



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES

NUM EXP. 2024/738

ANUNCI

En data 24 de març de 2025, la Junta de Govern Local ha acordat:

«Primer.- SOTMETRE l'escriptura de reparcel·lació voluntària i de propietari únic del Pla de Millora Urbana nº 9 «Can Sans de Dalt» de Sant Andreu de Llavaneres, amb número de protocol 556, elevada davant el notari sr. Leopoldo Martínez de Salinas Bassols en data 17 de març de 2025, promoguda per la mercantil FACERAS, S.L com a propietària única del sector, a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant la publicació d'un edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la província, i a la seu electrònica municipal.

Durant l'esmentat termini el projecte i l'expedient quedaran a disposició de qualsevol interessat/da a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà municipal perquè pugui examinar-lo (sempre amb cita prèvia demanada pel web municipal referència exp. ABSIS 738/2024) i, si s'escau, presentar-hi al·legacions.

El contingut del document aprovat també serà publicat telemàticament als efectes de facilitar als interessats la seva consulta.

Segon.- CONDICIONAR l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació a la presentació d'un nou document que reculli el compliment de les prescripcions que es derivin del termini d'informació pública, si se'n presenten, i a l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització del sector.

Tercer.- ACORDAR la suspensió de l'atorgament de les llicències en l'àmbit del polígon d'actuació urbanística, fins que sigui ferm en via administrativa l'acord d'aprovació de la reparcel·lació, en els àmbits per als quals les noves determinacions comportin modificació del règim urbanístic vigent.

Quart.- NOTIFICAR personalment el present acord al promotor del sector.»

D'acord amb el que determina l'article l'article 164,2 del D 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el reglament de la llei d'urbanisme, s'obre un període d'informació pública d'un mes, a comptar des de l'endemà de la publicació del present anunci, durant el qual es podran presentar al·legacions.

L'expedient podrà ser consultat a l'Oficina Tècnica de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores. El document aprovat podrà ser consultat íntegrament a la web municipal.

Sant Andreu de Llavaneres, a la data de la signatura digital.

Digitally
signed by
ajsall
Date:
2025.03.28
09:46:25 CET

Signatura 1 de 1		
Alexandre Neira Mari	27/03/2025	ALCALDE