



**Ajuntament
de Barcelona**

Institut Municipal d'Urbanisme
Bolivia, 250
08020 Barcelona
93 291 46 00
www.bcn.cat

ANUNCI
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme
Exp. 24G182

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 20 de març de 2025, ha adoptat el següent acord:

APROVAR definitivament, a l'empara de l'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 162 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el Compte de Liquidació Definitiva del Text Refós del Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del PAU del PMU de l'illa delimitada pels carrers Puigcerdà, Veneçuela, Pallars i Maresme, quantificat en 2.309.166,76 euros, IVA exclòs, que es mostra equilibrat, en el sentit que l'import per les despeses incorregudes en l'execució de la reparcel·lació coincideix amb l'import total de les quotes requerides, essent l'import a requerir o a retornar de 0 euros, formulat per la Junta de Compensació, aprovat inicialment per la primera tinenta d'Alcaldia el 4 de desembre de 2024, i d'acord amb l'informe del Departament de Reparcel·lacions de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, de 5 de març de 2025, que consta en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació. APROVAR la dissolució de la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística del Pla de Millora Urbana de l'illa delimitada pels carrers Puigcerdà, Veneçuela, Pallars i Maresme, en virtut de l'article 195 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, atès que, en data 26 de febrer de 2024, l'Assemblea General Ordinària de la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística del Pla de Millora Urbana de l'illa delimitada pels carrers Puigcerdà, Veneçuela, Pallars i Maresme de Barcelona, va aprovar el compte de liquidació definitiva i la dissolució de l'esmentada Junta de Compensació. SOL·LICITAR al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores la inscripció de la dissolució de la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística del Pla de Millora Urbana de l'illa delimitada pels carrers Puigcerdà, Veneçuela, Pallars i Maresme. SOL·LICITAR al Registre de la Propietat la cancel·lació de l'afectació de les finques de resultat al saldo del Compte de Liquidació Provisional del Projecte de Reparcel·lació referenciat. PUBLICAR-HO al Butlletí Oficial de la Província i NOTIFICAR-HO als interessats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge."

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent d'aquesta publicació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent d'aquesta publicació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 21 de març de 2025

El secretari general
Jordi Cases i Pallarès