



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES

NUM EXP. 2024/3556

ANUNCI

En data 31 de març de 2025, la Junta de Govern Local va acordar:

«Primer.- APROVAR INICIALMENT l'expedient de la "Modificació del Projecte de reparcel·lació del PMU 10 Sector Morera" mitjançant la modalitat de compensació, promogut per BRILTEN INMOBILIARIA S.L, propietària única del sector.

Segon.- SOTMETRE el projecte de reparcel·lació a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, en el diari ARA, i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, advertint de la possibilitat de formular al·legacions. El contingut del document aprovat també serà publicat al web municipal www.ajllavaneres.cat. als efectes de facilitar als interessats la seva consulta. Durant l'esmentat termini el projecte i l'expedient quedaran a disposició de qualsevol interessat/da a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà municipal perquè pugui examinar-lo (sempre amb cita prèvia demanada pel web municipal referència exp. ABSIS 3556/24) i, si s'escau, presentar-hi al·legacions.

Tercer.- ACORDAR la suspensió de l'atorgament de les llicències en l'àmbit del polígon d'actuació urbanística, fins que sigui ferm en via administrativa l'acord d'aprovació de modificació de la reparcel·lació, quan les noves determinacions comportin modificació del règim urbanístic vigent. (art. 125.3 TRLU).

Quart.- DONAR AUDIÈNCIA mitjançant citació personal als interessats, entenent com a tals els propietaris del del sector 10 Morera i els propietaris del Polígon 2.2 del PMU 08 La Masia, pel termini d'un mes, perquè puguin presentar les al·legacions que estimin pertinents.»

D'acord amb el que determina l'article 119 del Text Refós de la llei d'urbanisme D.L 1/2010 de 3 d'agost, s'obre un període d'informació pública d'un mes, a comptar des de l'endemà de la publicació del present anunci, durant el qual es podran presentar al·legacions.

L'expedient podrà ser consultat a l'Oficina Tècnica de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores. El document aprovat podrà ser consultat íntegrament a la web municipal.

Sant Andreu de Llavaneres, a data de la signatura digital.

L'Alcalde

Alexandre Neira i Marí.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila,1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 Fax 93 702 36 37 www.ajllavaneres.cat

Digitally signed
by ajsall
Date: 2025.04.11
12:43:31
CEST

Signatura 1 de 1		
Alexandre Neira Marí	08/04/2025	ALCALDE