



**Ajuntament
de Barcelona**

Institut Municipal d'Urbanisme
Bolivia, 250
08020 Barcelona
93 291 46 00
www.bcn.cat

ANUNCI
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme
Exp. 24G68

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 10 d'abril de 2025, ha adoptat el següent acord:

“ESTIMAR els recursos potestatsius de reposició interposats per ALBANT 21 SL en data 2 de gener de 2025, FIMAR PROMOCIONES SL en data 16 de gener de 2025 i l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL) en data 10 de febrer de 2025 contra l'acord de la Comissió de Govern adoptat en sessió de data 28 de novembre de 2024, pel qual es va aprovar definitivament el Compte de Liquidació Definitiu del Projecte de Reparcel·lació, modalitat de cooperació, de la Unitat d'Actuació número 3 del Pla Especial de Reforma Interior del Barri de Porta de Barcelona i que fixa l'import total de les despeses en l'import de 2.006.478,65 euros (IVA exclòs), del qual restava pendent de pagament a favor de l'Institut Municipal d'Urbanisme un saldo per import de 133.960,60 euros (IVA exclòs), que hauria d'haver estat requerit als propietaris de les finques de resultat atès que ha prescrit l'acció per reclamar als propietaris el pagament del saldo deutor pels motius que, justificadament i raonadament, consten en l'informe del Departament de reparcel·lacions de la Direcció de serveis de gestió urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de 28 de març de 2025, que obra en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació. NOTIFICAR aquest acord personalment als interessats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.”

Mitjançant diligència de data 11 d'abril de 2025, s'ha constatat l'existència d'un error material en l'acord anterior, en el sentit que on es fa referència a "*l'informe del Departament de reparcel·lacions de la Direcció de serveis de gestió urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de 28 de març de 2025*", ha de dir "*l'informe del Departament de reparcel·lacions de la Direcció de serveis de gestió urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de 9 d'abril de 2025*".

Aquesta rectificació d'error material no altera ni l'objecte ni el contingut de la resolució dels recursos de l'acord de la Comissió de Govern de data 10 d'abril de 2025.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la recepció de la present notificació. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 6 de maig de 2025

El secretari general
Jordi Cases i Pallarès