



Ajuntament de
Vilanova del Camí

Exp. Núm.: SE/2015009
GES-111/2025

ANUNCI

L'Ajuntament de Vilanova del Camí, en la sessió plenària duta a terme el dia 10 de març de 2025, va aprovar inicialment la modificació del Reglament de règim d'ús dels horts de titularitat municipal i per l'atorgament de llicències d'ús privatiu del domini públic.

Sotmesa l'aprovació inicial a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils, mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, de data 21 de març de 2025; al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 9375, de 20 de març de 2025; en el Diari ARA, de data de 17 de març de 2025, al taulell d'edicte de la Casa Consistorial i al taulell d'edicte de la seu electrònica de l'Ajuntament de Vilanova del Camí, no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació.

En conseqüència, d'acord amb l'apartat segon de l'acord plenari de data 10 de març de 2025, la modificació del Reglament de règim d'ús dels horts de titularitat municipal i per l'atorgament de llicències d'ús privatiu del domini públic indicat, ha quedat aprovat definitivament.

El text íntegre del reglament és el següent:

"REGLAMENT DE RÈGIM D'ÚS DELS HORTS DE TITULARITAT MUNICIPAL I PER L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC.

Article 1.- Objecte.

Aquest Reglament té per objecte:

- Regular el règim jurídic de les llicències d'ús privatiu del domini públic atorgades per l'Ajuntament sobre els horts de titularitat municipal al terme de Vilanova del Camí, exclusivament pel seu conreu agrícola amb destinació a l'autoconsum.
- El règim de licitació i adjudicació de les llicències.
- Els drets i obligacions a complir pels adjudicataris de les llicències.

Article 2.- Naturalesa jurídica de la llicència.

Les llicències municipals atorgades en virtut d'aquest reglament tindran la naturalesa d'ús privatiu del domini públic, regulat per l'article 57.2 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Article 3.- Caràcter de la llicència.

Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i, per tant, no suposa la transmissió del domini de la parcel·la d'hort utilitzada, que continuarà sent propietat de l'Ajuntament de Vilanova del Camí, tant respecte al terreny com respecte a les

Eva Vedillo Margut (1 de 1)
Avaldada accidentalment
Data Signatura: 09/05/2025
HASH: 3279173a8e06442c23274438820baef3

Codi Validació: 7WVYE63C3HLVZG9LP7QSNESJY
Verificació: <https://vilanovadelcamí.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 12





Ajuntament de
Vilanova del Camí

instal·lacions existents en el moment d'atorgament de llicència i les instal·lacions que els diferents usuaris realitzin, que quedaran unides de forma permanent a la parcel·la.

La llicència sols atorga el dret a una possessió precària, és a dir, revocable per raons d'interès públic, de la parcel·la l'hort municipal atorgada, pel termini i en els termes que preveu la llicència o document de formalització de l'adjudicació i els articles d'aquest Reglament.

Les llicències atorgades tenen caràcter personalíssim i, en cap cas, els titulars les podran cedir, alienar, gravar o disposar, a títol oneros o gratuït, els drets que es derivin de la cessió d'ús ni transmetre-les a tercers.

Article 4.- Règim jurídic.

1. Constitueixen normativa i prescripcions aplicables al procediment de formació i d'aprovació de l'expedient, al procediment de selecció, a l'adjudicació, a la formalització de les llicències d'ús privatiu del domini públic regides pel present Reglament, a més de les disposicions d'aquest, les establertes en:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin.
- El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i la resta de disposicions que el despleguin, modifiquin o afectin.

2. Constitueixen normativa i prescripcions aplicables al contingut de la llicència, a la seva extinció i altres potestats de l'Ajuntament sobre el domini públic, a més de les disposicions d'aquest Reglament, les establertes en:

- La Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques. - El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals de Catalunya.
- Les ordenances i reglaments, resolucions i acords de l'Ajuntament i les Bases d'execució del Pressupost.

3. En tot allò no previst a les anteriors, seran d'aplicació les restants normes de dret administratiu i, en darrer terme, les de dret privat.

Article 5.- Termini.

Les llicències d'ús privatiu del domini públic de cadascun dels horts s'atorgaran per un termini màxim de 3 anys, prorrogables per un termini de 2 anys, mitjançant acord exprés de l'Ajuntament. En el cas d'incompliment de les disposicions d'aquest reglament durant el termini de vigència de la llicència, aquesta no serà prorrogada.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Article 6.- Llicències existents a l'entrada en vigor del present Reglament.

