



EDICTE

Es fa públic, per a coneixement general, el Decret dictat per l'Alcaldia de l'Ajuntament del Masnou en data 8 de maig de 2025 (Decret núm. 2025LLDA001696), relatiu a la incoació d'expedient de cessió del dret de cobrament del contracte menor de les obres referents a la memòria valorada de reordenació i millora dels Jardins del Berguedà del Masnou, per import de 45.800 euros (IVA inclòs del 21%), expedient núm. X2022021835, el qual es transcriu literalment a continuació:

<< **DECRET.- Incoació d'expedient de cessió del dret de cobrament del contracte menor de les obres referents a la memòria valorada de reordenació i millora dels Jardins del Berguedà del Masnou, expedient núm. X2022021835.**

Amb data 6 de maig de 2025, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament del Masnou va emetre l'informe jurídic favorable en relació amb la incoació d'expedient de cessió del dret de cobrament del contracte menor de les obres referents a la memòria valorada de reordenació i millora dels Jardins del Berguedà del Masnou, el qual es transcriu a continuació (expedient núm. X2022021835):

INFORME JURÍDIC

ANTECEDENTS

1. El 15 de desembre de 2022, la Junta de Govern Local va adjudicar el contracte menor d'obres referents a la memòria valorada de reordenació i millora dels Jardins del Berguedà del Masnou, a l'empresa METRO CÚBICO PROYECTOS Y OBRAS SL amb CIF B66501347, per un preu de 37.851,24 € (sense IVA) ó 45.800,00 € (IVA inclòs 21%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2022: MS.17100.61906, amb codi de projecte 2022/4/MS/6/1 (Millores jocs infantils i espais verds) i centre de cost Expedient núm. X2022021835.
2. El 4 de maig de 2023, el senyor Abderrachid Baba Boukar, en representació de l'empresa URBE VERTICAL SL, va presentar una instància genèrica en el Registre de l'Ajuntament (registre d'entrada: E2023008987) en què manifestava:

Exposo: El passat 21-12-2022 mitjançant comunicació electrònica es va notificar a l'empresa METRE CUBICO 3 que havia estat adjudicada per a la realització dels treballs de Reordenació i millora del Jardins del Berguedà del Masnou per un import de 37.851,24€. Enguany hem creat una altra societat la qual compromet a fer els treballs per aquest mateix import

Sol·licito: Els adjuntem dades fiscals de la nova societat perquè puguin fer el canvi oportú i poder fer els treballs esmenats

Amb la mateixa instància, es presentava el CIF de l'empresa Urbe Vertical SL.

3. El 18 de maig de 2023, el senyor Abderrachid Baba Boukar, en representació de l'empresa URBE VERTICAL SL, va presentar una instància genèrica en el Registre de l'Ajuntament (registre d'entrada: E2023010258) en què manifestava:

Exposo: En referència a la instància emesa el passat 04/05/2023 amb núm. d'entrada E2023008987 els adjunto documentació de l'empresa

Sol·licito: Sol·licitem contracte a nom d'URBE VERTICAL SL per a poder tramitar l'obra en qüestió.

Núm. expedient: X2022021835

Codi de verificació electrònica: **ad603aac-5cff-4ff7-9c93-c77fd4d3b49f**



Amb la mateixa instància, es presentava còpia del DNI del senyor Abderachif Baba Boukar i l'escriptura pública de constitució de la societat mercantil Urbe Vertical SL a dos de desembre de 2022, essent la Notaria de Barcelona D^a M^a Olga Hernández Hernández (còpia simple núm. 1.696).

4. Per ofici de l'alcalde de l'Ajuntament del Masnou de data 4 d'abril de 2025 (registre de sortida: S2025005636) es va requerir a l'empresa Urbe Vertical SL perquè presentés un conjunt de documentació per poder incoar expedient de cessió de crèdit en el termini de deu dies hàbils.

El 4 d'abril de 2025, l'empresa Urbe Vertical SL va accedir al contingut de l'ofici notificat.

5. El 14 d'abril de 2025, el senyor Carles Cañamero Castro, en representació de l'empresa Urbe Vertical SL, va presentar en el Registre de l'Ajuntament (registre d'entrada: E2025007728) la següent documentació requerida:

1. Acord privat de cessió del crèdit entre les societats mercantils METRO CÚBICO PROYECTOS Y OBRAS, SL, i URBE VERTICAL, SL.

2. Comunicació de l'acord de cessió de crèdits signat electrònicament pels representants de les dues societats mercantils, d'acord amb el model oficial.

3. Document "Comunicació de dades bancàries de creditors" de la societat mercantil cessionària URBE VERTICAL, SL, d'acord amb el model oficial.

4. Certificat de titularitat del compte bancari de la societat mercantil cessionària URBE VERTICAL, SL.

6. Per ofici de l'alcalde de l'Ajuntament del Masnou de data 4 d'abril de 2025 (registre de sortida: S2025005637) es va requerir a l'empresa Metro Cúbico Proyectos Y Obras SL, perquè presentés un conjunt de documentació per poder incoar expedient de cessió de crèdit.

L'ofici electrònic es va posar a disposició de l'empresa Metro Cúbico Proyectos Y Obras SL el dia 4 d'abril de 2025.

El dia 15 d'abril de 2025, l'ofici fou rebutjat, donant-se per notificat.

7. Transcorregut el termini de deu dies hàbils concedit a Metro Cúbico Proyectos y Obras SL, i a data d'emissió d'aquest informe, l'empresa no ha presentat cap instància o document.

8. A data d'emissió del present informe, no consta presentada en la Intervenció municipal cap factura electrònica per part de les mercantils Metro Cúbico Proyectos y Obras, SL, o Urbe Vertical, SL.

