



Ajuntament de Calella

ANUNCI

El Ple de la Corporació en sessió ordinària del dia 6 de febrer de 2025 aprova inicialment la modificació dels articles 24, 26, 27, 28, 30, 31, 32 i 33 del Capítol III de Ordenança reguladora de les ocupacions de la via pública i dels espais lliures de titularitat privada pels establiments de restauració i comercials. Aquest acord se sotmet a informació pública per un termini de trenta dies mitjançant publicació en el BOPB i en el DOGC del dia 14 de febrer de 2025, així com al tauler d'anuncis municipal, sense que durant aquest termini que finalitza el dia 28 de març de 2025 es presentin al·legacions, quedant aprovat definitivament. El text del qual es publica íntegrament en el BOPB de conformitat amb el què disposa l'art. 70.2 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

CAPÍTOL TERCER: REGULACIÓ D'OcupACIÓ DE LA VIA PÚBLICA I DELS ESPAIS LLIURES DE TITULARITAT PRIVADA AMB MERCADERIES, RECLAMS O EXPOSITORS (ESTABLIMENTS COMERCIALS)

Article 24.- Definicions.

- a) *Mercaderies*: articles de venda de l'establiment.
- b) *Reclams*: ornamentacions o decoracions que no es venen a l'establiment, i que s'utilitzen per reclamar i cridar l'atenció al client.
- c) *Expositors*: elements de suport per a la presentació dels productes de venda de l'establiment.

Article 25.- Àmbit d'aplicació.

1. Es podrà concedir llicència municipal d'ocupació de la via pública o d'espais lliures de titularitat privada amb mercaderies i expositors, **únicament als titulars d'establiments destinats a la venda de flors, fruites i verdures i premsa**, davant les seves façanes per a l'exposició o reclam del propi establiment, quedant expressament prohibida la venda directa i sotsarrendament per activitats diferents a les del propi negoci del titular. Les condicions per a l'obtenció de la llicència municipal són les següents:

a) Carrers on la vorera sigui superior a dos metres d'amplada i carrers tipus plataforma única, sempre que es deixi una zona de pas d'un metre i mig, lliure i sense obstacles de mobiliari urbà, arbres o senyals.

b) En cap cas, l'ocupació podrà sobresortir més de 50 cm de l'alineació de la façana i amb una alçada màxima de dos metres sobre el nivell de terra.

A efectes de l'àmbit d'aplicació d'aquest capítol, s'entén que, de manera excepcional, els comerços del C/ Sant Joan, podran ocupar la via pública i els espais lliures de titularitat privada amb mercaderies i expositors els dies que hi hagi mercat de venda no sedentària, durant l'horari del mateix, en tant que aquest carrer està inclòs dins l'àmbit de concurrència del mercat municipal, sempre i quan compleixin les mateixes condicions d'ocupació que els establiments expressament autoritzats en aquest article.

2. Pel que fa la regulació de les condicions de la instal·lació de rètols de publicitat i identificació, s'estarà al què disposi l'Ordenança municipal de Paisatge Urbà de Calella.

Article 26.- Prohibicions.

Les mercaderies, els expositors o els reclams, no inclosos en l'àmbit d'aplicació de l'article 25, no poden en cap cas ocupar la via pública ni els espais lliures de titularitat privada que no compleixin les condicions de l'article 27, ni sobresortir del lineal de les façanes dels establiments.

Queda expressament prohibida la col·locació de mercaderies, reclams i expositors a:

- A les façanes dels establiments comercials (tant al sòl com al vol).
- Als esglaons o repeus que hi ha a les parets de les façanes exteriors dels establiments visibles des de la via pública, quan aquestes parets NO tinguin accés directe a l'establiment des de la via pública.

Excepcions: Es permet la col·locació de mercaderies, reclams i expositors als laterals, repeus o esglaons que donin accés a les entrades dels establiments comercials des de la via pública, sempre que es compleixin simultàniament aquestes condicions:

- Que no ocupin cap part de la via pública.
- Que no sobresurtin del perímetre de la façana de l'establiment.

Article 27.- Espais lliures de titularitat privada.

Els establiments que disposin d'espais lliures de titularitat privada que siguin directament accessibles des de la via pública, per tal d'exposar-hi mercaderies hauran de procedir al tancament de l'espai lliure, segons les condicions del POUM de Calella o bé hauran de procedir al cobriment mitjançant la instal·lació de pèrgoles de caràcter lleuger amb tendals segons l'Ordenança Municipal del Paisatge Urbà de Calella.

En ambdós casos és necessari haver obtingut prèviament la llicència d'obres corresponent.

Les mercaderies, expositors i reclams no poden sobresortir en cap cas de la superfície coberta de l'espai lliure de titularitat privada.

Article 28.- Prohibicions específiques.

1) Resta absolutament prohibida la col·locació en la via pública o en espais lliures de titularitat privada que siguin directament accessibles des de la via pública, de màquines dispensadores, de neveres o aparells refrigeradors.

2) Resta absolutament prohibida la instal·lació d'elements de projecció lumínica que incideixin directament a la via pública com a reclam de l'establiment comercial.

