



cardedeu@cardedeu.cat

ALCALDE



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC)
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL)
- Reglament Orgànic Municipal de l'Ajuntament de Cardedeu (ROM)
- Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS).

Normativa d'obra pública i contractació:

- Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública de Catalunya (LOPC)
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Normativa de procediment administratiu:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC)
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP).

Normativa de transparència:

- Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern
- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern
- Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública

III.- Fonaments de dret

Primer- Oficina de Supervisió de Projectes



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

Les oficines o unitats de supervisió de projectes, són els òrgans administratius integrats en l'estructura orgànica de l'Ajuntament, que tenen la responsabilitat d'exercir les funcions que estableix la legislació específica en matèria d'obra pública i contractació pública.

Els articles 235 de la LCSP i 24.2 de la LOPC, regulen els supòsits en què és requereix la intervenció de l'Oficina de Supervisió de Projectes, en tant que tràmit preceptiu, i que es comprenen els següents:

- Per raó de quantia: els projectes d'obres d'import igual o superior a 300.000 euros (LOPC) i els projectes quan el pressupost base de licitació del contracte d'obres sigui igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs (LCSP).
- Per raó de les característiques tècniques o constructives de l'obra: els projectes d'obres que afecten a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.
- Per raó de tipologia de licitació: si s'admeten variants proposades pel possible adjudicatari del contracte la projecte aprovat per l'administració, independentment de la quantia del contracte.
-

En aquest sentit, l'article 235 LCSP fixa el següent:

"Article 235

Supervisió de projectes

Abans de l'aprovació del projecte, quan el pressupost base de licitació del contracte d'obres sigui igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, els òrgans de contractació han de sol·licitar un informe de les corresponents oficines o unitats de supervisió dels projectes encarregades de verificar que s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari i la normativa tècnica que siguin aplicables per a cada tipus de projecte. La responsabilitat per l'aplicació incorrecta d'aquestes en els diferents estudis i càlculs s'exigeix de conformitat amb el que disposa l'apartat 4 de l'article 233 d'aquesta Llei.

En els projectes de pressupost base de licitació inferior a l'assenyalat, l'informe té caràcter facultatiu, llevat que es tracti d'obres que afectin l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, cas en què l'informe de supervisió és igualment preceptiu."

Al seu torn, l'article 24.2 LOPC assenyala el següent:

"Article 24



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

Supervisió

2. El tràmit de supervisió de l'estudi informatiu o avantprojecte i del projecte i les seves modificacions s'ha de fer en els casos en què la legislació sectorial ho estableix i sempre que l'import sigui igual o superior a tres-cents mil euros, o si es tracta de treballs que afecten l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra. També és preceptiu l'informe de supervisió si s'admeten variants proposades pel possible adjudicatari al projecte aprovat per l'Administració, independentment de la quantia del contracte."

D'altra banda, l'article 137 l'article 137 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques estableix que *"és preceptiu, abans de l'adjudicació del contracte, l'informe de l'oficina de supervisió de projectes quan s'admetin variants proposades pel possible adjudicatari en relació amb els projectes aprovats per l'Administració, sigui quina sigui la quantia del contracte."*

Segon.- Sobre la naturalesa d'òrgan de l'Oficina de Supervisió de Projectes

Resulta necessari entendre l'Oficina de Supervisió de Projectes té caràcter d'òrgan amb unes funcions que li són pròpies. A tals efectes, cal tenir present l'article 5 LRJSP, el qual disposa el següent:

"Article 5

Òrgans administratius

1. Tenen la consideració d'òrgans administratius les unitats administratives a les quals s'atribueixin funcions que tinguin efectes jurídics davant tercers, o l'actuació de les quals tingui caràcter preceptiu.

2. *Correspon a cada Administració Pública delimitar, en el seu àmbit competencial respectiu, les unitats administratives que configuren els òrgans administratius propis de les especialitats derivades de la seva organització.*

3. La creació de qualsevol òrgan administratiu exigeix, almenys, que es compleixin els requisits següents:

a) *Determinar la seva forma d'integració en l'Administració Pública de què es tracti i la seva dependència jeràrquica.*

b) *Delimitar les seves funcions i competències.*



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

c) *Dotar dels crèdits necessaris per posar-lo en marxa i en funcionament.*"

Per tant, es tracta de crear un òrgan administratiu amb actuació de caràcter preceptiu per imperatiu legal, la funció del qual és la supervisió de projectes en els termes que assenyalava la normativa d'aplicació indicada en aquest informe.

Tercer.- Funcions de l'Oficina de Supervisió de Projectes

L'article 136 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques estableix les següents funcions per a les oficines de supervisió de projectes:

- a) Verificar que s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari, així com la normativa tècnica, que siguin aplicables per a cada tipus de projecte.
- b) Proposar a l'òrgan de contractació criteris i orientacions de caràcter tècnic per a la seva inclusió, si s'escau, en la norma o la instrucció corresponent.
- c) Examinar que els preus dels materials i de les unitats d'obra són els adequats per a l'execució del contracte en la previsió que estableix l'article 14.1 de la Llei.
- d) Verificar que el projecte conté l'estudi de seguretat i salut o, si s'escau, l'estudi bàsic de seguretat i salut.
- e) Les altres funcions que els encomanin els titulars dels departaments ministerials.

Quan no estiguin encomanades a altres òrgans administratius, les oficines de supervisió de projectes han d'examinar els estudis informatius, els avantprojectes i els projectes d'obra de la seva competència, així com les modificacions d'aquests, i han de demanar els aclariments, les ampliacions de dades o estudis, o les rectificacions que considerin oportunes i han d'exigir l'esmena o esmenar per si mateixes els defectes observats.

Les oficines o unitats de supervisió han de fer una declaració expressa en els seus informes que l'estudi informatiu, l'avantprojecte o el projecte, l'aprovació o modificació del qual es proposa, compleix tots els requisits que exigeixen la normativa vigent d'aplicació, declaració que ha de ser recollida en la resolució d'aprovació.

L'informe que han d'emetre les oficines o les unitats de supervisió de projectes, ho ha de ser en el termini màxim d'un mes, llevat que per les característiques