Les llicències vigents abans de l'entrada en vigor del present Reglament s'entendran atorgades pel termini previst en l'article anterior de 3 anys comptador a partir de l'entrada en vigor del present Reglament.

Aquest Reglament és íntegrament aplicable a les llicències atorgades amb anterioritat al mateix, en conseqüència, els titulars de les mateixes hauran de complir la totalitat de les seves disposicions.

Article 7.- Règim econòmic de les llicències.

Els adjudicataris de les parcel·les restaran obligats a satisfer la taxa establerta i regulada en la corresponent Ordenança Fiscal en concepte d'utilització privativa del domini públic, que es meritara anualment durant la vigència de la llicència.

La manca de pagament de l'esmentada taxa dins del termini establert per a la seva realització, facultarà a l'Ajuntament a la seva exigibilitat per la via de constrenyiment, de conformitat amb la Llei General Tributària i demés normativa de desenvolupament, sens perjudici de la facultat de revocació de la llicència de que disposa l'Ajuntament, d'acord amb l'article 29.

Article 8.- Competències de l'Ajuntament.

L'Ajuntament podrà fixar les condicions generals d'ús i modificar els límits de les parcel·les, els traçats dels camins, les instal·lacions de reg i altres serveis de zona.

Article 9.- Drets dels usuaris.

Són drets dels usuaris els següents:

- a) Conrear hortalisses, verdures i flors, sempre que no estiguin prohibides per alguna disposició. No es podran plantar arbres fruiters.
- b) Disposar d'una caseta compartida per guardar-hi els estris i les eines necessàries pel cultiu de les parcel·les.

Article 10.- Garanties sanitàries i de seguretat.

Recau sobre l'adjudicatari la plena responsabilitat de:

- a) L'adequació de l'hort, de les seves instal·lacions i els productes obtinguts a les condicions d'higiene, salubritat i sanitat que siguin exigibles conforme a la normativa vigent.
- b) El compliment de la normativa referent al foc i a la protecció civil.
- c) Només es podran aplicar productes fitosanitaris que disposin de l'autorització d'ús en jardineria domèstica i no estiguin classificats com a ús professional. Únicament, en cas de disposar de carnet d'aplicador de fitosanitaris, regulat normativament, es podran aplicar productes de categoria Nocius (Xn). En cap cas es podran aplicar productes fitosanitaris tòxics (T) o molt tòxics (T).





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Article 11.- Règim d'ús de les parcel·les d'hort.

Els adjudicataris estan obligats a:

