



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

EDICTE

Es fa públic, per a general coneixement, que havent transcorregut el termini de trenta dies sense que s'hagi presentat cap reclamació o al·legació en contra, ha quedat aprovada definitivament *l'Ordenança municipal reguladora dels usos i serveis de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes i campers de Subirats*, que es transcriu a continuació i que es pot consultar al portal de transparència del web municipal.

Contra l'aprovació definitiva de l'ordenança, acte que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació.

ORDENANÇA REGULADORA DELS USOS I SERVEIS DE L'ÀREA D'ESTACIONAMENT D'AUTOCARAVANES I CAMPERS DE SUBIRATS

Exposició de motius:

L'autocaravanisme en sentit ampli és una modalitat de desplaçament i de turisme que s'està estenent i cada vegada hi ha més vehicles adaptats per utilitzar-los com habitatge temporal en circulació. Així i tot, no existeix una normativa específica que reguli l'ús d'aquests singulars vehicles.

L'Ajuntament de Subirats ha habilitat una àrea especial per l'aparcament i pernocta per autocaravanes que inclou els campers, per això es fa necessari la regulació de l'activitat.

Article 1.

Objecte

La present ordenança té per objecte regular els usos i serveis de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes de Subirats, ubicada a l'estació de tren Lavern-Subirats.

Article 2.

Definicions

A l'efecte d'aplicació de la present ordenança, es tindran en compte les següents definicions de tipologia de vehicle que pot estacionar en aquesta àrea delimitada:

- **Autocaravana:** Vehicle automòbil especial dedicat al transport de persones i en el qual a partir d'un xassís i motor se li ha aplicat una cèdula habitable i ha estat homologada per a ser usada com a habitatge, contenint el següent equipament mínim: seients i taula, llits, cuina i armaris.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2134 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_2134_ORDENANÇA AREA
ESTACIONAMENT AUTOCARAVANES



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

- **Camper:** Vehicles derivats d'una furgoneta per a ús acampador, condicionat per a, com a mínim, pernoctar en el seu interior.

Article 3.

Circulació d'autocaravanes pel municipi

Les autocaravanes podran circular per Subirats amb els mateixos criteris que la resta de vehicles conforme la normativa de trànsit i seguretat viària.

Article 4.

Normes per a l'ús de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes

- a) El temps màxim d'estacionament es limita a 48 hores dins de l'àrea.
- b) L'espai queda limitat a l'ús exclusiu a autocaravanes i campers. Excloent en aquest cas, a les caravanes i altres vehicles.
- c) L'àrea no disposa de servei de vigilància. L'ajuntament no es fa responsable dels incidents, robatoris o similars que es puguin produir als vehicles estacionats.
- d) Els usuaris estan obligats a respectar i preservar la zona d'estacionament i complir les normes de convivència i de bon veïnatge amb la resta d'usuaris, respectant el descans dels veïns.
- e) Els vehicles estacionats podran obrir finestres respectant en tot moment les delimitacions de l'espai de cada plaça, abstenint-se en tot cas de treure a l'exterior cadires, taules, tendals, para-sols i altres estris.
- f) No està permès dutxar-se, rentar roba o rentar estris a l'exterior del vehicle.
- g) No està permès estendre roba a l'exterior del vehicle.
- h) No està permès fer foc.
- i) L'Ajuntament podrà disposar puntualment de les zones destinades a l'àrea per a altres usos sense que això impliqui cap mena d'indemnització pels usuaris.
- j) Només els usuaris d'autocaravanes i campers tenen permès l'ús del servei per l'evacuació d'aigües grises i aigües negres, així com el punt d'aigua potable. Cadascun dels serveis esmentats s'utilitzarà exclusivament per la finalitat expressada. Els usuaris han de mantenir la higiene de l'espai i ser responsables del consum d'aigua. En cas que el municipi entri en la situació d'emergència per sequera, s'aplicarà el Pla d'Emergència en situació de Sequera (PES) i es podrà restringir l'ús del servei de càrrega d'aigua potable.
- k) No es permet el rentat de vehicles.



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Article 5.

Serveis de l'àrea d'estacionament

Càrrega d'aigua potable Servei gratuït
Aigües grises Servei gratuït
Aigües negres..... Servei gratuït

Article 6.

Règim sancionador

Constituirà infracció administrativa l'incompliment de la vulneració de qualsevol de les normes d'ús contingudes a l'art. 4 de la present ordenança.

Les infraccions comeses a l'àrea d'autocaravanes seran sancionades segons el procediment sancionador següent que recull la quantitat de:

250€ per l'incompliment de qualsevol de les normes d'ús descrites en l'article 4 de la present ordenança.

125€ addicionals per dia en què persisteixi l'acció/omissió infractora. El temps màxim d'estacionament es limita a 2 dies (48 hores).

Una vegada exhaurit el temps màxim d'estacionament de 2 dies (48 hores) s'ordenarà l'expulsió del/s responsable/s de l'acció/omissió infractora de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes.

El procediment sancionador d'aplicació serà el que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i normativa concordant.

L'òrgan competent per a sancionar les infraccions és l'alcalde de l'Ajuntament de Subirats o l'òrgan a qui es delegui.

Referència al marc normatiu:

La normativa vigent regula les àrees d'acollida com a tipus d'allotjament, i en aquesta ordenança municipal es parla d'àrea d'estacionament i no d'acollida per evitar confusions els potencials usuaris i regulació.

Normativa:

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya

(DOCG núm. 3669 publicat el 03/07/2002)

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya

(DOCG núm. 8195 publicat el 06/08/2020)

Disposició final

CODI DE L'EXPEDIENT: 2134 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_2134_ORDENANÇA AREA
ESTACIONAMENT AUTOCARAVANES



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Aquesta ordenança entrarà en vigor l'endemà d'haver estat publicada íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i regirà de forma indefinida fins a la seva derogació o modificació expressa.

Subirats, 19 de maig de 2025

Jaume Domènech Via,
Alcalde-President

CODI DE L'EXPEDIENT: 2134 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_2134_ORDENANÇA AREA
ESTACIONAMENT AUTOCARAVANES