Can Xarau ha estat pensat i desenvolupat amb criteris de seguretat, segregació d'usos i convivència harmònica entre usuaris.

L'àrea per pràctiques de lliscament sobre patins o bicicletes es configura com un espai clarament delimitat i separat funcionalment de la resta d'espais d'ús lliure o de pas del parc. Aquesta separació es materialitza mitjançant diversos elements constructius i de disseny específicament pensats per minimitzar riscos:

- Perímetre tancat amb bancades de formigó i acer tipus corten que actuen alhora com a tanca de seguretat, espai de seure i element patinable per als usuaris. Aquest element soluciona diverses

necessitats, com evitar la irrupció accidental de persones no usuàries dins l'espai de pràctica i contenir la dinàmica de la pròpia activitat esportiva.

- Les entrades a l'espai estan ubicades en punts concrets i dissenyats expressament fora de les línies de patinada, evitant així qualsevol interferència entre els accessos i la pràctica esportiva.

- Límit físic elevat al llarg del perímetre que contribueix a evitar sortides accidentals de patinadors, alhora que protegeix els usuaris externs i els elements vegetals adjacents. A més, les línies de patinada han estat dissenyades de forma paral·lela als fluxos de circulació de persones no usuàries del Parc de Can Xarau, minimitzant encara més el risc de creuaments i d'interaccions no desitjades entre usuaris del parc.

- Organització en terrasses diferenciades, que permet compartimentar els diferents nivells de dificultat i separar els fluxos d'usuaris. En aquest sentit, les àrees de patinatge que demanden major velocitat i tècnica han estat ubicades al centre de l'espai, allunyades de les zones perimetrals de circulació de vianants. En canvi, en contacte amb aquestes zones de pas s'hi ubica la zona infantil i els elements de trucs senzills, dissenyats per tenir una menor velocitat d'execució i un ús més controlat.

- Presència de parterres verds i talussos vegetals, dimensionats no només com a elements d'integració paisatgística, sinó també com a barreres físiques efectives. En el cas poc probable que algun element de la pràctica esportiva sigui projectat fora de l'àrea de lliscament, aquest impactaria en aquestes zones amb arbrat, que actuen com a segona línia de protecció natural.

La configuració d'aquests elements garanteix que l'espai per a activitats físiques i d'oci de lliscament a l'aire lliure d'ús públic genera dissenyat al Parc de Can Xarau no es converteixi en una zona de pas o d'estada per a usuaris aliens a l'activitat esportiva, evitant així interferències i minimitzant el risc d'accidents.

D'altra banda, el disseny contempla nivells diferenciats de dificultat dins l'àrea de lliscament per a evitar aglomeracions i afavorir la convivència entre usuaris amb diferents nivells d'experiència, millorant la seguretat interna del recinte.

Amb tot això, es considera que l'espai per a activitats físiques i d'oci de lliscament a l'aire lliure d'ús públic general respon adequadament als criteris de seguretat i convivència, assegurant la protecció de tots els usuaris del Parc de Can Xarau i delimitant de forma efectiva la zona esportiva de la resta d'usos."

-En resposta a la sol·licitud de motivació per no fer una ampliació de l'equipament ja existent al Turonet, aquesta al·legació ha de ser inadmesa en no tractar-se d'un assumpte que versí sobre el projecte exposat a informació pública.

Al·legació 3:) Indiquen que al projecte es parla de participació d'usuaris/veïns però només s'inclouen les aportacions fetes pels patinadors.

Indiquen que no es justifica la necessitat d'aquesta instal·lació, ni per nombre de participants ni per reclamació ni veïnals ni de col·lectius.

-Transcriuen una part del projecte que copia una part plecs tècnic del concurs.

-Diuen que no s'inclou informació de cap reunió feta amb veïns ni cap procés participatiu més enllà de l'exposició pública del projecte.

-Demanen s'informi directament a afectats directes (veïns plaça Pablo Iglesias i Foment, Santa Salvador, Santa Anna i Avda Catalunya. També escola FEDAC i Escaladei.