- a) Vetllar pel bon ús dels terrenys, els camins, el reg, les casetes i altres instal·lacions comuns i respondre econòmicament de tots els danys que ocasioni el seu mal ús.
- b) Mantenir en perfecte estat de conservació tots els elements de la instal·lació, tant els d'ús propi com els d'ús comú, especialment les casetes d'eines, el sistema de reg, els lavabos i les portes i tanques d'accés.
- c) Netejar tots els elements d'ús comú.
- d) Mantenir els camins comuns que uneixen les parcel·les d'horta lliure d'elements físics.
- e) Comunicar a l'Ajuntament qualsevol desperfecte ocasionat a les eines comunitàries o a les casetes.
- f) Informar, en compliment de l'article 15 del Decreto 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, de la crema de restes vegetals que es generin durant el període comprès entre el 15 d'octubre i el 15 de març de cada any. La resta de l'any no es podrà cremar cap resta vegetal de l'hort.
- g) És condició indispensable per gaudir de les llicències temporals d'ús dels horts, mantenir una actitud de respecte envers els altres usuaris i no produir molèsties amb l'activitat. L'adjudicatari respondrà, assumint el pagament de les despeses que es puguin derivar dels seus actes personals i dels que puguin realitzar els acompanyants als quals permeti l'accés a la parcel·la i que suposin danys a les instal·lacions comuns o privades o infringeixin el present reglament.
- h) Si l'adjudicatari ve acompanyat de gossos, aquests hauran d'estar fermats per no causar molèsties o perjudicis a persones o conreus, i no podran estar sols en absència de l'usuari.
- i) No utilitzar la dotació d'aigua de reg durant un període superior a 2 hores a cada parcel·la i realitzar-ne una correcta gestió, respectant la tipologia del reg inicial, sense realitzar-ne modificacions; els elements de reg pertanyen als horts i no es poden extreure, els adjudicataris hauran de posar les mànegues de reg gota a gota. En cas de sequera s'haurà de complir el que disposi la normativa i les Resolucions o acords de l'Ajuntament.
- j) Mantenir les portes d'accés general tancades una vegada s'entra o es surt de la zona.
- k) Entrar i sortir del recinte segons els horaris establerts, en cap cas es podran entrar vehicles, llevat dels casos de càrrega i descàrrega.
- l) Realitzar la seva tasca dins dels límits de l'hort adjudicat; caldrà respectar les marques dels límits de cada parcel·la i en aquestes no es podran posar instal·lacions com hivernacles o altres construccions.
- m) Realitzar el treball personalment, excepte en casos de força major que haurà d'acreditar davant l'Ajuntament, i llevat de l'ajuda mútua entre hortolans.
- n) No deixar la seva parcel·la sense treballar, en cas d'impossibilitat, s'haurà de comunicar a l'Ajuntament per valorar l'autorització d'una ajuda per part d'una altra persona. En cas de deixar descuidat l'hort es revocarà la llicència i la parcel·la es tornarà a adjudicar de nou.
- o) Facilitar l'entrada als horts a grups d'escolars que, sota la direcció de monitors, vulguin conèixer els treballs agrícoles o les produccions que s'hi fan.
- p) Pagament de la corresponent taxa.
- q) Recollir les deixalles produïdes que no s'utilitzin pel compost. No estan permeses les acumulacions de deixalles ni d'altres materials que no estiguin relacionats amb l'activitat





Ajuntament de
Vilanova del Camí

pròpia de l'horta. Cal dipositar les deixalles generades pròpies de l'activitat de l'horta en els contenidors de selectiva corresponents facilitats per l'Ajuntament.

r) Utilitzar la canya natural o material vegetal com a únic aspre permès. No és permès l'ús d'altres materials com per exemple les varetes de ferro.

s) Evitar, en la mesura del possible, l'ús de productes químics en la producció de les hortalisses.

t) En cas de posar mesures mecàniques de contenció a la terra, aquestes seran de materials naturals – canya, fusta, etc- mai fetes amb plàstics.

u) Respectar les recomanacions i comunicacions emeses pels membres de la Comissió Gestora i de l'Ajuntament de Vilanova del Camí.

Article 12.- Actuacions no permeses.

No es permet a l'adjudicatari:

a) El conreu de cap espècie que no sigui pel consum humà, admetent-se com a única excepció el conreu de plantes de jardineria.

b) El conreu de plantes psicotròpiques.

c) La comercialització dels productes obtinguts en el conreu de l'hort. La collita o productes resultants del conreu serà exclusivament pel consum propi, restant prohibit el seu ús comercial.

d) El conreu de plantes degradants del sòl, invasores o psicotròpiques.

e) La realització de cap classe d'obra, i en concret la instal·lació de cap tipus de nova tanca o separació, així com la modificació interior ni exterior de la caseta o la construcció i instal·lació de nous elements o modificació dels existents, sense autorització de l'Ajuntament.

f) La instal·lació de bidons o altres contenidors per acumulació d'aigua. Com a màxim es podrà tenir una reserva d'un bidó d'un màxim de 50 litres, enterrat i amb tapa.

g) Utilitzar altres materials diferents a la canya o a la fusta tractada com a tutor de les collites.

h) La tinença i cria de qualsevol mena de bestiar. En cas que l'adjudicatari utilitzi l'hort acompanyat de gossos, aquests hauran d'anar fermats per no causar molèsties o perjudicis a persones o conreus, i no podran restar sols a l'hort amb absència de l'usuari.

i) Passar la nit a la zona dels horts municipals ni fer servir les edificacions existents com a domicili.

j) Caçar, la captura d'ocells en viu, talar arbres, l'eliminació de marges o talussos arbustius o qualsevol altra activitat susceptible de causar un dany en la fauna i la flora que pugui existir a l'hort.

