

AJUNTAMENT DE TORRELAVIT

EDICTE sobre l'aprovació definitiva de l'Ordenança reguladora de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes, campers i caravanes a Torrelavit.

El Ple de l'Ajuntament de Torrelavit, en sessió ordinària celebrada el dia 29 de juliol de 2024, va aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes, campers i caravanes a Torrelavit.

L'esmentat acord es va sotmetre a informació pública, amb un termini per presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments de 30 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), finalitzant aquest el dia 24 de setembre de 2024.

Durant el termini d'exposició pública es van presentar al·legacions, les quals han estat valorades i estudiades per part de l'àrea de Turisme i d'Urbanisme d'aquesta Corporació, emeten el seu informe estimatori en data 22 d'abril de 2025.

Consegüentment, en sessió ordinària del Ple celebrada el dia 5 de maig de 2025, es va aprovar estimar íntegrament les al·legacions presentades i, alhora, es va aprovar definitivament el text de l'Ordenança que tot seguit es transcriu:

“ORDENANÇA REGULADORA DE L'ÀREA D'ESTACIONAMENT D'AUTOCARAVANES, CAMPER S I CARAVANES

Exposició de motius:

L'autocaravanisme en sentit ampli és una modalitat de desplaçament i de turisme que s'està estenent i cada vegada hi ha més vehicles adaptats per utilitzar-los com habitatge temporal en circulació. Així i tot, no existeix una normativa específica que reguli l'ús d'aquests singulars vehicles.

L'Ajuntament de Torrelavit ha habilitat una àrea especial per l'aparcament i pernocta per autocaravanes, caravanes, campers, per això es fa necessari la regulació de l'activitat.

Article 1.- Objecte

La present ordenança té per objecte regular els usos, serveis i limitacions de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes, campers i caravanes de Torrelavit, ubicada al Carrer Escoles, s/n dins l'aparcament de la zona esportiva (41.449181, 1.729409).

Article 2.- Definicions

A l'efecte d'aplicació de la present Ordenança, es tindran en compte les següents definicions de tipologia de vehicle que pot estacionar en aquesta àrea delimitada:

- **Autocaravana:** Vehicle automòbil especial dedicat al transport de persones i en el qual a partir d'un xassís i motor se li ha aplicat una cèdula habitable i ha estat

homologada per a ser usada com a habitatge, contenint el següent equipament mínim: seients i taula, llits, cuina i armaris.

- **Camper:** Vehicles derivats d'una furgoneta per a ús acampador, condicionat per a, com a mínim, pernoctar en el seu interior.
- **Caravana:** Un vehicle remolcat, no autopropulsat, dissenyat per a ser utilitzat com a habitatge portàtil. Conté un espai habitable equipat amb elements essencials com seients, taula, llits, cuina i armaris. La caravana s'ha d'acoblar a un vehicle motoritzat per al seu transport.

Article 3.- Circulació pel municipi

Les autocaravanes, campers i caravanes podran circular per Torrelavit amb els mateixos criteris que la resta de vehicles conforme la normativa de trànsit i seguretat viària.

Article 4.- Àrea d'estacionament

Aquesta zona d'estacionament està reservada per aquells vehicles objecte de la present ordenança que no superin els 6,25 mts. de llargada per 3 mts. d'amplada, constant a aquesta àrea de dues places habilitades.

Es considera zona d'estacionament reservada per a l'ús exclusiu d'autocaravanes, campers i caravanes, les que aquesta Corporació senyalitzi degudament.

Aquestes dues places d'estacionament quedaran reservades per a l'ús exclusiu d'aquests vehicles, i en cap cas hi podrà estacionar un vehicle no habilitat.

L'habilitació d'aquest estacionament al municipi no habilita l'acampada ni l'ús de paraments. No obstant, s'hi podrà pernoctar.

L'àrea d'estacionament compta amb una zona de servei reservada pels mateixos vehicles a l'espai regulat i degudament senyalitzat com a tal, disposant aquestes dues places d'estacionament d'un seguit de serveis bàsics:

- buidatge d'aigües grises
- punt de càrrega d'aigua potable
- punt de llum

Article 5.- Normes per a l'ús de l'àrea d'estacionament

- a) El temps màxim d'estacionament es limita a 48 hores.
- b) No es permet l'estacionament de vehicles de més de 6,25 mts. de llargada. No es podrà aparcar de manera que s'obstaculitzi l'accés a l'altra plaça o a la zona de serveis. Igualment, el fet de fer la maniobra d'estacionament no ha de suposar la obstaculació de la via pública.

- c) L'espai queda limitat a l'ús exclusiu a autocaravanes, caravanes, campers. Excloent en aquest cas altres vehicles.
- d) L'àrea no disposa de servei de vigilància. L'Ajuntament no es fa responsable dels robatoris o incidents similars que es puguin produir als vehicles estacionats.
- e) Els usuaris estan obligats a respectar i preservar la zona d'estacionament i complir les normes de convivència i de bon veïnatge amb la resta d'usuaris, respectant el descans dels veïns.
- f) Els vehicles estacionats podran obrir finestres respectant en tot moment les delimitacions de l'espai de cada plaça, abstenint-se en tot cas de treure a l'exterior cadires, taules, tendals, para-sols i altres estris.
- g) No està permès fer foc.
- h) L'Ajuntament podrà disposar puntualment de les zones destinades a l'àrea per a altres usos sense que això impliqui cap mena d'indemnització pels usuaris.
- i) Només els usuaris d'autocaravanes, caravanes, campers tenen permès l'ús del servei per l'evacuació d'aigües grises, així com el punt d'aigua potable i el punt de llum. Cadascun dels serveis esmentats s'utilitzarà exclusivament per la finalitat expressada. Els usuaris han de mantenir la higiene de l'espai i ser responsables del consum d'aigua, i de les seves pròpies deixalles, si s'escau fent ús de l'Àrea d'emergència del Porta a Porta previ avís a l'ajuntament.
- j) No es permet el rentat de vehicles.

Disposició final

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple en sessió celebrada el 5 de maig de 2025, entrarà en vigor quan hagi transcorregut el termini de quinze dies des de la publicació integral del seu text en el "*Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*", d'acord amb l'establert en l'article 70.2 i 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

L'Alcalde-President,
Manuel Raventós i Cuyàs

La Secretària,
Paula Bardají i Pérez

L'Alcalde-President,
Manuel Raventós i Cuyàs

Manuel
Raventós i
Cuyàs

Firmado digitalmente
por Manuel Raventós
i Cuyàs
Fecha: 2025.05.09
07:11:42 +02'00'

Torrelavit, a la data de la signatura electrònica.

Signat electrònicament per qui s'indica.