9. Consta, incorporada d'ofici en l'expedient administratiu, la publicació del Butlletí Oficial del Registre Mercantil (BORME) núm. 205, de data dijous 26 d'octubre de 2023 (pàg. 48556) relativa al següent acte inscrit en relació amb la mercantil Metro Cubico Proyectos Y Obras SL:

455362 - METRO CUBICO PROYECTOS Y OBRAS SL. Otros conceptos: JUZGADO MERCANTIL NUMERO 5 DE BARCELONA, PROCEDIMIENTO CONCURSO VOLUNTARIO 637/2023, AUTOS FIRMES DE FECHA 07/06/2023: DECLARACION DE CONCURSO VOLUNTARIO; Y 18/09/2023: CONCLUSION DEL CONCURSO Y CIERRE PROVISIONAL DE LA HOJA REGISTRAL. Datos registrales. T 44742 , F 168, S 8, H B 465057, I/A 7 (20.10.23).



FONAMENTS DE DRET I CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

1. *L'òrgan de contractació competent en el present expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia núm. 1996 de data 28/06/2023 (publicat al BOPB de data 04/07/2023), les bases d'execució del pressupost municipal i en concordança amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (en endavant, LCSP).*
2. *L'article 200 de la LCSP regula la cessió de crèdits en el marc dels contractes administratiu en els següents termes:*

Article 200.- Transmissió dels drets de cobrament.

 1. *Els contractistes que tinguin dret de cobrament davant de l'Administració, el poden cedir conforme a dret.*
 2. *Perquè la cessió del dret de cobrament sigui efectiva davant de l'Administració, és requisit imprescindible la notificació fefaent a aquesta de l'acord de cessió.*
 3. *L'eficàcia de les segones i successives cessions dels drets de cobrament cedits pel contractista queda condicionada al compliment del que disposa el número anterior.*
 4. *Una vegada l'Administració tingui coneixement de l'acord de cessió, el manament de pagament ha de ser expedit a favor del cessionari. Abans que la cessió es posi en coneixement de l'Administració, els manaments de pagament a nom del contractista o del cedent tenen efectes alliberadors.*
 5. *Les cessions anteriors al naixement de la relació jurídica de la qual deriva el dret de cobrament no produeixen efectes davant de l'Administració. En tot cas, l'Administració pot oposar davant del cessionari totes les excepcions causals derivades de la relació contractual*
3. *Quant al règim de recursos, l'acte administratiu pel qual s'incoa d'expedient de cessió de crèdit i es concedeix tràmit d'audiència als interessats és un acte de tràmit no qualificat (no és definitiu ja que no finalitza el procediment) i que no posa fi a la via administrativa. Per la qual cosa, no és susceptible de recurs d'acord amb l'establert en l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques i amb l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.*

CONCLUSIONS

D'acord amb els fonaments fàctics i jurídics exposats, s'informa FAVORABLEMENT:

1. *La incoació d'expedient de cessió de crèdit relatiu al contracte menor de les obres referents a la memòria valorada de reordenació i millora dels Jardins del Berguedà del Masnou (Expedient X2022021835), tot concedint un termini d'audiència de deu dies hàbils a l'empresa cedent (Metro Cubico Proyectos y Obras, SL) i a l'empresa cessionària (Urbe Vertical, SL) perquè presenti per escrit les al·legacions que estimi escaient en defensa dels seus drets i interessos.*
2. *Així mateix, a la vista de la publicació del Butlletí Oficial del Registre Mercantil (BORME) núm. 205, de data dijous 26 d'octubre de 2023 (pàg. 48556), s'escau donar trasllat al Jutjat Mercantil núm. 5 de Barcelona de la resolució administrativa que, en el seu cas, es dicti per al seu coneixement i als efectes oportuns i perquè ho comuniqui a l'Administració concursal en cas d'existir.*
3. *Amb la finalitat de garantir els drets i interessos de possibles interessats en el marc del procediment de cessió de crèdit, es proposa publicar la resolució que, en el seu cas, es dicti al Tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament del Masnou, al BOPB i al BOE per a públic coneixement.*'' ----



En virtut de tot això, i en ús de les facultats atribuïdes legalment,

RESOLC:

PRIMER. Incoar expedient de cessió del dret de cobrament del contracte menor de les obres referents a la memòria valorada de reordenació i millora dels Jardins del Berguedà del Masnou (expedient núm. X2022021835), essent l'empresa cedent Metro Cúbico Proyectos y Obras, SL, amb CIF B66501347, i l'empresa cessionària Urbe Vertical, SL, amb CIF núm. B72841679.

SEGON. Concedir tràmit d'audiència a les empreses Metro Cúbico Proyectos y Obras, SL, i Urbe Vertical, SL, perquè presentin per escrit les al·legacions que considerin escaients en defensa dels seus drets i interessos, en el termini màxim de deu (10) dies hàbils a comptar des de l'endemà de la data de notificació del present acord.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord al Jutjat Mercantil núm. 5 de Barcelona per al seu coneixement i als efectes escaients, en relació amb el procediment de concurs de creditors voluntari núm. 637/2023.

QUART. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) i al Tauler electrònic d'anuncis i edictes de l'Ajuntament del Masnou (e-Tauler) per a públic coneixement.

CINQUÈ. Notificar aquest acord a les empreses interessades en l'expedient.>>-----

La qual cosa es comunica als efectes establerts en l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, tot indicant que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i, per tant, no és susceptible de recurs, i això sens perjudici que els interessats puguin exercitar el que estimin procedent, de conformitat amb l'article 40 de l'esmentada Llei 39/2015.

El Masnou, a la data de la signatura electrònica

Document signat electrònicament

L'alcalde
JAUME OLIVERAS MARISTANY
15/05/2025