k) Acumulació o abandonament de qualsevol material o deixalla, ja sigui dins o fora de l'hort, així com l'aportació de qualsevol tipus d'objecte (plàstics, metalls, contenidors, mobiliari, etc) aliè a la funció de l'hort i susceptible d'alterar l'estètica del lloc. Com a única excepció es permet l'acumulació de residus vegetals per l'elaboració de compost. La pila de compost en cap cas sobrepassarà el 5% de l'espai de l'hort i el metre d'alçada respecte del nivell del sòl.

l) Alterar els camins, les zones de pas entre les parcel·les i les conduccions de reg de l'hort adjudicat. Tampoc es podran canviar els panys i cadenats de les entrades.

m) Preparar elements o compostos químics a la font comuna.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

- n) Moure les fites i tanques que delimitin l'hort municipal. L'adjudicatari s'obliga a executar el seu treball dins dels límits de l'hort adjudicat, sense extralimitar la seva activitat més enllà dels límits afitats de l'hort.
- o) Plantar arbres i arbustos.
- p) La cessió, préstec, arrendament o subarrendament de l'hort a tercers. L'adjudicatari s'obliga a executar el seu treball personalment, llevat de casos de força major que haurà d'acreditar davant l'Ajuntament i llevat de l'ajuda mútua entre hortolans.
- q) Deixar l'hort sense treballar. En cas d'impossibilitat temporal que no es podrà allargar més de tres mesos, l'adjudicatari haurà de comunicar aquesta circumstància a l'Ajuntament, tal com s'especifica en l'article ...d'aquest Reglament.
- r) Circular per l'interior de l'hort amb vehicles de motor, quedant limitada aquesta prohibició a la utilització d'eines agrícoles de motor.
- s) Estacionar vehicles a motor a l'interior de l'hort.
- t) No és permès fer cap tipus de crema o foc dins la parcel·la ni a l'entorn.
- u) No és per és permès realitzar cap tipus de crema en la zona de residus.
- v) Utilitzar maquinària o productes químics que puguin afectar als horts dels veïns o causar danys a conreus, canals de reg o al medi ambient en general.

Article 13.- Manteniment, obres i danys en el domini públic.

Aniran a càrrec de l'adjudicatari:

1. Les despeses generades per la conservació i el manteniment ordinaris de la terra.
2. Les indemnitzacions econòmiques i les reparacions que es generin derivades dels danys causats a la parcel·la d'hort municipal, a les instal·lacions que donen servei a aquesta i a les instal·lacions comuns de reg o altres de la zona d'horta, causades pel mal ús que en faci l'adjudicatari o pels seus acompanyants.

Aniran a càrrec de l'Ajuntament:

3. Les obres i reparacions de renovació o reposició en l'hort o en les seves instal·lacions o elements degudes a l'envelliment o altres causes en les que no concorrin dany o negligència.
4. L'Ajuntament garanteix l'arribada d'aigua del riu, sempre que existeixi cabal suficient, en cas que no, l'Ajuntament no facilitarà l'arribada d'aigua per cap altre mitjà.

L'adjudicatari s'obliga a avisar immediatament a l'Ajuntament de Vilanova del Camí en cas que detecti qualsevol dany o desperfecte en l'hort o en les seves instal·lacions. També hauran d'avisar immediatament de qualsevol incidència que afecti al sistema de reg, casetes d'eines, banys o altres elements comuns.

Article 14.- Elements comuns.

Els elements comuns propietat de l'Ajuntament que són d'ús comú per a tots els hortolans són:

- Caseta d'eines.
- Sistema de reg.
- Bany.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Els adjudicataris es comprometen a realitzar un bon ús i un bon manteniment dels esmentats elements comuns i, en cas de danys en els mateixos per comportaments imprudents o dolosos dels adjudicataris o dels seus acompanyants, aquest restaran obligats a fer-se càrrec de les despeses ocasionades per la seva reparació o substitució.

Article 15.- Reserva de parcel·les.

L'Ajuntament pot reservar una o unes parcel·les d'hort per adjudicar-les a escoles, entitats o organismes del municipi per a finalitats socials, pedagògiques, culturals o qualsevol altra d'interès municipal. En cas de no ser atorgades a cap d'aquests subjectes, dites parcel·les podran ser adjudicades mitjançant el mateix procediment de selecció que la resta.

Article 16.- Procediment de selecció dels adjudicataris de les parcel·les.

