

EDICTE

Per mitjà d'aquest anunci es fa avinent que en data 27 de maig de 2025 el Ple de l'Ajuntament de Gelida va aprovar entre d'altres, l'acord que, en la seva part dispositiva, resulta del tenor literal següent:

“Primer.- ESTIMAR PARCIALMENT el recurs de Reposició formulat per FAMILIA PASQUAL, SL i CAN PASCUAL DE GELIDA, S.L. en els seus Motius Segon i Quart en el sentit indicat en el cos de l'informe i desestimar el Recurs formulat pel que fa a la resta de motius. Conseqüentment, serà necessari (i) modificar la relació de béns i drets afectats, incorporant sobre la Finca 1 l'arrendament a nom de CAN PASQUAL DE GELIDA SL i sobre la Finca 2 el cens emfitèutic titularitat del Sr. ENRIQUE PASCUAL BASSONS; i (ii) iniciar un expedient expropiatori diferenciat dirigit a CAN PASQUAL DE GELIDA SL i un dirigit al Sr. ENRIQUE PASCUAL BASSONS

Segon.- APROVAR definitivament la relació de béns i drets afectats en l'expedient d'expropiació forçosa del projecte d'obres extrasectorials del projecte AGROPARC, i que és la següent:

AFECTACIONS								
FINCA	REF. CADASTRAL	ÀREA FINCA	L'ÀMBIT	DESCRIPCIÓ	ACTUACIÓ	CENS	ARRENDAMENT	
1	06090A018000300002X	50,098,00	1.179,60	Parcel·la privada	Traçat camí vianants		Arrendament en benefici de la societat CAN PASQUAL DE GELIDA, SL	Expropiació
2	06090A0170000600002Y	2.123,00	7,3	Parcel·la privada (actuació fora de tanca existent)	Traçat camí vianants	Dret de cens emfitèutic favor de Don Enrique Pascual Bassons		Expropiació
3	06090A0170000600002A	2.521,00	49,9	Parcel·la privada	Traçat camí vianants			Expropiació
4	06090A0170000500002A	5.350,00	85	Parcel·la privada	Traçat camí vianants			Expropiació
5	06090A01400017000023	56.013,80	1.264,30	Parcel·la privada	Talús carretera BV-2249			Expropiació
6	sense referència cadastral		236,2	Possible vinculació a parcel·la privada ref.	Adequació Cases Noves			Expropiació
7	06090A018090130001X4	126.726,60	1.666,10	Infraestructures: AP-7	Traçat camí vianants			Sol·licitud d'autorització prèvia
8	06090A01709014000023	12.760,50	2.716,30	Infraestructures: AP-7	Traçat camí vianants			Expropiació
9	06090A0170900900002F	376	49,2	Camí	Traçat camí vianants			Expropiació
10	06090A01809002000025	393,4	393,4	Camí	Traçat camí vianants			Expropiació
11	06090A0170900100002A	1.303,00	427,2	Carretera BV-2249	Traçat camí vianants			Expropiació
12	06090A0150900200002D	8.892,00	33,8	Carretera BV-2249	Traçat camí vianants			Expropiació
13	06090A01409001000025	30,067	1.230,90	Carretera BV-2249	Talús carretera BV-2249			Expropiació
14	5689001DF0858N0001F1	29.648	44,2	Sistema d'espais lliures	Pas de serveis			Expropiació
15	5988508DF0858N0001G1	4.526		Sistema d'espais lliures públics i Sistema de Serveis	Dipòsit d'aigua potable en zona amb qualificació ST			Expropiació
SERVIDUT SDEPAS	16	06090A00309007000023		Camí públic existent	Pas de serveis			
	17	06090A0030901300002L		Cau H	Pas per zona de domini públic existent			

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats amb expressió dels recursos que corresponguin.

Quart.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província per al seu públic coneixement i efectes.”

Gelida, 29 de maig de 2025

Lluís Valls Comas
Alcalde