3) Resta prohibida l'exposició de cap tipologia d'armes, articles o aparells generadors de senyals acústiques com ara megàfons i similars, visibles des de la via pública. Així mateix, també resta prohibida l'exposició d'elements o objectes inflats (entenent, per exemple, flotadors, matalassos inflables i d'altres similars), i aquesta relació d'elements prohibits podrà ser modificada (per ampliar o suprimir) mitjançant acord de la Junta de Govern Local.

4) No podran exposar-se productes, visibles des de la via pública, que siguin ofensius, que atemptin contra la dignitat de les persones, els seus drets o llibertats (individuals o col·lectius), que vulnerin els valors reconeguts per les normes fonamentals, que atemptin contra l'interès general, la bona imatge del municipi (entesa com a recurs turístic essencial), la legislació de turisme o contra les pautes generalment acceptades de respecte i convivència.

L'Ajuntament es reserva el dret d'ordenar la retirada d'aquells elements exposats i visibles des de la via pública com a mostres comercials, quan s'entengui que aquest puguin ser ofensius o atemptar contra drets o llibertats de persones o col·lectius, o bé contra l'interès general o la salut pública.

Article 29.- Incompliment de les obligacions.

L'incompliment de qualsevol de les condicions respecte les quals s'atorga inicialment l'autorització d'ocupació, comportarà la rescissió automàtica de la llicència concedida, sense perjudici de la imposició

de les sancions que siguin procedents per a cada cas.

Article 30.- Condicions generals de la llicència.

Per a sol·licitar una llicència per a l'ocupació de la via pública als establiments destinats a la venda de flors, fruites i verdures i premsa o per obtenir la llicència d'obres d'un espai lliure de titularitat privada, el peticionari haurà d'estar al corrent del pagament de tots els impostos, taxes i multes municipals. En cas de no trobar-se al corrent d'aquests pagaments o de no disposar del permís o llicència d'obertura de l'establiment, la sol·licitud s'arxivarà sense més tràmit.

Article 31.- Vigència i renovació de la llicència.

Les llicències per a l'ocupació de la via pública dels establiments destinats a la venda de flors, fruites i verdures i premsa, que hagin estat autoritzades, tindran una vigència de quatre anys. Finalitzat aquest termini, el titular de l'autorització haurà de tramitar la renovació de la mateixa davant l'Ajuntament de Calella, la qual es concedirà de nou per al mateix termini, sempre i quan la persona autoritzada segueixi complint les condicions per a les que se li va atorgar en primer lloc, i efectui el pagament de la taxa corresponent.

Article 32.- Taxes.

El pagament de la taxa de la concessió s'efectuarà d'acord amb allò que estableixi l'Ordenança Fiscal 3-4.

Article 33.- Classificació de les infraccions.

Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

1. Són infraccions lleus:

- a) La col·locació d'algun element decoratiu i/o accessori.
- b) No retirar el mobiliari de la via pública quan l'establiment no estigui obert al públic.
- c) Suposar alguna dificultat pel pas dels vehicles i dels vianants.
- d) Per a totes les activitats que puguin ocasionar l'embrutiment de la via pública, independentment del lloc on es desenvolupin, sense perjudici de les llicències o autoritzacions que siguin procedents, s'exigeix als seus titulars l'obligació de realitzar el manteniment i la neteja diaris de la zona ocupada i de l'àrea d'influència de l'establiment.
- e) Qualsevol altra vulneració d'aquesta regulació no inclosa en la tipificació de les faltes greus i molt greus.

2. Són infraccions greus:

- a) Augmentar els elements permesos per la llicència.
- b) La instal·lació de música i altaveus a la zona d'ocupació.
- c) Qualsevol afectació o ús del mobiliari urbà, arbrat i dels serveis municipal.
- d) La comissió de dues infraccions lleus en el termini d'un any.
- e) L'incompliment de l'article 27 de la present Ordenança.
- f) L'incompliment de l'article 28 de la present Ordenança.

3. Són infraccions molt greus:

- a) Negar-se o resistir-se a subministrar dades o facilitar informació a les autoritats competents o als seus agents, en l'incompliment de les seves obligacions, i també el subministrament d'informació falsa, inexacte, incompleta o que indueixi a error implícita o explícitament.
- b) No disposar de llicència municipal.
- c) L'incompliment de l'article 25 de la present Ordenança.
- d) L'incompliment de l'article 26 de la present Ordenança.
- e) La comissió de dues infraccions greus en el termini d'un any.

Es consideraran responsables de les infraccions els titulars dels establiments comercials.

L'incompliment de qualsevol d'aquestes condicions comportarà la rescissió automàtica de l'autorització

d'ocupació, sense perjudici de la imposició de les sancions que siguin procedents.

La imposició de les sancions és compatible amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada per ell, al seu estat originari, com també la indemnització pels danys i perjudicis causats pels fets sancionats.

L'ocupació implica l'acceptació, per part del titular de l'establiment, de totes les condicions que consten a la present regulació.

Aquesta modificació entrarà en vigor als quinze dies hàbils de la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de la Província.

Calella, 2 de maig de 2025

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Promoció Econòmica, Comerç i Consum

Cindy Rando Radaelli