El sistema d'adjudicació de les llicències d'ús privatiu del domini públic sobre parcel·les municipals d'hort es farà en règim de lliure concurrència mitjançant sorteig públic, una vegada l'any, excepcionalment, quan ho requereixin les circumstàncies per existir un nombre de sol·licituds major al nombre de parcel·les a adjudicar, el procediment es podrà convocar en major freqüència.

Realitzada la convocatòria i les corresponents autoritzacions derivades de la mateixa, en el supòsit que s'hagin presentat noves sol·licituds i que aquestes compleixin els requisits previstos en el present reglament, sempre i quan el nombre de parcel·les lliures sigui igual o superior al nombre de sol·licituds, les llicències d'ús privatiu podran ser atorgades de forma directe. En cas que el nombre de sol·licituds sigui superior al de parcel·les lliures, dites llicències hauran de ser adjudicades mitjançant sorteig. Tot això en aplicació de l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques.

Article 17.- Requisits dels aspirants:

La llista de persones que participaran en el sorteig públic, estarà formada pels participants que compleixin les condicions següents:

- a) Ser persona física major d'edat; només es podrà presentar una sol·licitud per unitat familiar, entent-se per unitat familiar aquelles persones que conviuen en un mateix domicili.
- b) A la data d'inici del procés cal estar empadronat a Vilanova del Camí amb una antiguitat mínima d'1 any ininterromput.
- c) No disposar a títol de propietari, arrendatari o similar, de cap altre hort o terreny de conreu, ja sigui dins del terme municipal de Vilanova del Camí o dins la comarca de l'Anoia.
- d) No tenir deutes pendents amb l'Ajuntament de Vilanova del Camí.
- e) Associacions o entitats finalitats pedagògiques, terapèutiques o socials.
- f) Haver dipositat una fiança per import de 150,00 € a l'Ajuntament

Article 18.- Publicitat.

L'obertura de la convocatòria del procediment de selecció per sorteig públic es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província, als efectes previstos en la Llei de Contractes del Sector Públic.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Simultàniament a la preceptiva publicació oficial, es donarà publicitat de la convocatòria mitjançant anunci inserit en el taulell d'anuncis de la Corporació i en un diari de difusió comarcal o local.

Article 19.- Termini i lloc de presentació de les sol·licituds.

Es presentaran les sol·licituds al Registre de l'Ajuntament de Vilanova del Camí, o bé per qualsevol dels mitjans que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, dins del termini senyalat en l'anunci de la convocatòria del procés selectiu.

Article 20.- Tramitació.

L'Ajuntament comprovarà que les sol·licituds presentades compleixin els requisits previstos en l'article 16 i, en base a aquesta comprovació, acordarà l'admissió o no admissió de les sol·licituds en el procediment selectiu. En cas de que les sol·licituds manquin d'algun document acreditatiu o tinguin alguna deficiència o error esmenable, s'atorgarà un termini de 10 dies hàbils a l'interessat perquè completi la documentació o esmeni el defecte. Si en el transcurs d'aquest termini no s'aporta la documentació o s'esmena el defecte, se'l tindrà per desistit de la seva participació en el procés selectiu.

Article 21.- Sorteig i llista d'espera.

Una vegada acceptades les sol·licituds i en la data i lloc que s'assenyali en els plecs reguladors del procediment selectiu, tindrà lloc el sorteig a partir del qual es seleccionaran els adjudicataris de les llicències d'ús privatiu de les parcel·les d'horta municipal.

Cada sol·licitud tindrà un únic número d'ordre pel sorteig, segons el registre d'entrada de la documentació.

La selecció de les parcel·les es farà per ordre del mateix sorteig d'adjudicació, no obstant, tindran prioritat en l'ordre d'adjudicació els hortolans que disposaven de llicència d'ús en el moment d'obertura del procediment, els quals podran mantenir la parcel·la per l'ús de la qual tenien dita llicència.

Les persones que no resultin adjudicatàries d'una parcel·la tot i haver estat admeses les seves sol·licituds en el sorteig, passaran a formar part d'una única llista d'espera, que es generarà en ordre ascendent a partir dels números atorgats en el sorteig a les diverses sol·licituds, en provisió de cobrir les possibles vacants que es puguin produir en les diverses parcel·les d'horta una vegada resolt l'expedient administratiu d'extinció de les llicències d'ús privatiu vigents en aplicació de les causes previstes en el present Reglament.

