



ANUNCI

INFORMACIÓ PÚBLICA DE LA TRAMITACIÓ ADMINISTRATIVA DEL RÈGIM D'USOS I OBRES DE CARÀCTER PROVISIONAL DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE PARCEL·LES I ACCÉS PER A ÚS PROVISIONAL D'APARCAMENT PÚBLIC AL CARRER OSONA -EXPEDIENT GENE2024005510-

Es fa públic pel general coneixement, que la Junta de Govern Local de l'ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, en sessió ordinària del passat dia 7 de maig de 2025, va aprovar, per Unanimitat dels seus assistents, entre d'altres, els següents acords, a reserva del que resulti de l'aprovació de l'acta (art. 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals):

“ **PRIMER.-** INICIAR la tramitació administrativa del règim d'usos i obres de caràcter provisional del Projecte d'adequació de parcel·les i accés per a ús provisional d'aparcament públic al carrer Osona.

SEGON Acceptar expressament cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres que s'autoritzi, així com de reposar la situació que s'alteri al seu estat original, quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquests conceptes, inclosa la finalització eventual dels contractes d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic al qual estiguin vinculats, qüestió que es farà constar al contracte de lloguer com a obligació de l'arrendador i titular registral.

TERCER Comprometre's expressament a advertir, per escrit, del caràcter de provisionalitat dels usos i obres que s'autoritzi i dels seus efectes quan es formalitzi qualsevol negoci jurídic amb tercers persones en virtut del qual els transmetin els drets respectius de propietat o ús corresponents als usos i les obres provisionals que s'autoritzi, qüestió que es farà constar al contracte de lloguer com a obligació de l'arrendador i titular registral.

QUART.- Donar tràmit d'informació pública durant el termini de vint dies, de conformitat amb l'article 67 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

CINQUÈ.- SOL·LICITAR de forma simultània informe preceptiu a la Comissió d'urbanisme de Catalunya Central.

SISÈ. FACULTAR a l'alcalde per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució de la present resolució.”

L'expedient podrà ser consultat a les oficines de l'àrea de Territori i Desenvolupament de l'Ajuntament, ubicades al carrer M^a Gimferrer, número 18 i en horari de dilluns a divendres de 9 a 13 hores.

El que es fa públic per a general coneixement, en compliment del preceptuat en la normativa anteriorment esmentada.

Sant Vicenç de Castellet, 14 de maig de 2025

L'Alcalde-President,
Daniel Mauriz i Vidal