Resposta a l'al·legació 3):

Es tracta d'una instal·lació que respon a una doble voluntat: en primer lloc, respon a una petició reiterada d'un col·lectiu concret, per donar resposta a unes necessitats específiques. Però a l'hora, amplia i diversifica les opcions de lleure de la ciutat vinculades a la practica esportiva a l'aire lliure. La consulta realitzada al col·lectiu de patinadors i patinadores de Cerdanyola del Vallès, és necessària per recollir coneixement i experiència, com es fa amb altres instal·lacions de lleure o lúdiques com la calistenia, les taules de tennis taula, etc.

Pel què fa al procés participatiu, el Servei d'Esports, convoca els col·lectius locals de practiques de patinatge per poder decidir amb la major idoneïtat com pot ser el futur espai de patinatge. Així doncs es realitza, per part de l'equip redactor i el seu assessor especialitzat una jornada de presentació de la proposta amb els col·lectius locals d'usuaris, per tal que es pugui realitzar un espai de treball per discutir i debatre la proposta.

Un cop realitzada la presentació i el debat s'emplaça als participants del procés participatiu, durant un període de dues setmanes, per tal que aportin les idees que creguin convenients per incorporar al disseny. Transcorregudes les dues setmanes alguns participants han realitzat aportacions al disseny.

L'equip redactor, inicia una valoració crítica de les mateixes i intenta incorporar-les totes les possibles en el disseny final, compatibilitzant la optimització de recursos i que no comprometin l'essència i l'estructura del projecte general, de la que resulta el projecte que se sotmet a la consulta al públic en general i resta d'interessats que s'ha substanciat en el període d'informació pública, del que no consten al·legacions de la ciutadania, constant un suggeriment d'incloure zona de patinatge infantil (fingers), que no fa si més no que validar la proposta d'ús.

El document presentat per l'equip redactor en data 16 d'abril de 2025 en relació a aquest punt, indica que:

"Tal com s'indica al punt M2.2 de la memòria del projecte executiu, l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, a través del Servei d'Esports, va impulsar un procés participatiu específic adreçat als col·lectius locals practicants dels esports de lliscament amb l'objectiu de definir i ajustar el futur espai de patinatge sobre la base i l'encaix establert a l'avantprojecte.

Aquest procés es va materialitzar en una jornada de presentació i treball, dirigida per l'equip redactor i el seu assessor especialitzat, on es va exposar la proposta de disseny i es va obrir un espai de debat i recollida d'aportacions.

Posteriorment, es va habilitar un període de dues setmanes perquè els participants poguessin fer arribar per escrit les seves propostes i consideracions sobre el projecte. Durant aquest període es van rebre diferents aportacions que van ser avaluades críticament per l'equip redactor i, en la mesura del possible, integrades al disseny definitiu amb criteris de viabilitat tècnica i optimització de recursos.

Cal destacar que el conjunt d'aportacions i documentació generada en aquest procés participatiu s'ha incorporat a l'Annex 1 del projecte executiu, quedant així registrada formalment.

És important subratllar que aquest procés s'ha considerat representatiu de la realitat del municipi, atès que els usuaris/veïns participants formen part activa de la comunitat de Cerdanyola i dels entorns vinculats a la pràctica d'esports de lliscament, garantint així la integració de la visió i les necessitats d'aquests col·lectius locals.

Finalment, recordar que el projecte també ha estat sotmès al tràmit d'exposició pública, oferint un espai obert a qualsevol veí o veïna de la ciutat per formular-hi les al·legacions o consideracions que haguessin cregut oportunes."

