



Ajuntament de
Monistrol de Montserrat

EDICTE

Es fa públic per a general coneixement, que el Ple ordinari de data 15 de maig de 2025 de l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat, va adoptar, entre altres, els següents acords:

PRIMER.- Incoar l'expedient mutació demanial objectiva i subjectiva per cessió de la titularitat del terreny de domini públic de titularitat de l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat, les referències cadastrals i delimitacions dels quals consten a l'informe tècnic de data 12 de Maig de 2025, d'una superfície estimada de 1.071,59 m2 a favor del el Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya.

SEGON.- Incoar expedient per l'enderroc de l'edificació actual del casal d'avis.

TERCER.- Incoar l'expedient de la segregació i agrupació de les porcions de les finques per tal de constituir la finca de 1.071,59 m2 a cedir.

QUART.- Aprovar inicialment la mutació demanial objectiva i subjectiva per cessió de la titularitat del bé de domini públic de titularitat de l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat de la finca resultant de la segregació i agrupació de les porcions de les finques per tal de constituir la finca de 1.071,59 m2, detallada en el informe tècnic.

A aquest efecte, el bé cedit quedarà integrat en el domini públic de la Generalitat de Catalunya, amb reserva de dret de vol a favor de l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat.

Considerar aprovat definitivament l'acord plenari inicial i l'expedient, de no presentar-se al·legacions o reclamacions o, en el seu cas, amb nou acord plenari definitiu resolent aquestes.

CINQUÈ.- Determinar la reversió automàtica al patrimoni d'aquest Ajuntament del bé, si no és destinat a l'ús previst en el terme màxim de 5 anys, i deixa de ser-ho en tot cas posteriorment en el transcurs de 30 anys.

SISÈ.- Autoritzar a l'Institut Català de la Salut, la construcció de de l'equipament que podrà ser duta a terme pel mateix ICS, o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic.

SETÈ.- Condicionar l'aprovació de la mutació demanial a la realització de totes les actuacions prèvies i, un cop realitzades, traslladar a l'alcaldia per impulsar la tramitació de l'expedient que consistirà en:

1.- Anunciar en el Butlletí Oficial de la Província i e-tauler d'edictes de l'Ajuntament, pel termini d'un mes, l'acord adoptat i l'expedient tramitat que estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament a fi que els interessats puguin presentar al·legacions o reclamacions.

2.- En el cas de no presentar-se al·legacions elevar a definitiu l'acord plenari inicial i l'expedient.

VUITÈ.- Rectificar quan l'acord sigui definitiu, en l'Inventari de Béns i en el Registre de la Propietat el canvi de titularitat efectuat en els citats bé immobles municipal, notificant-lo al Registre de la Propietat perquè realitzi les anotacions corresponents.

NOVÈ.- Notificar l'acord a l'Institut Català de la Salut, per tal que en tingui coneixement.

Monistrol de Montserrat, 19 de maig de 2025

L'alcalde
Núria Carreras Povill