



EDICTE

Es fa públic l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 14 d'abril de 2025, pel qual s'ha aprovat inicialment el Pla de Millora Urbana PMU-2025-06 (HPO La Florida), quina part dispositiva és com segueix:

“Primer.- Aprovar inicialment el Pla de Millora urbana (PMU) en relació a l'ordenació volumètrica de l'àmbit territorial delimitat pel carrer Balmes, per l'Avinguda Mas Sot, pel carrer Sant Quirze i pel carrer de la Florida del terme municipal de Matadepera que figura a l'expedient.

Segon.- Suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial a tota la parcel·la abans esmentada.

Tercer.- Disposar que, de conformitat amb el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació del que disposa l'article 73.2 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme es puguin tramitar els instruments o atorgar llicències fonamentades en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament en el cas que, per naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

Quart.- Sotmetre el document aprovat inicialment a un tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació dels corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un diari de gran difusió, a la web municipal i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Cinquè.- Sol·licitar informe a la comissió Territorial d'urbanisme d'Arc Metropolità de Barcelona de conformitat amb el que estableix en l'article 87 del Decret Legislatiu 1/2020 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Sisè.- Notificar els presents acords als interessats.”

Règim de recursos

Pel que fa a l'aprovació inicial del Pla de Millora Urbana

Contra aquest acte, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació o, si escau, publicació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



Tanmateix, es pot interposar qualsevol recurs previst a la legislació vigent que es consideri procedent, d'acord amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

Pel que fa a la suspensió de llicències

Contra aquest acte, que és de tràmit de caràcter qualificat, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació o, si escau, publicació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acte, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació o, si escau, publicació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu – silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat o, si escau, publicat la seva resolució– el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Tanmateix, es pot interposar qualsevol recurs previst a la legislació vigent que es consideri procedent, d'acord amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

Plànol de l'àmbit de suspensió de llicències PMU-2025-06 (HPO La Florida)





Ajuntament
de Matadepera

Consulta de la documentació

Tota la documentació sotmesa a exposició pública es pot consultar de forma telemàtica a l'apartat **Planejament en tràmit**, a <https://www.seu-e.cat/ca/web/matadepera/govern-obert-i-transparencia/accio-de-govern-i-normativa/urbanisme/planejament-urbanistic>, i de forma presencial, **amb cita prèvia**, de dilluns a divendres, de 9h a 14h, a les oficines municipals d'Urbanisme (Àrea Tècnica/ c. de Sant Quirze, 2 baixos).

Matadepera, 25 d'abril de 2025

Guillem Montagut Marquès
Alcalde