En relació a la transcripció d'una part de la memòria del projecte, que faria entendre que es projecta la construcció d'una pista esportiva no compatible en clau 6 que requereix canvi de qualificació del sòl a equipaments esportius, l'informe emès per l'equip redactor indica el següent:

"Cal indicar que el projecte constructiu no proposa cap pista poliesportiva coberta, sinó un espai lliure amb mobiliari per pràctiques saludables de jocs de baló en mà, d'activitat no reglada ni associada a cap centre o establiment esportiu nou o existent, que té lloc a l'espai lliure d'ús comú i general compatible amb la clau 6 de parcs i jardins. Seguint els criteris municipals, aquest espai se situa on l'anterior avantprojecte proposava una pista poliesportiva coberta, com a resultat de la revisió i actualització d'aquell avantprojecte, inclòs com a antecedent als plecs de licitació del present encàrrec. L'espai de jocs a l'aire lliure proposat es descriu al plànol 05.01 de la documentació gràfica del projecte, amb pressupost per partides que inclou els treballs necessaris de reurbanització per a la seva creació, no constant cap coberta ni tancament lateral d'aquest espai dins del projecte o del seu pressupost."

D'altra banda a l'escrit d'al·legació presentat per Junts per Cerdanyola, es demana que s'informi directament a afectats directes (veïns plaça Pablo Iglesias i Foment, Sant Salvador, Santa Anna i Avda. Catalunya. També escola FEDAC i Escaladei).

En resposta a aquesta al·legació, pel què fa a la sol·licitud d'informació a afectats "directes", es tracta d'una instal·lació oberta, d'ús general, per tant totes les persones ciutadanes de Cerdanyola del Vallès poden fer-ne ús, sense veure limitat o restringit, atenent la naturalesa de domini públic dels sòls objecte de l'actuació. Tot i així, i sent que la qüestió plantejada no és una al·legació de tipus tècnic, es tindrà en consideració per part de l'equip de govern.

FONAMENTS DE DRET

Quant a la tipologia de les obres a realitzar, s'ha de tenir en compte la regulació continguda en l'article 232.3 de la Llei 9/20217, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlamento Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que defineix les obres de reforma en els següents termes:

"3. El concepte general de reforma abasta el conjunt d'obres d'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un bé immoble ja existent".

La definició de les obres de reforma, -supòsit en el que com s'ha posat de manifest s'emmarca el projecte objecte del present expedient-, en la normativa sectorial autonòmica, queda estipulada al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament, d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS), concretament, en l'article 12.3 que indica el següent:

"12.3 El concepte general de reforma abasta el conjunt d'obres d'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un bé immoble ja existent."

En conseqüència i amb idèntica redacció d'ambdós preceptes respecte a la definició d'obres de reforma, s'ha de fer esment que el mateix projecte contempla per una banda una justificació del compliment de tota la normativa aplicable per aquesta tipologia d'obres, així com la de tots els paràmetres tècnics requerits.

Pel què fa al procediment per la tramitació de l'aprovació definitiva dels projectes d'obres locals ordinàries, cal tenir en consideració allò establert als articles 36 a 38 del ROAS.

Així mateix, i de conformitat amb el que indica l'article 38.2 del ROAS, l'acord d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i a la seu electrònica del web municipal (e-tauler).

Respecte a la competència per l'aprovació definitiva del present projecte cal indicar que l'article 53.1.p del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, estableix que és de l'Alcalde. Si bé, de conformitat amb la resolució número 200, de 21 de gener de 2025, referida a la delegació de determinades atribucions de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local i a determinats regidors i regidores, aquesta competència es delega a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament. No obstant, atès que el projecte actualment no disposa de finançament al pressupost vigent, l'òrgan competent per a adoptar el present acord és el Ple, així ho disposa l'article 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que determina que el Ple és competent per a l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per contractar-los o concedir-los, i quan encara no estiguin previstos als pressupostos.

En el mateix sentit s'expressa l'article 52.2.o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que prova el Text Refós de la Llei Municipal i del Règim Local a Catalunya.

Per tot allò indicat anteriorment, pel què fa a l'escrit d'al·legacions formulat en data 21 de gener de 2025, RGE 02776, per Esquerra Republicana de Cerdanyola del Vallès, es desestimen les al·legacions formulades pels motius descrits anteriorment.

S'estima parcialment l'escrit d'al·legacions formulat en data 7 de febrer de 2025, RGE 05580, pel senyor Joan Sanchez Braut, en representació del grup municipal Junts per Cerdanyola, en relació a la petició d'incorporar al present expedient un informe d'impacte sonor. Es desestimen la resta d'al·legacions pels motius anteriorment descrits.

