

Consorci Urbanístic per al desenvolupament de les Àrees Residencials Estratègiques Montesa i Can Cervera d'Esplugues de Llobregat

ANUNCI

El Consell General del Consorci Urbanístic per al desenvolupament de les Àrees Residencials Estratègiques Montesa i Can Cervera d'Esplugues de Llobregat, ha acordat en sessió de data 10 d'abril de 2025 aprovar la modificació de les fases d'execució de la urbanització previstes en el "Projecte modificat refós del projecte executiu d'urbanització de l'ARE Montesa", aprovat 18 de novembre de 2021, per tal de subdividir la Fase 0 (Fase inicial) en dos subàmbits de recepció: 0-a i 0-b condicionant la futura recepció de la urbanització al compliment de les prescripcions d'execució següents:

- La zona 2 (Zona Nord), depèn funcionalment a nivell de connexió viària amb la Zona 0-A, en conseqüència, per ser recepcionada cal disposar prèviament de la recepció de l'àmbit Zona 0-A.
- La zona 0-B, depèn funcionalment a nivell de connexió viària amb la Zona 0-A, per tant, per ser recepcionat cal disposar prèviament de la recepció de l'àmbit Zona 0-A.
- Les Zones 1 i 3, depenen funcionalment a nivell de connexió viària amb la Zona 0-B, en conseqüència, per ser recepcionades cal disposar prèviament de la recepció de l'àmbit Zona 0-B.

El que es fa públic per a coneixement general.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

Esplugues de Llobregat, a 22 de maig de 2025

El Secretari del Consorci
Pedro Carmona Pérez