



Ajuntament
d'Artés

Expedient núm.: 1022/2025

Assumpte: Modificació puntual de les NNSS per correcció d'errada en la regulació d'usos de la clau 1c

Núm.: 14/25

ANUNCI

Aprovació inicial modificació puntual de les NNSS per correcció d'errada en la regulació d'usos de la clau 1c

Es fa públic que el Ple de la Corporació en la sessió celebrada el dia 15 de maig de 2025, va prendre els següents acords:

ANTECEDENTS:

1. Els serveis tècnics municipals han redactat un projecte de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament per la correcció d'errada en la regulació d'usos de la clau 1c, amb data abril de 2025.
2. En el document redactat es justifica la necessitat, l'oportunitat i la conveniència de l'aprovació d'aquesta modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament per tal de garantir els principis d'igualtat, de bona fe i de seguretat jurídica, atès que la redacció actual genera una manca de definició i regulació del usos de la clau 1c.
3. De conformitat amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'administració podrà corregir en qualsevol moment els errors materials que detecti, tot i així, per garantir la seguretat jurídica en la tramitació de l'expedient es proposa tramitar dita correcció d'errades materials mitjançant una modificació puntual de planejament general, aplicant-se al cas el règim jurídic previst als articles 96 i següents del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
4. Vist l'informe emès per la Secretària favorable l'aprovació inicial modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament per correcció d'errada en la regulació d'usos de la clau 1c.
5. L'òrgan competent per a l'aprovació inicial és el Ple, de conformitat amb l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

FONAMENTS JURÍDICS:

- I. L'article 109.2 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- II. Els articles 73, 74, 84,85 i 96 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- III. Els articles 101 a 104, 117 i 118 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- IV. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per tant, proposo al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi d'Artés consistent en la correcció d'errada en la regulació d'usos de la clau 1c, promoguda per l'Ajuntament d'Artés i redactada pels Serveis Tècnics municipals, en els termes que consta a l'expedient.

SEGON.- Sotmetre l'esmentada modificació puntual de les Normes Subsidiàries de

Enric Forcada Valiente (1 de 1)
Alcalde
Data Signatura: 19/05/2025
HASH: fcb44e07d07d62d03879e5c908191

Codi Validació: F5YSZZ3KADGWP3SND7LJMC2
Verificació: <https://artes.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2



planejament d'Artés, juntament amb l'expedient corresponent a informació pública pel termini d'un mes mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més divulgació del municipi, al tauler d'anuncis de la Corporació així com a la web municipal www.artes.cat, a fi que qualsevol persona que ho desitgi pugui examinar-lo i formular les al·legacions i observacions que consideri oportunes.

TERCER.- Acordar la suspensió referent a la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, així com també suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic durant el termini d'un any o fins a la seva aprovació definitiva, de conformitat amb els arts. 73 i 74 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. Aquesta suspensió entrarà en vigor a partir de l'endemà de la publicació del present acord al Butlletí Oficial de la Província. El plaó de delimitació als efectes de suspensió de tramitació de llicències i projectes esmentats, restarà a disposició del públic en les oficines municipals, durant tot el termini de suspensió.

QUART.- Sol·licitar l'informe als organismes que segons els serveis tècnics municipals puguin estar afectats per raó de llurs competències sectorials, d'acord amb l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme els quals l'hauran d'emetre en el termini d'un mes, excepte que una disposició autoritzi un termini més llarg. No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

Contra l'acord de suspensió de llicències, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació.

L'acord d'aprovació inicial, no es pot impugnar per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat

La documentació es pot consultar a les oficines de l'ajuntament d'Artés (carrer Barquera núm.41) de dilluns a divendres de 9 a 13 h, i al següent enllaç:
[MPNNS UsosClau1c aprov Inicial DILIGENCIAT.pdf](#)

Enric Forcada Valiente
Alcalde
(document signat electrònicament)

