

Exp.: 6546/022

ANUNCI

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Parets del Vallès, en sessió 16 d'abril de 2025, va a aprovar els acords següents:

"PRIMER. Aprovar inicialment el Pla Parcial del sector UP5, que incorpora les previsions recollides en l'Informe Ambiental Estratègic emès per l'òrgan ambiental, en els termes que obren en l'expedient.

SEGON. Suspendre l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per a aquelles àrees del territori objecte del planejament, les noves determinacions del qual suposin modificació del règim urbanístic vigent.

La durada de la suspensió és de 2 anys. Dites àrees afectades són les següents:

Àrees objecte de suspensió de llicències: UP5

Tipus de llicència: Llicència de parcel·lació de terrenys, edificació i demolició.

Aquesta suspensió es publicarà conjuntament amb l'aprovació inicial.

TERCER. Obrir un període d'informació pública i de consultes durant 45 dies, mitjançant anunci en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província i en el diari amb més divulgació en l'àmbit municipal. Durant dit termini podrà ser examinat per qualsevol interessat en les dependències municipals perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <http://paretsdelvalles.eadministracio.cat>.

QUART. Citar personalment al tràmit d'informació pública a les persones propietàries dels terrenys que siguin compresos, tret que el pla sigui formulat per la totalitat de les persones propietàries de la superfície afectada i aquest fet s'acrediti mitjançant un document públic en què es faci constar l'estructura de la propietat del sòl.

CINQUÈ. Efectuar, igualment, les consultes que procedeixin a les Administracions Públiques afectades i al públic interessat.

SISÈ. Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

SETÈ. Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de que haurà de ser emès en el termini de dos mesos, entenent-se que és favorable en cas de no ser emès en termini."

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

Parets del Vallès, amb data de la signatura electrònica

Manuel Ramon Mata (1 de 1)
Secretari
Data Signatura: 29/04/2025
HASH: 4b1abdf69b73b3dca070b0e1910149a



Codi Validació: 3G7MR7DLG39955R5TSWF5QSCW
Verificació: <https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1