Aquesta llista d'espera estarà en vigor fins a l'obertura d'un nou procediment administratiu d'atorgament de llicències municipals.

En cas de que, amb posterioritat a la resolució del procediment per a l'atorgament de les llicències d'ús.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

En cas de resolució d'una de les llicències d'ús d'una parcel·la, es donarà la opció als titulars de les llicències vigents a efectuar un canvi de parcel·la, deixant l'anterior lliure per poder ser adjudicada al següent candidat de la llista d'espera esmentada.

Només es permetrà un canvi de parcel·la durant la vigència de la llicència.

Article 22.- Adjudicació.

L'Alcalde o Regidor delegat, aprovarà les adjudicacions de les diverses llicències d'ús privatiu del domini públic dels horts municipals, de forma directe o una vegada efectuat el sorteig públic.

L'acord d'adjudicació de les llicències serà notificat individualment a tots els participants.

La relació definitiva de les adjudicacions s'exposarà al públic mitjançant anunci inserit en el taulell d'anuncis de la Corporació.

Article 23.- Fiança.

Un cop extingida la vigència de la llicència, els Serveis Tècnics Municipals comprovaran l'estat de la parcel·la, en cas que aquesta es trobi en el mateix estat en el qual va ser adjudicada, la fiança serà retornada. En el supòsit que es comprovi l'existència d' algun desperfecte en la parcel·la derivat d'un mal ús de la mateixa o es requereixi una neteja addicional a conseqüència de l'estat en què s'ha deixat, l'import dipositat en concepte de fiança serà utilitzat per el pagament de la reparació o neteja pertinent.

Article 24.- Formalització de les adjudicacions.

El document administratiu que formalitzarà les adjudicacions de les llicències d'ús privatiu de les parcel·les dels horts municipals, contindrà el següent:

Dades de la persona autoritzada.

La finalitat de l'ús.

Mesura, localització i número de parcel·la.

Drets i obligacions de l'adjudicatari.

Durada de l'autorització.

La formalització d'aquest document suposa el reconeixement formal per part dels adjudicataris del dret de propietat de l'Ajuntament de Vilanova del Camí sobre la parcel·la que se li assigna, així com de totes les instal·lacions i la total acceptació del règim jurídic que preveu aquest Reglament.

Article 25.- Lliurament d'autoritzacions.

Els adjudicataris hauran de recollir els títols acreditatius del seu dret atorgats per l'Ajuntament, dins dels terminis de 30 dies des de la notificació de l'adjudicació.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Si per causes imputables a l'adjudicatari no pot formalitzar el document administratiu dins del termini indicat, l'Ajuntament podrà acordar la seva resolució, amb el tràmit d'audiència prèvia a l'interessat.

Article 26.- Causes genèriques de l'extinció de la llicència.

Les llicències d'ús privatiu del domini públic s'extingiran per les causes previstes en l'article 100 de la Llei del patrimoni de les administracions públiques, les concordants previstes en el Reglament de patrimoni dels ens locals i les generals previstes en la Llei de Contractes del sector públic.

Article 27.- Causes concretes d'extinció de la llicència.

- a. Per venciment del termini.
- b. Per renúncia del titular abans del venciment del termini.
- c. Per mort o incapacitat sobrevinguda de l'adjudicatari, abans del venciment del termini. En aquest cas, la titularitat de la llicència podrà ser transmesa a l'esposa o fills del titular, per acta mortis causa o inter vivos en cas d'incapacitat.

Article 28.- Revocació de la llicència per part de l'Ajuntament.

La llicència d'ús privatiu podrà ser revocada pels següents motius:

- a. Per manca de dipòsit de la fiança.
- b. Per incompliment dels requisits per ser titular de la llicència previstos en l'article 16 del present Reglament.
- c. Per haver cessat en el conreu de l'hort municipal durant més de tres mesos sense causa justificada, segons preveu l'article 12 q) d'aquest Reglament.
- d. Per incompatibilitat dels usos dels horts amb el planejament o amb la construcció d'infraestructures o equipaments d'interès social o general.
- e. Per impagament de la taxa corresponent.
- f. Per raons d'interès públic.
- g. Per incompliment manifest de la resta d'obligacions previstes en el present Reglament o de les seves disposicions.

La llicència serà revocada després de 2 preavisos per incompliment de les disposicions del present Reglament i altra normativa vigent aplicable.