La incorporació d'aquest informe d'impacte sonor no modifica en cap cas el contingut del projecte aprovat inicialment per acord de Ple de 19 de desembre de 2024, redactat pel senyor Sergi Carulla Altadill, arquitecte col·legiat número 30172-08 i pel senyor Oscar Blanco Lázaro, arquitecte col·legiat número 32680-1, de l'empresa SCOB Arquitectura i Paisatge, SLP, i presentat en data 13 de novembre de 2024, RGE 50945.

Vist l'informe jurídic emès en data 19 de maig de 2025 per la tècnica superior en dret del Servei d'Urbanisme, en el qual informa favorablement l'aprovació definitiva del Projecte executiu per les obres de remodelació de l'àmbit sud del Parc de Can Xarau, redactat pel senyor Sergi Carulla Altadill,

arquitecte col·legiat número 30172-08 i pel senyor Oscar Blanco Lázaro, arquitecte col·legiat número 32680-1, de l'empresa SCOB Arquitectura i Paisatge, SLP, i presentat en data 13 de novembre de 2024, RGE 50945, no fent necessària l'aprovació d'un text refós del projecte. També informa favorablement per tal que el Ple de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès adopti els següents acords.

El Ple ACORDA

Primer. **DESESTIMAR** l'escrit d'al·legacions formulat en data 21 de gener de 2025, RGE 02776, pel senyor Iñigo Garcia de Enterría Adan, en representació d'Esquerra Republicana de Cerdanyola del Vallès, pels motius descrits a la part expositiva del present acord.

Segon. **ESTIMAR** parcialment l'escrit d'al·legacions formulat en data 7 de febrer de 2025, RGE 05580, pel senyor Joan Sanchez Braut, en representació del grup municipal Junts per Cerdanyola, en relació a la petició d'incorporar al present expedient un informe d'impacte sonor. La incorporació d'aquest informe no modifica en cap cas el contingut del projecte aprovat inicialment per acord de Ple de 19 de desembre de 2024.

Tercer. **DESESTIMAR** la resta de l'escrit d'al·legacions formulat en data 7 de febrer de 2025, RGE 05580, pel senyor Joan Sanchez Braut, en representació del grup municipal Junts per Cerdanyola, pels motius descrits a la part expositiva del present acord.

Quart. **APROVAR definitivament** el Projecte executiu per les obres de remodelació de l'àmbit sud del Parc de Can Xarau, redactat pel senyor Sergi Carulla Altadill, arquitecte col·legiat número 30172-08 i pel senyor Oscar Blanco Lázaro, arquitecte col·legiat número 32680-1, de l'empresa SCOB Arquitectura i Paisatge, SLP, i presentat en data 13 de novembre de 2024, RGE 50945, de conformitat amb el que disposen els articles 42, 43, 36 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament, d'obres, activitats i serveis dels ens locals, per un import de *dos milions cent trenta-un mil sis-cents trenta-sis euros amb vuitanta-set cèntims* (2.131.636,87 €) IVA inclòs.

Cinquè. **PUBLICAR** els corresponents anuncis al BOPB, al DOGC i a la seu electrònica del web municipal.

Sisè. **NOTIFICAR** el present acord al senyor Joan Sanchez Braut, en representació del grup municipal Junts per Cerdanyola, amb indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Setè. **NOTIFICAR** el present acord al senyor Iñigo Garcia de Enterría Adan, en representació d'Esquerra Republicana de Cerdanyola del Vallès, amb indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos

administratius de la província de Barcelona , en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Vuitè. **COMUNICAR** el present acord al Servei de Contractació per tal prengui coneixement i tingui l'efecte que correspongui."

La qual cosa es publica, indicant que és un acte que posa fi a la via administrativa, i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podran exercitar les accions que es considerin procedents.

Cerdanyola del Vallès, 18 de juny de 2025
La secretària general, Aurora Corral García