Article 29.- Efectes de l'extinció o revocació de l'autorització.

L'Ajuntament de Vilanova del Camí iniciarà un expedient contradictori amb audiència pública del titular de l'adjudicació, prèviament a l'aprovació de la revocació de la llicència.

Aquest expedient contindrà la documentació acreditativa de la circumstància que motiva l'extinció o revocació i acta de la comprovació de l'estat de l'hort emesa pels serveis municipals corresponents i s'informarà a la Comissió de gestió, qui elevarà la proposta de





Ajuntament de
Vilanova del Camí

resolució d'extinció o revocació de la llicència municipal a l'Alcaldia o Regidor/a delegat/a. Dins dels 20 dies següents a la data de recepció de la notificació de l'acord esmentat, l'adjudicatari haurà de deixar l'hort municipal buit, desembarassat d'estris i a plena disposició de l'Ajuntament de Vilanova del Camí. En cas contrari, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució dels acords mitjançant el llançament administratiu una vegada transcorregut aquest termini.

Les obres i plantacions que tinguin el concepte de millora efectuada per l'usuari i que no puguin ser retirats sense dany al terreny municipal, quedaran de propietat de l'Ajuntament sense que això generi un dret a indemnització.

Respecte a les collites, davant l'extinció de la llicència d'ús privatiu per causa de mort o incapacitat sobreenvenida de l'adjudicatari, una vegada resolt l'expedient administratiu corresponent, els familiars autoritzats per l'Ajuntament podran recollir els fruits de la collita en curs.

Els usuaris no tindran dret a cap tipus d'indemnització per pèrdua de collites, per millores en la parcel·la o per altres incidències que es derivessin de l'extinció o resolució de la llicència d'ús privatiu, amb excepció que es revoqui la llicència abans del termini fixat per raons d'interès públic o per incompatibilitat dels usos dels horts amb el planejament o amb la construcció d'infraestructures o equipaments d'interès social o general.

Article 30.- Comissió de gestió.

L' Ajuntament de Vilanova del Camí crearà una Comissió de gestió per la zona d'horta d'Ecovilanova, la qual estarà integrada per:

- a) Regidor/a de Medi ambient.
- b) Un tècnic de l'Àrea de Medi ambient.
- c) Un tècnic o Inspector de l'Ajuntament.
- d) 2 representants dels hortolans.
- e) Secretari de la Corporació o persona en qui delegui.

La Comissió de gestió tindrà les següents funcions:

- a) Elaborar les propostes d'adjudicació i d'extinció o revocació de les llicències d'ús de les parcel·les.
- b) Vetllar per l'adequat ús de les parcel·les.
- c) Comunicar a l'Ajuntament qualsevol infracció d'aquest Reglament o d'altra normativa per part dels hortolans
- d) Resoldre les problemàtiques no resoltes en la normativa i fer propostes de millora.
- e) Impulsar el foment de l'agricultura ecològica i l'ús responsable de l'aigua entre els hortolans.
- f) Comunicar a l'Ajuntament totes les qüestions sorgides en l'ús de les parcel·les que siguin competència municipal.
- g) Exercir de medidora entre l'Ajuntament i els usuaris de la zona d'horta Ecovilanova, en cas de discrepàncies.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

La Comissió de gestió tindrà vigència de 5 anys.

Disposició Transitòria.- Llicències existents a l'entrada en vigor del present Reglament.

Les llicències vigents abans de l'entrada en vigor del present Reglament s'entendran atorgades pel termini previst en l'article 6, comptador a partir de l'entrada en vigor del present Reglament.

Aquest Reglament és íntegrament aplicable a les llicències atorgades amb anterioritat al mateix, en conseqüència, els titulars de les mateixes hauran de complir la totalitat de les seves disposicions.

Disposició derogatòria.-

L'entrada en vigor del present Reglament deroga expressament el Reglament de Règim Intern per la zona d'Ecovilanova.

Disposició final.- Aquest Reglament entrarà en vigor al cap de quinze dies de publicar – se íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.”

L'aprovació definitiva del reglament posa fi a la via administrativa. Es podrà interposar per les persones interessades recurs contenciós-administratiu, davant la Sala del Contenciós - Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós - Administrativa.

Vilanova del Camí, document signat electrònicament al marge

L'Alcalde

